



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ**



Consilieri în funcție: 16

Consilieri prezenți: 14

Absenți: Laurențiu Adrian RAITA, Ionuț-Mircea PETROMAN

Voturi pentru: 14

**HOTĂRÂRE NR. 157
Din 27.11.2025**

**pentru aprobarea documentației de dezlipire întocmită de către ing. RUS MIHAI VASILE,
imobil înscris în C.F. nr. 403802, teren intravilan, categoria de folosință pășune, cu
suprafata de 397.816 mp, imobil situat în sat Beregsău Mic, comuna Săcălaz, jud. Timiș,
proprietatea Comunei Săcălaz.**

Consiliul Local al Comunei Săcălaz, județul Timiș:

Având în vedere referatul de aprobare numărul 3112 din 21.11.2025 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 3113 din 21.11.2025 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator;

Având în vedere documentația întocmită de către ing. RUS MIHAI VASILE de dezlipire imobil înscris în C.F. nr. 403802, teren intravilan, categoria de folosință pășune, cu suprafata totală de 397.816 mp, imobil situat în sat Beregsău Mic, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz;

Având în vedere extrasul de carte funciară cu nr. 403802, Săcălaz;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile: a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1 alin. (2), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art. 198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul nr. 157/26.11.2025 al Comisiei de specialitate nr. 1, Avizul nr. 122/26.11.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și Avizul nr. 109/26.11.2025 al Comisiei de specialitate nr. 3, a consiliului local;

Conform art. 139 lit. „g” și art. 140 din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta:



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



HOTARARE

Art. 1. Se aprobă documentația de dezlipire întocmită de către ing. RUS MIHAI VASILE, imobil înscris în C.F. nr. 403802, teren intravilan, categoria de folosință pășune, cu suprafața totală de 397.916 mp, imobil situat în sat Beregsău Mic, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz, astfel: LOT 1, teren intravilan în suprafață de 66.245 mp, LOT 2, teren intravilan în suprafață de 325.881 mp și LOT 3, teren intravilan pentru drum în suprafață de 5690 mp.

Art. 2. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului primarului Comunei Săcălaz;
- Monitorul Oficial Local;
- OCPI Timiș;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier- Petru RĂUȚI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNA SĂCĂLAZ
Cons. Jr. Marioara- Simona VLAD