



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BONȚIDA

Bonțida, Str. Mihai Eminescu, Nr. 446, Jud. Cluj, Cod 407105
Telefon/ Fax 0264/262259, 0264/262290
E-mail : primariabontida@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acceptarea ofertei de cedare cu titlu gratuit conform declarației de
renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub numărul 1196 din 24.03.2025
de Notar Public Mureșan Claudiu-Augustin a S.C. SOLARIS INDUSTRIAL
PARK S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit
comunei Bontida terenul în suprafață de 642 m², înscris în CF nr. 56834 Bontida,
nr. 56834

Consiliul Local al comunei Bonțida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară
în data de 11.04.2025

Examinând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Bontida și
referatul de aprobare al acestuia, prin care se propune acceptarea ofertei de cedare
cu titlu gratuit conform declarației autentificate sub numărul 1196 din 24.03.2025
de Notar Public Mureșan Claudiu-Augustin a S.C. SOLARIS INDUSTRIAL
PARK S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu comunei
Bontida terenul în suprafață de 642 m², înscris în CF nr. 56834 Bontida, nr. 56834,
în scopul realizării unui drum.

Având în vedere:

- cedarea cu titlu gratuit conform declarației autentificate sub numărul 1196
din 24.03.2025 de Notar Public Mureșan Claudiu-Augustin a S.C. SOLARIS
INDUSTRIAL PARK S.R.L., înregistrată la Primăria orașului Bontida sub
nr. 2293 din 03.04.2025;
- extrasul de carte funciară de informare numărul 56834 / Bonțida, eliberat în
baza cererii numărul 8204 din 25.03.2025;
- cererea de preluare înregistrate la Primăria Comunei Bonțida sub numărul
2293 din 03.04.2025
- raportul întocmit de biroul secretar general din cadrul aparatului de
specialitate al primarului;
- avizul comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 291 alin. (3) lit. a), art. 292
alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 863 lit. c), art. 881,
art. 885 alin. 1, art. 888 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind codul civil, cu
modificările și completările ulterioare, ale art. 13 alin. (1) și alin. (5) din anexa la

Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (1) lit. c), alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 198 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se acceptă preluarea cu titlu gratuit conform declarației autentificate sub numărul 1196 din 24.03.2025 de Notar Public Mureșan Claudiu-Augustin, a S.C. SOLARIS INDUSTRIAL PARK S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 642 m², înscris în CF nr. 56834 Bontida, nr. 56834, în scopul eventualei lărgiri viitoare a drumului.

Art. 2 Se declară de uz și de interes public local terenul identificat potrivit art. 1.

Art. 3 Prin grija structurilor cu atribuții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bontida, terenul prevăzut la art. 1 va fi inventariat în domeniul public al comunei Bontida și în administrarea Consiliului local Bontida, cu destinația de imobil destinat realizării unui drum.

Art. 4 Se mandatează Primarul în funcție al comunei Bontida, să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în teremenle și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Cluj;
- Primarului
- Cetățenilor comunei Bontida prin afisare la sediul primăriei.

Hotărârea a fost adoptată cu ___ voturi „pentru”, ___ „împotriva”, ___ „abțineri”, fiind prezenți ___ consilieri locali din cei 13 care alcătuiesc Consiliul Local Bontida.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

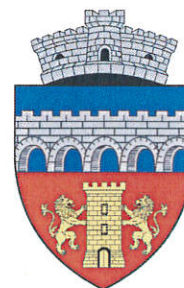
✍

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Fechete Vasile Adrian

✍



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BONȚIDA**



Bonțida, Str. Mihai Eminescu, Nr. 446, Jud. Cluj
Telefon/Fax 0264/262259, 0264/262290
E-mail: primariabontida@yahoo.com

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind acceptarea cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub numărul 1196 din 24.03.2025 de Notar Public Mureșan Claudiu-Augustin a S.C. SOLARIS INDUSTRIAL PARK S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 642 m², înscris în CF nr. 56834 Bontida, nr. 56834.

Având în vedere faptul că pentru realizarea urbanizării zonei industriale prevazute în PUG al comunei Bontida pentru localitatea Rascruți este necesară realizarea unei rețele stradale corespunzătoare.

În temeiul Art.139 și art. 195-200 din OUG 57/03-07-2019 privind Codul administrativ.

Este de competența Consiliului Local al comunei, în conformitate cu prevederile Art.129, respectiv art. 139 din OUG 57/03-07-2019 privind Codul administrativ de aprobare a ofertei de acceptarea cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub numărul 1196 din 24.03.2025 de Notar Public Mureșan Claudiu-Augustin a S.C. SOLARIS INDUSTRIAL PARK S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 642 m², înscris în CF nr. 56834 Bontida, nr. 56834.

PRIMAR

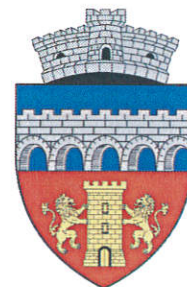
Carhat Aurel Emil







**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BONȚIDA**



Bonțida, Str. Mihai Eminescu, Nr. 446, Jud. Cluj
Telefon/Fax 0264/262259, 0264/262290
E-mail: primariabontida@yahoo.com

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind acceptarea cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub numărul 1196 din 24.03.2025 de Notar Public Mureșan Claudiu-Augustin a S.C. SOLARIS INDUSTRIAL PARK S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 642 m², înscris în CF nr. 56834 Bontida, nr. 56834.

In temeiul OUG 57/2019,

1. Analizând propunerea inițiatorului, proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub numărul 1196 din 24.03.2025 de Notar Public Mureșan Claudiu-Augustin a S.C. SOLARIS INDUSTRIAL PARK S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 642 m², înscris în CF nr. 56834 Bontida, nr. 56834, constat următoarele:
 - proiectul de hotarare este temeinic, bine justificat în concordanta cu prevederile OUG 57/2019, republicata;
 - se asigura legalitatea conform:
 - art. 6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 139 și art.195-200 din OUG 57/ 03-07-2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.
2. Este de competența Consiliului Local al comunei, în conformitate cu prevederile Art.129, respectiv art. 139 din OUG 57/03-07-2019 privind Codul administrativ de aprobare a acceptarii ofertei de cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub numărul 1196 din 24.03.2025 de Notar Public Mureșan Claudiu-Augustin a S.C. SOLARIS INDUSTRIAL PARK S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 642 m², înscris în CF nr. 56834 Bontida, nr. 56834.

**SECRETAR
Fechete Vasile Adrian**

