

R O M Â N I A
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI

HOTĂRÂRE

**privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 la nivelul
comunei Vărăști, județul Giurgiu**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Vărăști, nr.4452 din 30.12.2025;
- raportul de specialitate nr. 4453 din 30.12.2025 întocmit de inspectorul de specialitate din Compartimentul contabilitate prin care propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;
- avizul comisiilor de specialitate nr.4464, nr.4465 și nr.4466 din 30.12.2025;
- Art.56 alin (1) din Constituția României;
- Art.491 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4) Titlul IX - Impozite si taxe locale - din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările
- Legea 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- OUG 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresarea si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative,
- Legea nr. 207/ 2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Prevederile Legii nr.296/2020 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Rata inflației de 5,6% conform comunicatului de presa nr.10/14.01.2025 al Institutului National de Statistica;
- Directiva nr.1999/62/CE din 17 iunie 1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- Rata de schimb a monedei euro in vigoare la 1 octombrie 2025, respectiv 5,9806 lei, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C/2025/4506;
- Prevederile art. 30 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin (4) lit.c) și art.139 alin.(3), lit.c), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art. 1. Se aproba impozitele si taxele locale pentru anul 2026, bonificatia , taxele speciale, precum si facilitatile comune , nivelurile pentru valorile impozabile si altor taxe asimilate acestora , amenzile prevazute de Legea 227/2015, cu modificările si completările ulterioare, Legea 239/15.XII.2025, conform anexelor nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 si nr. 5 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Pentru indexarea impozitelor si taxelor locale, aferente anului 2025, s-a utilizat rata inflației de 5,6 %, conform Comunicatului de presa nr.10/12.01.2024 al Institutului National de Statistica..Cu exceptia impozitului pe cladiri art. 457, al impozitului pe teren calculat potrivit

art. 465 alin. 4 si alin 7 si a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin 2 si 3 .

Art. 3. Incepand cu data de 01 ianuarie 2026 cota de impozitare pe cladiri persoane fizice se mentine cota la 0,18%, conform art. 457 alin 1 , pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice cota de impozitare este de 1,3% asupra valorii , cota de impozitare pentru cladiri in cazul contribuabililor persoane juridice este de 1,3%, asupra valorii .

Art.4. Se aproba nivelul bonificatiei pentru anul 2026 in cuantum de 10%,pentru persoane fizice respectiv 5% pentru persoane juridice, pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, teren,, mijloace de transport, pana la data de 31 martie 2026.

Art.5. Primarul comunei Vărăști, județul Giurgiu, prin Compartimentul financiar contabil, taxe și impozite, casierie, investiții și achiziții publice, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Secretarul general al comunei Vărăști, județul Giurgiu, va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Vărăști, Compartimentului financiar contabil, taxe și impozite, casierie, investiții și achiziții publice și Instituției Prefectului județul Giurgiu.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Grigore Sterian Constantin



Nr. 86 din 30.12.2025.

VĂRĂȘTI

CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Anișoara Iulia BALAN

TABLOUL

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE
ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎNCEPÂND CU ANUL 2026

CODUL FISCAL- TITLUL IX-Impozite si taxe locale
CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI
VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale si
clădirile - anexa, aparținând persoanelor fizice

(art 457 alin (1) din Legea 227/2015 și alin.1[^]1)

(1) Valoarea impozabila a clădirii exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite
desfășurate a acesteia, exprimată în metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzătoare, exprimata
în lei/ mp, din tabelul de mai jos;

(1[^]1)Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026, nu poate fi mai mică decât cota
stabilită pentru anul 2025.

Cota de impozitare pentru clădirile rezidențiale persoane fizice .propunem sa fie pentru anul 2026 de
0,18%

Tipul clădirii	Valoarea impozabila lei/m.p.	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădiri cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile prevăzute la lit. A –D.	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s- ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A –D.	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s- ar aplica clădirii

(2) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție, corespunzător, prevăzut în tabelul următor;

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	IV VARASTI
A	1,10
	V DOBRENI
	1,05

ART.458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

ART 459.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458.

ART.460

Calculul impozitului, taxei pe clădirile deținute de persoane juridice:

1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea, deținute de persoanele juridice impozitul /taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% inclusiv a valorii impozabile a clădirii

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul, taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusive a valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul, taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anterior anului de referință cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

CAPITOLUL III. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

a) TERENURI CU CONSTRUCȚII (ART.465 alin (2)

"a) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:"

"b) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)."

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	Lei/ha	
	IV VARASTI	V DOBRENI
A	1559	1552

b) IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții (**art 465 alin.4**)

Nr crt	Categorია de folosință	(-lei/ha-)
		Zona A
1	Teren arabil	75
2	Pășune	56
3	Fâneață	56
4	Vie	122
5	Livadă	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75
7	Teren cu ape	41
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Neproductiv	0
10	Plajă folosită pentru activități economice	41

Alin (5). Suma stabilită conforma l.n. 4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1.10
V	1.05

c) IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN (art. 465 alin 7)

Nr. crt	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha)
1	Teren cu construcții	70
2	Arabil	125
3	Pășune	64
4	Fâneață	64
5	Vie	138
6	Livadă	139
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32
8	Teren cu apă	10
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Neproductiv	0
11	Plajă	0

Impozitul / taxa pe teren extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la pct. »c », înmulțită cu coeficientul de corecție, conform tabelului următor :

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV VARASTI	V DOBRENI
A	1,10	1,05

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT(art. 470 alin 2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei /200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, EO-E3	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto -hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică ce peste 3.001 cmc	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5

7.	Autobuze, autccare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Vehicule înregistrate

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	27
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	7
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	10
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	229 lei/an

Alin.3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30%, conform hotărârii consiliului local.

al.n. (3^1) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

(5) Autovehicule de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone
(art. 470 a în 5)

Se aplica Directiva nr. 1999/62/CE din 17 iunie 1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfa, rata de schimb a monedei euro la 1 octombrie 2025, respectiv, 5,0806 lei.

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (lei/an)	
		Ax (e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392

II	3 axe		
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157 274
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274 564
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564 732
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	734 1128
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128 1753
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128 1753
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1128 1753
III	4 axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732 742
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742 1158
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158 1839
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839 2728
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839 2728
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1839 2728

Art.470 alin(6)

Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Ax (e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei /an)	
		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I		2+1 axe	
	1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0 0
	2	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0 0
	3	Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0 71
	4	Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71 163
	5	Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163 381
	6	Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381 493
	7	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493 889
	8	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889 1560
	9	Masa de cel puțin de 28 tone	889 1560
II	2+2 axe		

	1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel puțin de 38 tone	2362	3587
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin de 40 tone	2617	3556
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4723
	4	Masa de cel puțin de 44 tone	3191	4723
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2778
	4	Masa de cel puțin de 44 tone	1707	2778

ART.470 alin (7) Remorci semiremorci sau rulote

Masa totală max mă autorizată	Impozit- lei -
a) până la o tonă inclusiv	15
b) peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	50
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	75
d) peste 5 tone	96

**CAPITOLUL V. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A
AUTORIZAȚIILOR**

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) până la 150 m ² inclusiv	10
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	11
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	14
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	18
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	21
f) peste 1000 m ²	21 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

Art. 474 alin. (3)

Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474 alin. (4)

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului județean se stabilește de consiliul local în suma de 20 lei.

Art. 474 alin. (5)

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 474 alin. (6)

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art. 474 alin. (7)

Pentru taxele prevăzute la alin.5 și alin.6 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizat și se plătește înainte de emiterea acesteia.

Art. 474 alin. (8)

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474 alin. (9)

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

lei

Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	23 pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe calea și în spațiile publice	12 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	21 pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de toponimică, denumirea străzii și adresa	15

Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, si taxa viza semestrială	- taxă eliberare atestat producător- 53 lei - taxă eliberare carnet comercializare – 42 lei
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică.	- 161 lei pentru o suprafață de până la 50 mp inclusiv - 200 lei pentru o suprafață cuprinsă între 51 și 100 mp, inclusiv - 266 lei pentru o suprafață cuprinsă între 101 și 150 mp, inclusiv - 333 lei pentru o suprafață cuprinsă între 151 și 200 mp, inclusiv - 397 lei pentru o suprafață cuprinsă între 201 și 250 mp, inclusiv - 464 lei pentru o suprafață cuprinsă între 251 și 500 mp, inclusiv - 7500 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp, inclusiv

CAPITOLUL VI- TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	-lei/ m² sau fracțiune de m²-
a) în cazul unui afișaj situat în locuri în care persoana derulează o activitate economică	48
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	35

CAPITOLUL VII- IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART 481 alin (2)

- 2 %** în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, opera, opereta, concert simfonic sau altă manifestare muzicală, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională..
- 5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)

CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI **LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL** **PERSOANELOR FIZICE**

Art.493(2) Constituie contravenții următoarele fapte dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art.461 alin.(2),(6),(7), alin.(10) litera "c", alin.(12) și (13), art.466 alin.(2),(5), alin.7 lit."c", alin.(9) și (10), art.471 alin.(2),(4),(5) și alin.(6) lit."b" și "c", art.474 alin.(7) lit "c", alin.(11), art.478 alin.(5) și art.483 alin.(2). b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art.461 alin.(2),(6),(7), alin.(10) litera "c" alin. (12) și (13), art.466 alin.(2),(5), alin.7 lit."c", alin.(9) și (10), art.471 alin.(2),(4),(5) și alin.(6) lit."b" și "c", art.474 alin.(7) lit "c", alin.(11), art.478 alin.(5) și art.483 alin.(2).
Art.493 alin(3) -Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 115 de lei la 459 de lei, iar cele de la alin.2 lit."b"cu amendă de la 459 de lei la 1143 lei.
Art.493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 531 de lei la 2.588 de lei (4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 819 la 3.099 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.3) și 4) se majorează cu 300%.

TITLUL IX IMPOZITUL PE CONSTRUCTII

ART.498 alin.(1)

Impozitul pe constructii se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii constructiilor existente in patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior.

CONTRASEMNAREA


la HCL 86 din 30.12.2025
PRESEDINTE DE SEDINTA
GRIGORE STERIAN CONSTANTIN



**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE
ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA VARASTI
PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE ÎNCEPÂND CU ANUL 2026**

ART. 456 IMPOZITUL PE CLADIRI

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în

prizn er, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Consiliul local nu aprobă scutirile prevăzute la art. 456 alin.(2).

ART. 464 IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, cupă caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase precum și componentelor locale ale acestora cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cim tirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Consiliul local nu aprobă scutirile prevăzute la art. 464 alin.(2).

ART. 469 IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor rerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

(2) Consiliile locale nu acordă scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în comeniul agricol.

ART. 476 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții anexe;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale nu acordă scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru lucrările prevăzute la art. 476 alin.(2).

ART. 479 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate

ART. 482 IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

ART. 489 alin 1

Consiliul Local nu acorda scutire sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe baza de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă de timp ce cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite. (conform art. 489 alin 1 din OUG 78/2025).

COMUNA VARASTI
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAREA
[Signature]

Anexa nr. 3 la HCL nr. 86 din 30.12.2016
PRESEDINTE DE SEDINTA
GRIGORE STERIAN-CONSTANTIN
[Signature]



ANEXA
privind taxele speciale locale pe anul 2026

TAXE	SUMA
Taxa pentru inregistrarea, radierea și eliberarea placutelor de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii: a) mopedele (categoria L1e și L2e) și cvadriciclurile ușoare (categoria L6e); b) tractoarele agricole sau forestiere (categoria T și C); c) remorcile și semiremorcile destinate a fi tractate de tractoarele agricole sau forestiere (categoria R); d) utilajele tractate interschimbabile agricole sau forestiere (categoria S); e) vehiculele destinate efectuării de servicii ori lucrări, denumite mașini autotpropulsate; f) vehiculele cu tracțiune animală	130 lei
Taxa inregistrare contracte sau acte aditionale contracte de arendă	40 lei/ha (sau fracții ale suprafeței).
Taxa de divort	800 lei
Taxa comert stradal - se excepteaza micii producatori din localitate	100lei/zi
Taxa iluminat public	15 lei persoana/an
Taxa intretinere domeniu public	15 lei persoana/an
Taxa eliberare ceretificat fiscal	10 lei /regim normal 50 lei /regim urgenta
Taxa utilizare sala de sport	100 lei/ora

	Utilizare gratuita pentru cursuri organizate de asociatii sportive ccnform R.O.I. Sala de Sport
Taxa inchiriere buldoexcavator cu deservent	200 lei/ora
Taxa bobcat	200lei /ora
Taxa inchiriere tractor agricol	200lei/ora
Vehicul Iveco	200lei/ora

CONTESTATĂ

Anexa nr. 4 la HCL nr. 86 din 30.12.2016
PRESEDINTE DE SEDINTA
GRIGORE STERIAN CONSTANTIN

**Regulament privind stabilirea taxei speciale de emitere în regim de urgență a
certificatului de atestare fiscală conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal**

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor juridice/persoanelor fizice, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele juridice/ persoanele fizice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presa.

Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberază asupra contestațiilor primite.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice/ persoanele fizice se care folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale instituite potrivit prevederilor prezentului regulament, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate. Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate urmărindu-se în principal creșterea calității serviciului.

Toți contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului fiscal, respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația depusă este completă și corectă, taxă în sumă de **50 lei** / certificat.

Taxa se achită anticipat odată cu depunerea cererii de eliberare a documentului, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul Financiar Contabil pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, soft, etc.), obiecte de inventar. Certificatele de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru.

**1. TAXĂ PENTRU EMITEREA ÎN REGIM DE URGENȚĂ A CERTIFICATULUI
DE
ATESTARE FISCALĂ PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE**

Toți contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului fiscal, respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația depusă este completă și corectă, taxă în sumă de **50 lei** / certificat fiscal.

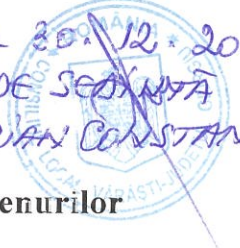
Taxa eliberare certificat fiscal în regim normal 10 lei

Taxa se achită anticipat odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul Financiar Contabil pentru creșterea calității

serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnica de calcul, mobilier, soft, etc.), obiecte de inventar.

Certificatele de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare

CONTRASEMNEAZĂ


86 din 20.12.2025
PRESEDINTE DE SEDINTA
GRIGORE STERIAN CONSTANTIN


**Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și a terenurilor
proprietate publică sau privată a Comunei Varasti**

1. Pentru depozitarea de materiale : Zona A – 5,00 lei/m.p./zi
- 2.(1) Pentru ocuparea terenului aparținând domeniului public și privat al comunei pe parcursul executării unor lucrări autorizate:
Zona A - 5,00 lei/mp/zi
- (2) Pentru executarea de spargeri și săpături pe domeniu public și privat al comunei pe parcursul executării unor lucrări autorizate se stabilește o taxă în sumă de 25 lei persoane fizice și 50 lei persoane juridice, care se plătește anticipat.
- 3.Pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii autorizate (chioscuri, tonete, cabine, etc) destinate unor activități comerciale:
Zona A - 5 lei/m.p./lună
- 4.Pentru terase acoperite sau neacoperite aferente spațiilor comerciale:
Zona A - 5,0 lei/m.p./lună
5. Pentru terenuri ocupate de garaje construite de persoane fizice și juridice 11eu/m.p./lună
- 6.Pentru terenuri ocupate de organizări de șantier:
Zona A - 2lei/m.p./lună