



R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TANSA

C.U.I. 4540283 Adresa: sat Tansa, comuna Tansa, județul Iași, Tel/Fax:0232/325170
e-mail: cltansa@yahoo.com, www.primariatansa.ro

HOTĂRÂREA nr. 8

privind rezilierea contractului de concesiune nr. 3762/28.09.2021

Consiliul Local Tansa, județul Iași, întrunit în ședința ordinară la data de 27.02.2026.

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 535/18.02.2026;
- referatul de aprobare nr. 536/18.02.2026 întocmit de către primarul Comunei Tansa, județul Iași;
- contractul de concesiune nr. 3762/28.09.2021 încheiat între COMUNA TANSA, în calitate de concedent și KINETOPRAX SRL, în calitate de concesionar;
- cererea nr. 533 din 18.02.2026 înregistrată la sediul Primăriei Comunei Tansa de către KINETOPRAX SRL prin care solicită încetarea contractului de concesiune;
- prevederile art. 1270 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. XIII pct. 13.1, lit. (6) și (7) din contractul de concesiune nr. 3762/28.09.2021, potrivit cărora: "**13.1. Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații: (...) (6) în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; (7) prin acordul de voință al părților, manifestat în scris.**"
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contigiosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c) alin.(6), lit.a) și ale art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,



R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TANSA

C.U.I. 4540283 Adresa: sat Tansa, comuna Tansa, județul Iași, Tel/Fax:0232/325170
e-mail: cltansa@yahoo.com, www.primariatansa.ro

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 3762/28.09.2021 încheiat între COMUNA TANSA, în calitate de concedent și KINETOPRAX SRL, în calitate de concesionar, prin acordul părților;

Art. 2. (1) Predarea de către concesionar către concedent a imobilului situat în localitatea Tansa, str. Principală, nr. 78, comuna Tansa, județul Iași, în suprafață de 27 mp, compus din cabinet în suprafață de 15,03 m² și sală de tratament în suprafață de 11,97 m², ce face parte din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 60418 UAT Tansa, având număr cadastral 60418, ce aparține domeniului public al U.A.T. Comuna Tansa (Dispensar Uman Tansa se face pe baza procesului verbal de predare primire.

(2) Concesionarul este obligat să restituie imobilul descris mai sus în deplină proprietate, liber de orice sarcini, precum și să achite contravaloarea redevenței și a majorărilor de întârziere, după caz.

Art. 3 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul Comunei Tansa, cu sprijinul aparatului de specialitate.

Art. 4 Secretarul comunei Tansa va face public, prin afișare si va comunica celor interesați prezentul proiect de hotărâre, precum si Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Tansa, astăzi, 27.02.2026

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Constantin SPIRIDON**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Mihaela MARDARE**