ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ERBICENI
Telefon/ fax 0232/322370
e-mail: erbiceniprimaria@yahoo.com

HOTARAREA NR.21

Privind aprobarea dezmembrării unor imobile înscrise în cărți funciare ale Comunei Erbiceni în calitate de proprietar dobandit prin lege- domeniu public, conform Referatului de admitere al OCPI Iași nr. 37116 din data de 12.11.2025,

Consiliul local al comunei Erbiceni , judetul Iasi ;

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 1466/16.02.2026 privind aprobarea dezmembrării unor imobile înscrise în cărți funciare ale Comunei Erbiceni în calitate de proprietar dobandit prin lege- domeniu public, conform Referatului de admitere al OCPI Iași nr. 37116 din data de 12.11.2025,initiator Primar Bulancea Răzvan-Gabriel ;

-Referatul nr. 1465/16.02.2026 de aprobare al domnului primar al Comunei Erbiceni privind aprobarea dezmembrării unor imobile înscrise în cărți funciare ale Comunei Erbiceni în calitate de proprietar dobandit prin lege- domeniu public, conform Referatului de admitere al OCPI Iași nr. 37116 din data de 12.11.2025;

- Raportul de specialitate întocmit de către Compartiment Cadastru și Fond Funciar din aparatul de specialitate al Primarului comunei Erbiceni, înregistrat sub nr. 3556/16.02.2026 ;

- Referatul de admitere al OCPI Iasi nr. 37116/12.11.2025;

-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Erbiceni nr. 1468/19.02.2026 ;

-prevederile art.25 al.2 din legea cadastrulu si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , republicata cu modificarile si completarile ulterioare

-prevederile art.551 alin (1) coroborat cu art. 552 si art.553 alin (1) , art.555 alin (1)-(2) si cu art. 556 din Codul Civil , aprobat prin legea nr. 287/2009 , cu modificarile si completarile ulterioare

-Ordinul nr. 600 /2023 al Agentiei Nationale de Cadastru si publicitate Imobiliara privy nd aprobarea Regulamentului de avizare , receptiae si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara , cu modificarile si completarile ulterioare

- Imobilele ce urmează a fi dezmembrate au făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică conform Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 129, alin.2, lit.c, art. 287 lit. b) și coroborat cu art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art.7 alin.2, art.552, 553 - alin.1 și alin.4, art. 557- alin.2 din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională;

În temeiul art. 129 alin.(1), art. 139 alin.(1), și al art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privindCodul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE :

Art.1. – Se aproba dezmembrarea imobilului –teren identificat cu numarul cadastral 69013 , apartinand domeniului public al Comunei Erbiceni , in suprafata totala de 29621 mp , situat in extravilanul Comunei Erbiceni , **conform Referatului de admitere al OCPI Iași nr. 37116 din data de 12.11.2025** dupa cum urmeaza :

a)Lotul nr. 1 teren extravilan în suprafață de 29021 mp, categoria de folosință vie , cu numarul cadastral 74260;

b)Lotul nr. 2 teren extravilan in suprafata de 600 mp, categoria de folosință vie , cu numarul cadastral 74261 ;

Art.2. – Aducerea la îndeplinire a prezentului act administrativ **revine** Primarului Comunei Erbiceni**, prin compartimentele de specialitate.**

Art.3. – Prezenta se comunică Instituției Prefectului - Județul Iași, Primarului Comunei Erbiceni, compartimentele de specialitate, prin grija secretarului general al comunei Erbiceni, pe site-ul www.primariaerbiceni.ro

Data astazi : 19.02.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul-Valentin BELDIMAN

Contrasemnat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL DELEGAT TEMPORAR AL COMUNEI,

Numărul consilierilor locali prezenți la sedinta	Numărul consilierilor locali în funcție	Numărul de voturi cu care a fost adoptata hotărârea
12	15	12