



R O M Â N I A
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
COMUNA VERMEȘ
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 28 din 04.12.2025

privind aprobarea prelungirii duratei Contractelor de închiriere a pajistilor aflate în proprietatea privata a comunei Vermeș, încheiate în anul 2018.

Consiliul Local al comunei Vermeș, întrunit în ședința extraordinară de lucru,
Analizand Referatul de aprobare al Primarului comunei Vermeș, inițiatorul proiectului de hotărâre,

Văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vermeș și Raportul de specialitate al Comitetului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vermeș,

Ținând seama de faptul că aceste Contracte de închiriere a pajistilor aflate în proprietatea privata a comunei Vermeș, încheiate în anul 2018, pentru o durată de 7 ani, iar potrivit Capitolului III, Durata contractului, pct. 2 acesta poate fi prelungită,

Având în vedere :

- prevederile art. 3, art. 9 și art. 10 din O.U.G. nr. 34/2013 - privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 2 din Ordinul comun al MADR și al MDRAP nr. 407/2013 și nr.2051/2013 - pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009-Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 6 – 10 din H.G. nr. 1064/2013 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G nr. 34/2013 - privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Ordinului MADR nr.544/2013 - privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiste,
- prevederile Amenajamentului Pastoral aprobat prin HCL nr. 57/ 2016 – privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile din unitatea administrativ teritorială comuna Vermeș, județul Caraș-Severin,
- faptul că mai mulți crescători de animale care dețineau contracte de închiriere pentru pajiști au solicitat încetarea acestora ca urmare a înstrăinării animalelor,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr. 13/2018 - privind aprobarea Regulamentului privind închirierea pajistilor aflate în proprietatea privată a comunei Vermeș,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (7), lit. r) și art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă pelungirea duratei Contractelor de închiriere a pajistilor aflate în proprietatea privata a comunei Vermeș, încheiate în anul 2018, prin Act adițional pentru o durată de 3 ani, până la data de 31.12.2028.

Art. 2. – Se aprobă Actul adițional la Contract-Cadru de închiriere pentru suprafețele de pajisti aflate în domeniul public sau privat al comunei Vermeș, conform Anexei nr. 1, la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 3. – Se împuternicește domnul Damian Ion Iacob, primarul comunei Vermeș să semneze în numele și pe seama Comunei Vermeș, contractele de închiriere cu solicitantul calificat/adjudecătorul.

Art. 4. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice dispoziții contrare acestora se revocă.

Art. 5. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Vermeș, Compartimentul Financiar-Contabil și Compartimentul Agricol din cadrul aparatului de specialitate.

Art. 6. – Prezenta hotărâre intra în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 197 și art. 198 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se transmite la : Instituția Prefectului – Județul Caraș-Severin, Primarului comunei Vermeș, Compartimentului Financiar – contabil și Compartimentul Agricol din cadrul aparatului de specialitate ;

Inițiator,
Primar, Ion Iacob DAMIAN

Avizat,
Secretar general al comunei,
Fănică Ion RÎMPU