



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

**HOTĂRÂREA Nr. 140
din 27.11.2025**

privind dezlipirea imobilului teren în suprafața de 138 mp. intravilan conf.PUG sat.Vulturi comuna Popricani, jud.Iași ,nr.cadastral 66049 (tarla 81, parcela 1425) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , în două loturi (lot.I-127 mp, lot.II-11 mp)

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 a Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 27.11.2025 , conform dispoziției d-nului primar nr.593/21.11.2025,

Având în vedere : **referatul comrpimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 16122/26.11.2025** privind dezlipirea imobilului teren în suprafața de 138 mp intravilan conf. PUG sat. Vulturi comuna Popricani, jud. Iași , nr. cadastral 66049 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , în doua loturi (lot.I-127 mp, lot.II-11 mp), **planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire (lot.1, lot.2)** intocmite de d-nul ing. Ionel-Dorel TUDORACHE,

Dând citire : **referatului de aprobare nr.16134/26.11.2025 si proiectului de hotărâre nr.16137/26.11.2025 -avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei d-na Elena TESCU, initiate de d-nul primar ION TĂNASĂ** privind dezlipirea imobilului teren în suprafața de 138 mp intravilan conf. PUG sat. Vulturi comuna Popricani, jud. Iași , nr.cadastral 66049 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași ,în două loturi (lot.I-127mp, lot.II-11 mp),**raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate nr. 16143/26.11.2025 , extrasului de carte funciară pentru informare nr. 267256/27.11.2025, emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară , avizului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani,jud.Iași nr.16203/27.11.2025 (comisia nr.1-favorabil),**

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a)** art.47,art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b)** art. 3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c)** art.7 alin.(2), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicat , cu modificările si completările ulterioare ,
- d)** Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- e)** Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

- f) prevederile Legii nr. 350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legii 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- h) H.C.L nr. 13/06.04.2006 - privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare,
- i) prevederile Legii nr. 7/1996 - a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin. (2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "c", din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. "g", art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art. 1.- Dezlipirea imobilului teren în suprafața de 138 mp intravilan conf. PUG sat. Vulturi comuna Popricani, jud. Iași, nr. cadastral 66049, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, în două loturi:

- lot. 1 - 127 mp - imobilul este compus dintr-o parcelă - categoria de folosință "neproductiv"
- lot 2 - 11 mp - imobilul este compus dintr-o parcelă - categoria de folosință "neproductiv"

Art. 2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul **Ion TĂNASĂ**, care va îndeplini formalitățile necesare la notarul public, compartimentul urbanism / amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art. 3.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na **Elena TEȘCU**, primarului comunei Popricani, jud. Iași d-nul **Ion TĂNASĂ**, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiune - "Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință,
Consilier, **Mihăiță ANDREI**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general, **Elena TEȘCU**

Adoptată în ședința ordinară din data de 27.11.2025 cu un nr. de 15 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.140/27.11.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, ☒ majoritate absolută , ☐ majoritate calificată	27.11.2025	
2	Comunicarea către primar	10.12.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	10.12.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	10.12.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	10.12.2025	

