

ROMÂNIA

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TALPA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Talpa, județul Teleorman a unui bun imobil, construcție-Centru medical, situat pe strada Moromeții 2, nr. 601, sat Linia-Costii

Înregistrat sub numărul: 13/17.02.2026

Inițiator: Primarul comunei Talpa, județul Teleorman;

În vederea întocmirii raportului de specialitate, până la data de 18.02.2026, proiectul de hotărâre se va înainta:

-inspector-registru agricol;

Primarul comunei Talpa, județul Teleorman

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.453/17.02.2026 al primarului comunei Talpa, județul Teleorman;
- raportul de specialitate nr. _____ al inspector-registru agricol;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din Consiliul Local Talpa;

În conformitate cu prevederile:

- a) Art. 129 alin. (2) lit. c, art. 286 alin. (1) și (4), art. 289 alin. (2)-(3), art. 607 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare.
- d) art. 156 alin. (4) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.
- e) Art. 8 alin. (1) lit. b și alin. (2) din Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Talpa, județul Teleorman, a bunului imobil, construcție-Centru medical.

(2) Bunul imobil prevăzut la alin. (1) are următoarele elemente de identificare: „Comuna Talpa, județul Teleorman, satul Linia Costii, str. Moromeții 2, nr. 601, suprafața teren 1876 mp, vecinătăți: E-proprietate particulară, V-proprietate particulară și drum, proprietatea UAT comuna Talpa, str. Moromeții 2 loc. Linia-Costii, S-proprietate particulară, N-proprietate particulară și drum, proprietatea UAT comuna Talpa, str. 1 Mai, loc. Linia-Costii, fundație din beton, pereți cărămidă, acoperit cu tablă, alimentare cu apă, energie electrică, încălzire centrală pe combustibil lemnos, telefonie, internet, înălțime-parter, suprafața construită-420 mp”, anul construcției 2025, înscris în CF nr. 20584.

Art. 2 Bunul prevăzut art. 1 va fi intabulat în cartea funciară a comunei Talpa și va fi introdus în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Talpa, conform prevederilor legale.

Art. 3 Valoarea de inventar a bunului care face obiectul prezentei hotărâri este 4.218,57989 mii lei.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Talpa, prin intermediul compartimentului cadastru, urbanism și registru agricol.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios-administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004-legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art. 6 Secretarul general al UAT Talpa va comunica hotărârea Instituției Prefectului județului Teleorman, pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate, primarului comunei Talpa și o va aduce la cunoștința publică, prin afișare la sediul Primăriei comunei Talpa, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Cleofir NETEJORU



Comuna Talpa
Proiect de hotărâre nr. 13/17.02.2026

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
Jr. Răzvan-Nicu BĂROIU