

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

**HOTĂRÂREA Nr. 9
din 26.02.2026**

privind dezlipirea imobilului teren -1238 mp intravilan loc. Popricani , Str. Inv.Neculai Ferariu nr. 8 comuna Popricani, jud. Iași , nr.cadastral 65251; tarla 159; parcelele 66/5, 66/8, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în două loturi :- lot.1- 618 mp ; lot.2 -620 mp.

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 26.02.2026 conform dispoziției d-nului primar nr.32/20.02.2026,

Având în vedere: referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 1823/17.02.2026 privind dezlipirea imobilului teren 1238 mp intravilan loc. Popricani , Str. Inv.Neculai Ferariu nr.8, comuna Popricani, jud. Iași , nr.cadastral 65251;tarla 159 parcelele 66/5, 66/8, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în două loturi : lot.1 -618 mp ; - lot.2- 620 mp, extrasul de carte funciară pentru informare nr. 27993/10.02.2026 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire lot.1, lot.2 întocmite de d-nul ing.Ionel-Dorel TUDORACHE, certificatul de urbanism nr. 267/05.12.2025 emis de comuna Popricani, jud. Iasi privind dezmembrare imobil teren 1238 mp, nr.cadastral 65251 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași,

Dând citire : referatului de aprobare nr.1834/17.02.2026 si proiectului de hotărâre nr.1835/17.02.2026 (avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei Popricani, d-na Elena TEȘCU), initiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind dezlipirea imobilului teren 1238 mp intravilan loc. Popricani , Str. Inv.Neculai Ferariu nr. 8 ,comuna Popricani, jud. Iași , nr. cadastral 65251; tarla 159; parcelele 66/5, 66/8, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în două loturi :- lot.1 - 618 mp ; - lot.2-620 mp, raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 1836/17.02.2026 , avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.2235/26.02.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.2244/26.02.2026 (comisia nr.2-favorabil), nr.2251/26.02.2026 (comisia nr.3-favorabil),

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) art.47,art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituția României, republicată;

- b) art. 3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art.7 alin.(2), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
 - d) Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - e) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
 - f) prevederile Legii nr. 350/2001-privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - g) HCL nr.115/ 23.12.2015 - actualizată privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr. 76/30.07.2020,
 - h) prevederile Legii nr.7/1996 - a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare,
 - i) Hotărârea Guvernului României nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
- ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "c", din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit."g", lit.e), art. 136 alin.(1), lit.a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1-Dezlipirea imobilului teren 1238 mp intravilan loc.Popricani, Str. Inv.Neculai Ferariu nr.8, comuna Popricani, jud. Iași, nr.cadastral 65251; tarla 159 parcele 66/5, 66/8, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în două loturi:

- lot.1- 618 mp - imobilul este compus dintr-o parcela, având categoria de folosință: "curți construcții";

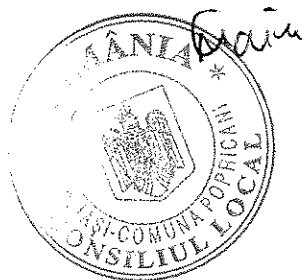
- lot.2- 620 mp -imobilul este compus dintr-o parcela având categoria de folosință "curți construcții".

Art.2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, **d-nul Ion TĂNASĂ**, care va îndeplini formalitățile necesare la notarul public, compartimentul urbanism /amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei

Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" ,secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberativ

Președinte de ședință,
Consilier , Marius CRAIU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu

E. Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **26.02.2026** cu un **nr. de 15 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri** din **nr. total de 15 consilieri** în funcție.

2

1

1

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.9/26.02.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, x majoritate absolută, ☐ majoritate calificată	26.02.2026	
2	Comunicarea către primar	10.03.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului	10.03.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică	10.03.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	10.03.2026	

