



HOTĂRÂREA NR. 62/23.09.2025

p privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unor terenuri situate în intravilanul satului Simila, Tarla 35, Parcela 507, Tarla 36, Parcela 513 și al satului Popeni, Tarla 6, Parcela 470, Tarla 55, Parcela 2290, Tarla 94, Parcelele 1448, 1451, 1456, Tarla 81, Parcela 1067, Tarla 95, Parcela 1457, comuna Zorleni, județul Vaslui

Consiliul local al comunei Zorleni, județul Vaslui, întrunit în ședința ordinară din data de 23.09.2025 :

Având în vedere :

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unor terenuri situate în intravilanul satului Simila, Tarla 35, Parcela 507, Tarla 36, Parcela 513 și al satului Popeni, Tarla 6, Parcela 470, Tarla 55, Parcela 2290, Tarla 94, Parcelele 1448, 1451, 1456, Tarla 81, Parcela 1067, Tarla 95, Parcela 1457, comuna Zorleni, județul Vaslui, înregistrat la nr. 13379 din.17.09.2025,
- Raportul compartimentului de resort înregistrat cu numărul 13390 din.17.09.2025 și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Zorleni;
- Procesul verbal de constatare înregistrat la nr. 12875 din 04.09.2025 întocmit de către Comisia specială de inventariere a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat ale comunei Zorleni, județul Vaslui, constituită prin Dispoziția primarului comunei Zorleni nr. 332/10.09.2024;
- HCL Zorleni nr. 13/15.07.1998 privind concesionarea unor terenuri pentru construirea de locuințe ;
- HCL Zorleni nr. 18/05.03.2020 privind îndreptarea materială din cuprinsul HCL Zorleni nr.13/15.07.1998 ;
- HCL Zorleni nr. 11/29.03.2010 referitor la atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construcția de locuințe proprietate personală, conform Legii nr.15/2003 cu modificările și completările ulterioare ;
- Terenurile cărora le este atestată apartenența la domeniul privat al comunei Zorleni, sunt situate în intravilanul satelor Simila și Popeni, reprezintă terenuri neretrocedabile, în înțelesul dispozițiilor Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și a H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013, privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România ;

În conformitate cu prevederile:

- Art.121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art.6 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7, alin.(2), art.557, alin.(2), alin.(4) și art. 888 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 84, art. 354, art. 355 și art.357 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Ordinului nr.600 din 08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele cadastrale și carte funciară ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c), art.139 alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art.5 , lit.c) și art. 196 alin (1), lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Zorleni, a unor terenuri situate în intravilanul comuna Zorleni, județul Vaslui, după cum urmează:

sat Simila:Tarla 35, Parcela 507, lotul A18, în suprafață de 1.000,00m.p.(984,00m.p. real măsurată), str. Gladiolei, nr.34;

Tarla 36, Parcela 513, Lot A9, în suprafață de 1.000,00 m.p., str. Garofiței, nr.18;

Tarla 36, Parcela 513, Lot D5, în suprafață de 1.000,00 m.p., str. Zambilei, nr.9;

Tarla 36, Parcela 513/9/2, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Trandafirilor, nr.70A;

sat Popeni:Tarla 81, Parcela1067, lotul 14, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Ștefan cel Mare, nr.24;

Tarla 95, Parcela1457, lotul L-20, în suprafață de 500,00m.p., str.Sf. Gheorghe, nr.41;

Tarla 94, Parcela1448, lotul A39, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Tineretului, nr.32;

Tarla 6, Parcela 470, în suprafață de 115,00m.p., str. Unirii, nr. 129;

Tarla 94, Parcela1448, lotul A46, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Tineretului, nr.46;

Tarla 94, Parcela 1448, lotul A17, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Unirii, nr.84;

Tarla 94, Parcela 1448, lotul A16, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Unirii, nr.82;

Tarla 94, Parcela1456, lotul D10, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Brigăzii, nr.6;

Tarla 95, Parcela1457, lotul 11, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Sf. Gheorghe, nr.55;

Tarla 55, Parcela 2290, lotul 6, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Boieri Greceanu, nr.10;

Tarla 94, Parcela 1451, lotul C3, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Unirii, nr.104;

Tarla 95, Parcela1457, lotul 16, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Sf. Gheorghe, nr.45;

Tarla 94, Parcela 1448, lotul L-22, în suprafață de 500,00m.p.(518,00m.p. real măsurată), str. Stadion, nr.2;

Tarla 81, Parcela1067, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Ștefan cel Mare, nr.16;

Tarla 95, Parcela1457, lotul 15, în suprafață de 1.000,00m.p., str. Sf. Gheorghe, nr.47.

Art.2. Suprafețele de teren enunțate la art.1 sunt redacte în Anexele nr.1-19 ; anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Terenurile enunțate la art.1 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, nu fac obiectul vreunui litigiu și nu sunt grevat de sarcini.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Zorleni, jud. Vaslui, prin compartimentele „Urbanism și amenajarea teritoriului” și „Cadastru” din aparatul de specialitate al primarului, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea comunei Zorleni, ca bun aparținând Domeniului privat al comunei Zorleni, județul Vaslui,



categoria de folosință "arabil", asupra imobilelor prevăzute la art.1, precum și a construcțiilor edificate pe aceste terenuri.

Art.5. Prezenta hotărâre are caracter normativ și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al UAT comuna Zorleni, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului – județul Vaslui, Primarului comunei Zorleni, OCPI Vaslui, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Zorleni de pe pagina de internet www.zorleni.ro.

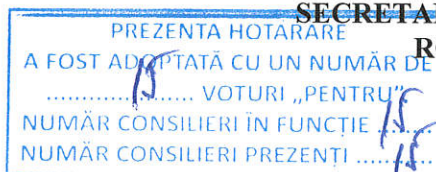
Zorleni, 23.09.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,

Consilier,
STOICA LUCIAN-PETRE

SECRETAR GENERAL AL UAT,
ROȘCA VASILE



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI NR. 62 din 23/09/2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	23/09/2025	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	30/09/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	30/09/2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	30/09/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	30/09/2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	30/09/2025	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

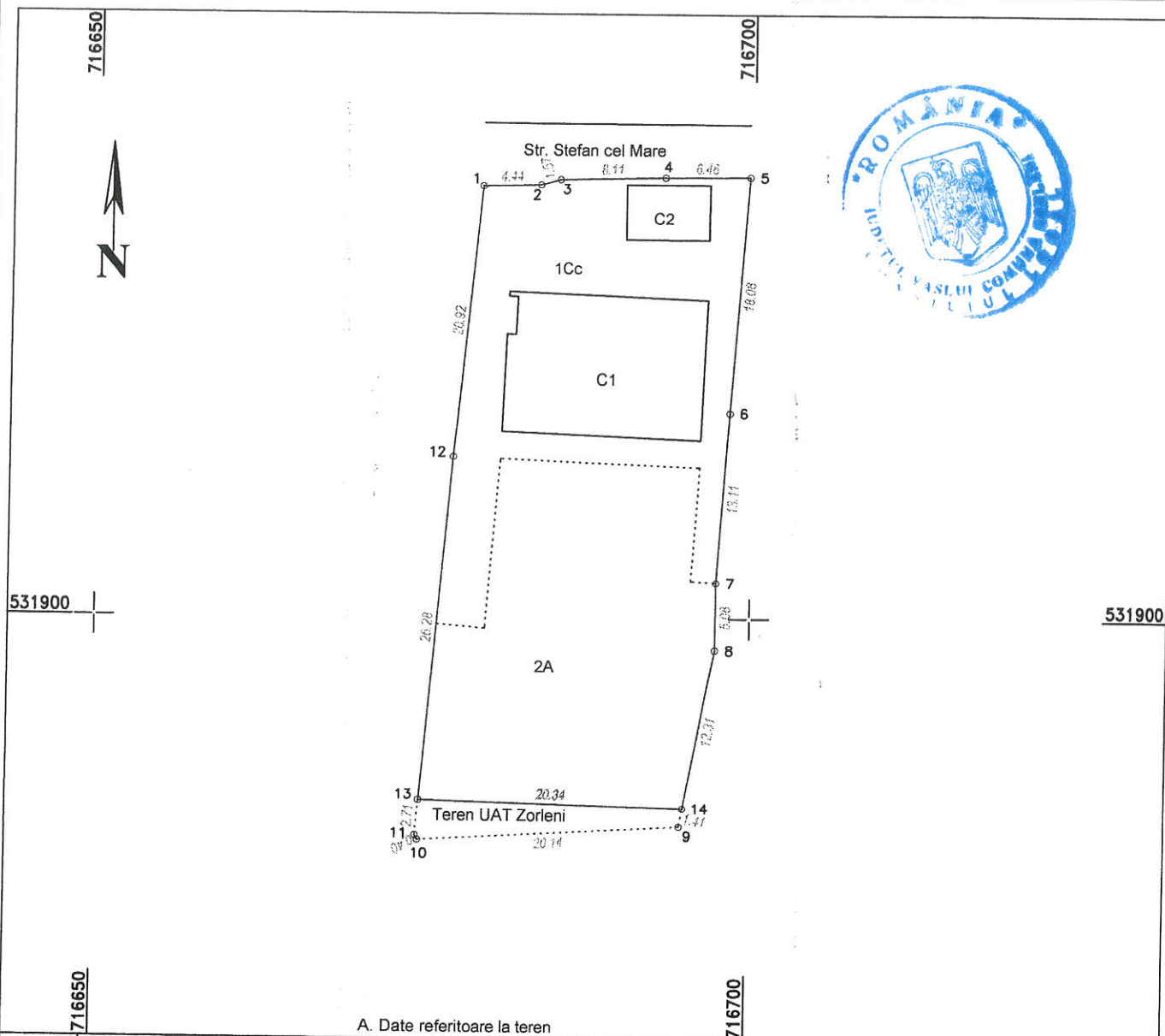
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 1

Scara 1: 500

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	1000	Sat Popeni, com. Zorleni, jud. Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 24 T-81, P-1067, lot 14, punct "Lotul Școlii"	
Cartea Funciara nr.		UAT	Zorleni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	514	Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa, lemn si metal
2	A	486	
Total		1000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	163.8	Constructie de locuit cu regimul de inaltime P edificata in anul 2020
C2	CA	27.1	Constructie anexa (grajd) edificat in anul 2020
Total		190.9	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1000 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin
Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: 29.08.2025

Proprietar: UAT Zorleni

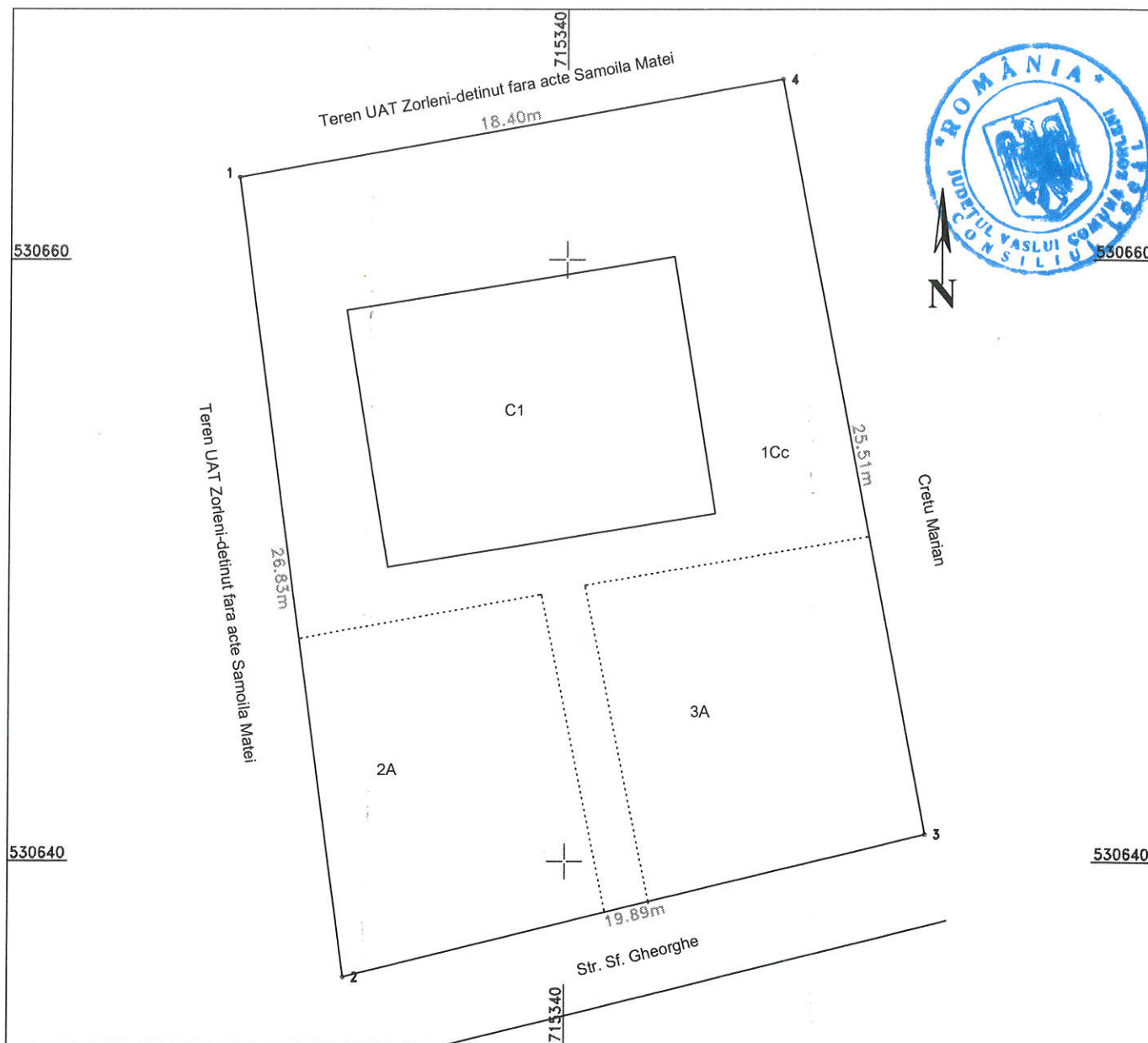
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 2

Scara 1: 200

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	500	Intravilan sat Popeni, com. Zorleni, jud. Vaslui, str. Sf. Gheorghe, nr. 41, Tarla 95. P 1457, lot L20
Cartea Funciara nr.	UAT	Zorleni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	306	Imobil partial imprejmuit cu gard de tabla si plasa
2	A	95	
3	A	99	
Total		500	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	96	Constructie de locuit-parter
Total		96	

Suprafata totala masurata a imobilului= 500 mp
Suprafata din acte= 500 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin

Proprietar: UAT Zorleni

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 05.04.2022

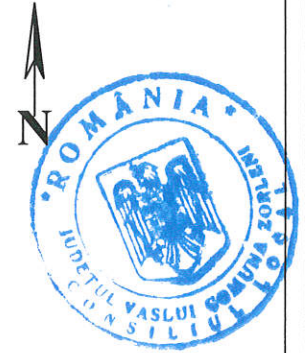
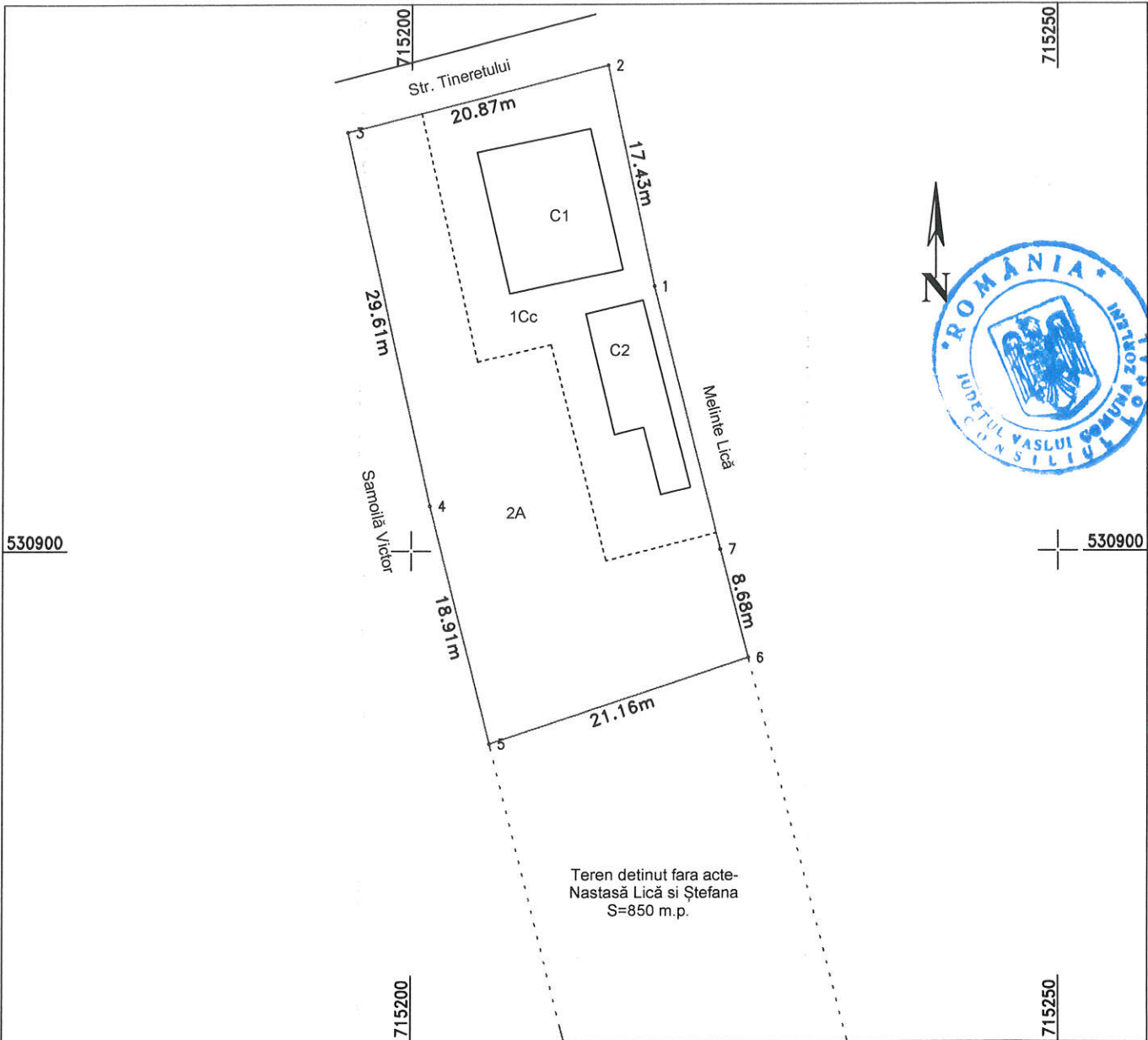
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.3

Scara 1: 500

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1000	Intravilan sat Popeni, str. Tineretului, nr. 32, com. Zorleni, jud. Vaslui T-94, P-1448, lot A39, punct „Plopi”
Cartea Funciara nr.	UAT	Zorleni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	446	Imobil partial imprejmuit cu gard de tabla, plasa si lemn
2	A	554	
Total		1000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	101	Constructie de locuit
C2	CA	57	Constructie anexa
Total		158	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1000 mp
Suprafata din acte= 1000 mp

Executant: Afloarei Andrei

Proprietar: UAT Zorleni

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren

Data: 02.11.2022

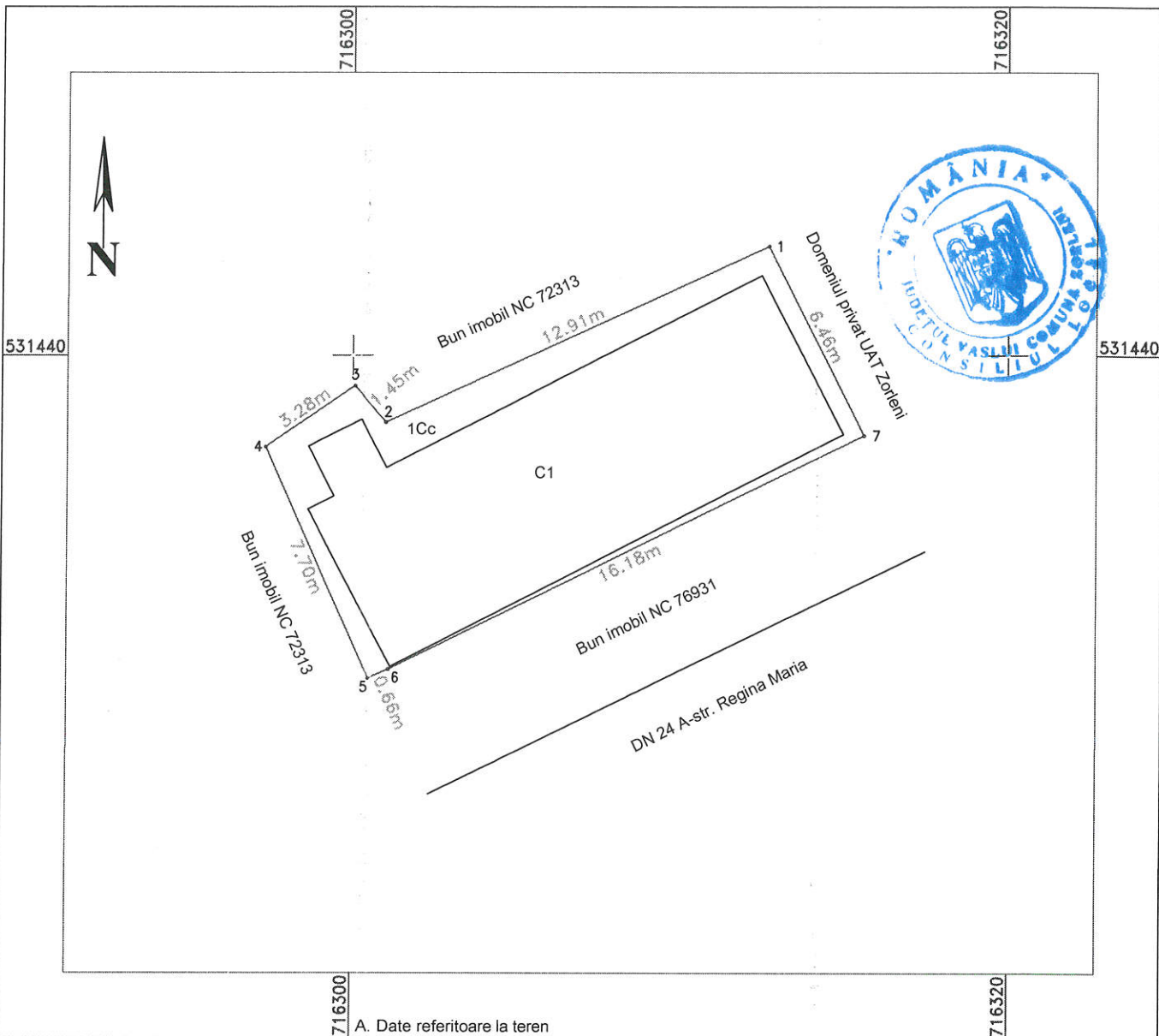
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 4

Scara 1: 200

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	115	Sat Popeni, com. Zorleni, jud. Vaslui, str. Unirii, nr. 129 T-6; P-470	
Cartea Funciara nr.		UAT	Zorleni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	115	Imobil neimprejmuit
Total		115	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CAS	88	Magazin mixt
Total		88	

Suprafata totala masurata a imobilului= 115 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin
Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 02.09.2025

Proprietar: UAT Zorleni

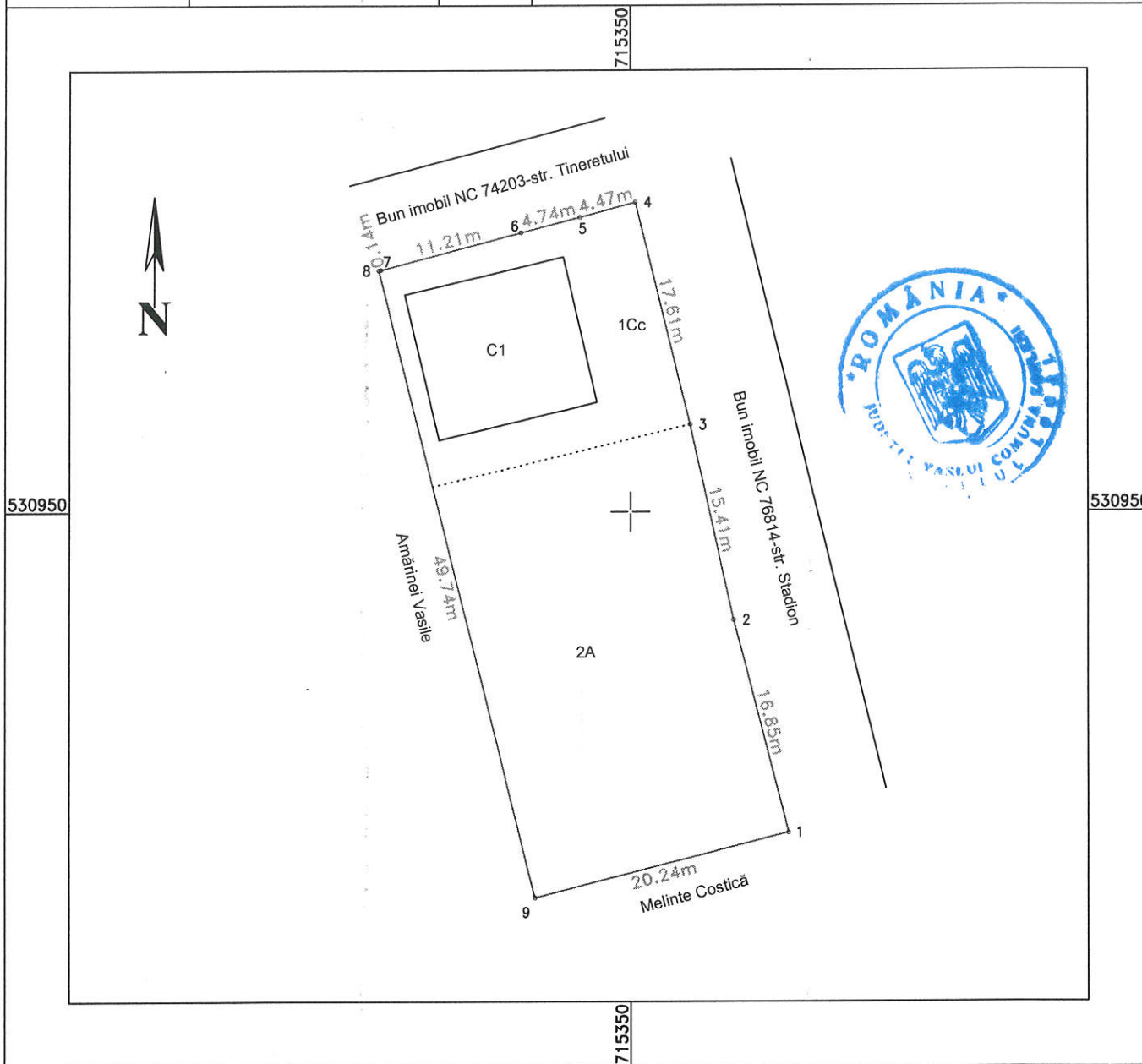
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR. 5

Scara 1: 500

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1014	Intravilan sat Popeni, str. Tineretului, nr. 46, com. Zorleni, jud. Vaslui T-94, P-1448, lot A46, punct., Plopi

Cartea Funciara nr.	UAT	Zorleni
---------------------	-----	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	357	Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, plasă și zidărie
2	A	657	
Total		1014	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	145	Constructie de locuit cu regimul de inaltime P+M, S.c.d. = 280 m.p.
Total		145	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1014 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin

Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Proprietar: UAT ZORLENI

Data: 26.05.2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

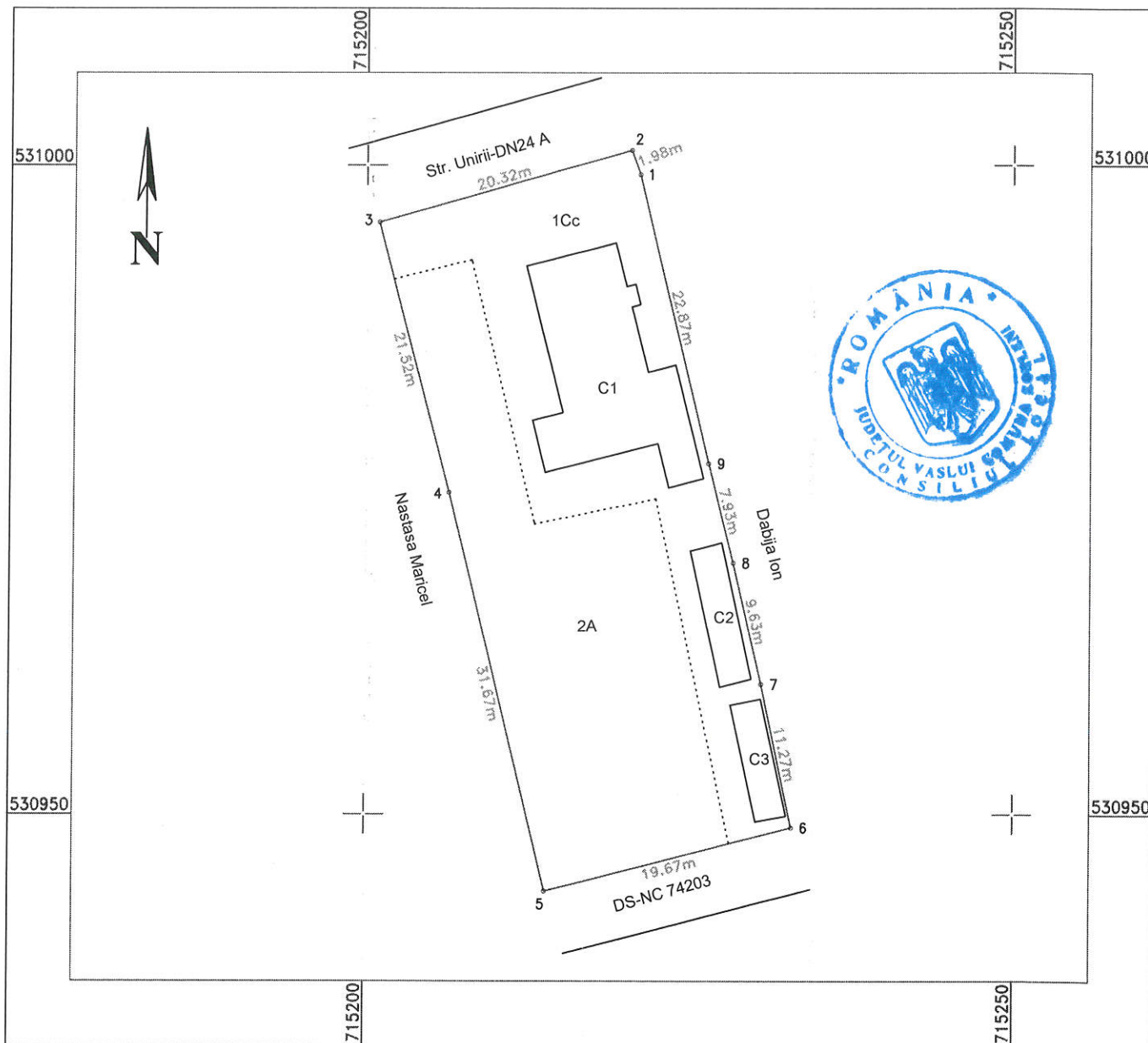
ANEXA NR. 6

Scara 1: 500

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1076	Sat Popeni, com. Zorleni, str. Unirii, nr. 84, jud. Vaslui T-94, P1448, lot A17, punct „Plopi”

Cartea Funciara nr.	UAT	Zorleni
---------------------	-----	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	534	Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn si plasa
2	A	542	
Total		1076	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	146	Constructie de locuit cu regimul de inaltime P edificata in anul 2014
C2	CA	27	Constructie anexa din BCA din anul 2016
C3	CA	22	Constructie anexa din BCA din anul 2023
Total		195	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1076 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin

Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Proprietar: UAT Zorleni

Data: 03.03.2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

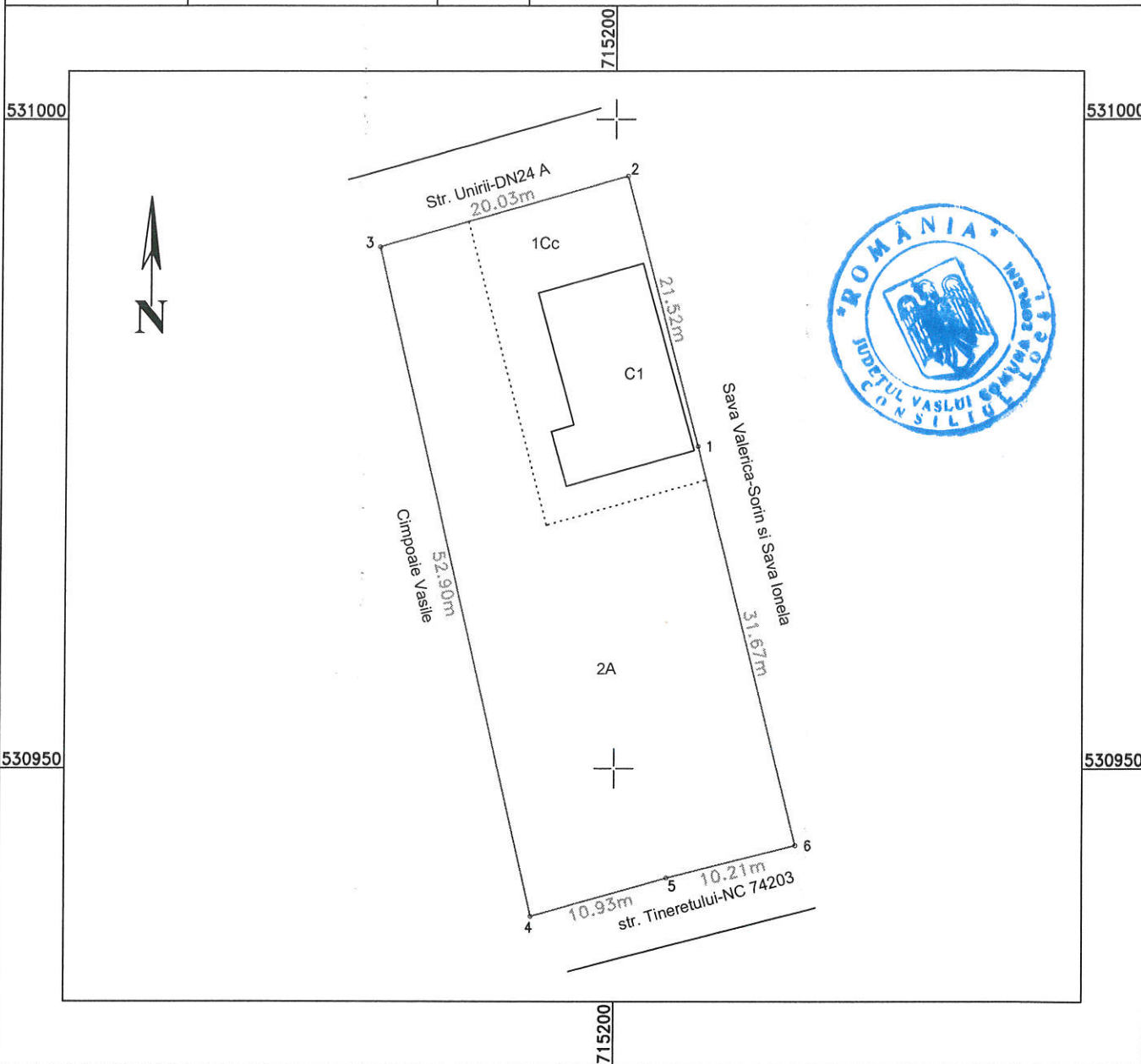
ANEXA NR. 7

Scara 1: 500

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1095	Intravilan sat Popeni, str. Unirii, nr. 82, com. Zorleni, jud. Vaslui T-94, P-1448, lot A16, punct. „Plopi”

Cartea Funciara nr.		UAT	Zorleni
---------------------	--	-----	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	312	Imobil partial imprejmuit cu gard de tabla si lemn
2	A	783	
Total		1095	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	135	Constructie de locuit cu regimul de inaltime P
Total		135	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1095 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin

Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Proprietari: UAT Zorleni

Data: 26.05.2025

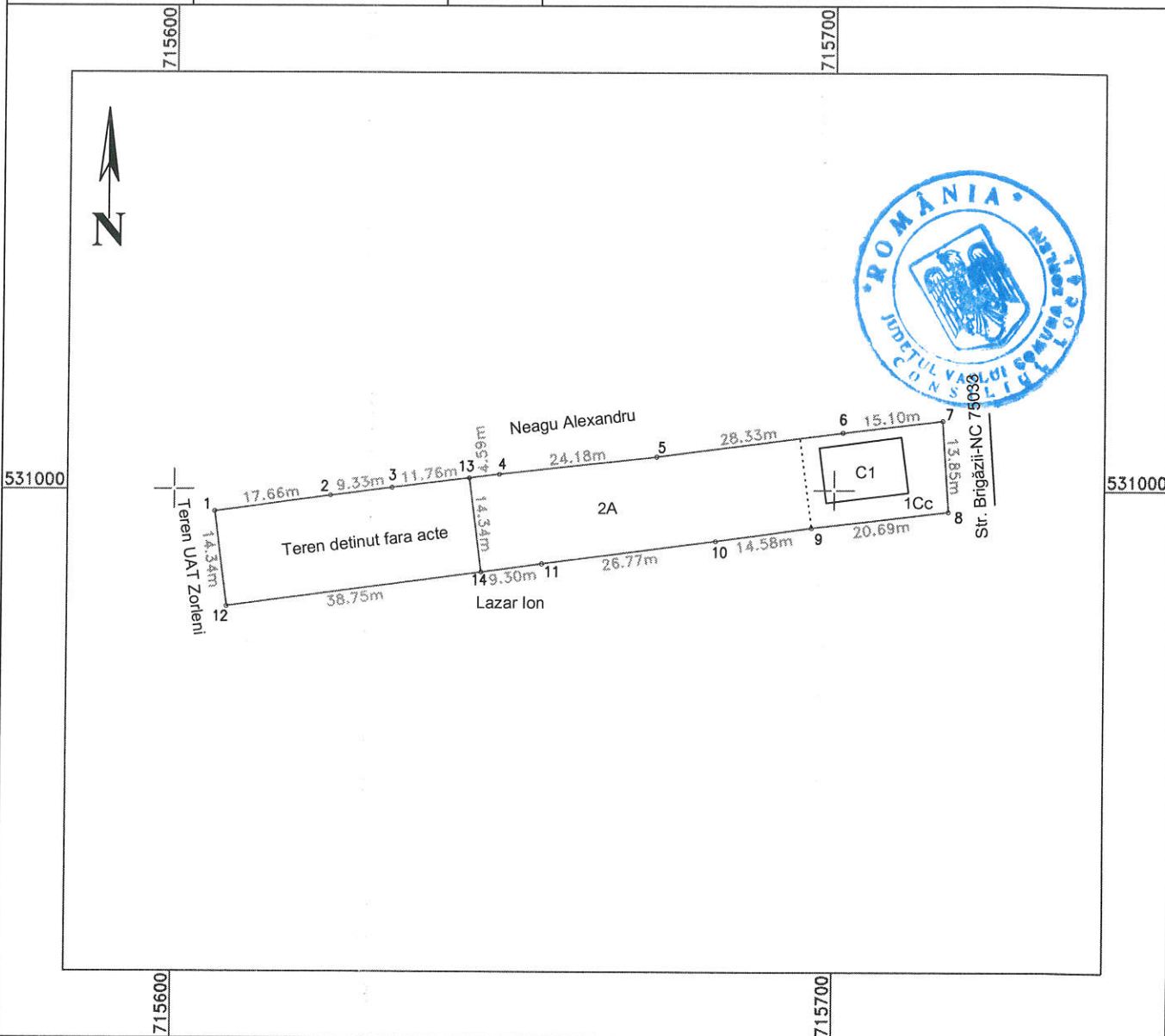
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 8

Scara 1: 1000

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	1000	Intravilan sat Popeni, str. Brigăzii, nr. 6, com. Zorleni, jud. Vaslui	
Cartea Funciara nr.		UAT	Zorleni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	292	Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn, plasa și tablă
2	A	708	
Total		1000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	105	Constructie de locuit cu regimul de inaltime P
Total		105	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1000 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin

Cat. B, seria RO-VS-F, nr. 164

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Proprietar: UAT Zorleni

Data: 07.2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

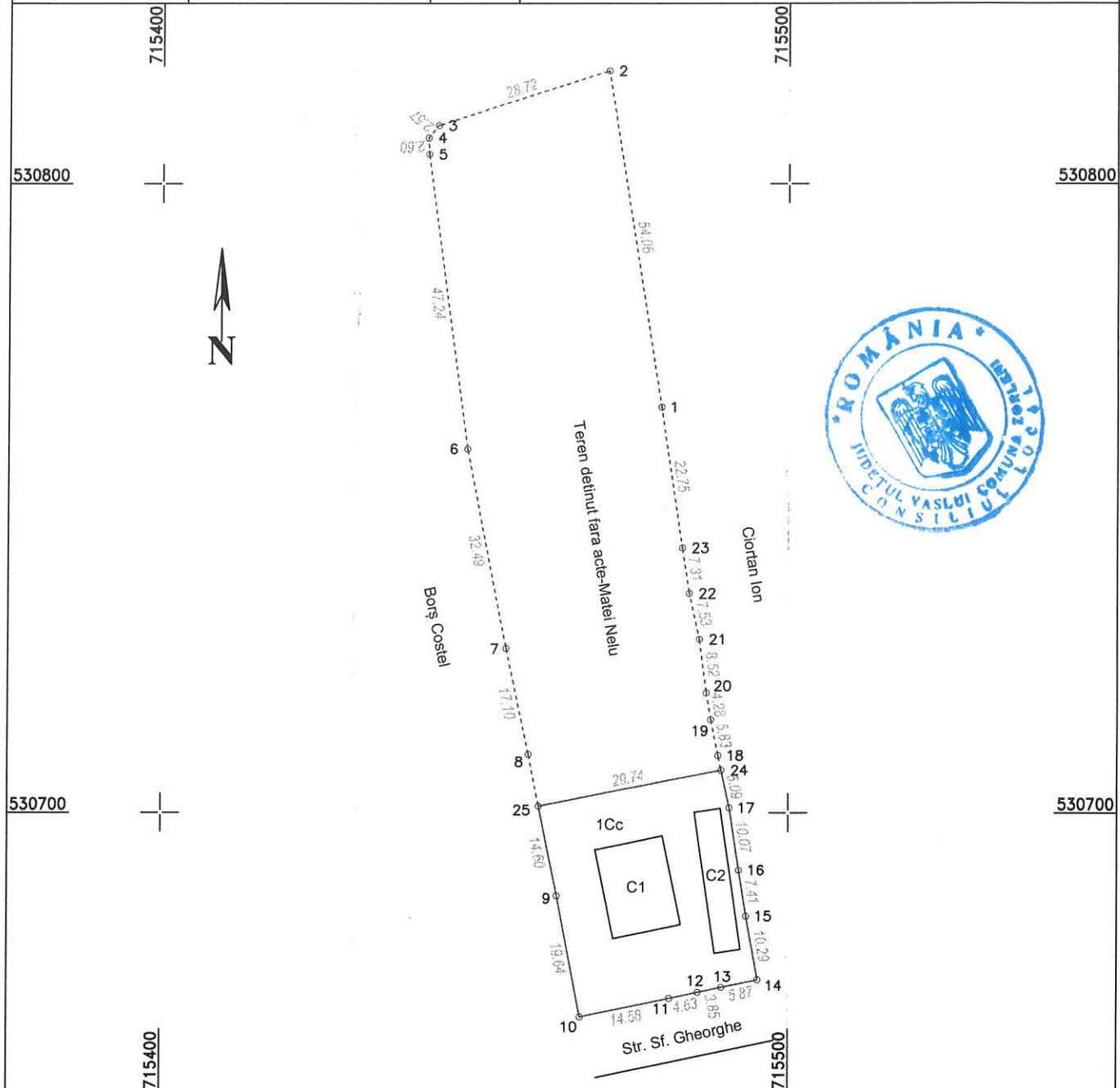
ANEXA NR. 9

Scara 1: 1000

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1000	Intravilan sat Popeni, str. Sf. Gheorghe, nr. 55, com. Zorleni, jud. Vaslui T-95, P-1457, lot 11, punct „Cimitirul Vechi”

Cartea Funciara nr.		UAT	Zorleni
---------------------	--	-----	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Destinatia	Mentiuni
1	Cc	1000	Intravilan	Imobil imprejmuit cu gard metal, plasa, beton si plasa.
Total		1000		

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	158	Constructie de locuit cu regimul de inaltime P+M. S.c.d.= 224 m.p.
C2	CA	95	Constructie anexa
Total		253	

Suprafata totala masurata a imobilului= 4420 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin
Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

Proprietar: UAT Zorleni

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

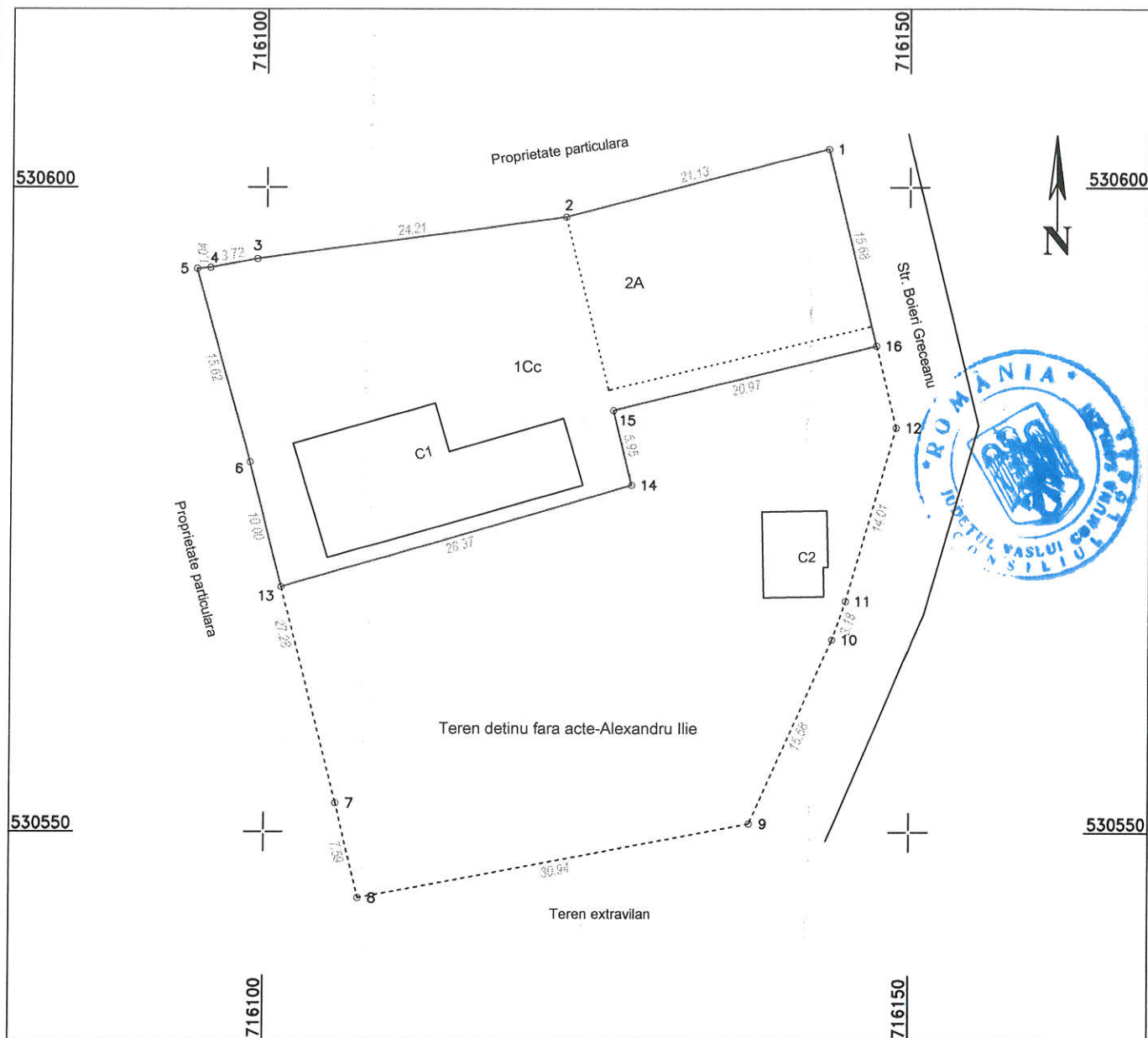
Data: 21.01.2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR. 10

Scara 1: 500

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	1000	Intravilan sat Popeni, str. Boieri Greceanu, nr. 10, com. Zorleni, jud. Vaslui T-55, P-2290, LOT 6	
Cartea Funciara nr.		UAT	Zorleni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	705	Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn, tabla si plasa
2	A	295	
Total		1000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	155	Constructie de locuit cu regimul de inaltime P
Total		155	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1000 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin
Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Proprietar: UAT Zorleni

Data: 22.06.2023

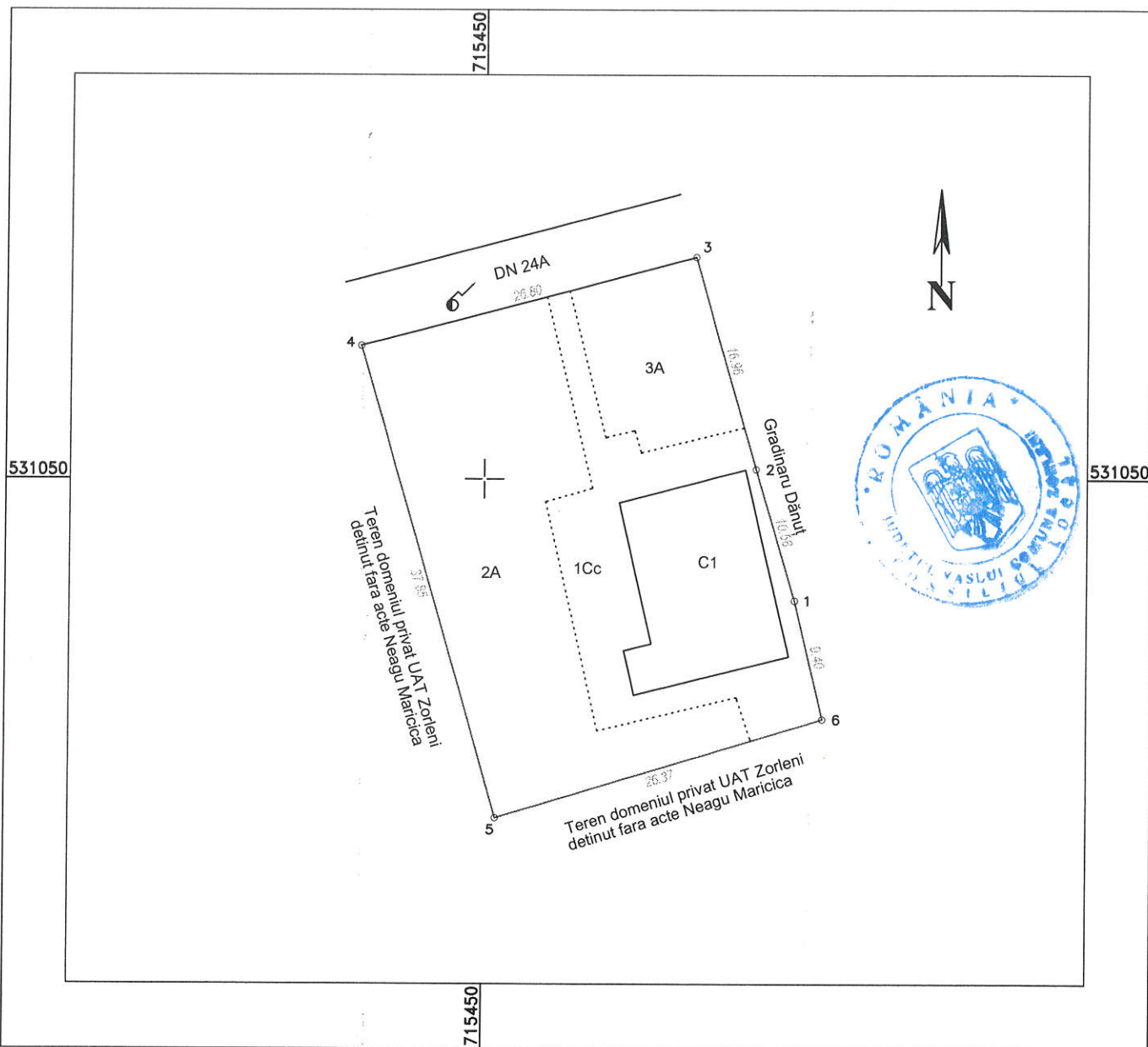
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR. 11

Scara 1: 500

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1000	Intravilan sat Popeni, str. Unirii, nr. 104, com. Zorleni, jud. Vaslui T-94, P-1451, lot C3, punct. Plopi

Cartea Funciara nr.	UAT	Zorleni
---------------------	-----	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	380	Imobil partial imprejmuit cu gard de beton, tabla si plasa
2	A	484	
3	A	136	
Total		1000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	157	Constructie de locuit cu regimul de inaltime P
Total		157	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1000 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Proprietar: UAT Zorleni

Data: 22.06.2023

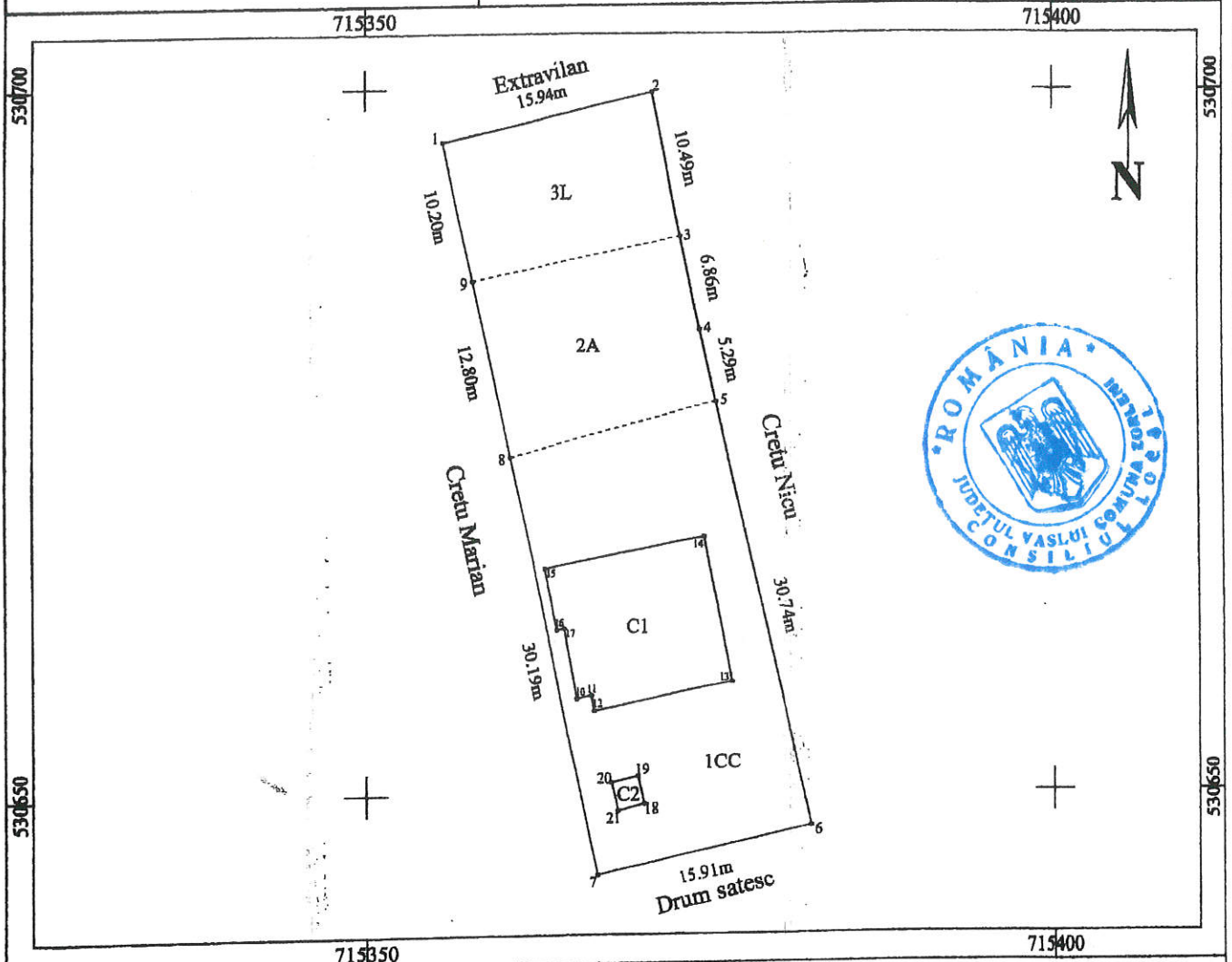
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.12

Scara 1: 500

la ~~700~~ ZORLENI
nr. 62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	846	Intravilan jud. Vaslui, com. Zorleni, sat Popeni, str. Sf. Gheorghe, nr. 45, T-95, P-1457, lot 16

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Zorleni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	484	Teren intravilan partial imprejmuit
2	A	198	
3	L	164	
Total		846	

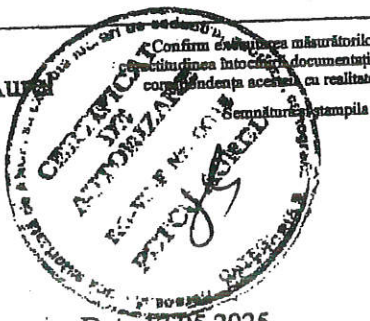
B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	119.7	Locuinta P+1, construita in anul 2010, fara acte, S.c.=119.7m.p., S.c.d.=226.7m.p.
C2	CA	4.1	Anexa, parter construita in anul 2010, fara acte, S.c.=4.1m.p., S.c.d.=4.1m.p.
Total		123.8	

Suprafata totala masurata a imobilului = 846 mp

Executant

Ing. Petcu Aureliu



Data 17.05.2025

Proprietar: UAT Zorleni

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

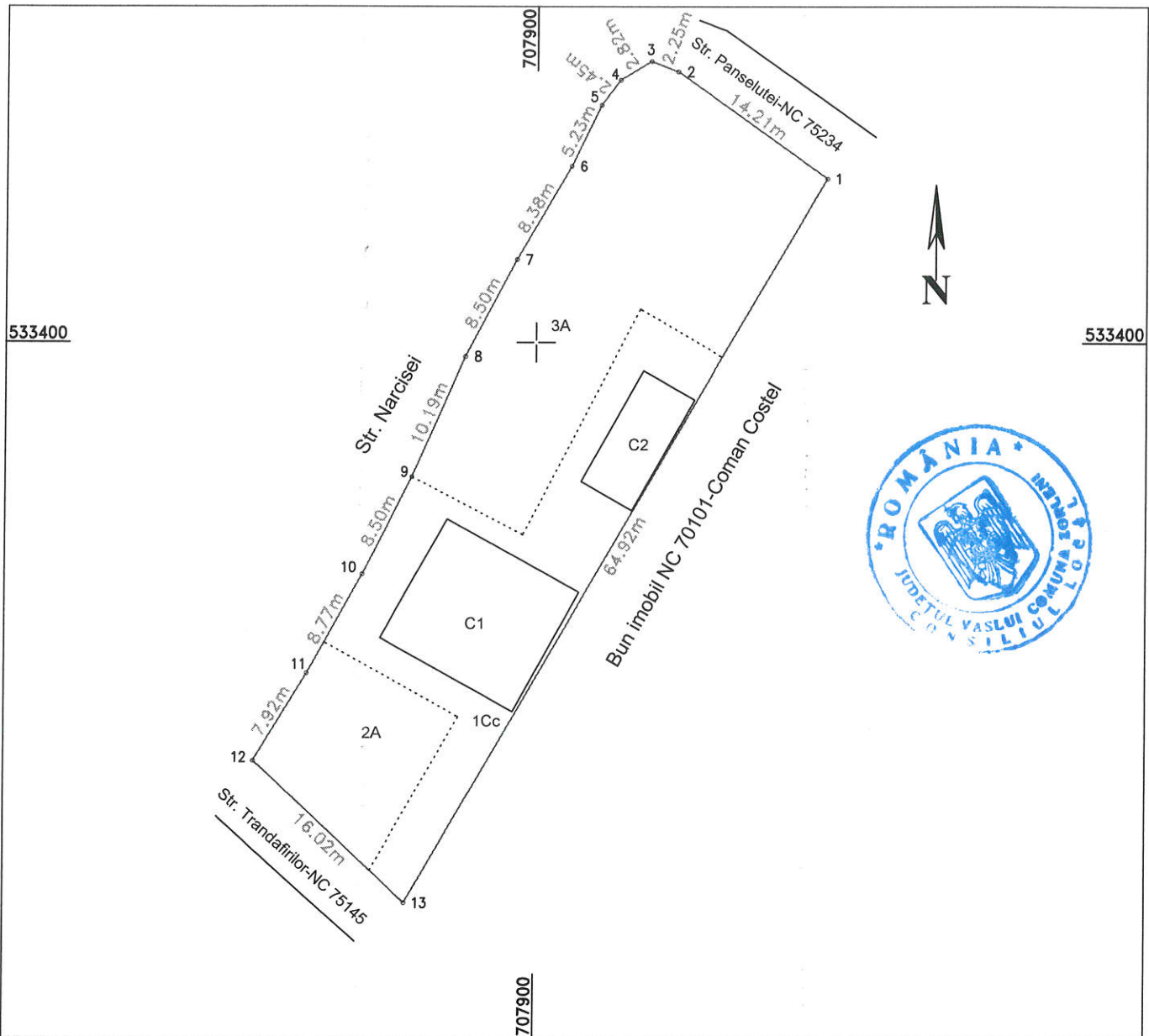
Data: 14.07.2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR. 14

Scara 1: 500

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1065	Intravilan sat Simila, str. Trandafirilor, nr. 70A, com. Zorleni, jud. Vaslui
Cartea Funciara nr.		UAT Zorleni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	420	Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn, tabla si plasa
2	A	145	
3	A	500	
Total		1065	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	124	Constructie de locuit cu regimul de inaltime P din anul 2022
C2	CA	45	Anexa
Total		169	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1065 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin
Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

Proprietar: UAT Zorleni

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 28.01.2025

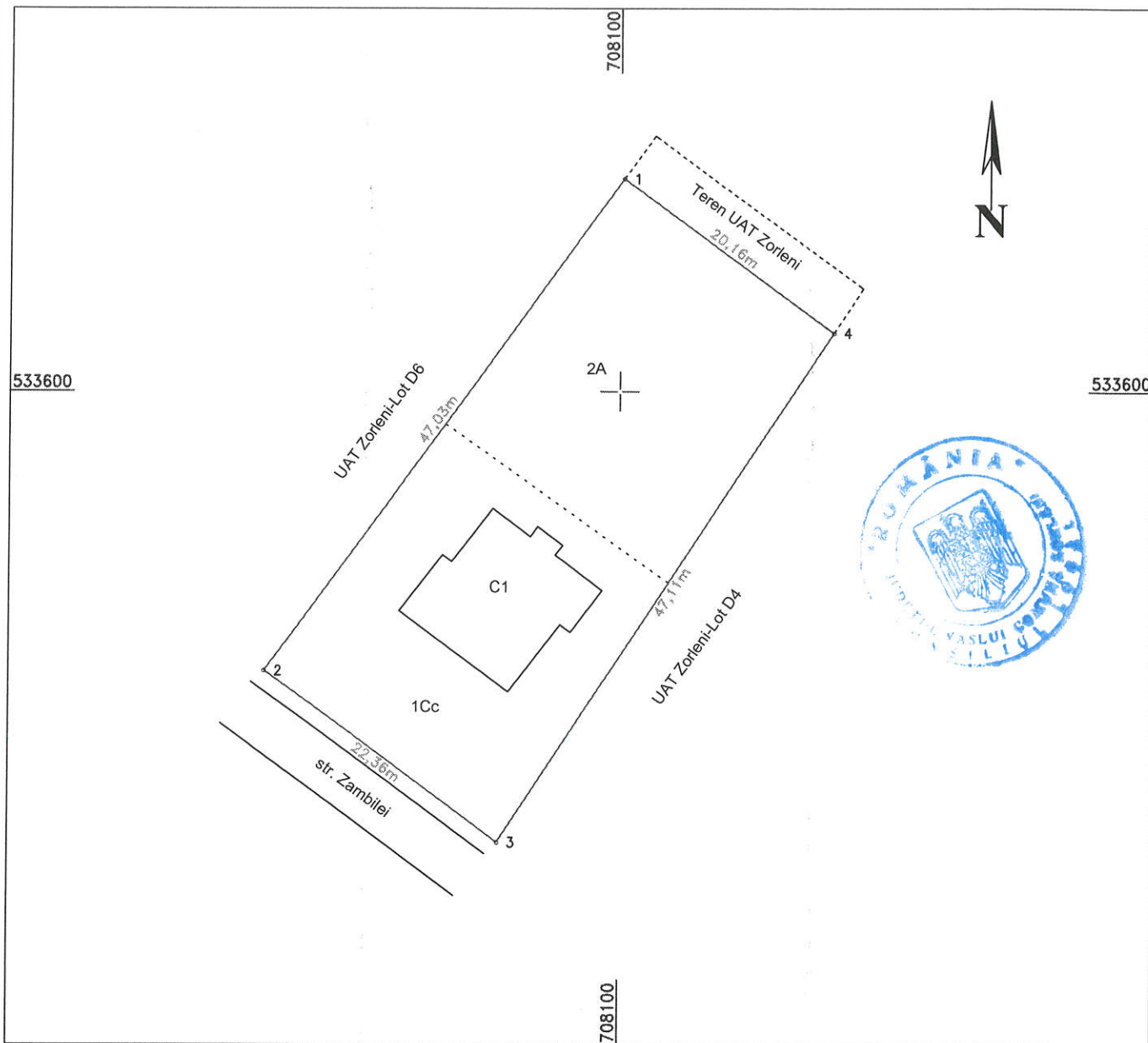
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 15

Scara 1: 500

la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	1000	Intravilan sat Simila, com. Zorleni, jud. Vaslui, T-36, P-513, lot D5 str. Zambilei, nr. 9	
Cartea Funciara nr.		UAT	Zorleni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	519	Imprejmuit cu gard de lemn si plasa
2	A	481	
Total		1000	

B. Date referitoare la constructii

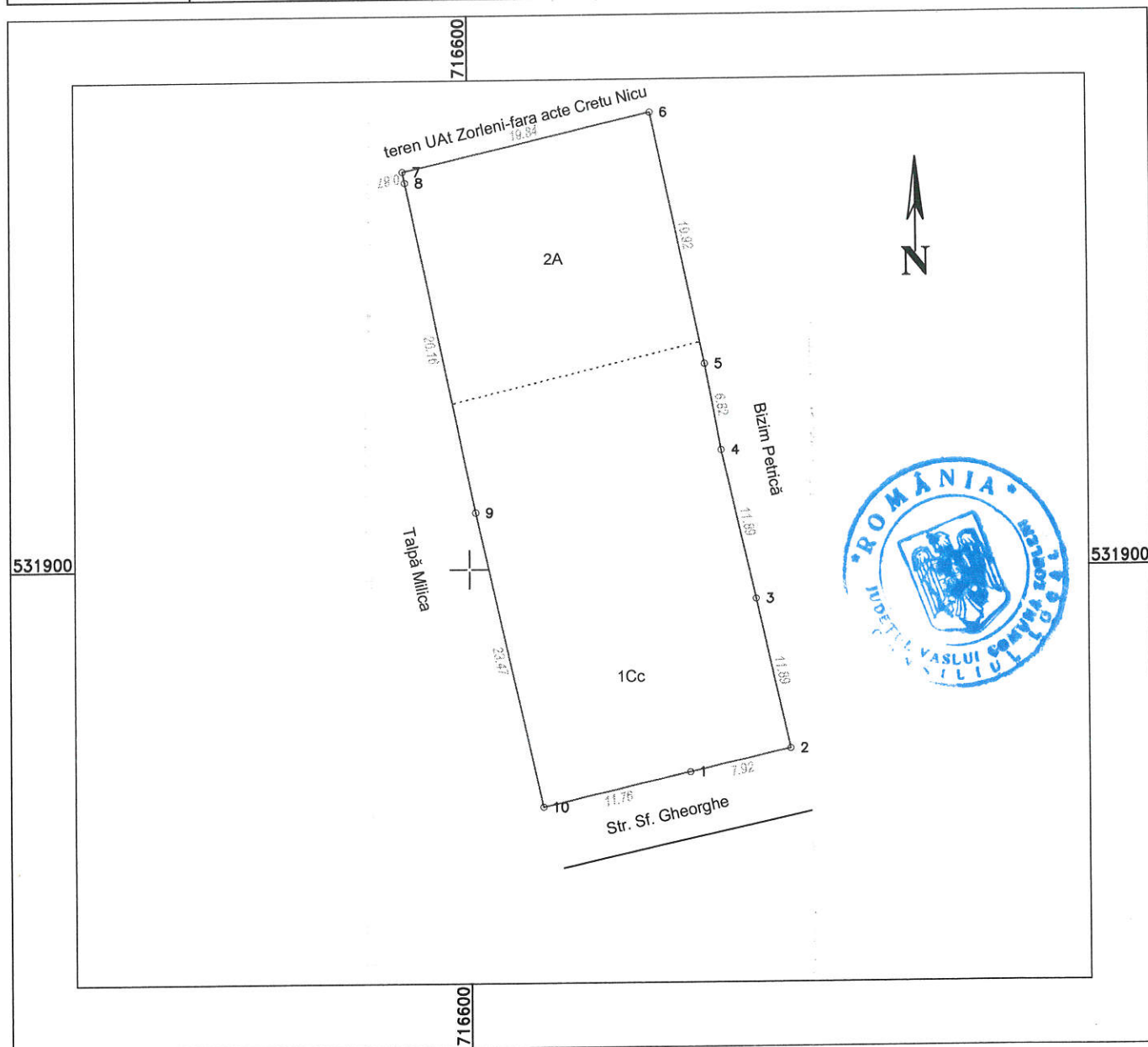
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	114	Casa de locuit cu regimul de inaltime P edificata in anul 2021
Total		114	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1000 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin Cat. B, seria RO-VS-F, nr. 164 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren	Proprietar: UAT Zorleni
Data: 04.09.2024	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.16
Scara 1: 500 la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1000	Intravilan sat Popeni, str. Sf. Gheorghe, nr. 47, com. Zorleni, jud. Vaslui T-95, P-1457, lot 15, punct „Cimitirul Vechi”
Cartea Funciara nr.	UAT	Zorleni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	637	Imobil imprejmuit cu gard de plasa, lemn si metal
2	A	363	
Total		1000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 1000 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin
Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

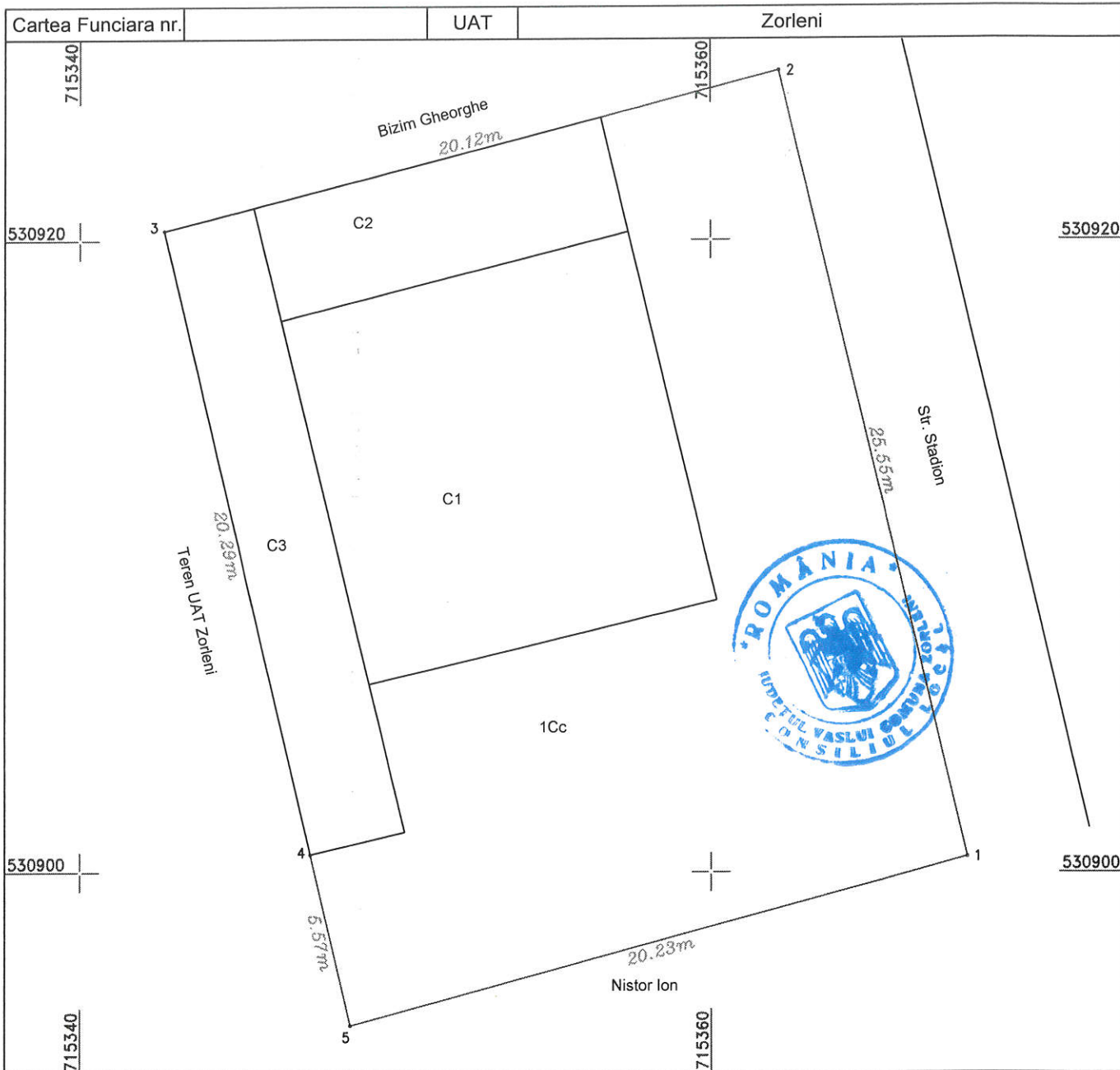
Proprietari: UAT Zorleni

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 04.03.2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI **ANEXA NR.17**
 Scara 1: 200 la HCL Zorleni nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	518	Intravilan sat Popeni, str. Stadion, nr. 2, com. Zorleni, jud. Vaslui T-94, P- 1448, lot L-22



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	518	Imobil imprejmuit cu gard de beton si tabla
Total		518	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	135.7	Constructie de locuit cu regimul de inaltime P
C2	CA	42	Bucatarie + magazie
C3	CA	60.8	Anexe
Total		238.5	

Suprafata totala masurata a imobilului= 518 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin
 Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

Proprietari: UAT Zorleni

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: 28.10.2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

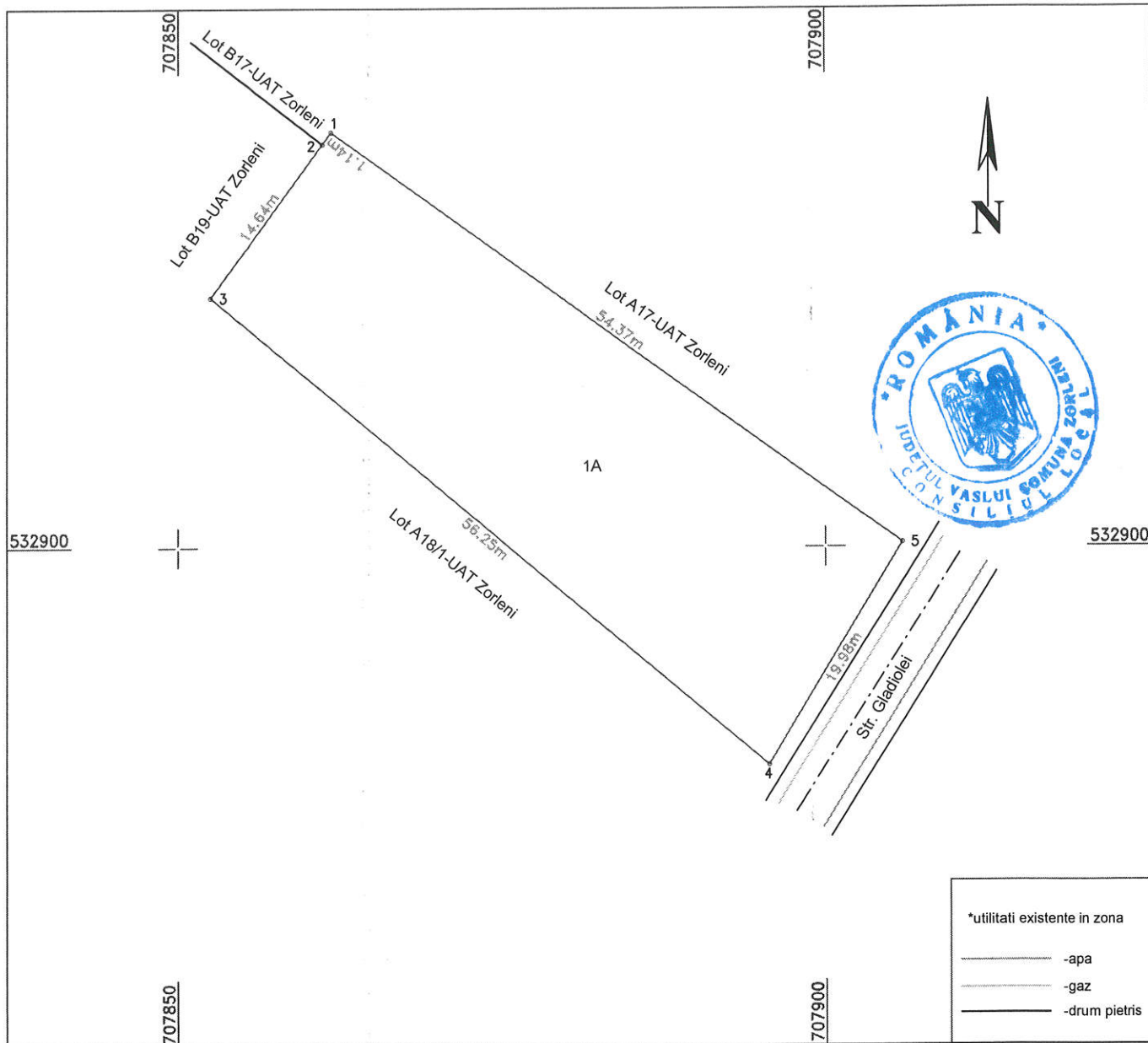
ANEXA NR.18

Scara 1: 500

la HCL Zorleni nr. 62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	984	Intravilan sat Simila, com. Zorleni, jud. Vaslui, T-36, P-507, lot A18

Cartea Funciara nr.	UAT	Zorleni
---------------------	-----	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	A	984	Imprejmuit cu gard de plasa
Total		984	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 984 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin

Cat. B, seria RO-VS-F, nr. 164

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Proprietar: UAT Zorleni

Data: 02.11.2021

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

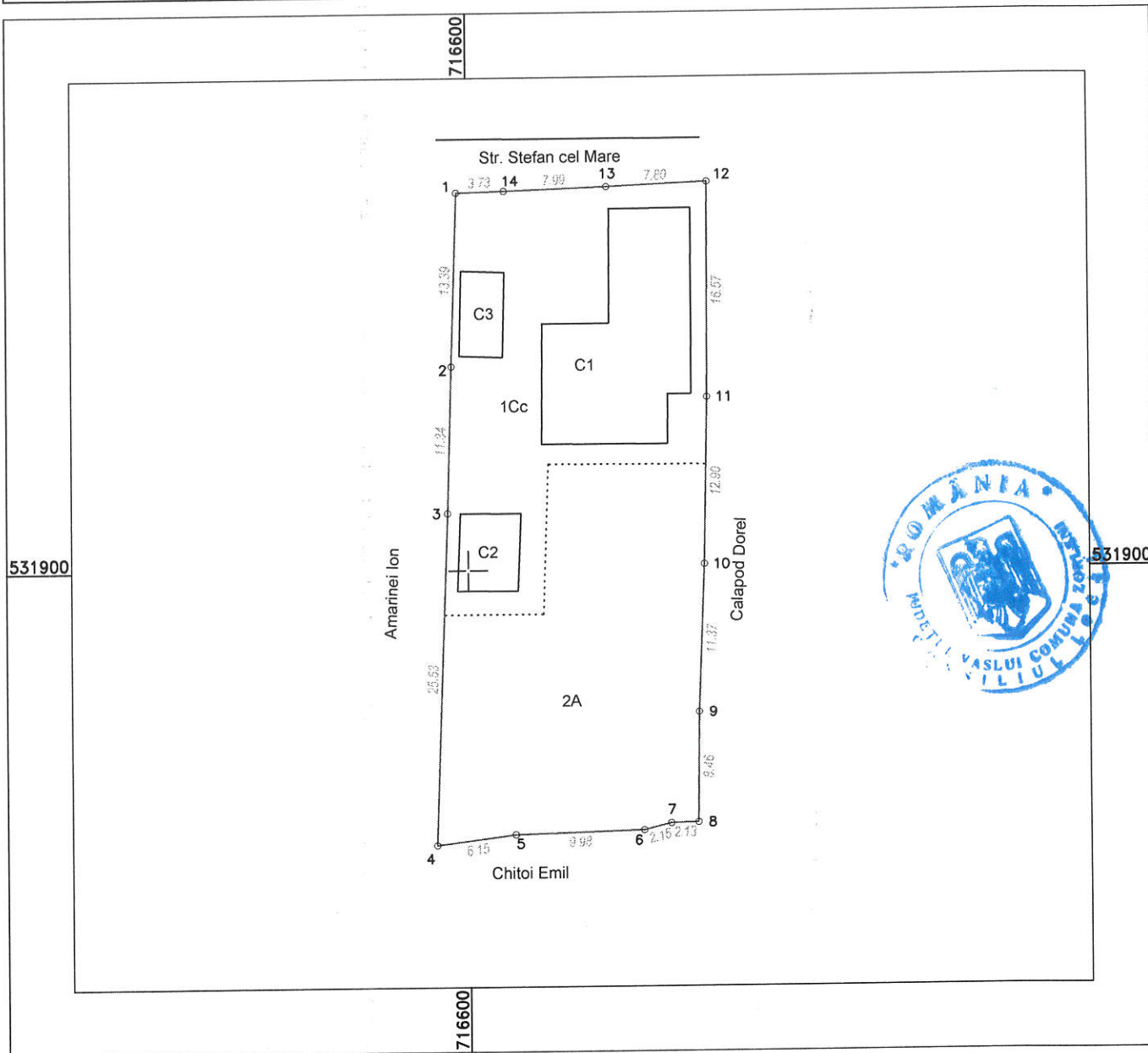
ANEXA NR.19

Scara 1: 500

la HCL nr.62/23.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	991	Intravilan sat Popeni, str. Ștefan cel Mare, nr. 16, T81, P1067, com. Zorleni, jud. Vaslui

Cartea Funciara nr.	UAT	Zorleni
---------------------	-----	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	511	Imobil imprejmuit cu gard de plasa, lemn si metal
2	A	480	
Total		991	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	156.7	Constructie de locuit
C2	CA	28.3	Constructie anexa
C3	CA	22.2	Constructie anexa
Total		207.2	

Suprafata totala masurata a imobilului= 991 mp

Executant: ing. Năstase Petru-Sorin
Cat. B, seria RO-VS-F nr. 164

Proprietari: UAT Zorleni

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: 04.03.2023