ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERTEJU DE SUS

HOTĂRÂREA Nr. 79/2025
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale precum şi a taxelor speciale pentru anul 2026 în comuna Certeju de Sus , judeţul Hunedoara

Consiliul local al comunei Certeju de Sus, judeţul Hunedoara , la initiativa primarului comunei Certeju de Sus;

Analizând Proiectul de hotărâre nr.79/2025 , referatul de aprobare prezentat de Primarul comunei Certeju de Sus, domnul Luca Alexandru nr.79/4885/18.12.2025 , prin care se propune, stabilirea impozitelor şi taxelor locale precum şi a taxelor speciale pentru anul 2026 în comuna Certeju de Sus , judeţul Hunedoara,

în scopul respectării prevederilor legale în materie de drept fiscal precum şi a încasării unora dintre veniturile proprii ale bugetului local al comunei Certeju de Sus, prevăzute de lege, ce se utilizează pentru asigurarea cheltuielilor publice a căror finanţare se asigură din bugetul local, potrivit prevederilor legale , referatul compartimentului impozite si taxe locale nr.3/4453/18.12.2025 si avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local la proiectul de hotărâre , nr.79/4884/24.12.2025 ;

Având în vedere:

a)hotărârea consiliului local nr. 75/2017 privind modificarea si stabilirea zonării pentru unele localităti , la nivelul comunei Certeju de Sus , judeţul Hunedoara , atât în intravilanul cât şi în extravilanul teritoriului administrativ al comunei Certeju de Sus , în vederea stabilirii impozitului.

b)hotărârea consiliului local nr. 25/2025 privind aprobarea indexării anuale cu rata inflaţiei de 5,6 % a impozitelor şi taxelor locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum si a actualizării cu 5,6 % a limitelor amenzilor prevăzute la art. 493 alin. (3) şi alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.239/2025,cu modificările ulterioare , cu prevederile Titlulului IX din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare, ale Titlului IX: Impozite şi taxe locale din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 266 alin. (5)-(7) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 16 alin. (2) si art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, ale art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;

În temeiul dispozitiilor art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 198 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 (1) La nivelul unităţii administrativ-teritoriale Certeju de Sus , cuantumurile impozitelor şi taxelor locale datorate de contribuabili, persoane fizice şi juridice , pentru anul 2026 , se modifică potrivit Legii nr.239 /2025 cu modificările ulterioare si având în vedere indexarea stabilită prin H.C.L nr.25/2025 , sunt stabilite prin prezenta hotărâre şi se constituie ca venituri proprii la bugetul local al comunei Certeju de Sus .

(2) Resursele bănesti constituite din impozitele şi taxele locale se utilizează pentru asigurarea cheltuielilor publice a căror finanţare se asigură din bugetul local, în condiţiile prevăzute de lege.

A. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ŞI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 2 (1) Impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei Certeju de Sus, de către contribuabilii persoane fizice şi juridice, prevăzuţi de lege şi se stabileşte potrivit regulilor generale prevăzute la art. 455 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, pentru clădirile amplasate pe teritoriul administrativ al comunei Certeju de Sus , cu excepţiile şi în condiţiile prevăzute la art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri se stabilesc în funcţie de destinaţia finală a clădirii, care poate fi rezidenţială, nerezidenţială sau mixtă, pe baza declaraţiei pe propria răspundere a contribuabilului, şi se calculează în conformitate cu prevederile art. 457-460 din Codul fiscal şi potrivit Titlului IX, pct. 28-37 din Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în propietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localităţiile aparţinând comunei Certeju de Sus.

(3) Impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri se reduce cu 50% pentru cladirile aflate în proprietatea organizatiilor nonprofit si clădirile utilizate de organizatiile nonprofit, primite în folosinta gratuită, folosite exclusiv pentru activitătile fara scop lucrativ.

Art. 3 (1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit art. 457 alin. (2)-(9) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal şi potrivit prevederilor titlului IX, capitolul II, secţiunea 3 din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru determinarea valorilor impozabile, în funcţie de rangul în care se încadrează comuna cu localităţiile aferente , potrivit legii, şi de zonele din cadrul unităţii administrativ-teritoriale, atât pentru intravilan, cât şi pentru extravilan, încadrarea clădirilor urmează încadrarea terenurilor efectuată de către consiliul local, prin hotărâre.

Art. 4 (1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează, potrivit dispoziţiilor art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal şi potrivit prevederilor titlului IX, capitolul II, secţiunea 4 din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările şi completările ulterioare, prin aplicarea cotei de impozitare de 0,6% asupra valorii, care poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator .
b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă:
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă". In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal.

(2) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.".

Art. 5 (1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează conform art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal şi potrivit prevederilor titlului IX, capitolul II, secţiunea 5 din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică regulile din titlul IX, capitolul II, secţiunea 5 a normelor metodologice de

aplicare a Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 6 (1) Pentru clădirile rezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii. **(2)** Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniu agricol impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 1,05 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa, stabilită potrivit art. 460 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 7 (1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în 2 rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an 2026 de către contribuabili, până la data de 31 martie, inclusiv, a anului 2026, se acordă o bonificaţie de 10%.

(3) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

(4) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

B. IMPOZITUL PE TEREN ŞI TAXA PE TEREN

Art. 8 Impozitul pe teren şi taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei Certeju de Sus de către contribuabilii persoane fizice şi persoane juridice prevăzuţi la art. 463 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, care deţin terenuri pe raza administrativ-teritorială a comunei Certeju de Sus , cu exceptiile şi în condiţiile prevăzute la art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 9 Impozitul/taxa pe teren se stabileşte, potrivit dispoziţiilor art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de Consiliul local Certeju de Sus şi conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.10 (1) Impozitul pe teren se plateşte anual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Impozitul pe terenul , aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în propietatea persoanelor care locuiesc efectiv pe raza administrativ teritorială a comunei Certeju de Sus , se reduce cu 50% .

(3) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an 2026, până la data de 31 martie 2026, inclusiv, contribuabilii beneficiază de o bonificaţie de 10 %.

(4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

C . IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 11(1) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează către bugetul local al comunei Certeju de Sus , de către contribuabilii persoane fizice şi juridice, prevăzuţi la art. 468 din Legea nr. 227/2015

privind codul fiscal, cu domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, pe raza administrativ–teritorială a comunei Certeju de Sus , cu excepţiile şi în condiţiile prevăzute la art. 469 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Impozitul pe un singur mijloc de transport , aflat în propietatea persoanelor care locuiesc efectiv pe raza administrativ teritorială a comunei Certeju de Sus , se reduce cu 25% .

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform dispoziţiilor art. 470 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare si potrivit anexei 2 la prezenta hotărâre.

(4) În cazul mijloacelor de transport hibride, cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% iar pentru cele electrice este în valoare de 40 lei /an.

Art. 12(1) Impozitul asupra mijloacelor de transport se plăteşte anual în două rate egale până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an 2026, de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026, inclusiv, se acordă o bonificaţie de 10 %.

D . TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR

Art. 13 (1) Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, un aviz sau o autorizaţie dintre cele prevăzute la art. 474 – 475 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară, care se calculează potrivit normei juridice menţionată mai sus, cu excepţiile şi în condiţiile prevăzute la art.476 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Taxele de la prezentul punct, exprimate în procente, se calculează de structurile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Certeju de Sus.

a)Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii

Art. 14(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	-lei-
a) până la 150 m, inclusiv	6
b) între 151 şi 250 m, inclusiv	7
c) între 251 şi 500 m, inclusiv	9
d) între 501 şi 750 m, inclusiv	12
e) între 751 şi 1.000 m, inclusiv	14
f) peste 1.000 m	14 + 0,01 lei/m,pentru fiecare m care depăşeşte 1.000 m

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de către structurile din cadrul consiliului local se stabileşte în sumă de 15 lei.

Art. 15(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii, care se stabileşte după regulile şi în condiţiile prevăzute la art. 474 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (1) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente, care se stabileşte după regulile şi în condiţiile prevăzute la art. 474 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

(3) Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

Art. 16 Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu 15 lei, potrivit regulilor prevăzute la art. 474 alin. (11) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 17 Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

Art. 18 Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

Art. 19 Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

Art. 20 Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord.

Art. 21 Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte în sumă de 9 lei.

b)Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi

Art. 22 Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte la suma de 50 lei.

Art. 23 Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt în cuantum total de 100 lei, fiind compuse din taxa pentru eliberarea atestatului de producător în sumă de 50 lei, respectiv taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol în sumă de 50 lei.

Art. 24 Persoanele a căror activitate comercială se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională – CAEN, care au amplasată unitatea sau standul de comercializare şi care desfăşoară activitatea economică în aria administrativ-teritorială a comunei Certeju de Sus , datorează bugetului local al unităţii administrativ-teritoriale, după caz, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) 130 lei, pentru o suprafaţă de până la 50 m², inclusiv;
b) 150 lei, pentru o suprafaţă între 51 m² şi 100 m², inclusiv;
c) 200 lei, pentru o suprafaţă între 101 m² şi 150 m², inclusiv;
d) 250 lei, pentru o suprafaţă între 151 m² şi 200 m², inclusiv;
e) 300 lei, pentru o suprafaţă între 201 m² şi 250 m², inclusiv;
f) 350 lei, pentru o suprafaţă între 251 m² şi 300 m², inclusiv;
g) 400 lei, pentru o suprafaţă între 301 m² şi 350 m², inclusiv;
h) 450 lei, pentru o suprafaţă între 351 m² şi 400 m², inclusiv;
i) 500 lei, pentru o suprafaţă între 401 m² şi 450 m², inclusiv;

j) 550 lei, pentru o suprafaţă între 451 m² şi 500 m², inclusiv;
k) 1000 lei, pentru o suprafaţă mai mare de 500 m².

E. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

a) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate

Art. 25 (1) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se datorează bugetului local al comunei Certeju de Sus , de către contribuabilii prevăzuţi la art. 477 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, care prestează serviciile de reclamă şi publicitate în aria administrativ-teritorială a comunei Certeju de Sus şi se stabileşte potrivit dispoziţiilor art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal cal, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale şi a situaţiilor de scutire de la plată a acestei taxe, prevăzute la art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate prevăzută la alin.(1) se declară şi se plăteşte de către prestatorul serviciului de reclamă şi publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă şi publicitate.

b) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate

Art. 26 (1) Taxa anuală pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se datorează bugetului local al comunei Certeju de Sus , de către contribuabilii prevăzuţi la art. 478 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, care au amplasate panouri, afişaje sau structuri de afişaje în aria administrativ-teritorială a comunei Certeju de Sus şi se stabileşte potrivit dispoziţiilor art. 478 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art.477 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal şi a situaţiilor de scutire de la plată a acestei taxe, prevăzute la art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma prevăzută mai jos, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de 25 lei.

(3) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în condiţiile legii, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

F. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 27(1) Impozitul pe spectacole se datorează bugetului local al unităţii administrativ-teritoriale Certeju de Sus , de către contribuabilii prevăzuţi la art. 480 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în aria administrativ-teritorială a comunei Certeju de Sus şi se stabileşte potrivit dispoziţiilor art. 480-481 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

(2) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor, după cum urmează:

a) de 2% în cazul unui spectacol de pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;
b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3)Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4)Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

G. TAXE SPECIALE

Art. 28. - (1) Se aprobă taxa de salubrizare pentru utilizatorii casnici şi non- casnici beneficiari ai serviciului de salubrizare , după cum urmează:

a) Taxă utilizatori casnici:13 lei/persoană/lună;

b) Taxă utilizatori non – casnici: 900 lei/tonă , TVA inclus

H. ALTE TAXE LOCALE

Art. 29 (1) Toate persoanele fizice şi juridice care utilizează locurile publice ce fac parte din domeniul public al comunei Certeju de Sus , reprezentat de piaţa , târg, terenuri de sport, trotuare şi drumuri publice destinate temporar unor târguri, expoziţii cu vânzare şi altele asemenea, în scopul realizării unor activităţi de comerţ ori prestări servicii din care se obţin venituri, datorează bugetului local al comunei Certeju de Sus o taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice, conform alin. 2-4 de la prezentul articol.

(2) Toate persoanele care desfac pe domeniul public produse din vehicule, atelaje, autoturisme, autocamioane, tractoare cu sau fără remorcă, dar fără animale, alte produse sau mărfuri destinate comercializării, plătesc o taxă/zi al cărui cuantum este egal cu suma stabilită în tabelul următor:

Vehiculul	**-Suma-**
căruţe (atelaje)	3 lei/buc
autoturisme	3 lei/buc
autoturisme cu remorcă	4 lei/buc
autocamioane	5 lei/buc
autocamioane cu remorcă	6 lei/buc
tractoare cu remorcă	5 lei/buc

(3) Taxa pentru folosirea în scop comercial a meselor şi tarabelor din piaţa agroalimentară şi a terenurilor destinate comerţului ambulant, este datorată bugetului local al comunei Certeju de Sus de producătorii agricoli, persoane fizice şi agenţii economici care utilizează bunurile proprietate publică a comunei Certeju de Sus menţionate la prezentul aliniat, iar cuantumul acesteia este egal cu suma stabilită conform tabelului următor:

producători agricoli	pentru folosirea meselor şi tarabelor din piaţa agroalimentară	3 lei/masă/zi
	pentru ocuparea terenului din piaţă în vederea vânzarii de cerereale şi alte produse de acest fel	2 lei/mp/zi
agenţi economici	pentru ocuparea terenului din piaţă cu cerereale şi alte produse de acest fel, în vederea vânzarii	4 lei/mp/zi
	pentru ocuparea terenului din piaţă cu mese, tarabe, corturi etc., în vederea vânzarii produselor specifice târgurilor traditionale	10 lei/mp/zi

(4) Se aprobă procedura de stabilire şi achitare a taxelor de la alin.2-3, în sensul că aceasta se achită de participanţii la târgurile tradiţionale, în perimetrul desfăşurării târgului, unde în schimbul plăţii taxei se eliberează un bilet tipărit pe care este consemnată contravaloarea taxei. Biletele sunt înseriate, ştampilate şi

înregistrate, iar evidenţa acestora se regaseşte la compartimentul administrativ - gestiune. Taxa este colectată de funcţionari din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuţii specifice, la faţa locului şi se depune apoi la casieria instituţiei, în condiţiile legii.

Art.30 (1) Persoanele fizice sau juridice care ocupă temporar sau permanent cu mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri şi altele de acest gen, terenuri ce reprezintă locuri publice, altele decât cele prevăzute la art. 28, precum şi suprafeţe de teren din faţa unităţilor de alimentatie publică, a magazinelor, a atelierelor de prestări servicii, a sediilor de firma sau asimilate acestora, după caz, datorează bugetului local al comunei Certeju de Sus o taxă pentru ocuparea locurilor publice, al cărui cuantum este egal cu suma din următorul tabel:

Tipul	suma
taxa pentru pentru amplasarea unor mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri şi altele de acest gen pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul vânzării de produse alimentare şi nealimentare	5 lei/mp/zi
taxa pentru pentru amplasarea unor mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri şi altele de acest gen, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul prestării unor servicii	3 lei/mp/zi
taxa pentru pentru amplasarea unor mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri şi altele de acest gen, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul vânzării produselor de presă, reviste, cărţi, produse de papetărie	1 leu/mp/zi
taxa pentru pentru amplasarea unor mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri şi altele de acest gen, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul vânzării de flori	5 lei/mp/zi
taxa pentru pentru amplasarea unor scări şi alei de acces, pe terenuri din domeniul public, ce reprezintă locuri publice în scopul intrării la sediile unor societăţi comerciale	2 lei/mp/lună
taxa pentru pentru amplasarea unor terase provizorii sezoniere, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul desfăşurării unor activităţi de alimentaţie publică	5 lei/mp/lună
taxa pentru pentru ocuparea domeniului public în scopul vânzarii de produse alimentare cu prilejul desfăşurării unor evenimente cultural-artistice în aer liber	25 lei/mp/eveniment
taxa pentru pentru ocuparea domeniului public în scopul vânzarii de produse nealimentare cu prilejul desfăşurării unor evenimente cultural-artistice în aer liber	25 lei/mp/eveniment
taxa pentru pentru ocuparea temporară a domeniului public în scopul desfăşurării unor evenimente cultural-artistice, în aer liber	5 lei/mp/eveniment

(2) Se aprobă procedura de ocupare a domeniului public şi de plată a taxelor de la alin.(1), după cum urmează : Declararea şi achitarea tuturor acestor taxe se face în condiţiile actului administrativ al autorităţii deliberative de la nivelul comunei Certeju de Sus prin care s-a aprobat Regulamentul de desfăşurare a activităţilor comerciale în comuna Certeju de Sus şi a prezentului aliniat. După obţinerea avizului/acordului pentru ocuparea domeniului public, eliberat de primarul comunei Certeju de Sus şi materializat într-un act juridic încheiat în baza unei cereri a solicitantului, contribuabilii au obligaţia ca cel mai târziu în ziua următoare să depună la sediul Primariei, declaraţia de impunere pentru ocuparea domeniului public, conform modelului din anexa 3 la prezenta hotărâre şi documente justificative. În cazul amplasării pe domeniul public a unor terase provizorii, în baza autorizaţiilor de construire, contribuabilii au obligaţia ca cel mai târziu în ziua următoare eliberării autorizaţiei să depună la sediul Primariei, declaraţia de impunere pentru ocuparea domeniului public şi documente justificative. Dacă locul public ocupat este un trotuar, solicitantul va depune ca act justificativ, anexat cererii, un plan de amplasament al terenului solicitat, care va fi întocmit astfel încât amplasarea mesei, tarabei, terasei, cortului/corturilor, umbrelei/umbrelelor, tonetei, rulotei, chioscului să nu stânjenească traficul pietonal în zonă, sens în care va

fi lăsat un spaţiu de trecere al pietonilor, suficient pentru a nu se crea aglomerări şi treceri anevoaioase prin aceste zone. Taxa se datorează anticipat şi se plăteşte în momentul depunerii declaraţiei, pentru toată perioada pentru care se solicită şi se aprobă ocuparea locurilor publice. Pentru neachitarea taxei la scadenţă, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 31 (1) Pentru parcarea curentă a autoturismelor ce aparţin societăţilor comerciale şi instituţilor publice în parcările limitrofe acestora, se stabileşte o taxă de 50 lei/lună/buc.

(2) Se aprobă procedura de ocupare a domeniului public şi de plată a taxei de la alin. (1), după cum urmează : Declararea şi achitarea acestei taxe se face în condiţiile prezentului aliniat. După obţinerea avizului/acordului pentru ocuparea domeniului public, eliberat de primarul comunei Certeju de Sus şi materializat într-un act juridic încheiat în baza unei cereri a solicitantului, contribuabilii au obligaţia ca cel mai târziu în ziua următoare să depună la sediul Primariei, declaraţia de impunere pentru ocuparea domeniului public, conform modelului din anexa 3 la prezenta hotărâre şi documente justificative. Taxa se datorează anticipat şi se plăteşte în momentul depunerii declaraţiei, pentru toată perioada pentru care se solicită şi se aprobă ocuparea locurilor publice. Dacă perioada pentru care se solicită şi se aprobă ocuparea domeniului public este mai mare de o lună, plata taxei se poate face la cererea solicitantului până cel mai târziu în ultima zi a lunii pentru luna următoare. Pentru neachitarea taxei la scadenţă, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 32 (1) Persoanele fizice sau juridice care utilizează şi ocupă temporar locuri publice de genul celor prevăzute în tabelul de mai jos, aflate în proprietatea publică a comunei Certeju de Sus , cu prilejul organizării de diferite evenimente precum nunţi, botezuri, alte aniversări, înmormântări, simpozioane, expoziţii cu vânzare, evenimente culturale, sportive şi altele asemenea datorează bugetului local al comunei Certeju de Sus o taxă al cărui cuantum este egal cu suma din următorul tabel :

CĂMINE CULTURALE

Nr crt	Satul	Evenimente		Valoare lei
1	CERTEJ	Nuntă	Pentru localnici pana la 200 invitaţi	440
			Peste 200 invitati	660
			Pentru persoane din alte localităti	660
			Pentru persoane din afara comunei	1100
		Botez		165
		Baluri		100/zi
		Baluri de Crăciun si Paste		Fără taxă
		Taxa pentru vesela		1/set
		Disco Camera frigorifică		56/zi 500/3zile
2	HONDOL	Nuntă		220
		Baluri		30/zi
		Botez		40
		Disco		30/zi
3	MAGURA	Nuntă		110
		Baluri		22/zi
		Botez		22
		Disco		22/zi
4	NOJAG	Nuntă		110
		Baluri		22/zi
		Botez		22
		Disco		22/zi
	SACARAMB	Nuntă		110
		Baluri		22/zi

5		**Botez**	**22**
		Disco	**22/zi**
6	**VARMAGA**	**Nuntă**	**220**
		Baluri	**22/zi**
		Botez	**40**
		Disco	**22/zi**
7	**TOPLIŢA**	**Nuntă**	**110**
		Baluri	**22/zi**
		Botez	**22**
		Disco	**22/zi**

MENTIUNE: Energia electrică consumată nu intră în taxele stabilite în tabel şi se achită separat.Pentru evenimente ocazionate de decesul unei persoane nu se percepe de către U.A.T taxă de utilizare pentru capele şi cămine culturale .

(2) Se aprobă procedura de ocupare a domeniului public şi de plată a taxei de la alin. (1), pentru imobilele de la nr. crt. 1-7 din tabelul de mai sus, după cum urmează : Declararea şi achitarea acestei taxe se face în condiţiile prezentului aliniat. După obţinerea avizului/acordului pentru utilizarea imobilului, eliberat de primarul comunei Certeju de Sus şi materializat cel putin într-o rezoluţie pusă pe un act/cerere a solicitantului, contribuabilii au obligaţia ca cel mai târziu în ziua următoare să depună la sediul Primariei, o cerere pentru utilizarea imobilului şi documente justificative. Taxa se datorează anticipat şi se plăteşte, la casieria instituţiei, în momentul depunerii cererii, pentru eveniment, ori pentru toată perioada pentru care se solicită şi se aprobă ocuparea şi utilizarea locurilor publice. Dovada plătii se ataşează la cerere.

Art. 33 (1) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei.

(2) Majorarea prevăzută la art.486 alin. 4 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, se stabileşte pentru anul 2026, la 50% din valoarea prevăzută la alin. (1).

Art. 34 Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale, se stabileşte o taxă de 30 lei.

Art.35. Pentru ocuparea terenurilor aparţinând domeniului public sau privat al comunei, cu construcţii provizorii, se stabileşte o taxă de 5 lei/mp/lună , pentru închirerea spaţiilor care nu dispun de utilităţi , în scop comercial taxa este de 1,5 lei/mp/lună .

Art.36. Pentru închirerea spaţiilor aparţinând comunei Certeju de Sus care dispun de utilităţi , în orice scop taxa este de cel puţin 2 euro/mp/lună.

Art.37. Pentru utilizarea în scopul obţinerii de venit a unor instalaţii sau echipamente se datorează următoarele taxe.

- Pentru cazane de fabricat rachiu: 20 lei/zi

Taxa se plăteşte corespunzător numărului de zile pentru care contribuabilul declară că utilizează echipamentul sau instalaţia respectivă.

Contribuabilul are obligaţia să depună la Primăria comunei o declaraţie fiscală pentru deţinerea unor astfel de echipamente sau instalaţii şi a perioadei în care acestea sunt folosite, pentru obţinerea de venit.

Taxa se achită la data depunerii declaraţiei fiscale. În cazul în care taxa se datorează pentru o perioadă mai mare de o lună, taxa se achită lunar, până cel târziu la data de 25 a lunii în curs pentru luna următoare.

Art.38. Pentru deţinerea şi folosirea de vehicule lente potrivit art. 486 alin. (2) din Codul fiscal se stabileşte o taxă anuală de 60 lei.

Pentru vehiculele lente, aflate în patrimoniul persoanei fizice sau juridice la data de 01.01.2026, taxele se plătesc anticipat pentru întreg anul fiscal, până la data de 15 martie 2026.

Pentru vehiculele lente dobândite după data de 01.01.2026 taxa se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare dobândirii, proporţional cu perioada rămasă până la sfârşitul anului fiscal şi se achită în termen de 30 de zile calendaristice de la data dobândirii.

Pentru vehiculele lente existente în patrimoniul unei persoane fizice sau juridice la 01.01.2026,contribuabilul are obligaţia să depună o declaraţie fiscală până la data de 31.01.2026.

Art.39. Pentru copiile Xerox stabileşte taxa de 0.5 lei/buc. pentru format A4 si de 1.0 leu/pagină. pentru format A3.Taxa specială pentru eliberarea de copii necertificate a unor documente din arhiva unităţii , 1 leu /pagină , iar certificarea acestora 10 lei/pagină.

Art.40. Pentru eliberarea la urgenţă a certificatelor fiscale , în ziua depunerii solicitării se percepe o taxă de 10 lei.

Art. 41 (1) Sumele provenite din taxele prevăzute la art. 28-40 din prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale bugetului local al comunei Certeju de Sus .

(2) Taxele menţionate la alin.(1) nu se datorează în acele situaţii în care se plăteşte o chirie pentru locurile publice ocupate şi utilizate, care a fost stabilită potrivit legii.

Art. 42 În cazul persoanelor fizice şi juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, cu privire la bunuri înregistrate la primăria comunei Certeju de Sus , impozitele şi taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operaţiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale Certeju de Sus , cu respectarea prevederilor prezentului articol şi a legii, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art 43 Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2026.

Art.44 Impozitele şi taxele locale prevăzute de prezenta hotărâre au implicaţiile bugetare reglementate de art. 494 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.45 Prezenta hotărâre se aduce la cunoştiinţă publică prin afişare pe site-ul www.certejudesus.ro, la panourile de afişaj special amenajate ale Consiliului local al comunei Certeju de Sus de la sediul acestuia.

Art. 46 Orice prevedere contrară se abrogă începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 47 Responsabilitatea ducerii la îndeplinire a acestei hotărâri cade în sarcina tuturor structurilor cu atribuţii specifice din cadrul aparatului de specialitate al primarului si a celor aflate în subordinea Consiliului local.

Art. 48 Se aprobă anularea creanţelor fiscale restante şi a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 20 lei, pentru poziţiile de rol care au restanţe şi sunt mai vechi decât 31.12.2025. Plafonul se aplică totalului creanţelor fiscale datorate şi neachitate de debitori conform art. 266 alin. (5)-(7) din Legea nr. 207/2015, privind codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 49 Începând cu data de 1 ianuarie 2026 se indexează, cu rata inflaţiei, impozitele şi taxele locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei şi totodată se actualizează, cu rata inflaţiei, limitele amenzilor prevăzute la art. 493 alin. (3) şi alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, conform hotărârii consiliului local nr. 25/2025.

Art. 50 Pentru anul 2026 la persoane juridice se aplică o cotă adiţională de 10% potrivit art. 489 alin. (1),(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, la calcularea impozitului pe clădiri , terenuri şi mijloace de transport.

Art. 51 Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul şi în condiţiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secţia Contencios administrativ şi fiscal.

Art. 52 Anexele 1,2 la prezenta hotărare fac parte integrantă din aceasta.

Art. 53 Prezenta hotărâre se comunică: Instituţiei Prefectului Judeţului Hunedoara, Primarului comunei Certeju de Sus , Compartimentului Impozite şi taxe locale , Serviciului urbanism şi amenajarea teritoriului şi compartimentelor cu atribuţii de autorizare şi administraţie publică locală.

Certeju de Sus la
30.12.2025.

PREŞEDINTE ŞEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL
ADASCĂLULUI SIMONA VIRGINIA

ROMÂNIA JUDEŢUL HUNEDOARA COMUNA CERTEJU DE SUS CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

Nr.de consilieri prezenţi: 11 din totalul de 11, aflaţi în funcţie

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 79 /30.12.2025.

Nr.crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate: □ simplă Art.5 , lit.ee) x absolută art.5 , lit.cc)-voturi □ calificată Art.5 , lit.dd) Voturi pentru : 11 Voturi împotrivă : - Abțineri : - Nu a votat : _ Vot secret - nu	30/12/2025	
2	Comunicarea către primar	_____/__/_____	
3	Comunicarea către prefectul județului	19/01/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică	_____/__/_____	
5	Comunicarea , numai în cazul celei cu caracter individual	_____/__/_____	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	_____/__/_____	

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA COMUNA CERTEJU DE SUS
CONSILIUL LOCAL