



**ROMÂNIA
COMUNA SOVEJA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOVEJA**

HOTĂRÂREA Nr. 78
Din data de 30.10.2025

***Privind aprobarea documentatiei la nivel Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici actualizati
aferente obiectivului de investiții “Instalație fotovoltaică, comuna Soveja, județul Vrancea”***

Consiliul local al comunei Soveja, județul Vrancea

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a D-lui Primar Filimon Ionuț, înregistrat sub nr. 5936 /24.10.2025
- Raportul de specialitate al compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 5937/24.10.2025;
- avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate din cadrul consiliului local.

Ținând cont de prevederile:

- Ghidului solicitantului privind Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice, din cadrul „Programului-cheie 1” Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr.1431/01.11.2023;

- Art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.3 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr.1460/2008 - Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României – Orizonturi 2013-2020-2030;

- HG nr.1069/2007(2016) - Strategia Energetică a României 2007 – 2020, actualizată pentru perioada 2011- 2020;

- HG nr.925/1995 de aprobare a regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

-HG nr.1072/2003 privind avizarea de către ISC a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;

-prevederile HG nr.907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;

- OG nr.22/2008 privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2 lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, respectiv art. 139, alin. 3, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.3 Se aprobă documentatia la nivel Proiect Tehnic precum si documentatia tehnico-economica si indicatorii tehnico-economici actualizati ai proiectului **INSTALAȚIE FOTOVOLTAICĂ, COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA**, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă valoarea totală a proiectului **INSTALAȚIE FOTOVOLTAICĂ, COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA** în cuantum de 1.149.808,92 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 1.149.808,92 lei (inclusiv TVA) și valoare totală neeligibilă de 0 lei (inclusiv TVA).

Art.5 Se aprobă suportarea din fonduri proprii de catre U.A.T. Soveja a tuturor cheltuielilor neeligibile în cuantum de 0 lei (inclusiv TVA) aferente proiectului **INSTALAȚIE FOTOVOLTAICĂ, COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA** precum si a tuturor cheltuielilor neeligibile identificate în faza de elaborare sau în faza de implementare a proiectului, precum și toate costurile suplimentare în cazul în care, pe parcursul implementării proiectului, în vederea atingerii obiectivelor acestuia, se impune depășirea bugetului proiectului.

Art. 6. Se aproba suportarea din fonduri proprii de catre U.A.T. Soveja a contributiei la cheltuielile eligibile aferente proiectului **INSTALAȚIE FOTOVOLTAICĂ, COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA** în valoare de 156.470,31 lei (inclusiv TVA).

Art. 7 Se aprobă cheltuielile de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți.

Art.8 Se împuternicește Dl. Filimon Ionut, avand functia de Primar, să semeneze toate actele necesare, cererea de finantare și contractul de finanțare în numele U.A.T. Soveja.

Art.9 Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, celor în drept, primarului comunei Soveja, Institutiei Prefectului Judetului Vrancea și se aduce la cunostință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

Președinte de
sedință,
Rusu Dănuț

Avizat pentru legalitate
Secretar delegat al comunei,
Puișă Viorica

Beneficiar: INSTALAȚIE FOTOVOLTAICĂ, COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA
 Executant:
 Proiectant: S.C. GEX ELECTRIC S.R.L.
 Obiectivul: COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA - TEREN EXTRAVILAN AL LOCALITĂȚII SOVEJA, NR. CADASTRAL: 50195

DEVIZ GENERAL

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.3.1	Expertiză tehnică - rezistență clădire	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	509,986.60	107,097.19	617,083.79
4.1.1	OB1 CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ	509,986.60	107,097.19	617,083.79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	247,463.00	51,967.23	299,430.23
4.3.1	OB1 CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ	247,463.00	51,967.23	299,430.23
	Utilaje si echipamente aferente obiectului CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ	247,463.00	51,967.23	299,430.23
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
1.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		757,449.60	159,064.42	916,514.02

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,569.91	0.00	3,569.91
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	509.99	0.00	509.99
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	2,549.93	0.00	2,549.93

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.1% din C+M)	509.99	0.00	509.99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (0% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		3,569.91	0.00	3,569.91

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din C+M)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA - TEREN EXTRAVILAN AL LOCALITĂȚII SOVEJA, NR. CADASTRAL: 50195	761,019.51	159,064.42	920,083.92
TOTAL Constructii+Montaj	509,986.60	107,097.19	617,083.79

Administrator,
Gurguiatu Gelu



Economist,
Vasilache Marius

Președinte de Adunare

Rusu DANUT



Amplasat pentru legalitate
Secretar delegat al comunei
Pirica Viorela

ANEXA la HCL 78/2025



S.C. GEX Electric S.R.L.

STR. G-ral Alexandru Cernat nr. 77

Tel.: +40730678362

800105, GALATI, ROMÂNIA

e-mail: contact@gexelectric.ro

www.gexelectric.ro

C.U.I R016822822, Nr. ordine în registrul comerțului J17/1597/2004



Ministerul Energiei
Direcția de Eficiență Energetică
Auditor energetic autorizat clasa II - Complex



Atestat ANRE de tip C1A - Proiectare de linii
electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni
nominale de 0,4 - 20 kV, stații de medie tensiune,
precum și partea electrică de M.T. a stațiilor de I.T.



Nr. certificat : 5425
ISO 9001:2015

PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE

pentru

INSTALAȚIE FOTOVOLTAICĂ, COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA

COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA – TEREN
EXTRAVILAN AL LOCALITĂȚII SOVEJA, NR.
CADASTRAL: 50195

	Beneficiar:	Obiect:	Număr:
P.T.E.	Comuna Soveja, Jud Vrancea	Contract nr. 251043/27.03.2025 Instalație fotovoltaică, comuna Soveja, județul Vrancea	815/2025

Beneficiar: INSTALAȚIE FOTOVOLTAICĂ, COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA

Executant:

Proiectant: S.C. GEX ELECTRIC S.R.L.

Obiectivul: COMUNA SOVEJA, JUDEȚUL VRANCEA - TEREN EXTRAVILAN AL LOCALITĂȚII SOVEJA, NR. CADASTRAL: 50195

*Președinte al
Sedintei
RUSU DANUT*



Formular F6 Grafic fizic de executie

Perioada defasurare: 01/10/2025 - 30/04/2026

Nr.	Denumirea	Valoarea totala (fara TVA) - Lei -	Perioada de desfasurare											
			1	2	3									
Anul 2025-2026														
Luna Septembrie-August														
			Luna											
1	OB1 CENTRALĂ ELECTRICĂ	509,986.60	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8
1.1	Instalație Instalație fotovoltaică -	509,986.60												

*Anușat pentru legalitate
Secretar delegat al comunei
Pucica Viorica*

Administrator,
Gurgulatu Gelu



Economist,
Vasilache Marius

Investitie Formular F6