

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TALPA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.9 din 11 februarie 2026

Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Talpa, județul Teleorman

Consiliul Local al comunei Talpa, județul Teleorman, întrunit în ședință _____, în data de _____, având în vedere

- referat de aprobare înregistrat sub nr. 399/11.02.2026;
- declarație proprie răspundere nr. 400/11.02.2026, întocmită de secretarul general al comunei;
- referatul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei înregistrat sub nr. 401/11.02.2026;
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local nr. _____/_____2026;
- Art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6), art. 139, alin.(1) și alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.289, alin.(5) și art.607 alin.(4), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Talpa nr. 19/12.04.2001, cu modificările și completările ulterioare și atestată potrivit Anexei nr. 78 la Hotărârea Guvernului nr. 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 78- "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Talpa" la Hotărârea Guvernului nr. 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul, art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6), art.139, alin.(1) și alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art. 289, alin.(5), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Talpa, județul Teleorman, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Talpa nr. 19/12.04.2001, cu modificările și completările ulterioare și atestată potrivit Anexei nr. 78 la Hotărârea Guvernului nr. 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, la Secțiunea I. „Bunuri imobile” se modifică poziția nr. 2 care, la coloana 1- Codul de clasificare va avea următorul cuprins: „1.6.2.”, coloana 2-Denumirea bunului va avea următorul cuprins: „Centru

medical”, coloana nr. 3-Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Comuna Talpa, județul Teleorman, satul Linia Costii, str. Moromeții 2, nr. 601, suprafața teren 1876 mp, vecinătăți: E-proprietate particulară, V-proprietate particulară și str. Moromeții 2, S-proprietate particulară, N-proprietate particulară și str. I Mai, teren intravilan împrejmuit, fundație din beton, pereți cărămidă, acoperit cu tablă, alimentare cu apă, energie electrică, încălzire centrală pe combustibil lemnos, telefonie, internet, înălțime-parter, suprafața construită=suprafața construită desfășurată=420 mp”, număr cadastral 20584 și 20584-C3, coloana nr. 4-Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1940, pentru teren și „2025” pentru construcția C3, coloana 5-Valoarea de inventar (MII LEI) va avea următorul cuprins: „4.258.819,89”, din care 4.218.579,89 lei-construcție Centru medical și 40.240 lei-teren intravilan de 1876 mp, valori stabilite conform raportului de evaluare nr. 207/14.04.2026, realizat de SC Absolut Quality SRL, coloana 6-Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „Carte funciară nr. 20584; Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 48895 din 13.10.2025; Anexa nr. 78-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Talpa la Hotărârea Guvernului nr. 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;

Art.2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Talpa, astfel completat, constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului comunei, precum și în Monitorul oficial local.

Art.3. Aparatul de specialitate al Primarului comunei Talpa va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al U.A.T. Talpa va comunica hotărârea Instituției Prefectului județului Teleorman, pentru controlul legalității, primarului comunei Talpa și o va aduce la cunoștința publică, prin afișare la sediul Primăriei comunei Talpa, în termenul prevăzut de lege.

INITIATOR,
PRIMAR
Netejoru Cleofir


Avizează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
Jr. Băroiu Răzvan-Nicu



Comuna Talpa
Proiect de Hotărâre Consiliul local nr.9/11.02.2026

Hotărârea a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Talpa, în ședința ordinară, din data de _____, cu _____ voturi „pentru”, _____ voturi „împotriva”, _____ „abțineri”, din totalul de _____ consilieri prezenți la ședință. La ședință au participat un număr de _____ consilieri din totalul de _____ consilieri în funcție.