

ROMÂNIA
Județul IASI
COMUNA VALEA LUPULUI
CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI

HOTARAREA NR. 131 / 28.08.2025

Privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru proiectul „Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Comuna Valea Lupului, județul Iași” aprobat pentru finanțare prin Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA LUPULUI întrunit în ședință ordinară în data de 28.08.2025

Având în vedere:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 43 alin (4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG. nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ordinul 1962/2021 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități;
- OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege.

Luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 21197/28.08.2025, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 21198/28.08.2025, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

c) avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Valea Lupului, județul Iași;

În temeiul art.196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Proiectul tehnic pentru proiectul „**Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Comuna Valea Lupului, județul Iași,,**”.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai proiectului „**Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Comuna Valea Lupului, județul Iași,,**” conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general al proiectului „**Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Comuna Valea Lupului, județul Iași,,**” conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a proiectului „**Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Comuna Valea Lupului, județul Iași,,**” în cuantum de **1.296.902,47 lei**, inclusiv TVA, din care valoare finanțare nerambursabilă în cuantum de **947.931,98 lei**, inclusiv TVA.

Art. 5. Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii necesare realizării proiectului ” „**Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Comuna Valea Lupului, județul Iași,,**” respectiv susținerea cheltuielilor neeligibile în cuantum de **348.970,49 lei**, inclusiv TVA.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei și Institutiei Prefectului Județului Iasi, Compartimentului Economic/Casieirie, Compartimentului Achiziții Publice și Investiții și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.



Președinte de ședință,
Cordun Vasile

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Potochină Agnes Ela

HCL nr. 131 / 28.08.2025

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotriva	-
Abțineri	-

HOTĂRÂREA NR. 131 / 28.08.2025

Anexa 1 "Indicatorii Proiectului"

Indicatorii aferenți obiectivului de investiție „Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Comuna Valea Lupului, județul Iași,, în conformitate cu Studiul de Fezabilitate și studii specifice sunt:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiție, exprimată în lei, în conformitate cu devizul general;

TOTAL GENERAL din care:	1.296.902,47
Cheltuieli eligibile	947.931,98
<i>Finanțare nerambursabilă</i>	<i>949.129,69</i>
<i>Cheltuieli eligibile (Contribuție proprie = CP)</i>	<i>0.00</i>
Cheltuieli neeligibile	348.970,49
CONTRIBUTIE	348.970,49
<i>Contributie proprie la cheltuieli eligibile</i>	<i>0.00</i>
<i>Cheltuieli neeligibile</i>	<i>348.970,49</i>

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiție – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

- Stații instalate: 5 bucăți;
- Numărul punctelor de încărcare/stație: 2 (1 x 22kW; 1 x 50kW)
- Numărul locurilor de parcare dedicate: 10 buc;
- Putere instalată: 5 x 75 kW;
- Garanția sistemului proiectat 60 de luni;
- Cantitatea de CO2 diminuată prin instalarea stațiilor: 368,5 kg CO2;
- Stațiile de reîncărcare propuse a fi instalate vor fi formate din două puncte de reîncărcare, alimentate la același punct de livrare a energiei electrice, din care un punct de reîncărcare va permite încărcare multistandard în curent continuu la o putere de minim 50kW, cât și un punct de încărcare în curent alternativ la o putere de minim 22kW.

Proiectant: SC RED SOCKET SRL
Beneficiar: Comuna Valea Lupului, județul Iași



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Comuna Valea Lupului, județul Iași

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		TOTAL Valoare LEI	din care:	
			ELIGIBIL LEI	NEELIGIBIL LEI
1	2	3=4+5	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	215,015.76	0.00	215,015.76
	TOTAL CAPITOL 2	215,015.76	0.00	215,015.76
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	18,150.00	0.00	18,150.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografică și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	18,150.00	0.00	18,150.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	52,332.50	49,307.50	3,025.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	27,225.00	27,225.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	3,025.00	0.00	3,025.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de	6,050.00	6,050.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	16,032.50	16,032.50	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	18,150.00	0.00	18,150.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	36,300.00	34,469.40	1,830.60
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	36,300.00	34,469.40	1,830.60
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	16,940.00	0.00	16,940.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,050.00	0.00	6,050.00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,025.00	0.00	3,025.00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de	3,025.00	0.00	3,025.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	10,890.00	0.00	10,890.00
	TOTAL CAPITOL 3	141,872.50	83,776.90	58,095.60
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și Instalații	158,312.26	83,951.04	74,361.22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6,409.04	6,409.04	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	771,375.00	771,375.00	0.00



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		TOTAL Valoare LEI	din care:	
			ELIGIBIL LEI	NEELIGIBIL LEI
1	2	3=4+5	4	5
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	936,096.30	861,735.08	74,361.22
	Capitolul 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier :	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1,497.91	0.00	1,497.91
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,420.00	2,420.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	3,917.91	2,420.00	1,497.91
	Capitolul 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL (LEI cu TVA)	1,296,902.47	947,931.98	348,970.49
	Din care C + M	379,737.06	90,360.08	289,376.98

Beneficiar: Comuna Valea Lupului, județul Iași
 Executant:
 Proiectant: SC RED SOCKET SRL
 Obiectivul: Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Comuna Valea Lupului, județul Iași



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	1 Statia nr 1	31,771.73	6,672.06	38,443.79
2.2	3 Statia nr 3	128,807.55	27,049.59	155,857.13
2.3	4 Statia nr 4	17,119.70	3,595.14	20,714.84
TOTAL CAPITOL 2		177,698.98	37,316.79	215,015.76
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	43,250.00	9,082.50	52,332.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22,500.00	4,725.00	27,225.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500.00	525.00	3,025.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	1,050.00	6,050.00

Antet stanga

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	13,250.00	2,782.50	16,032.50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7	Consultanta	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	14,000.00	2,940.00	16,940.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,500.00	525.00	3,025.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	525.00	3,025.00
3.8.2	Dirigentie de santier	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		117,250.00	24,622.50	141,872.50

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	130,836.58	27,475.68	158,312.26
4.1.1	1 Statia nr 1	16,408.25	3,445.73	19,853.98
4.1.2	2 Statia nr 2	16,408.25	3,445.73	19,853.98
4.1.3	3 Statia nr 3	16,408.25	3,445.73	19,853.98
4.1.4	4 Statia nr 4	16,408.25	3,445.73	19,853.98
4.1.5	5 Statia nr 5	16,408.25	3,445.73	19,853.98
4.1.6	6 Parcaje	48,795.33	10,247.02	59,042.35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5,296.73	1,112.31	6,409.04
4.2.1	1 Statia nr 1	1,059.35	222.46	1,281.81
4.2.2	2 Statia nr 2	1,059.35	222.46	1,281.81
4.2.3	3 Statia nr 3	1,059.35	222.46	1,281.81
4.2.4	4 Statia nr 4	1,059.35	222.46	1,281.81
4.2.5	5 Statia nr 5	1,059.35	222.46	1,281.81
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	637,500.00	133,875.00	771,375.00
4.3.1	1 Statia nr 1	127,500.00	26,775.00	154,275.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Statia nr 1	127,500.00	26,775.00	154,275.00
4.3.2	2 Statia nr 2	127,500.00	26,775.00	154,275.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Statia nr 2	127,500.00	26,775.00	154,275.00
4.3.3	3 Statia nr 3	127,500.00	26,775.00	154,275.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Statia nr 3	127,500.00	26,775.00	154,275.00
4.3.4	4 Statia nr 4	127,500.00	26,775.00	154,275.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Statia nr 4	127,500.00	26,775.00	154,275.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.3.5	5 Statia nr 5	127,500.00	26,775.00	154,275.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Statia nr 5	127,500.00	26,775.00	154,275.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		773,633.31	162,462.99	936,096.30

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,497.91	0.00	1,497.91
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	680.89	0.00	680.89
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	136.13	0.00	136.13
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	680.89	0.00	680.89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	420.00	2,420.00
TOTAL CAPITOL 5		3,497.91	420.00	3,917.91

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00



Antet stanga

eDevize

TOTAL Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Comună Valea Lupului, județul Iași	1,072,080.19	224,822.28	1,296,902.47
TOTAL Constructii+Montaj	313,832.28	65,904.78	379,737.06

Director

Sef proiect

Ofertant

