

R O M Â N I A
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren, aparținând domeniului privat al comunei Vărăști, în vederea realizării unui sistem fotovoltaic destinat autoconsumului Primăriei Vărăști, județul Giurgiu.

CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr. 3977 din 12.11.2025;
 - raportul compartimentului de specialitate nr. 3978 din 12.11.2025;
 - avizul comisiei juridice nr. 3989 din 12.11.2025;
 - prevederile art.25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 552 și prevederile art. 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) și cu art. 556 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul Directorului General al ANCPI Nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196, alin.(1), lit. a, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.-Se aprobă dezmembrarea terenului identificat cu numărul cadastral 34898, aparținând domeniului privat al comunei Vărăști, în suprafață totală de 22314 mp, teren arabil (pășune) situat în extravilanul comunei Vărăști, județul Giurgiu, T -70, în trei loturi, conform planului de situație anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- lotul 1 în suprafață de 13287 mp - pășune;
- lotul 2 în suprafață de 6500 mp – (teren destinat amplasării sistemului fotovoltaic);
- lotul 3 în suprafață de 2527 mp – pășune.

Art.2.-Se modifică categoria de folosință a lotului 2, în suprafață de 6500 mp, din pășune în curți-construcții, în vederea amplasării sistemului fotovoltaic.

Art.3.-Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de dl.Moisescu Adrian – inspector cu atribuții în urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.4.-Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei Vărăști.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel STAN

Nr. 78 din 12.11.2025.

VĂRĂȘTI

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL,

Anișoara Iulia BĂLAN