



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TRIFEȘTI

**HOTĂRÂREA NR 97 DIN 31.10.2025**

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, ca urmare a modificării cotelor de TVA, pentru obiectivul „Construire și dotare grădiniță în comuna Trifești, județul Iași”

Consiliul Local al Comunei Trifești, județul Iași, întrunit în ședință ordinară din data de 31.10.2025.

**Analizand:**

- Referatul de aprobare al Primarului comunei, în calitate de inițiator înregistrat sub nr 6846/24.10.2025
- Referatul de specialitate în cadrul apelului de proiecte PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/INVATAMANT COMUNE înregistrat sub nr 6845/24.10.2025

**Având în vedere:**

- Includerea obiectivului **„CONSTRUIRE SI DOTARE GRADINITA IN COMUNA TRIFEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”** în cadrul programului având ca obiectiv specifice: 4.2 – Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online-  
Apel de proiecte: PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/INVATAMANT COMUNE
- Programul Regional Nord-Est 2021-2027
- Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/INVATAMANT COMUNE cu modificările și completările ulterioare, aprobat și publicat pe site-ul <https://regionordest.ro/prioritatea-6/invatamant-prescolar-scolar-liceal-uat-locale/>.
- Regulamentul (UE) 1060/2021 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 2021/1058 al Parlamentului European și al Consiliului privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Trifești nr. 58 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Construire și dotare grădiniță în comuna Trifești, județul Iași” – faza PT
- Hotărârea Consiliului Local Trifești nr. 82 din 28.08.2025 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Trifești nr. 58 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Construire și dotare grădiniță în comuna Trifești, județul Iași” – faza



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TRIFEȘTI**

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. „b” și „c”, alin. (4), lit. „a” și „f”, alin. (7), lit. „k” și „m”, precum și ale art. 139, alin. (3), lit. „a” și „b” coroborat cu art. 5, lit. „cc” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART 1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Construire și dotare grădiniță în comuna Trifești, județul Iași”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, documentație depusă în cadrul apelului de proiecte PR/NL/2025/6/RSO4.2/1/Învățământ Comune.

**ART 2 .** Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare grădiniță în comuna Trifești, județul Iași”, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART 3.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Construire și dotare grădiniță în comuna Trifești, județul Iași”, în cuantum de **8.067.392,21** lei (inclusiv TVA), din care:

- valoare eligibilă: **7.571.514,05** lei (inclusiv TVA)

- valoare neeligibilă: **495.878,16** lei (inclusiv TVA)

**ART 4.** Se aprobă contribuția totală proprie aferentă proiectului „Construire și dotare grădiniță în comuna Trifești, județul Iași” în valoare de **647.357,87** lei (inclusiv TVA), structurată astfel:

- cheltuieli neeligibile ale proiectului în cuantum de **495.878,16** lei (inclusiv TVA).

- cofinanțarea eligibilă a proiectului, reprezentând 2 % din valoarea eligibilă, în cuantum de **151.479,71** lei (inclusiv TVA).

**ART 5.** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Construire și dotare grădiniță în comuna Trifești, județul Iași”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

**ART 6.** Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

**ART 7.** Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul comunei în vederea ducerii sale la îndeplinire primarului comunei Trifești, Jud. Iași, domnul Paul Nicolae Ivănuță.

**ART 8.** Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Trifești, jud. Iași, domnului primar dr. **Paul Nicolae IVĂNUȚĂ**, compartimentelor de specialitate, Instituției Prefectului Județului Iași și se va publica la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei Trifești eticheta “Monitorul Oficial Local”, secțiune - “Hotărârile Autorității Deliberative”.

**NR. 97**

**Data azi, 31.10.2025**

Presedinte de ședință,  
Nicu TABOL



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Maria RADUC

Hotărârea a fost adoptată cu .....//..... voturi „pentru”, .....0..... „împotrivă”, .....0..... „abțineri”, din nr. ....//.....consilieri prezenți: .....//..... Nr. consilieri în funcție 13

**ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 97 DIN 31.10.2025**

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI „Construire și dotare grădiniță în comuna Trifești, județul Iași”**

a). Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA

| Denumire                                                       | Valoare LEI (fără TVA) | TVA          | Valoare LEI (inclusiv TVA) |
|----------------------------------------------------------------|------------------------|--------------|----------------------------|
| <b>TOTAL GENERAL<br/>OBIECTIV DE<br/>INVESTITIE, din care:</b> |                        |              |                            |
| 6.680.562,20                                                   | 1.386.830,01           | 8.067.392,21 |                            |
| <b>1. TOTAL DEVIZ<br/>GENERAL</b>                              | 6.480.562,20           | 1.344.830,01 | 7.825.392,21               |
| <b>1.1 C+M</b>                                                 | 4.778.381,55           | 1.003.460,13 | 5.781.841,68               |
| <b>2. COMPONENTA FSE+</b>                                      | 200.000,00             | 42.000,00    | 242.000,00                 |

b). Capacități în unități fizice și valorice:

| Nr. crt. | Denumire indicator                      | Valoare indicator |
|----------|-----------------------------------------|-------------------|
| 1.       | Suprafața construită                    | 648.51            |
| 2.       | Suprafața construită desfășurată        | 648.51            |
| 3.       | Suprafața construită totală             | 648.51            |
| 4.       | Suprafața construită desfășurată totală | 648.51            |
| 5.       | POT propus                              | 18.29%            |
| 6.       | CUT propus                              | 0.18              |

c). Descrierea investiției

**Obiectivul Investiției**

Obiectivul general al investiției este îmbunătățirea accesului la servicii favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții, prin dezvoltarea unei infrastructuri

educaționale accesibile, care să sprijine educația și formarea la distanță și online. Proiectul urmărește crearea unui mediu educațional rezilient, adaptat noilor cerințe ale societății.

#### **Grupul Țintă**

Grupul țintă al acestui proiect include copii, preșcolari, elevi, profesori, părinți și membri ai comunității locale care utilizează infrastructura de învățământ. Estimările pentru numărul persoanelor incluse în proiect sunt următoarele: 50 de copii beneficiari, 6 cadre didactice și auxiliare, părinți și întreaga comunitate locală. Proiectul are un impact semnificativ asupra tuturor acestor grupuri, contribuind la dezvoltarea educațională și socială a acestora.

#### **Descriere infrastructură**

Se propune construirea unei grădinițe destinate copiilor preșcolari cu vârste între 3 și 6 ani, având o capacitate totală de 56 de locuri (50 copii și 6 membri ai personalului didactic și auxiliar). Grădinița va asigura activități de educație, îngrijire, recreere, socializare și consiliere pentru copii, respectând cerințele Legii Învățământului preuniversitar nr. 198/2023.

Construcția va fi realizată pe un singur nivel suprateran, având acces din patru laturi, cu măsuri de adaptare pentru persoanele cu handicap locomotor acolo unde este necesar. Funcționalitățile propuse pentru grădiniță sunt:

- Hol de primire dotat cu vestiare
- Săli de grupă multifuncționale pentru activități educaționale, de joacă și îngrijire, cu paturi pliabile pentru dormit
- Sală multifuncțională pentru serbări și activități de grup
- Sală de mese
- Cabinet medical cu sală de tratament
- Izolator pentru cazuri de urgență
- Birou personal administrativ și educațional
- Oficiu pentru primirea alimentelor în sistem catering
- Grupuri sanitare și vestiare pentru copii și personal
- Cameră tehnică
- Zonă de joacă exterioară și spații verzi dotate cu mobilier urban

În plus, va fi amenajată o zonă pentru activități în aer liber, locuri de joacă pentru copii și spații de grădinarit.

Clădirea va fi construită pe fundații din beton armat, pereți din zidărie de cărămidă și structuri din beton armat pentru sâmburi și centuri. Planșeele vor fi din beton armat, iar acoperișul va fi de tip șarpantă din lemn, cu învelitoare din tablă prefălțuită de culoare gri antracit. Durata estimată pentru realizarea lucrărilor este de 24 de luni, iar grădinița va funcționa cel puțin 8 ore pe zi, în conformitate cu reglementările.

Echipamentele și dotările necesare pentru funcționarea optimă a grădiniței vor fi achiziționate în conformitate cu legislația în vigoare. Acestea vor asigura un mediu educațional modern și accesibil, conform standardelor de siguranță și eficiență.

#### **Măsuri FSE+ pentru Incluziune Socială**

Proiectul include măsuri FSE+ care vizează desegregarea și promovarea incluziunii sociale în educație. Aceste măsuri includ:

- Activități dinamice de lucru în echipă, cum ar fi jocuri de coordonare și cooperare, pentru reducerea excluziunii sociale și întărirea relațiilor între copii.
- Ateliere educaționale pe teme precum dezvoltarea personală, comunicare, vorbit în public, educație financiară și acordarea primului ajutor, destinate elevilor pentru a spori competențele și a preveni abandonul școlar.
- Workshopuri pentru părinți, axate pe educația timpurie, prevenirea abandonului școlar și sprijinirea copiilor în procesul educațional.
- Formarea cadrelor didactice, prin sesiuni de instruire în metode de predare interactive și adaptarea lecțiilor pentru elevii cu cerințe educaționale speciale (CES), promovând un climat educațional incluziv.
- Sesiuni de consiliere psihologică pentru copii și profesori, pentru a sprijini dezvoltarea sănătății mintale, întărirea încrederii în sine și gestionarea emoțiilor.

#### Impactul Proiectului

Proiectul va avea un impact semnificativ asupra comunității educaționale și va contribui la crearea unui mediu educativ accesibil, incluziv și de calitate, care să sprijine dezvoltarea armonioasă a copiilor și să contribuie la integrarea socială a acestora. Prin măsurile propuse, se va reduce riscul de abandon școlar și se vor promova valori de cooperare, solidaritate și respect reciproc.

Proiectant general,

SC REZ VINCI SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

Nicu TABO



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul general al Comunei TRIFESTI

Maria RADUC

| Deviz general al obiectivului de investiții                                 |                                                                                                                                                              |            |            |            |            |           |            |            |                  |           |                |            |            |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------------|-----------|----------------|------------|------------|
| Construire și dotare grădiniță în comuna Trifești, județul Iași             |                                                                                                                                                              |            |            |            |            |           |            |            |                  |           |                |            |            |
| Beneficiar: COMUNA TRIFEȘTI<br>Proiectant general : S.C. REZ - VINCI S.R.L. |                                                                                                                                                              |            |            |            |            |           |            |            |                  |           |                |            |            |
| Nr. crt.                                                                    | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                        | TOTAL      |            |            | ELIGIBIL   |           |            |            | Valoare fără TVA |           | Valoare cu TVA |            | NEELIGIBIL |
|                                                                             |                                                                                                                                                              | lei        | TVA        | lei        | lei        | TVA       | lei        | lei        | lei              | lei       | lei            | lei        |            |
| 1                                                                           | 2                                                                                                                                                            | 3          | 4          | 5          | 6          | 7         | 8          | 9          | 10               | 11        | 12             | 13         | 14         |
| CAPITOLUL 1                                                                 |                                                                                                                                                              |            |            |            |            |           |            |            |                  |           |                |            |            |
| 1.1                                                                         | Obținerea terenului                                                                                                                                          | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 1.2                                                                         | Amplasarea terenului                                                                                                                                         | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 1.3                                                                         | Amplasarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 1.4                                                                         | Cheltuieli pentru relocarea/protecția unităților                                                                                                             | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| Total capitol 1                                                             |                                                                                                                                                              | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| CAPITOLUL 2                                                                 |                                                                                                                                                              |            |            |            |            |           |            |            |                  |           |                |            |            |
| 2.1                                                                         | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții                                                                                | 70.000,00  | 14.700,00  | 84.700,00  | 70.000,00  | 14.700,00 | 84.700,00  | 70.000,00  | 84.700,00        | 70.000,00 | 84.700,00      | 70.000,00  | 0,00       |
| Total capitol 2                                                             |                                                                                                                                                              | 70.000,00  | 14.700,00  | 84.700,00  | 70.000,00  | 14.700,00 | 84.700,00  | 70.000,00  | 84.700,00        | 70.000,00 | 84.700,00      | 70.000,00  | 0,00       |
| CAPITOLUL 3                                                                 |                                                                                                                                                              |            |            |            |            |           |            |            |                  |           |                |            |            |
| 3.1                                                                         | Studii                                                                                                                                                       | 5.000,00   | 950,00     | 5.950,00   | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 5.950,00   | 0,00       |
| 3.1.1                                                                       | Studii de teren                                                                                                                                              | 5.000,00   | 950,00     | 5.950,00   | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 5.950,00   | 0,00       |
| 3.1.2                                                                       | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                      | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.1.3                                                                       | Alte studii specifice                                                                                                                                        | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.2                                                                         | Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                         | 35.000,00  | 6.650,00   | 41.650,00  | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.3                                                                         | Expertiză tehnică                                                                                                                                            | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.4                                                                         | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră                                                        | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.5                                                                         | Proiectare                                                                                                                                                   | 402.500,00 | 81.275,00  | 483.775,00 | 240.000,00 | 50.400,00 | 290.400,00 | 162.500,00 | 162.500,00       | 30.875,00 | 193.375,00     | 162.500,00 | 0,00       |
| 3.5.1                                                                       | Temă de proiectare                                                                                                                                           | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.5.2                                                                       | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.5.3                                                                       | Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                  | 87.500,00  | 16.625,00  | 104.125,00 | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.5.4                                                                       | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor                                                                   | 45.000,00  | 8.550,00   | 53.550,00  | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.5.5                                                                       | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                             | 30.000,00  | 5.700,00   | 35.700,00  | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.5.6                                                                       | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                        | 240.000,00 | 50.400,00  | 290.400,00 | 240.000,00 | 50.400,00 | 290.400,00 | 162.500,00 | 162.500,00       | 30.875,00 | 193.375,00     | 162.500,00 | 0,00       |
| 3.6                                                                         | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                        | 34.500,00  | 7.245,00   | 41.745,00  | 34.500,00  | 7.245,00  | 41.745,00  | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.7                                                                         | Consultanță                                                                                                                                                  | 210.000,00 | 43.100,00  | 253.100,00 | 104.000,00 | 21.840,00 | 125.840,00 | 106.000,00 | 106.000,00       | 21.260,00 | 127.260,00     | 106.000,00 | 0,00       |
| 3.7.1                                                                       | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - depunere                                                                                           | 200.000,00 | 41.000,00  | 241.000,00 | 94.000,00  | 19.740,00 | 113.740,00 | 106.000,00 | 106.000,00       | 21.260,00 | 127.260,00     | 106.000,00 | 0,00       |
| 3.7.1.1                                                                     | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - depunere                                                                                           | 50.000,00  | 9.500,00   | 59.500,00  | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.7.1.2                                                                     | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - aprobare + implementare                                                                            | 150.000,00 | 31.500,00  | 181.500,00 | 94.000,00  | 19.740,00 | 113.740,00 | 106.000,00 | 106.000,00       | 21.260,00 | 127.260,00     | 106.000,00 | 0,00       |
| 3.7.2                                                                       | Asistență tehnică                                                                                                                                            | 10.000,00  | 2.100,00   | 12.100,00  | 10.000,00  | 2.100,00  | 12.100,00  | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.8                                                                         | Asistență tehnică                                                                                                                                            | 88.000,00  | 18.480,00  | 106.480,00 | 30.000,00  | 6.300,00  | 36.300,00  | 58.000,00  | 58.000,00        | 12.180,00 | 70.180,00      | 58.000,00  | 0,00       |
| 3.8.1                                                                       | Pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 30.000,00  | 6.300,00   | 36.300,00  | 30.000,00  | 6.300,00  | 36.300,00  | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.8.1.1                                                                     | Pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 15.000,00  | 3.150,00   | 18.150,00  | 15.000,00  | 3.150,00  | 18.150,00  | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.8.2                                                                       | Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 15.000,00  | 3.150,00   | 18.150,00  | 15.000,00  | 3.150,00  | 18.150,00  | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| 3.8.2.1                                                                     | Dirigenție de șantier                                                                                                                                        | 58.000,00  | 12.180,00  | 70.180,00  | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 58.000,00  | 58.000,00        | 12.180,00 | 70.180,00      | 58.000,00  | 0,00       |
| 3.8.3                                                                       | Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare                                            | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00       | 0,00             | 0,00      | 0,00           | 0,00       | 0,00       |
| Total capitol 3                                                             |                                                                                                                                                              | 775.000,00 | 157.700,00 | 932.700,00 | 408.500,00 | 85.785,00 | 494.285,00 | 366.500,00 | 366.500,00       | 71.915,00 | 438.415,00     | 366.500,00 | 0,00       |

Presedinte de ședință,  
Consilier,  
Nicu TABOL

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL,  
RĂDUC-MARIA



| CAPITOLUL 4                                                                                                  |                                                                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                   |                  |                   |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------|-------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază                                                                         |                                                                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                   |                  |                   |             |             |
| 4.1                                                                                                          | Construcții și instalații                                                                                                                     | 4.662.970,55        | 979.223,82          | 5.642.194,37        | 4.662.970,55        | 979.223,82          | 5.642.194,37        | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 4.2                                                                                                          | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                        | 30.411,00           | 6.386,31            | 36.797,31           | 30.411,00           | 6.386,31            | 36.797,31           | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 4.3                                                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                          | 434.444,00          | 91.233,24           | 525.677,24          | 434.444,00          | 91.233,24           | 525.677,24          | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 4.4                                                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 4.5                                                                                                          | Dotări                                                                                                                                        | 325.215,61          | 68.295,28           | 393.510,89          | 324.165,23          | 68.074,70           | 392.239,93          | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 4.6                                                                                                          | Active necorporale                                                                                                                            | 6.958,84            | 1.461,36            | 8.420,20            | 6.958,84            | 1.461,36            | 8.420,20            | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
|                                                                                                              | <b>Total capitol 4</b>                                                                                                                        | <b>5.460.000,00</b> | <b>1.146.600,01</b> | <b>6.606.600,01</b> | <b>5.458.949,62</b> | <b>1.146.379,43</b> | <b>6.605.329,05</b> | <b>1.050,38</b>   | <b>220,58</b>    | <b>1.270,96</b>   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| CAPITOLUL 5                                                                                                  |                                                                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                   |                  |                   |             |             |
| Alte cheltuieli                                                                                              |                                                                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                   |                  |                   |             |             |
| 5.1                                                                                                          | Organizare de șantier                                                                                                                         | 20.000,00           | 4.200,00            | 24.200,00           | 20.000,00           | 4.200,00            | 24.200,00           | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 5.1.1                                                                                                        | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                          | 15.000,00           | 3.150,00            | 18.150,00           | 15.000,00           | 3.150,00            | 18.150,00           | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 5.1.2                                                                                                        | Cheltuieli conex organizării șantierului                                                                                                      | 5.000,00            | 1.050,00            | 6.050,00            | 5.000,00            | 1.050,00            | 6.050,00            | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 5.2                                                                                                          | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                     | 52.562,20           | 0,00                | 52.562,20           | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 5.2.1                                                                                                        | Comisioane și dobânzii aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 5.2.2                                                                                                        | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% din C+M                                                           | 23.891,91           | 0,00                | 23.891,91           | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 5.2.3                                                                                                        | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% din C+M | 4.778,38            | 0,00                | 4.778,38            | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 5.2.4                                                                                                        | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%                                                                                      | 23.891,91           | 0,00                | 23.891,91           | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 5.2.5                                                                                                        | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                                 | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 5.3                                                                                                          | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                             | 100.000,00          | 21.000,00           | 121.000,00          | 100.000,00          | 21.000,00           | 121.000,00          | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 5.4                                                                                                          | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                    | 3.000,00            | 630,00              | 3.630,00            | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
|                                                                                                              | <b>Total capitol 5</b>                                                                                                                        | <b>175.562,20</b>   | <b>25.830,00</b>    | <b>201.392,20</b>   | <b>120.000,00</b>   | <b>25.200,00</b>    | <b>145.200,00</b>   | <b>55.562,20</b>  | <b>630,00</b>    | <b>56.192,20</b>  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| CAPITOLUL 6                                                                                                  |                                                                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                   |                  |                   |             |             |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste                                                                 |                                                                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                   |                  |                   |             |             |
| 6.1                                                                                                          | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                         | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 6.2                                                                                                          | Probe tehnologice și teste                                                                                                                    | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
|                                                                                                              | <b>Total capitol 6</b>                                                                                                                        | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| CAPITOLUL 7                                                                                                  |                                                                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                   |                  |                   |             |             |
| Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț |                                                                                                                                               |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                   |                  |                   |             |             |
| 7.1                                                                                                          | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)                             | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 7.2                                                                                                          | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț                                                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
|                                                                                                              | <b>Total capitol 7</b>                                                                                                                        | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|                                                                                                              | <b>TOTAL GENERAL RON</b>                                                                                                                      | <b>6.480.562,20</b> | <b>1.344.830,01</b> | <b>7.825.392,21</b> | <b>6.057.449,62</b> | <b>1.272.064,43</b> | <b>7.329.514,05</b> | <b>423.112,58</b> | <b>72.765,58</b> | <b>495.878,16</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|                                                                                                              | din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)                                                                                     | 4.778.381,55        | 1.003.460,13        | 5.781.841,68        | 4.778.381,55        | 1.003.460,13        | 5.781.841,68        | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
|                                                                                                              | <b>TOTAL GENERAL EURO</b>                                                                                                                     | <b>1.302.416,13</b> | <b>270.274,13</b>   | <b>1.572.690,26</b> | <b>1.217.382,05</b> | <b>231.302,59</b>   | <b>1.448.684,64</b> | <b>85.034,08</b>  | <b>14.623,90</b> | <b>99.657,98</b>  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|                                                                                                              | din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)                                                                                     | 960.324,28          | 201.668,10          | 1.161.992,38        | 960.324,28          | 201.668,10          | 1.161.992,38        | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
|                                                                                                              | Curs valutar euro în februarie 2025, 1 EURO=                                                                                                  | 4,9758              |                     |                     |                     |                     |                     |                   |                  |                   |             |             |
| FSE                                                                                                          |                                                                                                                                               | 200.000,00          | 42.000,00           | 242.000,00          | 200.000,00          | 42.000,00           | 242.000,00          | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
|                                                                                                              | <b>TOTAL OBIECTIV DE INVESTIȚIE</b>                                                                                                           | <b>6.680.562,20</b> | <b>1.386.830,01</b> | <b>8.067.392,21</b> | <b>6.257.449,62</b> | <b>1.314.064,43</b> | <b>7.571.514,05</b> | <b>423.112,58</b> | <b>72.765,58</b> | <b>495.878,16</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |

Proiectant general,  
SC REZ VINCI SRL.Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL,  
RADUC-MARIAPreședinte de ședință,  
Consilier,  
NICU TABOL

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL**  
**NR. 97/31.10.2025**

| Nr. crt. | Operațiuni efectuate                                                        | Data<br>ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei<br>responsabile să efectueze<br>procedura                       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                                                           | 2                | 3                                                                                   |
| 1        | Adoptarea hotărârii nr. 97/31.10.2025                                       | 31.10.2025       |  |
| 2        | Comunicarea către primar^2)                                                 | 31.10.2025       |  |
| 3        | Comunicarea către prefectul județului^3)                                    | 31.10.2025       |  |
| 4        | Aducerea la cunoștința publică^4)+5)                                        | 31.10.2025       |  |
| 5        | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter<br>individual^4)+5)           | 31.10.2025       |  |
| 6        | Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce<br>efecte juridice^7), după caz | 31.10.2025       |  |

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”