

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 21 din 31.03.2026

Privind: acordarea dreptului de uz și servitute de trecere subterană cu titlu gratuit, către Distribuție Energie Electrică România (DEER) – Sucursala Brăila, pentru realizarea lucrării: ” Modernizare LEA Mt/jt și brașamente, consumatori casnici din comuna Chiscani, localitatea Vărsătura, județul Brăila”, asupra unor părți ale unor terenuri care aparțin domeniului public al comunei , precum și darea în folosință gratuită pe toată durata de existență a capacității energetice pentru alimentare cu energie electrică, pentru realizarea a noi posturi de transformare

Consiliul Local Chiscani , întrunit în ședință ordinară la data de 31.03.2026;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Chiscani ;
- raportul de specialitate al compartimentului urbanism , avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chiscani , nr.1, 2 și 3
- solicitarea Societății Distribuție Energie Electrică SA- sucursala Brăila nr.17127 / 2026 înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.3875 / 2026;
- Certificatul de urbanism nr.199/2025 , în scopul realizării lucrării: ” Modernizare LEA Mt/jt și brașamente, consumatori casnici din comuna Chiscani, localitatea Vărsătura, județul Brăila” , precum și Memoriul Tehnic – Informatii generale privind obiectivul de investitii; Extrasele de Carte Funciară pentru informare

Ținând cont de prevederile:

- art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele din alin. (3) și alin. (4), art.14, art.109, art.112 art.113 alin.(1) și alin.(2) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 866, art. 868, art 874, art. 875 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin (6) lit a), ale art. 139 alin.(1), alin. (3) lit. g),art.154 alin.(1), art. 297 alin.(1) lit.d), art. 349 - art. 351 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 republicată privind Normele de tehnică legislativă cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) , art.197 alin.(4) din O.U.G 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă acordarea dreptului de uz și servitute de trecere subterană cu titlu gratuit, către Distribuția Energie Electrică România (DEER) – Sucursala Brăila, pentru realizarea lucrării:

” Modernizare LEA Mt/jt și brașamente, consumatori casnici din comuna Chiscani, localitatea Vărsătura, județul Brăila”, asupra unor părți ale unor terenuri care aparțin domeniului public al comunei Chiscani , precum și darea în folosință gratuită pe toată durata de existență a capacității energetice pentru alimentare cu energie electrică, pentru realizarea a noi posturi de transformare, după cum urmează :

- a unei părți în suprafață de 48,5 m.p.- din totalul de 21.396 m.p. ale imobilelor înscrise în CF nr. 89293, CF.nr.89984, CF nr.89034, CF nr.89413 – fundații pentru 4 (patru) posturi de transformare în anvelopă de beton PTAB

- suprafață de 149,8 m.p.- linia electrică subterană de 0,4 KV
- suprafață de 250,9 m.p – linia electrică subterană de 20 KV
- suprafață de 0,25 m.p.- fundație firidă de distribuție și contorizare
- suprafață de 43,86 m.p.-fundații stâlpi

(2) Planurile de situație privind terenurile sunt prevăzute în anexa , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Pe durata executării lucrării de la alin. (1), suprafața de 493,31 mp. din domeniul public al comunei , se pune la dispoziția Distribuția Energie Electrică România (DEER) – Sucursala Brăila.

(4) Distribuție Energie Electrică România S.A., prin Sucursala Brăila, va suporta cheltuielile de întreținere a construcțiilor energetice și totodată modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunilor.

(5) Titularul dreptului de uz și servitute legală și executantul lucrărilor vor aduce amplasamentul la forma inițială după finalizarea lucrărilor.

Art.2. Predarea-primirea terenului va fi făcută în baza unui process- verbal încheiat între părți.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Chiscani să semneze contractul de constituire a drepturilor de uz și servitute de trecere subterană cu titlu gratuit în formă autentică.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei Chiscani, prin compartimentul urbanism.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică primarului comunei Chiscani, SDEE Muntenia Nord , Instituției Prefectului – Județul Brăila, prin grija secretarului general al comunei Chiscani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IVAN IONEL



Contrasemnează

Secretar general,

ENACHE MARCELA