



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CREVEDIA
Șos. București Târgoviște, nr. 167
Tel. 0374404531
E-mail: primarie@primariacrevedia.ro
Web: www.primariacrevedia.ro
CIF 4280132



HOTĂRÂREA

Nr. 25 din 28.05.2026

privind darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 2.500 mp din totalul suprafeței de 4.706 mp, teren intravilan și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, către S.C. DELTA CONSTRUCT TRADE S.R.L. în vederea execuției lucrărilor „Amenajare peisagistică și podețe în comuna Crevedia, județul Dâmbovița”

Consiliul local al comunei Crevedia, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară din 28.05.2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6964 din 14.05.2026 al primarului comunei Crevedia, privind darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 2.500 mp din totalul suprafeței de 4.706 mp, teren intravilan și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, către S.C. DELTA CONSTRUCT TRADE S.R.L. în vederea execuției lucrărilor „Amenajare peisagistică și podețe în comuna Crevedia, județul Dâmbovița”;
- Raportul de specialitate nr. 6966 din 14.05.2026 al Compartimentului de resort din cadrul Primăriei Crevedia, privind darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 2.500 mp din totalul suprafeței de 4.706 mp, teren intravilan și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, către S.C. DELTA CONSTRUCT TRADE S.R.L. în vederea execuției lucrărilor „Amenajare peisagistică și podețe în comuna Crevedia, județul Dâmbovița”;
- cererea înaintată de către S.C. DELTA CONSTRUCT TRADE SRL, cu sediul în com. Bragadiru, str. Măgelelor, nr. 10p, cam. 2, județul Ilfov, CUI 38109146, J2018001445234, reprezentată legal de dl. Anton Florin Constantin - Administrator înregistrată la Primăria comunei Crevedia cu nr. 6820/13.05.2026, în calitate de executant al lucrării „Amenajare peisagistică și podețe în comuna Crevedia, județul Dâmbovița” prin care solicita atribuirea unei suprafețe de 2.500 mp pentru Organizare de șantier în vederea implementării contractului,
- Autorizația de construcție nr. 46/01.04.2026 eliberată pentru executarea lucrărilor de „Amenajare peisagistică și podețe în comuna Crevedia, județul Dâmbovița”,
- Anuntul privind transparența decizională nr. 6967 din data de 14.05.2026;
- Acord contractual nr. 19124/22.12.2023 încheiat între UAT Crevedia și S.C. DELTA CONSTRUCT TRADE S.R.L.
- Prevederile art. 866 - 870 și art. 874 - 875 din Codul civil – republicat;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin.(2), lit. c) și alin. (6) lit. a) art. 297 (privind dreptul de administrare), articolul 331 și articolul 332 (care permit darea în folosință gratuită a bunurilor imobile către operatorii de servicii publice sau companiile care execută lucrări de interes național/local) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- PH nr. 27 din 14.05.2026 privind darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 2.500 mp din totalul suprafeței de 4.706 mp, teren intravilan și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, către S.C. DELTA CONSTRUCT TRADE S.R.L. în vederea execuției lucrărilor „Amenajare peisagistică și podețe în comuna Crevedia, județul Dâmbovița”;
- Avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Crevedia.

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g) și a prevederilor art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă darea în folosință cu titlu gratuit și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier a suprafeței de 2.500 mp din totalul suprafeței de 4.706 mp, teren intravilan conform CF nr. 83884, Carte Funciara nr. 83884, teren ce aparține domeniului public al comunei Crevedia, județul Dâmbovița, către S.C. DELTA CONSTRUCT TRADE S.R.L.

(2) Atribuirea în folosință cu titlu gratuit și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier va fi pe perioadă determinată, respectiv pe perioada derulării execuției lucrărilor de „Amenajare peisagistică și podețe în comuna Crevedia, județul Dâmbovița”.

Art. 2. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces - verbal încheiat între părți, respectiv în baza unui Plan de amplasament și delimitare a imobilului – anexă la prezenta, iar la terminarea lucrărilor, terenul va fi adus la forma și starea inițială.

Art. 3. Primarul comunei Crevedia, prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4.- (1) Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Crevedia, Instituției Prefectului județului Dâmbovița, primarului comunei Crevedia, Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Primăriei Crevedia, prin grija *secretarului general* al U.A.T. Crevedia, județul Dâmbovița.

(2) Hotărârea va fi afișată la sediul Primăriei Crevedia și pe *e-mail*: primarie@primariacrevedia.ro, prin grija funcționarului responsabil de relații publice.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
[Redacted Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
[Redacted Signature]

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICE			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		SUB 25/28.05.2026*	
☒ prin ridicarea mâinii		☒ prin apel nominal	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți	DA/NU
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		8
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)		15
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)		15
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0		8
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)		7
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)		7
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0
* a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare			

NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locale” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean”.

2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.

*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 25/28.05.2026

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1		
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²⁾	2	3
2	Comunicarea catre primar ²⁾	28/04/2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	/...../2026	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../2026	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	
		.../.../.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”

³⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”

⁴⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁵⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁶⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”

⁷⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”

⁸⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”

¹⁾ Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local.

²⁾ Se bifeaza tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotararea consiliului local.

ANEXA LA HCL NR 25/28.05.2024

