ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BONȚIDA

Bonțida, Str. Mihai Eminescu, Nr. 446, Jud. Cluj, Cod 407105
Telefon/ Fax 0264/262259, 0264/262290
E-mail : primariabontida@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE

privind acceptarea ofertei de cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub numărul 712 din 13.06.2025 de Notar Public Delia Pausan a S.C. IZO4INSTAL S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 491 m², înscris în CF nr. 57214 Bontida, nr. 57214

Consiliul Local al Comunei Bontida, intrunit in sedinta extraordinara la data de 30.06.2025

Examinând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Bontida şi referatul de aprobare al acestuia, prin care se propune acceptarea ofertei de cedare cu titlu gratuit conform declarației autentificata sub numărul 712 din 13.06.2025 de Notar Public Delia Pausan a S.C. IZO4INSTAL S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu comunei Bontida terenul în suprafață de 491 m², înscris în CF nr. 57214 Bontida, nr. 57214, în scopul realizării unui drum.

Având în vedere:

- cedarea cu titlu gratuit conform declarației autentificata sub numărul 712 din 13.06.2025 de Notar Public Delia Pausan a S.C. IZO4INSTAL S.R.L., înregistrată la Primăria comunei Bontida sub nr. 3580 din 29.05.2025;
- extrasul de carte funciară de informare numărul 57214 Bonțida;
- cererea de preluare înregistrate la Primăria Comunei Bonțida sub numărul 3580 din 29.05.2025
- raportul întocmit de biroul secretar general din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- avizul comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile prevederile art. 291 alin. (3) lit. a), art. 292 alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 863 lit. c), art. 881, art. 885 alin. 1, art. 888 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind codul civil, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 13 alin. (1) şi alin. (5) din anexa la Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție şi înscriere în evidențele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare, art. 8 alin. (1) lit. c), alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.

43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 198 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se acceptă preluarea cu titlu gratuit conform declarației autentificată sub numărul 712 din 13.06.2025 de Notar Public Delia Pausan a S.C. IZO4INSTAL S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 491 m², înscris în CF nr. 57214 Bontida, nr. 57214, în scopul eventualei lărgiri viitoare a drumului.

Art. 2 Se declară de uz și de interes public local terenul identificat potrivit art. 1.

Art. 3 Prin grija structurilor cu atribuții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bontida, terenul prevăzut la art. 1 va fi inventariat în domeniul public al comunei Bontida și în administrarea Consiliului local Bontida, cu destinația de imobil destinat realizarii unui drum.

Art. 4 Se mandatează Primarul în funcție al comunei Bontida, să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în teremenele şi condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului Județului Cluj;
- Primarului
- Cetățenilor comunei Bontida prin afisare la sediul primăriei.

Hotărârea a fost adoptată cu __ voturi „pentru", __ „împotrivă", __ „abțineri", fiind prezenți __ consilieri locali din cei 13 care alcătuiesc Consiliul Local Bontida.

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ

✍ .....

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Fechete Vasile Adrian

✍ .....

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BONȚIDA

Bonțida, Str. Mihai Eminescu, Nr. 446, Jud. Cluj
Telefon/Fax 0264/262259, 0264/262290
E-mail: primariabontida@yahoo.com

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind acceptarea cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub numărul 712 din 13.06.2025 de Societatea Profesionala Notariala "Lex Fidelis" a S.C. IZO4INSTAL S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 491 m², înscris în CF nr. 57214 Bontida, nr. 57214 si 254 m², înscris în CF nr. 57215 Bontida, nr. 57215

Având în vedere faptul că pentru realizarea urbanizarii zonei industriale prevazute in PUG al comunei Bontida pentru localitatea Rascruci este necesara realizarea unei retele stradale corespunzatoare.

În temeiul Art.139 și art. 195-200 din OUG 57/03-07-2019 privind Codul administrativ.

Este de competența Consiliului Local al comunei, in conformitate cu prevederile Art.129, respectiv art. 139 din OUG 57/03-07-2019 privind Codul administrativ de aprobare a ofertei de acceptarea cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub numărul 712 din 13.06.2025 de Societatea Profesionala Notariala "Lex Fidelis" a .C. IZO4INSTAL S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 491 m², înscris în CF nr. 57214 Bontida, nr. 57214 si 254 m², înscris în CF nr. 57215 Bontida, nr. 57215.

PRIMAR
Carhat Aurel Emil
✍ .....

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BONȚIDA

Bonțida, Str. Mihai Eminescu, Nr. 446, Jud. Cluj
Telefon/Fax 0264/262259, 0264/262290
E-mail: primariabontida@yahoo.com

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind acceptarea cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub numărul 712 din 13.06.2025 de Societatea Profesionala Notariala "Lex Fidelis" a S.C. IZO4INSTAL S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 491 m², înscris în CF nr. 57214 Bontida, nr. 57214 si 254 m², înscris în CF nr. 57215 Bontida, nr. 57215

In temeiul OUG 57/2019,

1. Analizând propunerea inițiatorului, proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub numărul 712 din 13.06.2025 de Societatea Profesionala Notariala "Lex Fidelis" a .C. IZO4INSTAL S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 491 m², înscris în CF nr. 57214 Bontida, nr. 57214 si 254 m², înscris în CF nr. 57215 Bontida, nr. 57215, constat urmatoarele:

- proiectul de hotarare este temeinic, bine justificat in concordanta cu prevederile OUG 57/2019, republicata;
- se asigura legalitatea conform:
  - art. 6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările şi completările ulterioare;
  - art. 139 și art.195-200 din OUG 57/ 03-07-2019 prvind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

2. Este de competența Consiliului Local al comunei, in conformitate cu prevederile Art.129, respectiv art. 139 din OUG 57/03-07-2019 privind Codul administrativ de aprobare a acceptarii ofertei de cedare cu titlu gratuit conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub 712 din 13.06.2025 de Societatea Profesionala Notariala "Lex Fidelis" a .C. IZO4INSTAL S.R.L., prin care aceasta își exprimă intenția de a ceda cu titlu gratuit comunei Bontida terenul în suprafață de 491 m², înscris în CF nr. 57214 Bontida, nr. 57214 si 254 m², înscris în CF nr. 57215 Bontida, nr. 57215.

SECRETAR
Fechete Vasile Adrian