R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TANSA
C.U.I. 4540283 Adresa: sat Tansa, comuna Tansa, județul Iași, Tel/Fax:0232/325170
e-mail: cltansa@yahoo.com, www.primariatansa.ro

HOTĂRÂREA nr.3

privind aprobarea concesionării, prin licitație publică, a imobilului teren situat în extravilanul satului Tansa, comuna Tansa, județul Iași, în suprafață de 34.000 mp din suprafața totală de 40.337, având număr cadastral 63095, înscris în Cartea Funciară nr. 63095 UAT Tansa

Consiliul Local al Comunei Tansa, județul Iași întrunit în sedinta ordinară din data de 27.02.2026.
Având în vedere:

- Adresa comunicată de SC SOLARIS POWER WORKS SRL, înregistrată la sediul Primăriei Comunei Tansa sub nr. 511 din 16.02.2026;
- Adresa comunicată de SC GREEN FUSE ENERGY SRL, înregistrată la sediul Primăriei Comunei Tansa sub nr. 510 din 16.02.2026;
- referatul de aprobare nr. 513 /16.02.2026 al Primarului Comunei Tansa;
- raportul de specialitate nr. 514/16.02.2026;
- prevederile secțiunii a 3-a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, referitoare la concesionarea bunurilor proprietate public;
- prevederile art. 309 alin. 5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. d) și alin. 7 lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contegiosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1.(1) Aprobarea concesionării prin licitație publică a imobilului situat în extravilanul satului Tansa, comuna Tansa, județul Iași, teren în suprafață de 34.000 mp din suprafața totală de 40.337, având număr cadastral 63095, înscris în Cartea Funciară nr. 63095 UAT Tansa, pe o perioada de 25 de ani, cu posibilitate de prelungire înca 24 de ani.

(2) Se aprobă întocmirea Raportului de evaluare pentru imobilul descris la alin. (1) în vederea scoaterii la licitație publică.

Art.2.(1) Valoarea redevenței pentru imobilul descris la art. 1 va fi stabilită în urma licitației organizată în condițiile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ. Redevența se va indexa anual cu indicele de inflație al anului precedent.

R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TANSA
C.U.I. 4540283 Adresa: sat Tansa, comuna Tansa, județul Iași, Tel/Fax:0232/325170
e-mail: cltansa@yahoo.com, www.primariatansa.ro

Art.3. Împuternicirea primarului comunei pentru semnarea contractului de concesiune, a actelor subsecvente acestuia si realizarea procedurilor de publicitate imobiliara.

Art.4. Prevederile prezentei hotarâri vor fi comunicate: Primarului comunei Tansa, județul Iași, compartimentelor de resort obligate cu aducerea la îndeplinire a acesteia, Institutiei Prefectului judetului Iași;

Art.5. Secretarul comunei Tansa va face public, prin afisare si va comunica celor interesati prezentul proiect de hotarare.

Tansa, astăzi, 27.02.2026

Președinte de ședință,
Consilier local,
Constantin SPIRIDON

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI COM. TANSA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Mihaela Mardare