



ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOSE



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 13 din 20 ianuarie 2026

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a actualizării indicatorilor tehnico-economice și a devizului general pentru obiectivul de investiție: „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 7 alin. (2) punctul b) și art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 2, art. 3 și art. 4 alin. (1) lit. E) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;
- g) art. 4 alin. (6) din Ordinul nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- h) art. 1 alin. (2), art. 2, art. 3, art. 6, art. 40, art. 41, art. 42 alin. (4) și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 1, art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- j) art. 129, alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

Referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre) semnat de către inițiatorul proiectului - Domnul Puiu Constantin, înregistrat sub numărul 46 din 20/01/2026 prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a actualizării indicatorilor tehnico-economice și a devizului general pentru obiectivul de investiție: „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”, raport întocmit în baza art. 136, alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Raportul de specialitate înregistrat sub numărul 47 din 20/01/2026, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, potrivit căreia se propune Consiliului Local Șipote, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a actualizării indicatorilor tehnico-economice și a devizului general pentru obiectivul de investiție: „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”, raport întocmit în baza art. 136, alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al Comunei Șipote, întrunit în ședința ordinară,
adoptă prezenta hotărâre:**

Art. 1. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”.

Art. 2. Se aprobă actualizarea indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași” conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.



Art.3. Se aprobă devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „**Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași**”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea din bugetul local al Comunei Șipote în sumă totală de 1.548.240,04 lei inclusiv TVA, pentru obiectivul de investiție „**Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași**”, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 278/167/2022.

Art.5. Anexele nr. 1, 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. În conformitate cu prevederile art 154 și art 155 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, primarul comunei Șipote, împreună cu aparatul de specialitate pe care îl conduce, va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Secretarul comunei Șipote va face cunoscut public prin afișare prevederile prezentei hotărâri, un exemplar îl va înainta Primarului Comunei Șipote, compartimentului financiar contabil, compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, un exemplar îl va comunica Institutiei Prefectului - Județul Iași, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, pentru exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 252 alin (1) lit. c) și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se aduce la cunoștință publică în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale și se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Șipote, www.primariasipote.ro, eticheta „Monitorul oficial local”, Secțiunea „Hotărârile Autorității deliberative”,

Inițiator al proiectului de hotărâre,
Primar
Constantin PUIU



Vizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Mariana URSU

Anexa nr. 1 la H.C.L. Șipote
nr. 13 din 30.01.2026

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție: "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE COARNELE CAPREI, ȘIȘOTE ȘI FÂNTÂNELE DIN JUDEȚUL IAȘI"

ȘIȘOTE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Rețea/SNT	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	auto	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	auto	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget local	auto	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	auto	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	auto	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	auto	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	auto	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget local	auto	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	auto	da
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	auto	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget local	auto	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	auto	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	5,628.00	5,628.00	32,428.00	buget local	auto	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	1,050.00	6,050.00	buget local	auto	nu
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	auto	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	auto	nu
3.5	Proiectare	295,160.00	62,118.00	357,278.00	buget local	auto	nu
3.5.1	Tomă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	auto	nu
3.5.2	Studio de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	auto	nu
3.5.3	Studio de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70,160.00	14,868.00	85,028.00	buget local	auto	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	90,000.00	18,900.00	108,900.00	buget de stat	auto	nu
	buget de stat	90,000.00	18,900.00	108,900.00	buget local	auto	nu
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	auto	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14,000.00	2,940.00	16,940.00	buget de stat	auto	nu
	buget de stat	14,000.00	2,940.00	16,940.00	buget local	auto	nu
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	auto	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	121,000.00	25,410.00	146,410.00	buget de stat	auto	nu
	buget de stat	121,000.00	25,410.00	146,410.00	buget local	auto	nu
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	auto	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	26,666.67	5,600.00	32,266.67	buget local	auto	nu
3.7	Consultanță	90,000.00	18,900.00	108,900.00	buget local	auto	nu
	buget de stat	90,000.00	18,900.00	108,900.00	concesionar	auto	nu
	buget de stat	0.00	0.00	0.00			
3.8	Asistență tehnică	35,000.00	7,350.00	42,350.00	buget local	auto	nu
	buget de stat	35,000.00	7,350.00	42,350.00	concesionar	auto	nu
	buget de stat	0.00	0.00	0.00			
	TOTAL CAPITOL 3	579,266.67	120,868.00	579,912.67			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	3,214,150.00	674,971.50	3,889,121.50	buget de stat	rețea	da
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	3,214,150.00	674,971.50	3,889,121.50	buget local	rețea	da
	buget de stat	1,907,540.00	400,591.80	2,308,131.80	concesionar	rețea	da
	buget de stat	1,009,070.00	211,904.70	1,220,974.70			
	buget de stat	297,540.00	62,475.00	359,975.00			
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	77,235.00	16,219.35	93,454.35	buget de stat	SNT	da
	buget de stat	77,235.00	16,219.35	93,454.35	buget local	SNT	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	SNT	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	buget de stat	rețea	da
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	buget local	rețea	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	rețea	da
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat	SNT	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget local	SNT	da
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	SNT	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	buget de stat	rețea	nu
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	buget local	rețea	nu
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	rețea	nu
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat	SNT	nu
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget local	SNT	nu
	buget de stat	0.00	0.00	0.00	concesionar	SNT	nu

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,291,385.00	691,198.85	3,982,575.85
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8,000.00	1,680.00	9,680.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8,000.00	1,680.00	9,680.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	41,293.24	0.00	41,293.24
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16,496.93	0.00	16,496.93
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,299.39	0.00	3,299.39
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,496.93	0.00	16,496.93
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definițare	5,000.00	0.00	5,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	420.00	2,420.00
TOTAL CAPITOL 5		51,295.24	420.00	51,715.24
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,821,944.91	793,936.85	4,615,881.76
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,299,385.00	692,870.85	3,992,255.85

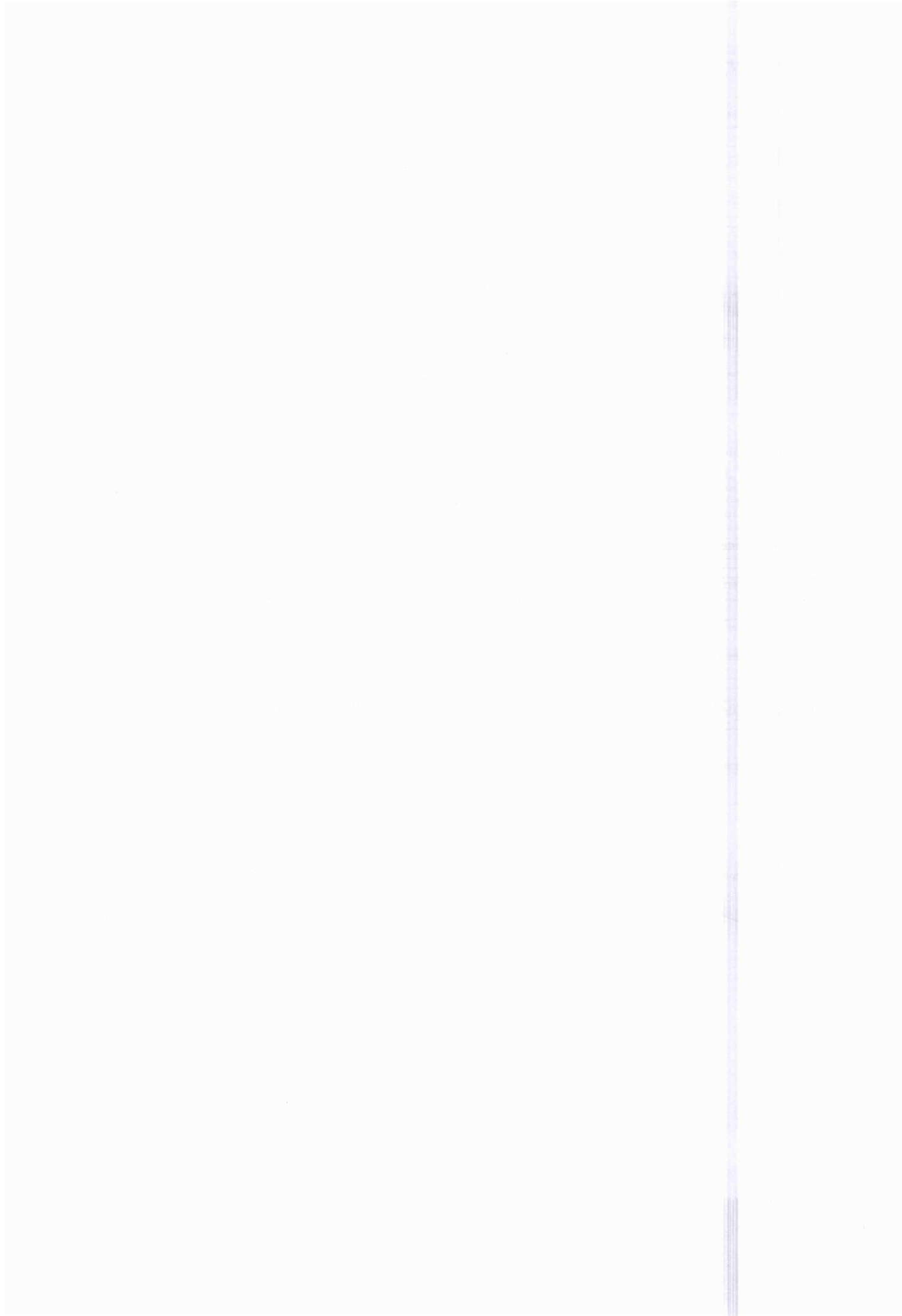
buget de stat	rețea	nu
buget local	rețea	nu
concesionar	rețea	nu
buget de stat	SNT	nu
buget local	SNT	nu
concesionar	SNT	nu
buget de stat	rețea	nu
buget local	rețea	nu
concesionar	rețea	nu
buget de stat	SNT	nu
buget local	SNT	nu
concesionar	SNT	nu
buget de stat	rețea	nu
buget local	rețea	nu
concesionar	rețea	nu
buget de stat	SNT	nu
buget local	SNT	nu
concesionar	SNT	nu

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4,615,881.76
buget de stat	2,707,666.72
buget local	1,548,240.04
concesionar	359,975.00



Proiectant:
SC PRO CONSULTING EXPERT SRL





DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE COARNELE CAPREI, ȘIȘOTE ȘI FĂNTÂNELE DIN JUDEȚUL IAȘI"

Anexa nr. 2 la H.C.L. Șișote
13/ 30 din 01 2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1.4.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
1.4.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
1.4.4	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	110.000,00	23.100,00	133.100,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	818.200,00	171.822,00	990.022,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrurilor de intervenție și deviz general	143.200,00	30.072,00	173.272,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	270.000,00	56.700,00	326.700,00
3.5.4.1	Proiect de studiu	270.000,00	56.700,00	326.700,00
3.5.4.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
3.5.4.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	42.000,00	8.820,00	50.820,00
3.5.5.1	Proiect de studiu	42.000,00	8.820,00	50.820,00
3.5.5.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
3.5.5.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	363.000,00	76.230,00	439.230,00
3.5.6.1	Proiect de studiu	363.000,00	76.230,00	439.230,00
3.5.6.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
3.5.6.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.7	Consultanță	270.000,00	56.700,00	326.700,00
3.7.1	Proiect de studiu	270.000,00	56.700,00	326.700,00
3.7.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	105.000,00	22.050,00	127.050,00
3.8.1	Proiect de studiu	105.000,00	22.050,00	127.050,00
3.8.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		1.298.200,00	273.822,00	1.572.022,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.025.705,00	2.525.398,05	14.551.103,05
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	11.196.895,00	2.351.347,95	13.548.242,95
4.1.1.1	Proiect de studiu	6.486.930,00	1.362.253,30	7.849.183,30
4.1.1.2	Proiect de studiu	8.709.965,00	1.889.094,65	10.599.059,65
4.1.1.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Instalații de racordare la SNT	828.810,00	174.050,10	1.002.860,10
4.1.2.1	Proiect de studiu	828.810,00	174.050,10	1.002.860,10
4.1.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.1.2.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	168.850,00	35.458,50	204.308,50
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.1.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.2.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalații de racordare la SNT	168.850,00	35.458,50	204.308,50
4.2.2.1	Proiect de studiu	168.850,00	35.458,50	204.308,50
4.2.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.3.1.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.3.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalații de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3.2.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.4.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalații de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00
4.4.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00

Defalcarea pe surse de finanțare

Rețea/SNT

C+M

buget local

auto

nu

buget de stat

auto

da

buget local

auto

da

concesionar

auto

da

buget local

auto

da

concesionar

auto

da

buget de stat

auto

da

buget local

auto

da

concesionar

auto

da

buget de stat

auto

da

buget local

auto

da

concesionar

auto

da

buget local

auto

nu

buget local

auto

nu

buget local

auto

nu

buget local

auto

nu

buget local

auto

nu

buget local

auto

nu

buget de stat

auto

nu

buget local

auto

nu

concesionar

auto

nu

buget de stat

auto

nu

buget local

auto

nu

concesionar

auto

nu

buget de stat

auto

nu

buget local

auto

nu

concesionar

auto

nu

buget local

auto

nu

concesionar

auto

nu

buget local

auto

nu

concesionar

auto

nu

buget de stat

rețea

da

buget local

rețea

da

concesionar

rețea

da

buget de stat

SNT

da

buget local

SNT

da

concesionar

SNT

da

buget de stat

rețea

da

buget local

rețea

da

concesionar

rețea

da

buget de stat

SNT

da

buget local

SNT

da

concesionar

SNT

da

buget de stat

rețea

nu

buget local

rețea

nu

concesionar

rețea

nu

buget de stat

SNT

nu

buget local

SNT

nu

concesionar

SNT

nu

buget de stat

rețea

nu

buget local

rețea

nu

concesionar

rețea

nu

buget de stat

SNT

nu

buget local

SNT

nu

concesionar

SNT

nu

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
	Rețea de stat	0.00	0.00	0.00
	Rețea locală	0.00	0.00	0.00
	Rețea concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	Rețea de stat	0.00	0.00	0.00
	Rețea locală	0.00	0.00	0.00
	Rețea concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
	Rețea de stat	0.00	0.00	0.00
	Rețea locală	0.00	0.00	0.00
	Rețea concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	Rețea de stat	0.00	0.00	0.00
	Rețea locală	0.00	0.00	0.00
	Rețea concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		12,194,555.00	2,560,856.55	14,755,411.55
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	24,000.00	5,040.00	29,040.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24,000.00	5,040.00	29,040.00
	Rețea de stat	24,000.00	5,040.00	29,040.00
	Rețea locală	0.00	0.00	0.00
	Rețea concesionar	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
	Rețea de stat	0.00	0.00	0.00
	Rețea locală	0.00	0.00	0.00
	Rețea concesionar	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	149,404.11	0.00	149,404.11
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	61,092.78	0.00	61,092.78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,218.56	0.00	12,218.56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	61,092.78	0.00	61,092.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/deșfurare	15,000.00	0.00	15,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
	Rețea de stat	0.00	0.00	0.00
	Rețea locală	0.00	0.00	0.00
	Rețea concesionar	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Rețea de stat	0.00	0.00	0.00
	Rețea locală	0.00	0.00	0.00
	Rețea concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		171,404.11	5,040.00	176,444.11
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
	Rețea de stat	0.00	0.00	0.00
	Rețea locală	0.00	0.00	0.00
	Rețea concesionar	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Rețea de stat	0.00	0.00	0.00
	Rețea locală	0.00	0.00	0.00
	Rețea concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		13,772,159.11	2,860,778.55	16,632,937.66
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		12,218,555.00	2,565,896.55	14,784,451.55

buget de stat	rețea	nu
buget local	rețea	nu
concesionar	rețea	nu
buget de stat	SNT	nu
buget local	SNT	nu
concesionar	SNT	nu
buget de stat	rețea	nu
buget local	rețea	nu
concesionar	rețea	nu
buget de stat	SNT	nu
buget local	SNT	nu
concesionar	SNT	nu

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	16,632,937.66
buget de stat	10,000,000.00
buget local	5,475,875.16
concesionar	1,157,062.50

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	11,196,895.00	997,660.00	12,194,555.00	12,194,555.00
Valoare investiție	12,645,432.28	1,126,726.83	13,772,159.11	13,772,159.11
Cost unitar aferent investiției	28,100.96	2,503.84	30,604.80	30,604.80
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5,521.79	492.00	6,013.79	6,013.79

Data	15-01-26
Curs Euro	5.0891
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	450

Beneficiar:
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
PENTRU DEZVOLTAREA REȚELOR DE GAZE
NATURALE ÎN COMUNELE COARNELE CAPREI,
SIPOTE ȘI FÂNTÂNELE

Proiectant:

SC PRO CONSULTING EXPERT SRL



I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

„ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE COARNELE CAPREI, ȘI POTE SI FANTANELE DIN JUDEȚUL IAȘI”

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

Tipul obiectivului de investiții

Înființare

4. Tipul construcției

Rețea nouă

5. Beneficiar

6. ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ PENTRU DEZVOLTAREA REȚELELOR DE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE COARNELE CAPREI, ȘI POTE ȘI FÂNTÂNELE prin lider U.A.T. COARNELE CAPREI

7. Amplasament*

localitate/extravilan/DC/DJ/DN, U.A.T., U.A.T. Coarnele Caprei, U.A.T. Fantanele, U.A.T. Sipote si U.A.T. Plugari, județ Iasi

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

24 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da

2. Elementele sistemului inteligent:

- b) utilizarea tehnologiilor IT și a inteligenței artificiale integrate care permit integrarea activităților participanților pe piața gazelor naturale în procesele de colectare și transmitere a informațiilor, de distribuție, de stocare în conductă și de utilizare a gazelor naturale prin participarea activă a utilizatorilor sistemului la creșterea eficienței sistemului inteligent de distribuție a gazelor naturale;
- c) utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur și rentabil la gazele naturale, precum și capacități tehnice pentru a oferi clienților servicii noi care să optimizeze consumul de gaze naturale.

3. Număr gospodării conectate

450

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	450	405,00
Consumatori non-casnici	0	0
Total	450	405,00

5. Tip racord:

Extindere rețea existentă

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	0,00	0,00
Conductă racord	m	3618	1.207.168,60
Rețea distribuție gaze naturale	m	37022	12.391.180,45
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	450	1.157.062,50
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	0,00	0,00
Posturi de reglare-măsurare	buc.	0,00	0,00
Stații de reglare-măsurare	buc.	0,00	0,00

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	13,772,159.11	2,860,778.55	16,632,937.66
Construcții-montaj	12,218,555.00	2,565,896.55	14,784,451.55
Solicitată de la bugetul de stat	8,281,446.10	1,718,553.90	10,000,000.00
Finanțată de la bugetul local	4,534,463.01	941,412.15	5,475,875.16
Finanțată de concesionar	956,250.00	200,812.50	1,157,062.50

8. Încadrarea în standardul de cost

- Număr de gospodării:450
- Curs euro utilizat (lei/euro, data): 5.0891 din data de 15.01.2026.

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	13.772.159,11	2.706.207,21
Valoarea unitară	28.100,96	5.521,79
Valoarea standard de cost	32.570,24	6.400,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

13.772.159,11 lei, din care construcții-montaj ¹12.218.555,00 lei

Valoare cu TVA

16.632.937,66 lei cu TVA, din care construcții-montaj 14.784.451,55 lei

Numărul de gospodării conectate:450

Numărul de branșamente:450

Durata estimată de realizare a investiției (luni):24

Președinte de ședință ,
Consilier
Eugen BOTEZATU

Contrasemneză pentru legalitate ,
conform art .140 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul Comunei Șipote
Mariana URSU





ROMÂNIA
COMUNA ȘIPOSE
PRIMAR
JUDEȚUL IAȘI

Nr. 46 /RS/ 20 ianuarie 2026



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a actualizării indicatorilor tehnico-economice și a devizului general pentru obiectivul de investiție: „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași”

Având în vedere :

- a) art.7 alin.(2) punctul b) și art.10 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.2, art.3 și art.4 alin.(1) lit.E) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;
- c) art.4 alin.(6) din Ordinul nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021;
- d) art.1 alin.(2), art.2, art.3, art.6, art.40, art.41, art.42 alin.(4) și art. 82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.1, art.4 lit.b) și art.7 din Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.129, alin.(2), lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

Raportul de specialitate înregistrat sub numărul 47 din 20/01/2026, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, potrivit căreia se propune Consiliului Local Șipote, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a actualizării indicatorilor tehnico-economice și a devizului general pentru obiectivul de investiție: „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași” , raport întocmit în baza art. 136 ,alin (8) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Față de cele relatate mai sus, solicit să se aprobe :

- Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași”.
- actualizarea indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași” conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	13,772,159.11	2,860,778.55	16,632,937.66
Construcții-montaj	12,218,555.00	2,565,896.55	14,784,451.55
Solicitată de la bugetul de stat	8,281,446.10	1,718,553.90	10,000,000.00
Finanțată de la bugetul local	4,534,463.01	941,412.15	5,475,875.16
Finanțată de concesionar	956,250.00	200,812.50	1,157,062.50

Încadrarea în standardul de cost

1

– Număr de gospodării:450

– Curs euro utilizat (lei/euro, data): 5.0891 din data de 15.01.2026.

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	13.772.159,11	2.706.207,21
Valoarea unitară	28.100,96	5.521,79
Valoarea standard de cost	32.570,24	6.400,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totală a investiției

Valoare fără TVA

13.772.159,11 lei, din care construcții-montaj 12.218.555,00 lei

Valoare cu TVA

16.632.937,66 lei cu TVA, din care construcții-montaj 14.784.451,55 lei

Numărul de gospodării conectate:450

Numărul de branșamente:450

Durata estimată de realizare a investiției (luni):24

Initiator al proiectului de hotărâre,

Primar

Constantin PUIU





ROMÂNIA
COMUNA ȘIPOSE
-COMPARTIMENT SECRETARIAT
JUDEȚUL IAȘI
Nr. 48/RS/ 20 ianuarie 2026



AVIZ DE LEGALITATE

referitor la Proiectul de hotărâre nr. 13 din 20 ianuarie 2026 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a actualizării indicatorilor tehnico-economice și a devizului general pentru obiectivul de investiție: „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași”

Secretarul General al comunei Șipote abilitat de dispozițiile art.243, alin.(1), lit.“a” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre inițiat, care are la bază referatul de aprobare nr. 46 din 20 ianuarie 2026 formulat de – Puu Constantin - Primarul,

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Șipote , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

-S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre , respectiv prevederile art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit.”c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Este însoțit de rapoartele de specialitate conform art 136 alin (8) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

- Este inițiat de domnul Primar conform art 136 alin (1) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

Prin urmare , acordă AVIZEZ FAVORABIL din punct de vedere al legalității, proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a actualizării indicatorilor tehnico-economice și a devizului general pentru obiectivul de investiție: „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași”

Având în vedere prevederile art. 129 alin (1) , alin (2) litera b),alin (4)litera d) și litera e) , coroborat cu art 139 alin 91) , alin (3) litera e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

Autoritatea publică locală emitentă, în speță Consiliul local, poate reveni asupra actelor adoptate în sensul completării, modificării, suspendării, după caz.

Secretar al UAT Șipote
Mariana URSU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOSE



NR. 49 din 20 ianuarie 2026

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, *privind transparența decizională în administrația publică, republicată*, Primarul Comunei Șipote, propune spre dezbateră publică **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a actualizării indicatorilor tehnico-economice și a devizului general pentru obiectivul de investiție: „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași”

Proiectul este însoțit de referatul de aprobare numărul 46 din 20/01/2026 a inițiatorului proiectului, Primarul comunei Șipote, Domnul Puiu Constantin de Raportul de specialitate înregistrat sub numărul 47 din data 20/01/2025;

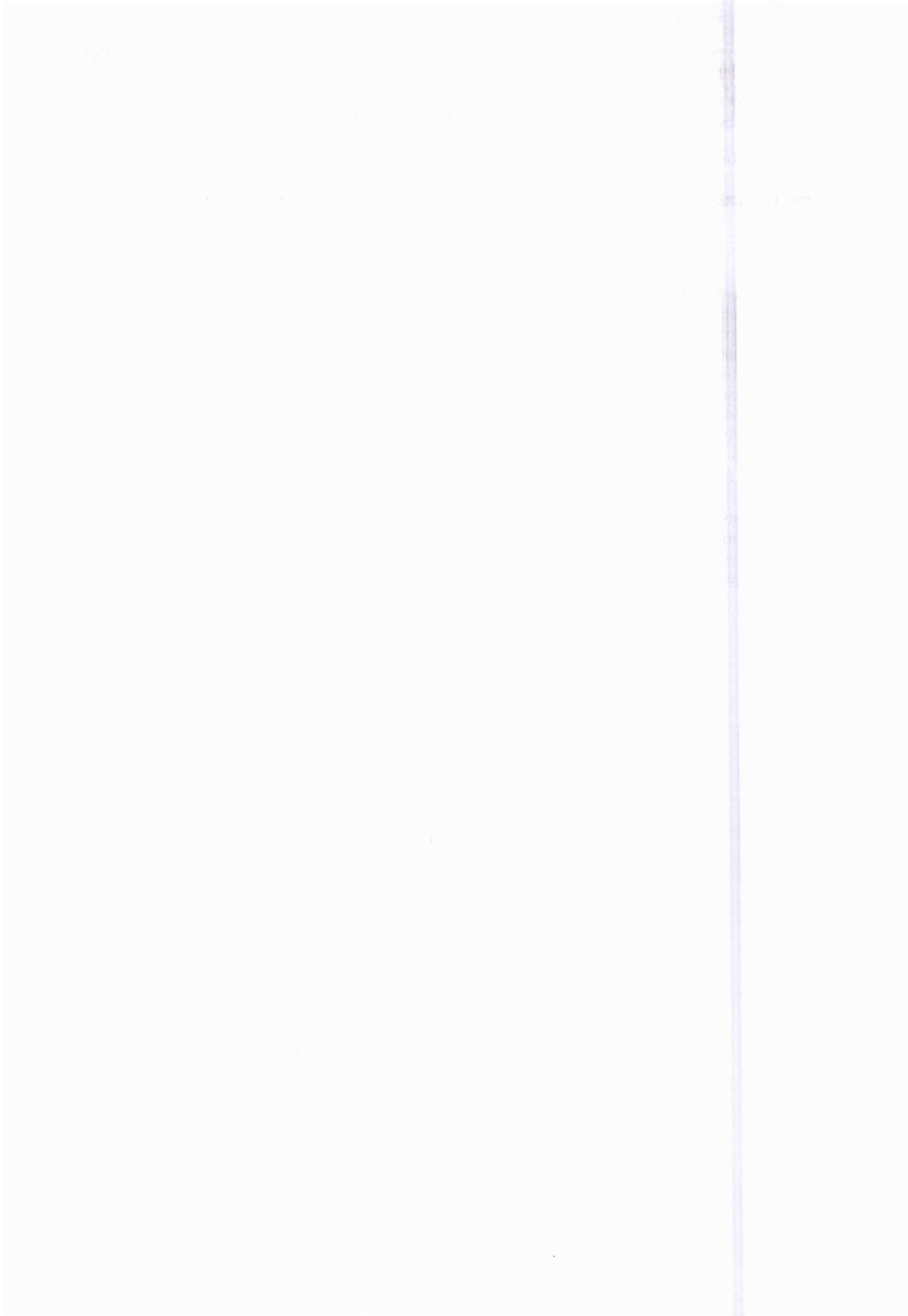
Proiectul DE HOTĂRÂRE a fost afișat la sediul propriu al Primăriei comunei Șipote din str. Alexandru Lăpușneanu, nr. 1 în data de 20/01/2026 conform Procesului verbal de afișare nr. 50 din 2001/2026

Persoanele interesate, pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act normativ, la sediul primăriei Comunei Șipote – Registratură, respectiv în format electronic pe adresa de

e-mail: www.primariasipote@yahoo.com, până la data de 30/01/2026, orele 12,00.

Primar
Constantin PUIU







**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIȘOTE
SECRETARIAT
NR .50 din 20/01/2026**



PROCES VERBAL

Astăzi , 20/01/2026 , am procedat la afișarea publică la sediul Consiliului Local al Comunei Șipote , județul Iași , a Proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a actualizării indicatorilor tehnico-economice și a devizului general pentru obiectivul de investiție: „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fantanele din județul Iași” înregistrat sub numărul 13 din 20/01/2026 , însoțit de referatul de aprobare numărul 46 din 20/01/2026 a inițiatorului proiectului de hotărâre – primarul comunei Șipote, de Raportul de specialitate numărul 47 din 20/01/2026 , întocmit de compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

**Secretar general al comunei ,
Mariana URSU**

1713

1713

1713

1713

1713

1713