

HOTĂRÂREA Nr. 12
Din 27.02.2026

Privind: trecerea din domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați, în domeniul public al comunei Ivești, județul Galați, a imobilului (teren) în suprafață de 99 mp, situat în Tarlaua 70/1, Parcela 382/3, comuna Ivești, județul Galați, înscris în Cartea funciară nr.119723 Ivești.

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 60 din 08.01.2026

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară, din data de 27.02.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare întocmit de dl. Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrat sub nr. 60 din 08.01.2026;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați, înregistrat sub nr. 61 din 08.01.2026;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.1, pentru agricultură, activități economico-financiare, administrarea serviciilor publice furnizate;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.2, pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, minorități, validare, juridică și de disciplină;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.3, pentru activități social – culturale, culte, învățământ, tineret și activități sportive, muncă, și protecție socială, familie, protecție copii și sănătate;

Având în vedere Titlul de Proprietate nr.3457/2003, Actul de schimb autentificat sub nr.43/16.091.2004 și Extrasul de Carte funciară nr. 119569 Ivești, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați,;

Având în vedere prevederile art.84 alin.(3) și (4), art.129, alin. (1), (2) lit. b) și c) și art. 296, alin. (2) și (7) din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 863, lit. e) din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1), alin.(3), lit.g) și ale art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se declară de uz public local imobilul (teren) în suprafață de 99 mp, situat în Tarlaua 70/1, Parcela 382/3, comuna Ivești, județul Galați, înscris în Cartea funciară nr. 119723 Ivești cu nr.cadastral 119723.

Art.2. - Se aprobă trecerea din domeniul privat al Comunei Ivești, județul Galați în domeniul public al Comunei Ivești, județul Galați, a imobilului (teren) prevăzut la art.1, având datele de identificare cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Primarul comunei Ivești, județul Galați va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4.- Prin grija Secretarului general delegat al Comunei Ivești, județul Galați, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Galați, pentru verificarea legalității, Primarului Comunei Ivești și Serviciului Financiar-Contabil, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Olteanu Petru

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL delegat,
Croitoru Cornelia

Consilieri în funcție: 15; Consilieri prezenți: 15

Au votat: pentru: 15 ; împotriva: 0 ; abțineri: 0.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R,
Nr. 60 din 08.01.2026

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind: trecerea din domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați, în domeniul public al comunei Ivești, județul Galați, a imobilului (teren), în suprafață de 99 mp, situat în Tarlaua 70/1, Parcela 382/3, comuna Ivești, județul Galați, înscris în Cartea funciară nr.119723 Ivești.

În urma verificărilor în teren și conform art.296, alin.(2) din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, care prevede că „Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”.

Conform prevederilor art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, si pentru valorificarea eficientă a bunului aparținând domeniului public sau privat de interes local al comunei Ivești, județul Galați, consider utilă promovarea proiectului de Hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local a imobilului teren, situat în comuna Ivești, județul Galați.

Comuna Ivești dispune de suprafața de 24.802 mp, situat în Tarlaua 70/1, Parcela 382/2, comuna Ivești, județul Galați, înscris în Cartea funciară nr. 119569 Ivești.

Având în vedere necesitatea asigurării de terenuri înscrise în inventarul bunurilor publice ale comunei Ivești, județul Galați, pentru accesarea unor programe de finanțare nerambursabilă a unor investiții de interes public local, propun Consiliului local al comunei Ivești aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Ivești, județul Galați, a acestui imobil.

Urmare celor menționate mai sus si în conformitate cu prevederile art.286 alin. (2) din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local a imobilului constituit din teren intravilan NEîmprejmuit, situat în comuna Ivești, județul Galați, cu numărul cadastral 119723 Ivești al comunei Ivești, județul Galați.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al comunei Ivești.

P R I M A R,

Gheoca Maricel

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
PRIMAR,
Compartimentul Urbanism-Cadastru
Compartimentul Administrator Public,

Nr. 61 din 08.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind: trecerea din domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați, în domeniul public al comunei Ivești, județul Galați, a imobilului (teren), în suprafață de 99 mp, situat în Tarlăua 70/1, Parcela 382/3, comuna Ivești, județul Galați, înscris în Cartea funciară nr.119723 Ivești.

Prin referatul de aprobare nr. 60 din 08.01.2026, Primarul comunei Ivești, județul Galați, propune elaborarea unui proiect de hotărâre, privind trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local a imobilului (teren), în suprafață de 99 mp, situat în Tarlăua 70/1, Parcela 382/3, comuna Ivești, județul Galați, înscris în Cartea funciară nr. 119723 Ivești.

Prin aprobarea proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul privat, în domeniul public de interes local al unui imobil din comuna Ivești, se dorește asigurarea spațiilor necesare dezvoltării economico-sociale și de mediu a comunei Ivești, județul Galați.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile art. 296, alin. (2) și (7) din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.84 alin.(3) și (4), art.129, alin. (1), (2) lit. b) și c) din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Față de cele arătate, apreciem oportunitatea proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local al comunei Ivești, județul Galați, a imobilului constituit din teren intravilan împrejmuit, situat în comuna Ivești, județul Galați, cu numărul cadastral 119569 Ivești, prezentat de inițiator, pentru a fi dezbătut și aprobat în ședința ordinară din luna februarie 2026.

INSPECTOR,

Roșu Cătălin-Sorin

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Băraru Oana - Giorgiana

Anunț referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Astăzi, 08.01.2026, U.A.T. IVEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați, în domeniul public al comunei Ivești, județul Galați, a imobilului (teren), în suprafață de 99 mp, situat în Tarlaua 70/1, Parcela 382/3, comuna Ivești, județul Galați, înscris în Cartea funciară nr. 119723 Ivești.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- referatul de aprobare nr. 60 din 08.01.2026;
- referatul de specialitate nr. 61 din 08.01.2026;
- textul complet al proiectului de hotărâre.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției - www.comunainvestiprimar.ro
- la sediul instituției - Comuna Ivești, strada Gen. Eremia Grigorescu nr. 451, județul Galați

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 26.02.2026, prin una din următoarele modalități:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: ivesti@gl.e-adm.ro;
- prin poștă, pe adresa Comuna Ivești, strada Gen. Eremia Grigorescu nr. 451, județul Galați;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa Comuna Ivești, strada Gen. Eremia Grigorescu nr. 451, județul Galați, de luni până vineri între orele 08.00 – 16.00.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul:

<https://www.comunainvestiprimar.ro/informatii-de-interes-public/transparenta-decizionala/>

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată tot în scris.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0236866004, e-mail: : ivesti@gl.e-adm.ro persoană de contact: Diaconu Dan-Valentin.

PRIMARUL COMUNEI IVEȘTI
Gheoca Maricel