

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZAM

Zam, nr.149, Cod poștal 337550, Tel./Fax:0254280638;0254280642, e-mail:zamprimaria@gmail.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 34 / 2025

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită în favoarea Inspectoratului de Jandarmi Județean
"Decebal" Hunedoara a unui teren aflat în proprietatea publică a Comunei Zam

**Consiliul local al comunei Zam, județul Hunedoara, întrunit în sedinta _____,
convocata în data de _____ 2025, legal constituita;**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 882/1/22.09.2025 al Primarului comunei Zam, prin care se propune adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea atribuirii în folosință gratuită în favoarea Inspectoratului de Jandarmi Județean "Decebal" Hunedoara a unui teren aflat în proprietatea publică a Comunei Zam;

- Raportul de specialitate nr. ____/_____, întocmit de secretarul general al comunei, Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul Consiliului local al comunei Zam, înregistrat sub nr. ____/_____, Avizul favorabil al Comisiei de specialitate juridică și de disciplină, administrarea serviciilor publice furnizate, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului local al comunei Zam, înregistrat sub nr. ____/_____ și Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și activități sportive, muncă, familie și protecție socială din cadrul Consiliului local al comunei Zam, înregistrat sub nr. ____/_____;

- Adresa nr. 3.106.828/22.09.2025 a Inspectoratului de Jandarmi Județean "Decebal" Hunedoara, înregistrată la instituția noastră sub nr. 882 / 22.09.2025, prin care se solicită darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren necesară pentru amplasarea postului montan Vața de Jos – Punct de lucru Zam;

În conformitate cu prevederile:

- art.874, art.875 și art.2144 – art.2157 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.362, alin.(2) și (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit. „c”, alin.(6), lit.”a”, ale art. 139, art. 140, art. 349, precum și art. 196, alin. 1, lit. „a”, din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii acestui termen, a imobilului – teren intravilan, în suprafață de 401 mp, categoria de folosință curți/construcții, aflat în proprietatea publică a Comunei Zam, situat în sat Zam, comuna Zam, identificat în CF nr. 60831 - Zam, nr. cadastral 60831, în favoarea Inspectoratului de Jandarmi Județean „Decebal” Hunedoara.

(2) – Imobilul menționat mai sus va fi folosit exclusiv în scopul amplasării pe acesta a unei construcții modulare în care își va desfășura misiunile Postul Montan Vața de Jos – Punct de lucru Zam.

Art.2 – Se aprobă contractul de dare în folosință gratuită (comodat), încheiat între UAT Comuna Zam și Inspectoratul de Jandarmi Județean „Decebal” Hunedoara, prevăzut în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se împuternicește Primarul comunei Zam, dl Nistor Sorin – Ionel, să semneze Contractul de comodat prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.4 - La data adoptării prezentei se abrogă HCL Zam nr.10/2014 care are același obiect.

Art.5 – Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.544/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 6 – Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei: Primarului comunei Zam, Inspectoratului de Jandarmi Județean „Decebal” Hunedoara, Instituției Prefectului – Județul Hunedoara, pentru efectuarea controlului legalității actelor și se publică pe pagina de internet a instituției, la adresa: www.comunazam.ro, monitorul oficial local.

Zam, 22 septembrie 2025.-

**PRIMAR,
Nistor Sorin – Ionel**



**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Lugojan Camelia – Ileana - Lucreția**