



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

**HOTĂRÂREA Nr. 4
din 29.01.2026**

privind rezilierea contractului de comodat nr.426/12.01.2024 încheiat între comuna Popricani, județul Iași și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/29.10.2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 29.01.2026,

Având în vedere : contractul de comodat nr. 426/12.01.2024 (nr.47/12.01.2024) încheiat între comuna Popricani, jud. Iași și ASOCIAȚIA DE Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași pentru implementarea proiectului "Programului INTERREG VI-ANEXT ROMÂNIA-REPUBLIC OF MOLDOVA -înființare "Centru educational pentru angajații din administrația publică", adresa nr.408/08.05.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași privind renunțarea la contractul de comodat nr.426/12.01.2024, (proiectul "Regional Center for Excellence in Public Administration Training and Cross-Border Cooperation" nu a fost selectat pentru finanțare), referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr.687/22.01.2026 privind rezilierea contractului de comodat nr. 426/12.01.2024 încheiat între Comuna Popricani, județul Iași și ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ZONA METROPOLITANĂ IASI,

Dând citire :referatului de aprobare nr.108/09.01.2025 și proiectului de hotărâre nr.691/22.01.2026 (avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei Popricani, jud. Iași -d-na Elena TESCU), inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind rezilierea contractului de comodat nr.426/12.01.2024 încheiat între Comuna Popricani, județul Iași și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași ca urmare a imposibilității obiective a titularului dreptului de folosință gratuită de a exploata terenul/construcțiile care fac obiectul contractului de comodat nr.426/12.01.2024, extrasul de carte funciara pentru informare nr. 185100/28.08.2025 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI, raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 692/22.01.2026, avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.1010/29.01.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.1020/29.01.2026 (comisia nr.2-favorabil), nr.1017/29.01.2026 (comisia nr.3-favorabil),

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- b) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- c) Codul de procedură civilă;
- d) art. 15 alin.(2), art.120 alin. (1) și art. 121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României , republicată ,
- e) prevederile art.43 alin.(4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- f) **HCL nr.14/1999** privind domeniul public al comunei Popricani, județul Iași, completat și rectificat,
- g) **anexa 50 la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001**, privind atestarea domeniului public al comunei Popricani, județul Iași ,
- h) **HCL nr. 118/23.11.2023** privind punerea la dispoziția ZMI –Zona Metropolitană Iași , cu titlu gratuit a imobilelor construcții administrative și social culturale /construcții anexe și teren aparținând domeniului public al comunei Popricani, jud. Iași (nr. cadastral 64010 -1000 mp teren);(64010 C1-),(64010 C2);(64010 C3) pentru implementarea "Programului INTERREG VI-A NEXT ROMANIA -REPUBLIC OF MOLDOVA- înființare "Centru educațional pentru angajații din administrația publică ",
- i) contractul de comodat nr.426/12.01.2024 încheiat între Comuna Popricani,județul Iași și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași .
- j) art.129 alin.(2) lit. "c", art. 297, alin. (1) lit. "d", alin. (8) art. 349, art. 353 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit.g), art.196 , alin. (1) ,lit.a, Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate , adoptă următoarea,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1- Rezilierea contractului de comodat nr.426/12.01.2024 încheiat între Comuna Popricani,județul Iași și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași , ca urmare a imposibilității obiective a titularului dreptului de folosință gratuită de a exploata terenul, construcțiile care fac obiectul contractului de comodat .

Art.2-Radierea din cartea funciară nr.64010-(țarla 175/1, parcela 69)- teren, nr. 64010 - C1-construcții, a contractului de comodat 426/12.01.2024 încheiat între Comuna

Popricani, județul Iași și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași.

Art.3-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire primarul comunei Popricani, d-nul compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului ,contabilitate/impozite și taxe, agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.4-Hotărârea va fi comunicată Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Iași , primarului comunei Popricani, d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor prevăzute la art.3, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local secțiunea- "Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință ,
Consilier, Petru BACIU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **29.01.2026** cu un **nr.de 15 voturi pentru, 0 împotriva 0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.

1

2

3

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.4/29.01.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, ☒ majoritate absolută , ☐ majoritate calificată	29.01.2026	EFH
2	Comunicarea către primar	09.02.2026	EFH
3	Comunicarea către prefectul județului	09.02.2026	EFH
4	Aducerea la cunoștința publică	09.02.2026	EFH
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	09.02.2026	EFH
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	09.02.2026	EFH

