

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZAM

Zam, nr.149, Cod poștal 337550, Tel./Fax:0254280638;0254280642, e-mail:zamprimaria@gmail.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 48/ 2025
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026
la nivelul comunei Zam

Consiliul local al comunei Zam, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, în data de 29 decembrie 2025, legal constituită;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1236/1/19.12..2025 al Primarului comunei Zam, prin care se propune adoptarea unei hotărâri cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Zam;
- Raportul de specialitate nr. ____/____, întocmit de compartimentul buget – finanțe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul Consiliului local al comunei Zam, înregistrat sub nr. ____/____, Avizul favorabil al Comisiei de specialitate juridică și de disciplină, administrarea serviciilor publice furnizate, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului local al comunei Zam, înregistrat sub nr. ____/____ și Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și activități sportive, muncă, familie și protecție socială din cadrul Consiliului local al comunei Zam, înregistrat sub nr. ____/____;
- Hotărârea Consiliului Local Zam nr. 17/2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului fiscal 2026, cu rata inflației de 5,6%;

Ținând cont de prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), art. 491 alin. (1), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- art. 96 alin. (2) și alin. (3), art. 183, art. 256 și art. 266 alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9 alin. (1) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "b", alin. (4), lit. "c" și art. 139, alin. (1) și (3), lit. "c", coroborat cu art. 5, lit. cc, art. 196, alin. (1), lit. (a) și art. 243, alin. (1), lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- (1) La nivelul Unității Administrativ-Teritoriale Zam, impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2026 sunt stabilite prin prezenta hotărâre și se constituie ca venituri proprii la bugetul local al comunei Zam.

(4) Resursele bănești constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru asigurarea cheltuielilor publice a căror finanțare se asigură din bugetul local, în condițiile prevăzute de lege.

(5) La nivelul UAT Comuna Zam, zonarea fiscală este cea prevăzută în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

B. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art.2- Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei Zam, de către contribuabilii persoane fizice și juridice, prevăzuți de lege și se stabilește potrivit regulilor generale prevăzute la art. 455 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile amplasate pe teritoriul administrativ al comunei Zam, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 - (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit art. 457, alin. (2)-(6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Cota de impozitare nu este mai mică decât cea stabilită pentru anul 2025.

Art.4 (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,2%, asupra valorii, care poate fi :

- g) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- h) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- i) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota de impozitare nu este mai mică decât cea stabilită pentru anul 2025.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. 1, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile, determinată conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.5 (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(4) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

e) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

f) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară

activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6.- (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(7) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 1 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

(8) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. 1, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. 2 sau 3.

(10) Cota de impozitare nu este mai mică decât cea stabilită pentru anul 2025.

(11) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa, stabilită potrivit art. 460, alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7.- (1) Plata impozitului/ taxei pe clădiri se face în conformitate cu dispozițiile art. 461 și art.462 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(3) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv a anului, se acordă o bonificație de 10%.

B. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 8.- Impozitul pe teren și taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei Zam de către contribuabilii persoane fizice și juridice prevăzuți la art. 463 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care dețin terenuri pe raza administrativ-teritorială a comunei Zam, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9- (1) Impozitul/ taxa pe teren cu construcții se stabilește, potrivit dispozițiilor art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform **Anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Impozitul/ taxa pe terenurile agricole situate în intravilanul localităților cu alte categorii de folosință decât aceea de terenuri cu construcții, sunt stabilite conform **Anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(5) Impozitul/ taxa pe terenurile situate în extravilanul localităților, sunt stabilite conform **Anexei nr.4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10- (1) Plata impozitului/ taxei pe teren se face în conformitate cu dispozițiile art. 467 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(6) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an, până la data de 31 martie, inclusiv, contribuabilii beneficiază de o bonificație de 10 %.

(7) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

C . IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 11.-(1) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează către bugetul local al comunei Zan, de către contribuabilii persoane fizice și juridice, prevăzuți la art. 468 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, pe raza administrativ-teritorială a comunei Zam, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art. 469 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(6) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform dispozițiilor art. 470 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare..

(7) Impozitul pentru vehiculele înregistrate se stabilește conform **Anexei nr.5** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(8) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30%, din valoarea prevăzută în art. 470, alin. (2) coloana 7 din tabel.

Art. 12 - (1) Plata impozitului pe mijloacele de transport se face în conformitate cu dispozițiile art. 472 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(9) Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(10) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an, de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

D. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 13.- Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație dintre cele prevăzute la art. 474 — 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară, care se calculează potrivit normei juridice menționată mai sus, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art 476 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Art. 14 - (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
a) până la 150 m, inclusiv	6
b) între 151 și 250 m, inclusiv	7
c) între 251 i 500 m, inclusiv	9
d) între 501. i 750 m, inclusiv	12
e între 751 și 1.000 m, inclusiv	14
f) peste 1.000 m	14 + 0,01 lei/m, pentru fiecare m care depășește 1.000 m

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de către structurile din cadrul consiliului local se stabilește în sumă de 15 lei.

Art. 15.- (1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, care se stabilește după regulile și în condițiile prevăzute la art. 474 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2)-Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (1) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente, care se stabilește după regulile și în condițiile prevăzute la art. 474 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Pentru taxele prevăzute la alin. (1) și (2) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 3

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(4)-Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației de construire inițiale.

(5)-Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 16. - Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu 10 lei, potrivit regulilor prevăzute la art. 474 alin. 10 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 17. -Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 18. - Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art.19.- Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 9 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Art. 20. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord.

Art.21. - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în cuantum de 9 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Art. 22.- Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt în cuantum total de 80 lei, fiind compuse din taxa pentru eliberarea atestatului de producător în sumă de 40 lei, respectiv taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol în sumă de 40 lei.

Art. 23.- (1) Persoanele a căror activitate comercială se încadrează în gupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională — CAEN, care au amplasată unitatea sau standul de comercializare și care desfășoară activitatea economică în aria administrativ-teritorială a comunei Zam, vor plăti la bugetul local al unității administrativ-teritoriale, după caz, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității respective, în funcție de suprafața aferentă, în sumă de:

- 150 lei, pentru o suprafață mai mică de 10 m²,
- 250 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 10 m² și 25 m², inclusiv
- 370 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 26 m² și 50 m², inclusiv
- 550 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 51 m² și 100 m², inclusiv
- 930 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 101 m² și 200 m², inclusiv
- 1000 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 201 m² și 500 m², inclusiv
- 2500 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m²

(2) Persoanele care desfășoară activități de alimentație publică, altele decât cele prevăzute la pct.1, vor plăti la bugetul local al unității administrativ-teritoriale, după caz, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității respective, în funcție de suprafața aferentă, în sumă de:

- 100 de lei, pentru o suprafață de până la 100 m², inclusiv;
- 200 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 101 m² și 200 m², inclusiv
- 300 de lei, pentru o suprafață cuprinsă între 201 m² și 300 m², inclusiv
- 350 de lei, pentru o suprafață cuprinsă între 301 m² și 400 m², inclusiv
- 400 de lei, pentru o suprafață cuprinsă între 401 m² și 500 m², inclusiv
- 500 de lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m²

E. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art.24. - (1) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se datorează bugetului local al comunei Zam, de către contribuabilii prevăzuți la art. 477 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prestează serviciile de reclamă și publicitate în aria administrativ-teritorială a comunei Zam și se stabilește potrivit dispozițiilor art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale și a situațiilor de scutire de la plată a acestei taxe, prevăzute la art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Art.25. - (1) Taxa anuală pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se datorează bugetului local al comunei Zam, de către contribuabilii prevăzuți la art. 478 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care au amplasat panouri, afișaje sau structuri de afișaje în aria administrativ-teritorială a comunei Zam și se stabilește potrivit dispozițiilor art. 478 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și a situațiilor de scutire de la plată a acestei taxe, prevăzute la art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma prevăzută mai jos, astfel:

c) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este **de 32 lei**;

d) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este **de 23 lei**.

(3) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

F. MPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 26. - (1) Impozitul pe spectacole se datorează bugetului local al unității administrativ-teritoriale, de către contribuabilii prevăzuți la art. 480 alin. I din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în aria administrativ-teritorială a comunei Zam și se stabilește potrivit dispozițiilor art. 480-481 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

(2) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

c) **de 2 %** în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

d) **5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

G. ALTE TAXE LOCALE

Art.27. - (1) Taxa pentru utilizarea terenurilor ce reprezintă locuri publice

Persoanele fizice sau juridice care utilizează temporar cu mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioșcuri și altele de acest gen, terenuri ce reprezintă locuri publice, precum și suprafețe de teren din fața unităților de alimentație publică, a magazinelor, a atelierelor de prestări servicii, a sediilor de firmă sau asimilate acestora, după caz, datorează bugetului local o taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice, al cărui cuantum este egal cu suma din următorul tabel:

Tipul taxei	Suma
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea vânzării de produse alimentare și nealimentare	4 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea prestării unor servicii	5 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea vânzării produselor de presă, reviste, cărți, produse de panificație	2 lei/mp/zi

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea amplasării unor terase provizorii sezoniere, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică	7 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea vânzării de produse alimentare și nealimentare și alte activități specifice cu prilejul desfășurării unor evenimente cultural-artistice în aer liber, târguri tradiționale, piețe, etc	10 lei/mp/zi
Taxa privind comerțul stradal pentru vânzarea produselor din autovehicule	30 lei/zi.
Taxa pentru utilizarea temporară a domeniului public și/sau privat al comunei prin depozitarea de materiale de orice natură (lemn, nisip, pietriș, alte materiale de construcții), precum și a utilajelor și mașinilor agricole (tractoare, remorci și alte utilaje), a autovehiculelor care nu sunt folosite în mod curent de către proprietar sau utilizator	5 lei/mp/zi

Se aprobă procedura de stabilire și achitare a taxelor de la alin.1, după cum urmează:

Acestea se achită de către persoanele fizice sau juridice care comercializează produse la mese sau la standuri organizate pe domeniul public sau privat al comunei cu ocazia târgurilor tradiționale, la zilele comunei, sau alte sărbători ocazionale, în perimetrul desfășurării târgului, sau în perimetrul organizării festivității, sau care utilizează temporar locurile publice în vederea amplasării unor terase provizorii sezoniere, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică, unde în schimbul plății taxei se eliberează chitanța pe care este consemnată contravaloarea taxei, ziua sau perioada pentru care este achitată taxa și se poate desfășura activitatea de comerț.

În prealabil se depune de către persoanele fizice sau juridice o cerere prin care se specifică identitatea persoanei care solicită, produsele ce urmează a fi comercializate, perioada pentru care se solicită comercializare, iar în situația în care produsele sunt comercializate din mijloace de transport, identificarea acestora corespunzătoare (nr. de înmatriculare/propietar).

Cererile se înregistrează și se aprobă de către primarul comunei, iar evidența acestora și a plății taxei corespunzătoare se regăsește la compartimentul taxe și impozite locale, fiind deschis un registru în acest sens. Taxa se datorează anticipat și se plătește în momentul depunerii cererii, pentru toată perioada pentru care se solicită și se aprobă ocuparea temporară a locurilor publice.

În cazul amplasării pe domeniul public a unor terase provizorii, în baza autorizațiilor de construire, contribuabilii au obligația ca cel mai târziu în ziua următoare eliberării autorizației să plătească taxa prevăzută la alin. 2. pentru toată perioada pentru care se solicită și se aprobă ocuparea locurilor publice.

Dacă locul public ocupat este un trotuar, solicitantul va depune ca act justificativ, anexat cererii, un plan de amplasament al terenului solicitat, care va fi întocmit astfel încât amplasarea mesei, tarabei, terasei, cortului/corturilor, umbrelei/umbrelelor, tonetei, rulotei, chioșcului să nu stânjenească traficul pietonal în zonă, sens în care va fi lăsat un spațiu de trecere al pietonilor, suficient pentru a nu se crea aglomerări și treceri anevoioase prin aceste zone.

Pentru neachitarea taxei la scadență, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare și este obligatorie eliberarea spațiului ocupat.

(2) Taxa pentru utilizarea căminelor culturale din localitățile aparținătoare comunei

Pentru utilizarea căminelor culturale în vederea organizării unor evenimente familiale sau socialculturale, se datorează la bugetul local o taxă de utilizare, după cum urmează:

- e) pentru nunți - 250 lei/zi;
- f) pentru botezuri - 250 lei/zi;
- g) pentru organizarea și desfășurarea altor evenimente decât nuntă sau botez - 150 lei/zi;
- h) pentru evenimente ocazionate de decese, parastase, pomeni sau alte activități religioase — 0 lei/zi.

Taxa pentru închirierea veselei este de 0,20 lei/buc. produs închiriat.

Consumul de energie electrică în timpul desfășurării activităților prevăzute la alin. (2) se achită de către utilizatori.

Nu se datorează taxa prevăzută la alin. 2, lit.c pentru activitățile social-culturale organizate de către instituții de învățământ, asociații nonprofit, biserici, precum și pentru orice activități desfășurate de Primărie sau în colaborare cu aceasta.

Se aprobă procedura de utilizarea a căminelor culturale în vederea organizării unor evenimente și de plată a taxei de la alin.2, după cum urmează:

Aceasta se achită de către persoanele fizice sau juridice care solicită utilizarea temporară a căminelor culturale pentru evenimente: nunți, botezuri, sau alte evenimente, astfel, în schimbul plății taxei de utilizare temporară se eliberează chitanța pe care este consemnată contravaloarea taxei de utilizare și ziua pentru care este achitată taxa, precum și locația în care se va desfășura manifestarea.

În prealabil se depune o cerere prin care se specifică identitatea persoanei fizice sau juridice care solicită, data și numărul de zile pentru care se solicită utilizarea temporară a căminului cultural, felul manifestării (nuntă, botez, sau alt eveniment), ce fel de obiecte de inventar solicită a-i fi puse la dispoziție pentru utilizare. Cererile se înregistrează și se aprobă de către primarul comunei, iar evidența acestora și a plății taxei corespunzătoare se regăsește la compartimentul taxe și impozite, fiind deschis un registru în acest sens.

Taxa se datorează anticipat și se plătește în momentul depunerii cererii, pentru toată perioada pentru care se solicită și se aprobă utilizarea temporară a căminului cultural. Se încheie un proces verbal de predare-primire atât la începerea manifestării/eventimentului, cât și la terminarea acestuia, consemnându-se obiectele de inventar predate, iar la terminarea evenimentului, obiectele de inventar primite, iar în situația degradării acestora se consemnează pe procesul verbal, câte obiecte de inventar sunt degradate/distruse și suma care trebuie achitată la caseria primăriei pentru plata obiectelor de inventar distruse, acestea achitându-se la prețul înregistrat în contabilitate.

Responsabilitatea predării-primirii revine persoanei împutemicite cu gestionarea căminului cultural.

Pentru neachitarea sumelor rezultate urmare a deteriorării obiectelor de inventar se datorează penalități de întârziere în condițiile legii, compartimentul impozite și taxe urmărind achitarea acestor sume. Persoanelor fizice sau juridice care nu achită la terminarea manifestării/eventimentului sumele datorate urmare a distrugerii obiectelor de inventar nu mai beneficiază de utilizarea temporară a căminelor culturale la cerere pentru anumite manifestări până la achitarea integrală a debitelor rezultate ca urmare a distrugerii obiectelor de inventar.

Nu se datorează taxa prevăzută la alin. 2, pentru activitățile organizate de către instituții de învățământ, asociații nonprofit, precum și pentru orice activități desfășurate de Primărie sau în colaborare cu acestea.

(3) Taxa pentru eliberarea copiilor heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri deținute de autoritatea locală, se stabilește la 32 lei/mp de plan.

(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 600 lei;

(5) Taxa pentru loc de veci în cimitirul din localitatea centru de comună, se stabilește în cuantum de 150 lei/loc.

(6) Taxa pentru administrarea și întreținerea cimitirului din localitatea centru de comună, se stabilește în cuantum de 50 lei/an/familie .

(7) Taxa pentru închirierea spațiilor aflate în proprietatea Primăriei comunei Zam este de 1,5 euro/mp/lună, pentru spațiile care au destinație activități economice și de 1 euro/mp/lună pentru alte spații în care se desfășoară alte activități.

H. TAXE SPECIALE

Art. 28. - (1) Taxa pentru utilizarea utilajelor din dotarea primăriei

Pentru utilizarea utilajelor din dotarea primăriei se datorează la bugetul local următoarele taxe:

➤ pentru buldoexcavator:

- 150 lei/oră, pentru persoane fizice;
- 200 lei/oră, pentru persoane juridice.

➤ pentru miniexcavator:

- 100 lei/oră, pentru persoane fizice;

- 150 lei/ora, pentru persoane juridice.

Se aprobă procedura privind utilizarea utilajelor din dotarea primăriei și a plății taxei aferente, după cum urmează:

Taxa se achită de către persoanele fizice sau juridice care solicită utilizarea unui utilaj.

În prealabil se depune o cerere prin care se specifică identitatea persoanei fizice sau juridice care solicită utilizarea utilajului, data și numărul de ore pentru care se solicită utilizarea, locația în care se va utiliza utilajul.

Cererile se înregistrează și se aprobă de către primarul comunei, iar evidența acestora și a plății taxei corespunzătoare se regăsește la compartimentul buget-contabilitate, fiind deschis un registru în acest sens.

Taxa se datorează anticipat și se plătește în momentul depunerii cererii, pentru toată perioada pentru care se solicită și se aprobă utilizarea.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatelor de înregistrare și a plăcuțelor cu numerele de înregistrare a vehiculelor lente

Taxa pentru eliberarea certificatelor de înregistrare și a plăcuțelor cu numerele de înregistrare a vehiculelor lente care se înregistrează pe raza administrativ-teritorială a Comunei Zam, este de **150 lei/vehicul** supus înregistrării.

Taxa este fundamentată de necesitatea acoperirii cheltuielilor generate de contravaloarea certificatului de înregistrare, a plăcuței/plăcuțelor cu numerele de înregistrare, investiții în echipament hardware și software, asigurarea consumabilelor, birotică, papetărie, arhivă, inclusiv electronică, menținerea la parametrii de funcționare a echipamentelor, etc, de compartimentul autoritatea de autorizare din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

(3) Taxe speciale pentru eliberarea de înscrisuri, adeverințe, certificate

Taxele speciale pentru eliberarea de înscrisuri, adeverințe, certificate, sunt următoarele:

- ❖ Taxă pentru eliberare certificatelor de atestare fiscală în regim de urgență se stabilește în cuantum de:
 - 25 lei pentru persoanele fizice;
 - 35 lei pentru persoanele juridice.

Art. 29.- Se aprobă indexarea cu rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025 a sumelor prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal începând cu data de 1 ianuarie 2026.

Art. 30.- Impozitele și taxele locale prevăzute de prezenta hotărâre au implicațiile bugetare reglementate de art. 494 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 31. - (1) Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2026.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art. 32. - Responsabilitatea ducerii la îndeplinire a acestei hotărâri cade în sarcina tuturor structurilor cu atribuții specifice din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 33.- Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 34.- Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Administrației Județene a Finanțelor Publice Locale a județului Hunedoara în termen de 3 zile de la data adoptării hotărârii, Primarului comunei Zam, Compartimentului taxe și impozite locale, compartimentului buget-finanțe, se afișează la avizier și se publică pe pagina de internet a instituției, la adresa: www.comunazam.ro, monitorul oficial local.

Zam, 19 decembrie 2025.-

PRIMAR,
Nistor Sorin - Ionel



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Lugojan Camelia - Ileana - Lucreția

