



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr.15/2026

**privind aprobarea documentației cadastrale de comasare a imobilelor teren
înscrise în CF 111921 Porumbacu de Jos, CF 111924 Porumbacu de Jos, CF 111930 Porumbacu
de Jos, respectiv CF 111 933 Porumbacu de Jos, proprietatea private
a comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu**

Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de 19 martie 2026;

Analizând:

- Referatul de admitere nr.2595/5.02.2026 cu privire la COMASAREA imobilelor înscrise în CF 111921 Porumbacu de Jos, CF 111924 Porumbacu de Jos, CF 111930 Porumbacu de Jos, respectiv CF 111 933 Porumbacu de Jos, întocmit de PFA BUNEA IONEL VASILE.
- Raportul de specialitate cu nr.1198/10.03.2026, întocmit de către Compartimentul Cadastru, inspector Piloiu Maria Gabriela;
- Referatul de aprobare cu nr.1264/12.03.2026, întocmit de către domnul primar Martincu Dorel-Ioan, în calitate de initiator;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Porumbacu de Jos;

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- Art.15 alin. (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art.3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art.13 lit.c), art.25 alin.(1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.18 lit.e), art.127, art.129, art.130 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.879 alin.2 din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.129 alin.2, lit.c, art.136 alin.8, art. 139, alin.3 lit.g și art.197 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă COMASAREA imobilelor teren înscrise în CF 111921 Porumbacu de Jos, CF 111924 Porumbacu de Jos, CF 111930 Porumbacu de Jos, respectiv CF 111 933 Porumbacu de Jos, după cum urmează:

- CF 111921, situat în UAT Porumbacu de Jos, sat Scoreiu , nr. cadastral 111921 în suprafață de 2263 mp;
- CF 111924 situat în UAT Porumbacu de Jos, sat Scoreiu, nr. cadastral 111924 în suprafață de 3071 mp;
- CF 111930, situat în UAT Porumbacu de Jos ,sat Scoreiu nr. cadastral 111930 în suprafață de 2253 mp;
- CF 111933, situat în UAT Porumbacu de Jos ,sat Scoreiu nr.cadastral 111933 în suprafața de 3425 mp.

Art.2. Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Porumbacu de Jos, a imobilului-teren rezultat din comasare, având un număr nou cadastral 117756, situat în UAT Porumbacu de Jos, sat Scoreiu, cu o suprafață de 11012 mp, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în baza legilor fondului funciar;

Art.3. Se aprobă însusirea documentației cadastrale de COMASARE a imobilelor teren având numerele cadastrale 111921, 111924, 111930 și 111933, proprietate privată a comunei Porumbacu de Jos, executată de persoana fizică autorizată Bunea Ionel Vasile, ce se constituie în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Comunei Porumbacu de Jos, prin Compartimentul Cadastru din aparatul de specialitate;

Art.5. Hotărârea se comunică Primarului Comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu, Compartimentului Cadastru și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de 19 martie 2026

**Presedinte de sedinta
Consilier local
Malangă Raluca-Bianca**

**Contrasemneaza
Secretar general
Albean Liviu**