



R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TANSA

C.U.I. 4540283 Adresa: sat Tansa, comuna Tansa, județul Iași, Tel/Fax:0232/325170
e-mail: cltansa@yahoo.com, www.primariatansa.ro

HOTĂRÂREA nr.5

privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a imobilului teren situat în intravilanul satului Tansa, comuna Tansa, județul Iași, în suprafață de 400 mp, având număr cadastral 63833, înscris în Cartea Funciară nr. 63833 UAT Tansa

Consiliul Local al Comunei Tansa, județul Iași întrunit în sedinta ordinară din data de 27.02.2026.

Având în vedere:

- Adresa nr. 543/18.02.2026 comunicată de MOCANU RODICA, în calitate de prezumtiv moștenitor de pe urma defunctului BALAN IOAN GELU, în calitate de proprietar al imobilului-construcție situat în sat Tansa, str. Principală, nr. 73, comuna Tansa, județul Iași, nr. cadastral 63833-C1;
- referatul de aprobare nr. 545/18.02.2026 al Primarului Comunei Tansa;
- raportul de specialitate nr. 546/18.02.2026;
- prevederile secțiunii a 3-a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, referitoare la concesiunea bunurilor;
- prevederile art. 309 alin. 5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. d) și alin. 7 lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contigiosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

PROPUN:

Art. 1 (1) Aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului teren situat în intravilanul satului Tansa, comuna Tansa, județul Iași, în suprafață de 400 mp, având



R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TANSA

C.U.I. 4540283 Adresa: sat Tansa, comuna Tansa, județul Iași, Tel/Fax:0232/325170
e-mail: cltansa@yahoo.com, www.primariatansa.ro

număr cadastral 63833, înscris în Cartea Funciară nr. 63833 UAT Tansa, pe o perioada de 10 de ani.

(2) Se aprobă întocmirea Raportului de evaluare pentru imobilul descris la alin. (1) în vederea scoaterii la licitație publică.

Art.2. (1) – Valoarea redevenței pentru imobilul descris la art. 1 va fi stabilită în urma licitației organizată în condițiile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ. Redevența se va indexa anual cu indicele de inflație al anului precedent.

Art. 3 Imputernicirea primarului comunei pentru semnarea contractului de concesiune, a actelor subsecvente acestuia si realizarea procedurilor de publicitate imobiliara.

Art. 4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate: Primarului comunei Tansa, județul Iași, compartimentelor de resort obligate cu aducerea la îndeplinire a acesteia, Institutiei Prefectului judetului Iași;

Art. 5 Secretarul comunei Tansa va face public, prin afisare si va comunica celor interesati prezentul proiect de hotarare.

Tansa, astăzi, 27.02.2026

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Constantin SPIRIDON**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Mihaela Mardare**