



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**BALOTEȘTI**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 17/2026**

**privind modificarea H.C.L. nr. 51 din 21.11.2014 pentru aprobarea criteriilor de repartizare, a punctajului, actelor necesare închirierii de locuințe sociale din domeniul public al comunei Balotești, precum și a componenței comisiei de analiză a dosarelor**

**Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- a) **art. 3 și art. 4** din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) **art. 7 alin. (2)** din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) **art. 59** din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) **art. 42 și 43** din Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- e) **art. 21 și art. 30** din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

**luând act de:**

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești, nr. 5269/16.03.2026;
- b) raportul de specialitate al Compartimentului juridic, înregistrat cu numărul \_\_\_\_\_;
- c) HCL nr. 47 din 30.09.2016 privind modificarea HCL nr. 51 din 21.11.2014 pentru aprobarea criteriilor de repartizare, a punctajului, actelor necesare închirierii de locuințe sociale din domeniul public al comunei Balotești, precum și a componenței comisiei de analiză a dosarelor;
- d) HCL nr. 51 din 21.11.2014 pentru aprobarea criteriilor de repartizare, a punctajului, actelor necesare închirierii de locuințe sociale din domeniul public al comunei Balotești, precum și a componenței comisiei de analiză a dosarelor;
- e) avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Balotești;

În temeiul **129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a)** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI**  
**întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 51 din 21.11.2014 care va avea următorul cuprins:

Componența comisiei de analiză a dosarelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale proprietatea publică a comunei Balotești:

Președinte:.....

Secretar:.....

Membru:.....

Membru:.....

Membru:.....

**Art. 2.** Se aprobă menținerea și utilizarea pentru anul 2026 a criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale, prevăzute în anexa nr. 1 la H.C.L.L nr. 51/21.11.2014, precum și a punctajului pentru repartizarea locuințelor sociale din fondul locativ al comunei Balotești, prevăzute în anexa nr.3 H.C.L. nr. 51/21.11.2014.

**Art. 3.** Începând cu data prezentei hotărâri, H.C.L nr. 47 din 30.09.2016, privind modificarea HCL nr. 51 din 21.11.2014 pentru aprobarea criteriilor de repartizare, a punctajului, actelor necesare închirierii de locuințe sociale din domeniul public al comunei Balotești, precum și a componenței comisiei de analiză a dosarelor își încetează aplicabilitatea;

**Art. 4.** Primarul comunei Balotești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și Prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,**  
**Mariana COJOCARIU**

Nr. \_\_\_\_

Adoptată în ședința din ..... 2026

cu un nr. de \_\_\_\_ voturi

din nr. total de \_\_\_\_ consilieri prezenți

Consilieri în funcție: 17