

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA CORNU LUNCII
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 48 din 11.07.2025

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor parcele de teren, proprietatea privată a comunei Cornu Luncii, situate în extravilanul/intravilanul comunei Cornu Luncii, județul Suceava

Consiliul local al comunei Cornu Luncii

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Cornu Luncii, județul Suceava, înregistrat sub nr. 5632 din 11.07.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului agricol și fond funciar, înregistrat sub nr. 5633 din 11.07.2025;

În temeiul art. 287, art. 334 – 346, art. 129, alin. (1), alin. (4), lit. a) art. 139 alin.(1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

DISPUNE

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unor parcele de teren, proprietatea privată a comunei Cornu Luncii, situate în extravilanul/intravilanul comunei Cornu Luncii, județul Suceava, fiind înscrise în Cartea funciară a comunei Cornu Luncii, fiind identificate cu numere cadastrale, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se însușesc Rapoartele de evaluare pentru stabilirea valorii de piață a terenurilor proprietate privată a comunei Cornu Luncii și a prețului minim de pornire la licitație, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 (1) Se aprobă documentația de atribuire și caietul de sarcini al licitației, conform anexei 3 la prezenta.

(2) Se stabilește suma de 100 lei pentru obținerea de către fiecare solicitant a documentației de atribuire.

Art. 4 Se aprobă garanția pentru înscrierea la licitație în procent de 3% din prețul minim de pornire la licitație pentru fiecare parcelă de teren, ce va fi achitată prin virament în contul comunei Cornu Luncii nr. RO05TREZ5935006XXX000741 deschis la Trezoreria Municipiului Fălticeni sau cu chitanță la casieria Primăriei comunei Cornu Luncii.

Art. 5 Se împuternicește primarul comunei, D-nul Gheorghe Fron pentru desemnarea comisiei de licitație și semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

Art. 6 Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Cornu Luncii, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, persoanelor interesate, Instituției Prefectului – Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Cornu Luncii,
Data, 11.07.2025



Avizat de legalitate
Secretar general al comunei,
Constantin OIAGA