



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

HOTĂRÂREA Nr. 8
din 26.02.2026

privind dezlipirea imobilului teren -834 mp intravilan loc. Vânători , str. Regele Ferdinand nr.2A comuna Popricani, jud. Iași , nr.cadastral 66282; tarla 72; parcele 1222, 1221/7 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în trei loturi :- lot.1- 627 mp ; lot.2 -70 mp; lot.3 -137 mp .

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 26.02.2026 conform dispoziției d-nului primar nr.32/20.02.2026,

Având în vedere: referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 1823/17.02.2026 privind dezlipirea imobilului teren -834 mp intravilan conform PUG loc. Vânători , str. Regele Ferdinand nr.2A, comuna Popricani, jud. Iași , nr.cadastral 66282; tarla 72; parcele 1222, 1221/7, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în trei loturi :- lot.1- 627 mp ; lot.2 -70 mp; lot.3 -137 mp, extrasul de carte funciară pentru informare nr.36102/18.02.2026, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire (lot.1, lot.2, lot. 3) întocmit de d-nul ing.Ionel-Dorel TUDORACHE,

Dând citire : referatului de aprobare nr.1884/18.02.2026 și proiectului de hotărâre (avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei d-na Elena TEȘCU) nr.1885/18.02.2026, inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind dezlipirea imobilului teren -834 mp intravilan conform PUG loc. Vânători , str. Regele Ferdinand nr.2A comuna Popricani, jud. Iași , nr.cadastral 66282; tarla 72; parcele 1222, 1221/7 , aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în trei loturi :- lot.1- 627 mp ; lot.2 -70 mp; lot.3 -137 mp , raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.1888/18.02.2026, avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.2236/26.02.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.2245/26.02.2026 (comisia nr.2-favorabil), nr.2252/26.02.2026 (comisia nr.3-favorabil),

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) art.47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- c) art.7 alin.(2), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicat , cu modificările și completările ulterioare ,
- d) Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- e) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- f) **prevederile Legii nr. 350/2001**-privind amenajarea teritoriului și urbanismului, **Legii 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată,cu modificările și completările ulterioare,
- g) **HCL nr.115/ 23.12.2015 - actualizată privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași ,cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr. 32/22.04. 2021,**
- h) **prevederile Legii nr.7/1996** - a cadastrului și publicității imobiliare , republicată cu modificările și completările ulterioare,
- i) **Hotărârea Guvernului României nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor ,al municipiilor și al județelor ,**

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "c " , din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit.g), lit.e), art. 196 alin.(1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1- Dezlipirea imobilului teren 834 mp intravilan conform PUG loc.Vânători , str.Regele Ferdinand nr.2A, comuna Popricani, jud. Iași , nr.cadastral 66282; tarla 72; parcele 1222, 1221/7, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în trei loturi :

- lot.1- 627 mp - imobilul este compus dintr-o parcelă , având categoria de folosință :
" pășune ";
- lot.2- 70 mp -imobilul este compus dintr-o parcelă având categoria de folosință
"pășune ".
- lot.3- 137 mp -imobilul este compus dintr-o parcelă având categoria de folosință
"pășune ".

Art.2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, **d-nul Ion TĂNASĂ** ,care va îndeplini formalitățile necesare la notarul public, compartimentul urbanism /amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU, primarului comunei Popricani, jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberativ.

**Președinte de ședință,
Consilier, Marius CRAIU**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena Teșcu**

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **26.02.2026** cu un **nr. de 15 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri** din **nr. total de 15 consilieri** în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.8/26.02.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, ☒ majoritate absolută , ☐ majoritate calificată	26.02.2026	
2	Comunicarea către primar	10.03.2026	VF
3	Comunicarea către prefectul județului	10.03.2026	WV
4	Aducerea la cunoștința publică	10.03.2026	SV
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	SV
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	10.03.2026	WV

