

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL CHISCANI

HOTĂRÂREA NR. 12 din 27.februarie.2026

privind însușirea Cererii ferme de concesionare și aprobarea elaborării studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, precum și a documentației necesare privind concesionarea, prin licitație publică, a unui teren aparținând domeniului privat al comunei Chiscani, județul Brăila,

Consiliul local Chiscani, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 27.02. 2026, conform Dispoziției primarului comunei nr. 20 din 20.02.2026.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Chiscani, județul Brăila, înregistrat sub nr. 2165/16.02.2026;
 - proiectul de hotărâre privind însușirea Cererii ferme de concesionare și aprobarea elaborării studiului de oportunitate, caietului de sarcini, precum și a documentației necesare privind concesionarea, prin licitație publică, a unui teren aparținând domeniului privat al comunei Chiscani, județul Brăila;
 - raportul de specialitate nr. 2167/16.02.2026 întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Chiscani, județul Brăila;
 - avizele cu caracter consultativ din cadrul Consiliului local al comunei Chiscani, județul Brăila nr.1,2,3;
 - cererea fermă de concesionare pe o perioadă de 40 de ani, înregistrată sub nr. 17597/22.12.2025, formulată de către societatea **WPD ROMANIA WIND FARM 10 SRL**, localitatea Valea Adâncă, Comuna Miroslava, strada Bazei, nr. 17B, cam MC05, județul Iași, reprezentată de domnul Iulian Lazea, a unei suprafețe de teren aflată în domeniul privat al comunei Chiscani, pentru construirea unei stații electrice de transformare în vederea conectării Parcului Eolian Cazasu la Sistemul Energetic Național (SEN);
 - Avizul nr.512/ 05.02.2026 emis de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme speciale din care rezultă că bunul proprietate privată a comunei Chiscani ce face obiectul concesionării nu se încadrează în infrastructura sistemului național de apărare.
- Avizul favorabil nr.2521/16.12.2025 emis de consiliul Județean Braila, privind concesionarea precum și Certificatul de urbanism nr.305/16.12.2025 emis de comuna Chiscani, tot în scopul concesionării.

Ținând cont de prevederile :

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), , art.154 alin.(1), art. 308 și art. 309 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g) , art. 196 alin. (1) lit. a) și art.197 alin.(4), art.198 alin.(1) și alin.(2), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă și se însușește propunerea de concesionare pe o **perioadă de 40 de ani**, formulată prin Cererea fermă de concesionare nr. 17597/22.12.2025, înaintată de către societatea **WPD ROMANIA WIND FARM 10 SRL**, localitatea Valea Adâncă, Comuna Miroslava, strada Bazei, nr. 17B, cam MC05, județul Iași, reprezentată prin domnul Iulian Lazea, a următorului teren ce aparține domeniului privat la Comunei Chișcani: **suprafața de 23.290 m.p. teren arabil intravilan, identificat cu nr. cadastral 90805, Carte funciară nr. 90805, Tarla -, Parcela 234 LOT1 pentru construirea unei stații electrice de transformare în vederea conectării Parcului Eolian Cazasu la Sistemul Energetic Național (SEN).**

Art.2. Se aprobă elaborarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, precum și a documentației necesare privind concesionarea, prin licitație publică, a terenului menționat la art.1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Chiscani, prin compartimentele de specialitate.

Art.4. Secretarul general al comunei Chiscani va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei, Instituției Prefectului - Județul Brăila, autorităților și instituțiilor publice, persoanelor interesate și va aduce la cunoștință publică în Monitorul Oficial Local, în condițiile și termenele prevăzute de lege,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IVAN IONEL



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al UAT CHISCANI
Enache Marcela

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Chiscani, în ședința ordinară din data de 27.02. 2026, cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 14 voturi pentru, voturi împotrivă 0, abțineri 1 , din numărul total de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri prezenți la ședință.