



HOTĂRÂREA NR.85 / 31.10.2025

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute de trecere subterană pentru o suprafață de teren din CF nr. 76473, aparținând domeniului privat al comunei Zorleni, în scopul realizării obiectivului:
„Lucrări pe conducta racord gaze Vaslui pentru punerea în executare a Sentinței civile nr.1950/2023, pronunțată de Judecătoria Bârlad”

Consiliul local al comunei Zorleni, județul Vaslui, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2025 :

Având în vedere :

- Referatul de aprobare inițiat de Primarul comunei Zorleni la Proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute de trecere subterană pentru o suprafață de teren din CF nr.76473, aparținând domeniului privat al comunei Zorleni, în scopul realizării obiectivului:
„Lucrări pe conducta racord gaze Vaslui pentru punerea în executare a Sentinței Civile nr.1950/2023 pronunțată de Judecătoria Bârlad”, pe durata existenței conductei de transport și racord gaze naturale SRM Vaslui, înregistrat la nr. 15708 din 31.10.2025, Raportul compartimentului de resort înregistrat la nr. 15710 din 31.10.2025 și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Zorleni;
- adresele Primăriei munic.Vaslui, înregistrate la Primăria comunei Zorleni cu nr. 13.805/25.09.2025 și 15.702/31.10.2025;

În conformitate cu :

- art.109-117 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și lit.c), alin. (4), lit. f), alin.(6) li.b), art.139 alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art.5, lit. cc) și art. 196 alin (1), lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către Municipiul Vaslui, pe durata existenței rețelei de transport gaze naturale, a unei suprafețe aprox. de 11.125,00 m.p. teren, ce constituie suprafața ocupată definitiv de racordul de gaze naturale al SRM Vaslui, aflată pe domeniul privat al comunei Zorleni, extravilan, categoria de folosință : pășune, jud. Vaslui, în vederea realizării obiectivului:
„Lucrări pe conducta racord gaze Vaslui pentru punerea în executare a Sentinței Civile nr.1950/2023 pronunțată de Judecătoria Bârlad”.

(2) Terenul afectat de traseul conductei de gaze naturale subterane ce se deviază, face parte din domeniul privat al comunei Zorleni, este înscris în CF 76473 UAT Zorleni și este situat în tarlăua 13, parcela 102/21/1, fiind încadrat la categoria de folosință: pășune.

(3) Traseul conductei subterane de transport și racord gaze naturale SRM Vaslui se regăsește în **Anexa nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă folosința suprafeței de 11.125,00 m.p. necesară pentru efectuarea lucrărilor de deviere ale conductei de transport gaze naturale subterane, precum și a dreptului de uz și servitute pe durata existenței acestuia.

Art.3. Drepturile de uz, servitute și intervenție asupra domeniului privat al UAT ZORLENI prevăzute la art.1 și art.2, se atribuie, cu titlu gratuit, în exclusivitate pentru scopul pentru care au fost investite prin prezenta hotărâre, în caz contrar, drepturile acordate se reziliază de drept, fără îndeplinirea altor formalități.

Art.4. (1) Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

(2) La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile documentațiilor tehnice aprobate și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, fiind interzisă amplasarea de unități care prezintă pericol tehnologic sau poluare.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre are caracter normativ și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Zorleni, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului -județul Vaslui, Primarului comunei Zorleni, Primăriei municipiului Vaslui, prin reprezentant, persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Zorleni de pe pagina de internet www.zorleni.ro.

Zorleni, 31.10.2025



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,
ULINIC Cătălin

PREZENTA HOTARARE
A FOST ADOPTATA CU UN NUMAR DE
13 VOTURI „PENTRU”
NUMAR CONSILIERI IN FUNCTIE ...11
NUMAR CONSILIERI PREZENTI ...13

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT,
ROȘCA Vasile

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI NR. 85/31.10.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	31/10/2025	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	07/11/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	07/11/2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	07/11/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	07/11/2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	07/11/2025	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

Anexa 1 la HCL ZORLENI
nr. 85/ 31.10.2025

