



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERIAM



Total consilieri Consiliul Local: 15

Prezenți: 15

Pentru: 14

Împotrivă: x

Abțineri: 1

HOTĂRÂREA

Nr. 31 din 23.04.2026

privind aprobarea condițiilor de asociere a Comunei Periam, prin Consiliul Local Periam cu Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, în vederea realizării în comun a obiectivului de investiție de interes public „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere cinematograf, comuna Periam, sat Periam, str. Magnoliei, nr. 27, județul Timiș”

Consiliul Local al Comunei Periam, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali s-a reunit în ședința ordinară din data de 23.04.2026.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1)-(2) și art. 136 alin. (2) și (4) din Legea nr. 1/2003 privind Constituția României, republicată;
- b) art. 3-4 și art. 8-9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 35 alin. (1) și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 7 alin. (2), art. 1166-1170 și art. 1949-1954 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 2 alin. (2), art. 3, art. 5 alin. (2), art. 6, art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2), art. 40-50, art. 56-58 și art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local Periam nr. 18/18.03.2026 privind aprobarea asocierii Comunei Periam, prin Consiliul Local Periam cu Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, în vederea realizării în comun a obiectivului de investiție de interes public „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere cinematograf, comuna Periam, sat Periam, str. Magnoliei, nr. 27, județul Timiș”;
- b) Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 344/26.11.2025 privind aprobarea asocierii Județului Timiș prin Consiliul Județean Timiș cu Unitățile Administrativ Teritoriale prin Consiliile Locale în vederea realizării în comun a unor obiective de interes public;

c) Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 74/25.03.2026 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 344/26.11.2025 privind aprobarea asocierii Județului Timiș prin Consiliul Județean Timiș cu Unitățile Administrativ Teritoriale prin Consiliile Locale din județul Timiș în vederea realizării în comun a unor obiective de interes public.

Luând act de:

a) referatul de aprobare nr. 2631/16.04.2026 elaborat de primarul comunei Periam, județul Timiș, în calitatea sa de inițiator;

b) raportul compartimentului de resort nr. 2641/16.04.2026 prezentat de doamna Gyongyi Ponta inspector I principal-urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul compartimentului Dezvoltare Economico-socială, Urbanism și Transport public al aparatului de specialitate al primarului comunei Periam;

c) prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Periam;

d) avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Periam.

În temeiul prevederilor art. 108 lit. e), art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. (a), art. 139 alin. (3) lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197-200, art. 243 alin. (1) și art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERIAM

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă încheierea asocierii Comunei Periam, prin Consiliul Local Periam cu Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș în vederea realizării în comun a obiectivului de investiție de interes public **„Reabilitare, modernizare, dotare și extindere cinematograf, comuna Periam, sat Periam, str. Magnoliei, nr. 27, județul Timiș”**, în valoare totală de **9.729.610 lei**.

Art. 2. Se aprobă contribuția Județului Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, în cuantum de **5.000.000 lei**, din bugetul propriu al Județului Timiș, iar a Comunei Periam, prin Consiliul Local Periam de **4.729.610 lei** din bugetul local al Comunei Periam.

Art. 3. Se aprobă condițiile de asociere prin încheierea Contractului de asociere în vederea realizării obiectivului de investiție de interes public **„Reabilitare, modernizare, dotare și extindere cinematograf, comuna Periam, sat Periam, str. Magnoliei, nr. 27, județul Timiș”**, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Periam, și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Periam.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Periam, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Timiș - Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- primarului comunei Periam;
- consilierilor din cadrul Consiliului Local al Comunei Periam;
- Consiliului Județean Timiș;
- compartimentului Financiar-contabil, Impozite și taxe;
- compartimentului Dezvoltare Economico-socială, Urbanism și Transport public;
- doamnei Gyongyi Ponta, inspector I principal-urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Periam;
- responsabilului CFP;

- la dosarul ședinței;
- se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariaperiam.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

 Ionel CĂPUȘAN

L.S.

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PERIAM

 Daciana BRONȚ

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PERIAM, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PERIAM

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 31/23.04.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	23/04/2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	23/04/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	24/04/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁺⁵⁾	24/04/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	24/04/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data către persoanele cărora li se adresează.”

Comuna Periam, prin Consiliul Local al Periam
Nr. înregistrare

CONTRACT DE ASOCIERE

în vederea realizării obiectivului de investiție de interes public „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere cinematograf, comuna Periam, sat Periam, str. Magnoliei, nr. 27, județul Timiș”

Având în vedere:

- Art. 75 alin. 1 lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 129 alin. 2 lit. e) coroborat cu alin. 9 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 173 alin. 1 lit. e) coroborat cu alin. 7 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 35 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1166-1170 și ale art. 1949-1954 din Legea 287/2009 Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 74 din data de 25.03.2026;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Periam nr. 17 din 17.03.2026;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Periam nr. 18 din 17.03.2026.

Capitolul I – Părțile contractante

1.1. JUDEȚUL TIMIȘ, prin Consiliul Județean Timiș, cu sediul în Timișoara, Bulevardul Revoluției din 1989 nr. 17, județul Timiș, telefon 0256406300, e-mail cjt@cjtimis.ro, reprezentat prin Președinte, domnul **Alfred-Robert Simonis**, în calitate de PARTENER 1,

și

1.2. COMUNA PERIAM, cu sediul în comuna Periam, str.Mureșului, nr. 1Bis, telefon 0256375001, e-mail office@primariaperiam.ro, reprezentată prin Primar, domnul **Cornel DUMITRAȘ**, în calitate de PARTENER 2,

Au convenit la încheierea prezentului contract de asociere, după cum urmează:

Capitolul II – Obiectul asocierii

Părțile asociate convin să se asocieze în vederea realizării obiectivului de interes public: **„Reabilitare, modernizare, dotare și extindere cinematograf, comuna Periam, sat Periam, str. Magnoliei, nr. 27, județul Timiș”**.

Capitolul III – Durata contractului

3.1.Prezentul Contract intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți, după aprobarea de către autoritățile deliberative ale acestora, Consiliul Local al Comunei Periam și Consiliul Județean Timiș.

3.2.Prezentul Contract se încheie pe durata necesară implementării obiectivului de investiții, până la finalizarea acestuia și semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

3.3.Modificarea duratei Contractului se poate face prin acordul părților prin încheierea unui act

adițional.

Capitolul IV – Contribuția financiară la realizarea obiectului asocierii

4.1. Suma totală este în cuantum de **9.729.610 lei** iar contribuția pentru fiecare parte va fi astfel:

4.1.1. **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș** va participa cu **5.000.000,00 lei** având ca sursă de finanțare bugetul local al Județului Timiș, asigurată în funcție de veniturile încasate la bugetul local al Județului Timiș, fiind prioritare proiectele de investiții derulate de Județul Timiș.

Sumele alocate în baza contractului de asociere vor fi plătite de către Partenerul 2 către Antreprenor/Executant în termen de maxim 20 de zile de la data încasării acestora.

Cheltuielile eligibile din contribuția **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș** sunt:

- Cheltuieli cu proiectarea etapa DTAC și PT, neachitate la data semnării prezentului contract de asociere;
- Cheltuieli cu proiectarea etapa DTAC și PT, care vor fi efectuate după data semnării prezentului contract de asociere;
- Cheltuielile cu execuția lucrărilor neachitate la data semnării prezentului contract de asociere;
- Cheltuielile cu execuția lucrărilor executate după data semnării prezentului contract de asociere.

4.2. Comuna Periam prin **Consiliul Local al Comunei Periam** va participa cu **4.729.610,00 lei** având ca sursă de finanțare bugetul local al Comunei Periam.

Capitolul V – Drepturile și obligațiile părților

5.1 **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș** are următoarele drepturi și obligații:

- a. să participe cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract, în funcție de veniturile proprii încasate la bugetul local al județului Timiș;
- b. să țină evidența sumelor alocate și să verifice solicitarea de virare a sumelor proporțional cu suma maximă stabilită în prezentul contract, însoțită de documentele justificative: procesul verbal de recepție al documentației tehnico-economice etapa DTAC sau PT, centralizatorul situațiilor de lucrări, situații de lucrări, procese verbale de recepție după caz, factura și orice alte acte necesare decontului, toate acestea fiind certificate în conformitate cu originalul;
- c. să desemneze un membru în comisia de recepție a documentațiilor tehnico-economice etapa DTAC și PT și la terminarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract de asociere;
- d. să comunice Comunei Periam sumele alocate anual în bugetul Consiliului Județean Timiș pentru derularea investiției, în termen de 10 zile de la aprobarea bugetului prin H CJ. De asemenea, orice rectificare a bugetului cu privire la modificarea sumei alocate anual, va fi comunicată în același termen.

5.2 **Comuna Periam prin Consiliul Local al Comunei Periam** are următoarele drepturi și obligații:

- a. să participe cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract în funcție de existența sumelor în bugetul local al comunei, cu această destinație;
- b. să utilizeze suma virată de Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș conform destinației stabilite prin prezentul contract;
- c. să desemneze un responsabil de proiect;
- d. să solicite desemnarea unui reprezentant din partea Județului Timiș ca membru în comisia de recepție a documentațiilor tehnico-economice etapa DTAC și PT și în comisia de recepție la terminarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract de asociere;
- e. să amplaseze un panou de informare, cu menținerea acestuia 5 ani de la finalizarea investiției, care să cuprindă următoarele date: proiect realizat în asociere cu Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș, denumirea lucrării, valoarea totală a investiției, contribuția Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș, contribuția Comunei Periam prin Consiliul Local al Comunei Periam;
- f. să transmită Județului Timiș prin Consiliul Județean Timiș solicitările de virare a sumelor până la suma maximă stabilită în prezentul contract, însoțită de documentele justificative: centralizatorul situațiilor de lucrări, situații de lucrări, procese verbale de recepție după caz, factura și orice alte acte necesare decontului, toate acestea fiind certificate în conformitate cu originalul, în funcție de progresul investiției raportat la sumele alocate în bugetul anual al Consiliului Județean Timiș de către Județul Timiș pentru obiectivul de investiție de interes public care face obiectul prezentului Contract de

asociere;

g. să ia măsurile legale necesare pentru încadrarea în sumele anuale comunicate conform art. 5.1. lit d;
h. să pună la dispoziția Județului Timiș prin Consiliul Județean Timiș precum și organelor abilitate, toate documentele în vederea verificării modului de utilizare a fondurilor alocate pe toată durata derulării precum și la finalizarea obiectului contractului de asociere;

i. obligația efectuării plății către Antreprenorul/Executantul lucrărilor a sumelor încasate de la Județul Timiș în termen de maxim 20 de zile de la data încasării acestora și pentru chetuielile aprobate;

j. obligația transmiterii documentelor justificative privind plățile efectuate către Antreprenorul/Executantul lucrărilor, respectiv ordinul de plată și extrasul de cont, în termen de 30 de zile de la data efectuării plăților.

Capitolul VI– Răspunderea contractuală

6.1 Pentru nerespectarea clauzelor contractuale în tot sau în parte, sau pentru executarea defectuoasă a acestora, răspunderea revine părții în culpă.

Capitolul VII – Încetarea contractului

Prezentul contract încetează prin :

7.1 Neîndeplinirea obiectului contractului;

7.2 Prin acordul părților;

7.3 La expirarea perioadei de asociere.

Capitolul VIII – Rezilierea contractului

8.1. Neexecutarea culpabilă a obiectului contractului duce la rezilierea de plin drept.

Capitolul XI – Forța majoră

9.1 Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

9.2 Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

9.3 Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

9.4 Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În nici un caz, niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la celelalte părți, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forței majore.

Capitolul X– Soluționarea litigiilor

10.1 Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

10.2 Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente, pe baza prevederilor prezentului contract și a dreptului material român. Legea aplicabilă va fi cea română.

Capitolul XI – Dispoziții finale

11.1 Orice modificare sau completare adusă contractului se poate face numai de comun acord, în limitele legislației române, prin acte adiționale ce vor face parte integrantă din prezentul contract.

11.2 Părțile contractante nu vor putea cesiona drepturile ce le revin în baza prezentului contract unei terțe persoane.

11.3 Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării contractului sunt valabile îndeplinite dacă vor fi transmise la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului

acord. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

11.4 Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Județul Timiș
Președintele Consiliului Județean Timiș
Alfred-Robert SIMONIS

Comuna Periam
Primarul Comunei Periam
Cornel DUMITRAȘ

Direcția de buget-finanțe
Director executiv
Marcel MARCU

Inspector I asistent-contabil
Oana-Miruna CRUCIȚĂ

Control financiar preventiv

Control financiar preventiv
Simona-Elena FERCHI

Serviciul de consultanță și avizare juridică
Șef serviciu
Andrada Brîndușa MOȘUȚAN

Secretar general al Comunei
Daciana BRONȚ

Consilier juridic

Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții
Director executiv
Aurica ZAMFIROIU

Inspector I Principal Urbanism și
amenajarea teritoriului
Gyongyi PONTA

Serviciul investiții
Șef serviciu
Ionel LUNGU

Responsabil tehnic
Marius ANDRIȚOI