



R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI MĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan în suprafață totală de 7198 mp, aflat în T 5,
Parcela 627 în două loturi

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 1699/ 11.03.2026 întocmit de d-na viceprimar Daniela ȘTEFAN ;
Raportul compartimentului de resort nr. 1700/ 11.03.2026, privind necesitatea dezmembrării terenului
situat în T5, Parcela 627, identificat cu nr. cadastral 25000.

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Legea nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor
de construire;

În temeiul art. 129 și art. 139 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Ordinului ANCPI nr. 600/2023, ale Codului Civil, precum și cu respectarea documentațiilor de
urbanism aprobate conform Legii nr. 350/2001 și regulamentelor locale de urbanism.

CONSILIUL LOCAL COMUNEI MĂNEȘTI JUDEȚUL PRAHOVA
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea terenului proprietate privată a UAT Mănești, situat în T 5, Parcela 627,
identificat prin nr. Cadastral 25000, având suprafața totală de 7198 mp, conform planului de
dezmembrare (Anexa nr. 1), după cum urmează:

Lot 1 – teren intravilan cu folosință curți construcții, în suprafață de 1137 mp

Lot 2- teren intravilan cu folosință curți construcții, în suprafață de 6061 mp

Art. 2. Se împuternicește Primarul comunei Mănești Constantin NIȚOI pentru semnarea actului de
dezmembrare la biroul notarului public.

Art.3 – (1) Secretarul general al comunei Mănești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului,
județul Prahova – controlul legalității actelor și persoanelor/instituțiilor interesate.

(2) Compartimentul Relații cu publicul și Registratură va aduce la cunoștință publică prezenta
hotărâre prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Mănești, disponibil pe site-ul instituției –
www.primaria-manesti.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
STANCIU PETRE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
PTR. SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MOTÂNGĂ MARIA-IRINA

MĂNEȘTI,
NR. 19

25-03-2026

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0
voturi „împotriva” din totalul de 13 consilieri locali aflați în funcție/prezenți.