

8

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CALMATIUIU
JUDETUL TELEORMAN

HOTĂRÂRE

Privind : acordarea unor facilitati fiscale pentru anul 2026.

Consiliul Local al comunei Calmatuiu , judetul Teleorman intrunit in sedinta extraordinara din data de 09.03.2026 ,avand in vedere :

-referatul de aprobare a d-lui Nitu George-Valentin , primarul comunei ,nr. 516/05.03.2026;
-prevederile Legii nr. 273 / 2006 , privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare ;

-raportul compartimentului de specialitate al primarului comunei Calmatuiu nr. 517/05.03.2026 ;
-avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Calmatuiu,

In conformitate cu :

-prevederile art.VII-IX din OUG nr.9/2026

Prevederile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare,

-art.7 alin.(130 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

-Prevederile art. 129 alin (2) lit b) , alin (4) litera a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.139 alin.(1) si alin.(3) lit.a) si ale art.196,alin (1),lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1. (1) Pentru anul fiscal 2026 se aplica reducerea cu 50% a impozitului pe cladire datorata in cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav,

(2). Pentru anul fiscal 2026 se aplica reducerea cu 25% a impozitului pe cladire datorata in cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat.

(3). Reducerea prevăzută la alin. (1) și (2) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) și (2). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (1) și (2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art. 2. (1).Pentru anul fiscal 2026 se aplica reducerea cu 50% a impozitului în cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav,

(2). Pentru anul fiscal 2026 se aplica reducerea cu 25% a impozitului în cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat

(3) Reducerea prevăzută la alin. (1) și (2) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) și (2), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care

o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți..

Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (1) și (2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art. 3.(1). Pentru anul fiscal 2026 se aplica reducerea cu 50% a impozitului în cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2). Pentru anul fiscal 2026 se aplica reducerea cu 25% a impozitului în cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(3) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. 1) și (2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art. 4. Acordarea reducerilor prevazute la art.1-3 se face la cererea contribuabilului, însoțită de documentele justificative.

Art. 5.(1). În aplicarea prevederilor art.457 alin. (6¹) și (6²), din Legea nr.227/2015 privind codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, valoarea impozabilă a clădirilor determinate potrivit art.457 alin.(1)-(6) se reduce în funcție de anul terminării clădirii astfel;

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(2). În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări, în condițiile art.457, alin (6²) Cod fiscal.

(3). reducerile prevazute la alin (10) se aplica din oficiu de către organul fiscal, pe baza datelor existente în evidențele fiscale și/sau a documentelor justificative, după caz, pentru anul fiscal 2026.

Art. 6. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abroga orice alte prevederi contrare din HCL nr.49/29.12.2025.

Art.7. Primarul prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri. Compartimentul Contabilitate și resurse Umane va proceda la regularizarea sumelor platite în plus prin compensare cu obligații restante viitoare sau restituire conform legii.

Art. 8. — Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului jud. Teleorman, Primarului comunei Calmatuiu, persoanelor interesate și se afișează pe site-ul instituției.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONS. IOGHEN Aurelian Octavian

CONTRASEMNEAZA,
secretar general al comunei

CALMATUIU
NR. 10 /09.03.2026

Iulică GROZEA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi 'pentru', 0 voturi 'impotriva', 0 abțineri, din totalul de 9 consilieri în funcție, din care 9 prezenți.