

HOTĂRÂRE

privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic de Execuție (PTH), aprobați prin Anexele nr. 1 și nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 73/19.03.2026, precum și aprobarea descrierii investiției aferente obiectivului de investiții „Modernizarea și reabilitarea imobilului: Teatru Excelsior, reconfigurarea spațiilor interioare pentru activități culturale și Muzeu de Artă și Știință și amenajări exterioare”

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-182/19.05.2026;

Văzând Referatul de aprobare nr. DGPI 563/18.05.2026 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. DGPI 516/18.05.2026 întocmit de către Direcția Generală Proiecte și Investiții, Raportul de specialitate nr. 4170/19.05.2026 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Direcția Juridică - Serviciul Juridic, Legislație, Contencios și Raportul de specialitate Nr. 1342/19.05.2026 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Direcția Economică - Serviciul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 532/21.05.2026 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 191/21.05.2026 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

Ținând seama de prevederile art. 3 alin (2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 73/19.03.2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Modernizarea și reabilitarea imobilului: Teatru Excelsior, reconfigurarea spațiilor interioare pentru activități culturale și Muzeu de Artă și Știință și amenajări exterioare”;

Ținând cont de procesul verbal de avizare nr. DGPI 559/19.05.2026, prin care documentația tehnico-economică, faza Proiect Tehnic de Execuție (PTH), privind obiectivul de investiții „**Modernizarea și reabilitarea imobilului: Teatru Excelsior, reconfigurarea spațiilor interioare pentru activități culturale și Muzeu de Artă și Știință și amenajări exterioare**”, elaborată de către SC A.TTUNE ARCHILAB S.R.L, a fost avizată favorabil;

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. l), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă actualizarea Devizului general - faza Proiect Tehnic de Execuție (PTH), aferentă obiectivului de investiții „**Modernizarea și reabilitarea imobilului: Teatru Excelsior, reconfigurarea spațiilor interioare pentru activități culturale și Muzeu de Artă și Știință și amenajări exterioare**”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 73/19.03.2026, conform **Anexei nr. 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „**Modernizarea și reabilitarea imobilului: Teatru Excelsior, reconfigurarea spațiilor interioare pentru activități culturale și Muzeu de Artă și Știință și amenajări exterioare**”, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 73/19.03.2026, conform **Anexei nr. 2**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă descrierea investiției aferente obiectivului de investiții „**Modernizarea și reabilitarea imobilului: Teatru Excelsior, reconfigurarea spațiilor interioare pentru activități culturale și Muzeu de Artă și Știință și amenajări exterioare**”, conform **Anexei nr. 3**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Finanțarea lucrărilor se va face din fondurile bugetului local și/sau din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 5 - (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Generală Proiecte și Investiții și Direcția Generală Management și Operațiuni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 23 de voturi pentru și 2 abțineri înregistrate la voturi împotriva, în momentul votului fiind prezenți 25 de consilieri locali din 26 de consilieri locali în funcție, astăzi, 21.05.2026, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mădălina DUMITRACHE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mirona-Giorgiana MUREȘAN



Nr. 176

Data: 21.05.2026

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI
LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

176
1 MAY 2026
Anexa 1
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Madalina Dumitrescu

Proiectant general: A.TTUNE ARCHILAB SRL

Devizul general al obiectivului de investitii-TOTAL-VARIANTA MAXIMALA

Modernizarea și reabilitarea imobilului "Teatrul Excelsior", reconfigurarea spațiilor interioare pentru activități culturale și Muzeu de Artă și Știință și amenajări exterioare, bd. Bucureștii Noi nr.66, sector 1, București

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	1.831.825,31	384.683,31	2.216.508,62
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	55.000,00	11.550,00	66.550,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	447.752,50	94.028,03	541.780,53
Total capitol 1		2.334.577,81	490.261,34	2.824.839,15
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Alimentare cu energie electrica - refacere bransament	360.750,00	75.757,50	436.507,50
2.2.	Alimentare cu gaze naturale - refacere bransament	50.348,00	10.573,08	60.921,08
2.3.	Alimentare cu apa și racord la canalizare - refacere bransament	37.900,00	7.959,00	45.859,00
2.4.	03 REȚELE EXTERIOARE	127.204,66	26.712,98	153.917,64
Total capitol 2		576.202,66	121.002,56	697.205,22
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1.	Studii	909.200,00	190.932,00	1.100.132,00
3.1.1.	Studii de teren	2.700,00	567,00	3.267,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	6.500,00	1.365,00	7.865,00
3.1.3.	Alte studii specifice	900.000,00	189.000,00	1.089.000,00
	Studiu curatorial general muzeu Artă și știință	450.000,00	94.500,00	544.500,00
	Studiu tehnic detalieri și integrare sisteme multimedia în spațiile muzeale și comunitare, acustic, scenotehnic sală spectacole	150.000,00	31.500,00	181.500,00
	Proiectare de amenajare muzeala interior și exterior	300.000,00	63.000,00	363.000,00
	Raport NEB	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații	15.225,00	3.197,25	18.422,25
3.3.	Expertiza tehnica	50.900,00	10.689,00	61.589,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12.700,00	2.667,00	15.367,00
3.5.	Proiectare	446.475,00	93.759,75	540.234,75
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	176.475,00	37.059,75	213.534,75
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	132.250,00	27.772,50	160.022,50
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.250,00	472,50	2.722,50
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	135.500,00	28.455,00	163.955,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	38.000,00	7.980,00	45.980,00
3.7.	Consultanță	280.000,00	58.800,00	338.800,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	250.000,00	52.500,00	302.500,00
3.7.2.	Auditul financiar	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.	Asistență tehnica	2.011.450,00	422.404,50	2.433.854,50
3.8.1.	Asistență tehnica din partea proiectantului	1.355.000,00	284.550,00	1.639.550,00
3.8.1.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor-din partea proiectantului	900.000,00	189.000,00	1.089.000,00
3.8.1.1.2	Pe perioada de execuție a lucrărilor- componenta muzeala	450.000,00	94.500,00	544.500,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	621.450,00	130.504,50	751.954,50
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	35.000,00	7.350,00	42.350,00
Total capitol 3		3.763.950,00	790.429,50	4.554.379,50
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	44.316.628,62	9.306.492,00	53.623.120,62
	Obiectul 1-Investiția de baza	44.316.628,62	9.306.492,00	53.623.120,62
	Obiectul 2-Activități conexe	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	441.448,06	92.704,09	534.152,15
	Obiectul 1-Investiția de baza	441.448,06	92.704,09	534.152,15
	Obiectul 2-Activități conexe	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.851.723,64	388.861,97	2.240.585,61
	Obiectul 1-Investiția de baza	1.851.723,64	388.861,97	2.240.585,61
	Obiectul 2-Activități conexe	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și ec	0,00	0,00	0,00
	Obiectul 1-Investiția de baza	0,00	0,00	0,00
	Obiectul 2-Activități conexe	0,00	0,00	0,00

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Devizul general al obiectivului de investitii-TOTAL-VARIANTA MAXIMALA				
Modernizarea și reabilitarea imobilului "Teatrul Excelsior", reconfigurarea spațiilor interioare pentru activități culturale și Muzeu de Artă și Știință și amenajări exterioare, bd. Bucureștii Noi nr.66, sector 1, București				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
lei		lei	lei	lei
4.5.	Dotari	22.316.592,18	4.686.484,36	27.003.076,54
	Obiectul 1-Investitia de baza	1.129.104,70	237.111,99	1.366.216,69
	Obiectul 2-Activitati conexe	0,00	0,00	0,00
	Activitati 5&6 cf. Ghid	21.187.487,48	4.449.372,37	25.636.859,85
4.6.	Active necorporale	4.122.815,05	865.791,16	4.988.606,21
	Obiectul 1-Investitia de baza	0,00	0,00	0,00
	Obiectul 2-Activitati conexe	0,00	0,00	0,00
	Activitati 5&6 cf. Ghid	4.122.815,05	865.791,16	4.988.606,21
Total capitol 4		73.049.207,55	15.340.333,58	88.389.541,13
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	136.281,32	28.619,08	164.900,40
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	136.281,32	28.619,08	164.900,40
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	549.759,09	0,00	549.759,09
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	239.025,69	0,00	239.025,69
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	47.805,14	0,00	47.805,14
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	239.025,69	0,00	239.025,69
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	23.902,57	0,00	23.902,57
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (max. 10% din cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	7.841.791,30	1.646.776,17	9.488.567,47
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	25.000,00	5.250,00	30.250,00
Total capitol 5		8.552.831,71	1.680.645,25	10.233.476,96
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	90.000,00	18.900,00	108.900,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	150.000,00	31.500,00	181.500,00
Total capitol 6		240.000,00	50.400,00	290.400,00
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3.+1.4+2+3.1.+3.2+3.3+3.5+3.7.+3.8+4+5.1.1.)	3.976.475,97	835.059,96	4.811.535,93
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	3.976.475,97	835.059,95	4.811.535,92
Total capitol 7		7.952.951,93	1.670.119,91	9.623.071,84
TOTAL GENERAL		96.469.721,66	20.143.192,14	116.612.913,80
Din care: C+M (1.2+1.3.+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		47.805.138,46	10.039.079,08	57.844.217,54

In preturi la data: Noiembrie 2025, curs Inforeuro; 1 Euro = 5.0855 lei.

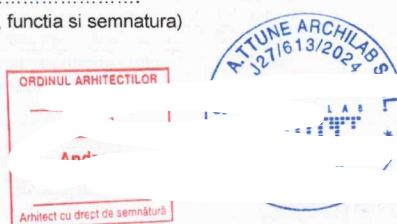
€ 18.969.564,78 € 3.960.906,92 € 22.930.471,69

Data:
08.05.2026

Beneficiar/ Investitor
Sectorul 1 al Mun. Bucuresti

Intocmit

(numele, functia si semnatura)



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL



Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizarea și reabilitarea imobilului: Teatru Excelsior, reconfigurarea spațiilor interioare pentru activități culturale și Muzeu de Artă și Știință și amenajări exterioare”

I. Indicatori maximali: în conformitate cu devizul general întocmit la faza Proiect tehnic:

	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
Valoare investitie	96.469.721,66	20.143.192,14	116.612.913,80
Din care C+M	47.805.138,46	10.039.079,08	57.844.217,54

Devizul general actualizat la faza Proiect tehnic de executie face parte integranta din prezenta hotarare.

II. Indicatori minimali: (indicatori de performanță) reprezintă elemente fizice/ capacități fizice care indică atingerea țintei obiectivului de investiții și/sau, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

CLARIFICARE SUPRAFEȚE EXISTENTE

În urma verificărilor efectuate în cadrul proiectului s-a constatat că anumite suprafețe nu au fost incluse în mod corect în extrasul de carte funciară, după cum urmează și se propune dispunerea de măsuri necesare pentru actualizarea extrasului de carte funciară, în conformitate cu situația reală măsurată din teren a imobilului.

Nivel	Suprafață (mp)
Subsol – neinclus in date Extras CF	275,85
Parter – conf. date Extras CF	1.054,10 conf CF
Parter - cu portic inclus	1.175,75 (1.054,1 conf. extras CF + 121,65 Portic)
Etaj 1 – conf. date Extras CF	1.054,10
Etaj 2 (parțial) – neinclus in date Extras CF	109,65
Suprafață construită desfășurată (Scd) conf. date Extras CF	2.108
Suprafață construită desfășurată (Scd) cf. releveu	2.615,25
Suprafață construită la sol (Sc) conf. date Extras CF	1.054.,10

Suprafață construită la sol (Sc) cf. releveu	1.175,75
Suprafață teren	3.175,00

Indicator urbanistic existent	Valoare (conf. Extras CF)	Valoare cf.relevau
POT existent	33,20%	37,03%
CUT existent	0,66	0,82

SUPRAFEȚE PROPUSE

Indicator	Existent	Propus
Suprafață teren	3.175 mp	3.175 mp
Suprafață construită la sol (Sc) Total C1 (cladire) + C2 (pavilion)	-	1314,20 mp
Suprafață construită la sol (Sc) C1	1.175,75 mp	1.189,40 mp
Suprafață construită la sol (Sc) C2 - pavilion	-	124,80 mp
Suprafață construită desfășurată (Scd) C1 + C2 pavilion + subsol tehnic	-	2.767,35 mp
Suprafață construită desfășurată (Scd) C1 fara subsol + C2 pavilion	-	2.491,60 mp
Suprafață construită desfășurată (Scd) C1	2.615,25	2.642,55 mp
Suprafață constr. desf. (Scd) fără subsol	2.339 mp	2.366,80 mp
Suprafață construită subsol tehnic	275 mp	275 mp
Suprafață utilă subsol tehnic	193,25 mp	184,95 mp
Suprafață constr. desf. (Scd) C2 pavilion	-	124,80 mp
Suprafață construită desfășurată (Scd) C1 fara subsol + C2 pavilion	-	2.491,60 mp
Suprafață utilă totală	-	2266.60
Regim de înălțime	S parțial + P + 1E + 2E parțial	S parțial + P + 1E + 2E parțial
POT	37,03%	41,39%
CUT	0,82	0,87

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Indicatori de performanță

Indicator	Valoare
Realizare investiție	
valoare investitie (C+M) / mp	20.902,39 lei cu TVA
durata de construcție	24 luni

Clădirea se încadrează în condițiile de conformare a clădirilor renovate atât din punct de vedere al consumului energetic cât și din punct de vedere al emisiilor CO₂:

Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la sfârșitul implementării proiectului	%
Consumul specific anual total de energie primară	323,3 kWh/m ² /an	112,9 kWh/m ² /an	Reducere de 65,08%
Indice de emisii echivalent CO ₂	54,3 kgCO ₂ /m ² ·an	15,2 kgCO ₂ /m ² ·an	Reducere de 72,01%
Consumul de energie pentru încălzire	251,4 kWh/ m ² ·an	91,1 kWh/ m ² ·an	Reducere de 63,76%
Consum specific anual de energie din surse regenerabile	23.1 kWh/ m ² ·an	79.9 kWh/ m ² ·an	Creștere de 245,89%
Consum de energie primară conform Mc001	579,2 MWh/an	253,9 MWh/an	Reducere de 56,16%
Emisii echivalente CO ₂ conform Mc001	97,4 tCO ₂ e/an	40.3 tCO ₂ e/an	Reducere de 58,62%

Proiectant,
A.TTUNE ARCHILAB
dr.arh.An



Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Maria-Simona Cîrlogea	Director General Direcția Generală Proiecte și Investiții		Avizat	12.05.2026
Marius Popescu	Director Executiv Direcția Elaborare și Implementare Proiecte		Avizat	12.05.2026
Alina Ioana Dură	Consilier Principal Serviciul Infrastructură și Construcții Civile		Întocmit	12.05.2026

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

21 MAY 2026

Anexa 3

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mădălina Dumitrescu

Anexa nr. 3 la

*„Modernizarea și reabilitarea imobilului: Teatru Excelsior, reconfigurarea spațiilor interioare pentru**activități culturale și Muzeu de Artă și Știință și amenajări exterioare”***Descrierea investiției:**

Obiectul proiectului consta în realizarea de lucrări de modernizare și reabilitare a imobilului existent - fostul Teatru Masca/Excelsior - Cinematograful-club Infratirea între popoare, ridicat în 1953 pentru Festivalul Mondial al Tineretului în cartierul Bucureștii Noi, situat în Parcelarea Bazilescu - monument istoric B-II-s-B-17913.

Proiectul propune transformarea imobilului într-un centru cultural inovator, intitulat BASM – Bucharest Art & Science Museum, un centru comunitar-educational-artistic și un muzeu viu care conectează patrimoniul construit cu inovația tehnologică. Bucharest Art & Science Museum (BASM) este un proiect cultural contemporan care se aliniază în mod direct nevoilor cultural-educational comunitare identificate în zona Bucureștii Noi, prin propunerea de reabilitare, activare și valorificare durabilă a unei clădiri cu valoare istorică, transformând-o într-un pol cultural, educațional și comunitar activ.

Conceptul BASM este conceput special pentru a răspunde nevoilor reale ale comunității urbane, fiind perfect adaptat atât specificului clădirii, cât și cerințelor de regenerare urbană, incluziune socială și dezvoltare culturală durabilă. Proiectul propune revitalizarea clădirii prin transformarea sa într-un HUB urban și social, oferind comunității locale și vizitatorilor un spațiu accesibil, participativ și relevant, care să conecteze patrimoniul construit, istoria locală, inovația, educația non-formală și practicile cultural-artistice contemporane. Prin funcționarea sa ca muzeu viu, interactiv și interdisciplinar, BASM devine un instrument de revitalizare urbană și socială, oferind comunității locale și vizitatorilor un spațiu accesibil, participativ și relevant, care conectează patrimoniul construit, istoria locală, inovația, incluziunea, educația non-formală și practicile culturale contemporane. Mai mult, un astfel de concept - care să cuprindă funcțiuni diverse interconectate, începând cu spații de spectacol și teatru imersiv, până la muzeu de artă și știință sau zone interactive de educație prin intermediul noilor tehnologii, până la spații comunitare și laborator de co-creație - este inexistent astăzi la nivelul orașului București.

Funcțiunea propusă este de muzeu interactiv și centru cultural multifuncțional – BASM (Bucharest Art & Science Museum) – prin modernizarea, reabilitarea și refuncționalizarea clădirii existente. Distribuția funcțional-spațială propusă este:

- **Subsolul:** nucleul tehnic de instalații al clădirii și spații de depozitare securizate pentru materialele muzeale;
- **Parterul** (Zona de interacțiune și co-creație): lobby de primire, galerii pentru expoziții permanente de artă și știință, laboratoare de experimentare și ateliere de co-creație pentru comunitate, spații pentru copii, café-foyer-lounge-shop cultural;

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Pagina 1 din 17

- **Etajul 1** (Galerii expoziționale și sală multifuncțională): reconfigurarea sălii principale pentru experiențe imersive de tip new media, spectacole de performing arts și evenimente interdisciplinare, spații pentru expoziții temporare, spații administrative;
- **Etajul 2** (Zona imersivă): spațiu imersiv/performance, expoziție Cosmos , terasă publică deasupra porticului.

Intervențiile principale propuse sunt:

- Consolidarea structurală în varianta maximală: cămășuieli cu beton C20/25, grosime 200 mm, armături BST 500 S pe ambele direcții principale, radiere din beton armat de 60 cm grosime și grinzi de fundare; consolidarea fermelor metalice cu lamele din fibre de carbon; hidroizolație orizontală chimică la baza zidurilor și hidroizolație verticală pe bitum pe conturul exterior;
- Restaurarea și recondiționarea fațadelor: restaurarea tencuielilor și elementelor decorative (ancadramente, profile, friză cu denticuli, cornișă etc.), repararea arcelor din zidărie ale porticului placarea cu rețele din pânză de carbon a stâlpilor porticului;
- Refacerea integrală a învelitorii și a sistemului de colectare a apelor pluviale;
- Înlocuirea integrală a tâmplăriei exterioare afectate de incendiul din 2025 cu tâmplărie performantă din lemn sau aluminiu îmbrăcat cu lemn, cu geam termoizolant low-e;
- Reconfigurarea și amenajarea spațiilor interioare pentru noile funcțiuni; refacerea finisajelor interioare (pardoseli de piatră originale, tencuieli, tavane decorative de rabiț);
- Asigurarea accesibilității universale: lift interior panoramic/metalic integrat, rampă exterioară de acces (7%) integrată peisagistic pe Str. Nuvelei și Str. Bârlogeni, fotoliu rulant;
- Refacerea integrală a tuturor instalațiilor: electrice (inclusiv sistem fotovoltaic ~41 kWp, grup electrogen 80 kVA), sanitare, termice, ventilație mecanică cu recuperare de căldură, climatizare VRF de înalt randament, sisteme de detectare-semnalizare și stingere incendiu;
- Amenajări exterioare: refacerea trotuarelor de gardă, a spațiilor verzi (min. 5% din teren), a scărilor de acces, reamenajarea curții posterioare ca spațiu comunitar activ cu gradene de amfiteatru, spații verzi și pavilioane expoziționale.

Intervențiile se bazează pe principiul restaurării elementelor originale, prin utilizarea tehnicilor tradiționale îmbinate discret cu soluții contemporane necesare noilor funcțiuni. Toate intervențiile sunt concepute ca reversibile și compatibile cu valorile patrimoniale ale imobilului.

La nivelul STRUCTURAL:

Construcția are fundații din beton narmat (continue sub pereți și probabil izolate sub stâlpii liberi ai parterului), pereți din zidărie portantă și stâlpi din beton armat (liberi ori angajați în grosimea zidăriei). Pereții din zidărie de cărămidă au, de regulă, grosimi de 55 cm, 30 cm inclusiv straturile de finisaj. Stâlpii din beton armat au dimensiunile secțiunii transversale de 50x50 cm² – pentru o parte din stâlpii liberi și cei

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

angajați în panouri de zidărie, D=50 cm pentru cele două șiruri de stâlpi ce susțin, la nivelul parterului, Sala mare și D=100 cm pentru stâlpii porticului. Au fost identificate centuri din beton armat la intersecția cu planșeele structurii, dar și la cote superioare acestora. Centurile identificate sunt, de regulă, turnate pe toată grosimea zidurilor.

Planșeele peste subsol, parter și parțial peste etaj sunt din beton armat. Sala mare este acoperită cu un sistem de ferme metalice dispuse pe lățimea sălii, contravântuite. Caracteristicile mecanice ale elementelor constitutive pentru zidăria executată cu cărămidă plină, determinate prin încercări nedistructive în-situ, corespund blocurilor ceramice de clasă C75 (N/mm²) și mortarului M 10-25 (N/mm²). Pentru betonul armat caracteristicile mecanice corespund betonului de clasă C16/20.

Lucrările cu caracter de reparații sunt:

- refacerea integrală a învelitorilor;
- executarea reparațiilor structurale la elementele prefabricate, din beton ale acoperișului. La data efectuării expertize tehnice nu s-au putut face investigații cu privire la aspectul betonului și starea fizică a acestor elemente. În cazul în care se constată suprafețe avariate (cu stratul de acoperire expulzat, cu expunerea integrală a armăturilor de la partea superioară a plăcilor, ori a celor din zonele de monolitizare și armături puternic corodate), proiectantul general și beneficiarul pot decide eliminarea definitivă a acestor plăci. În acest caz învelitoarea se va executa printr-un sistem de pane metalice plus contravântuiri dispuse peste talpa superioară a fermelor existente și închideri cu panouri sandwich;
- consolidarea cu lamele din fibre de carbon a inimilor profilelor metalice ale fermelor acoperișului;
- consolidarea nodurilor cu aport de material metalic – mărirea guseelor;
- aplicarea stratului de protecție anticorozivă la elementele fermelor metalice – grunduire și vopsire;
- executarea unei hidroizolații orizontale chimice la baza zidurilor conturului exterior, la subsol și parter;
- placarea cu rețele din pânză de carbon pe toată suprafața stâlpilor din beton ai porticului;
- executarea unei hidroizolații verticale, pe bază de bitum, pe tot conturul exterior al subsolului precum și pe conturul fundațiilor și soclului perimetral – zona parter;
- reparații la fisurile arcelor din zidărie ale porticului – prin înlocuire de material în cazul crăpăturilor străpunse prin cărămizi și injectarea fisurilor ce urmăresc traseul rosturilor;
- execuția gurilor noi în zidărie se va realiza numai după bordarea cu beton armat pe contutul viitorului acces;
- prin tema de proiectare se dorește separarea Sălii mari în două spații distincte, dar care să poată funcționa și unitar. Pentru obținerea acestui deziderat se propune realizarea unui perete amovibil în mijlocul sălii. Structura acestui perete va fi asigurată la partea superioară de o grindă cu zăbrele, executată cu profile metalice, ancorată în stâlpii de beton armat din axele B și E ce vor fi prelunși până la cota centurii superioare
- în Sala Mare se va executa un planșeu colaborant peste nivelul gradenelor dintre axele 3÷7 /B÷E. Planșeul va fi rezemat pe o structură metalică formată din stâlpi și grinzi. Stâlpii vor fi poziționați pe grinda / centură ce mărginește la partea superioară zidul portant din axul 4. Rezemarea în dreptul axului 3 se va realiza cu aparate de reazem ancorate în centura de beton armat a zidului din axul 3;
- la exterior se vor executa terase dispuse pe laturile lungi ale clădirii. Pe fațada laterală din lungul străzii Nuvelei, prin desfacerea unui parapet, se va crea un gol de acces pentru persoane cu dizabilități. Tot aici se vor monta un ascensor și o scară exterioară. Toate aceste intervenții vor avea structură de rezistență proprie, metalică, rezemată pe fundații independente de fundațiile clădirii la care se alipesc și pe care o deservesc.

La nivelul ARHITECTURAL: _____

La nivel arhitectural, intervențiile propuse urmăresc revitalizarea imobilului prin lucrări complexe pe următoarele niveluri:

- Reconfigurarea și amenajarea spațiilor interioare: Adaptarea spațiilor pentru noile funcțiuni de muzeu și activități culturale și reconfigurarea salii de spectacole de la etajul 1 într-un spațiu multifuncțional.
- Reparații ale zidariilor deteriorate și restaurarea detaliilor decorative cu valoare arhitecturală deosebită; Se vor reface pardoselile, tavanele, pereții deteriorați și detaliile/ancadramentele valoroase care au rezistat incendiului din interior; Se vor restaura/recondiționa trepte de scară, tâmplăriile din lemn din interior valoroase și existente;
- Siguranță și accesibilitate: Conformarea clădirii la normele în vigoare privind siguranța la incendiu și în exploatare. Se va asigura accesibilitatea universală prin montarea unui lift de persoane și a unui fotoliu rulant, refacerea și suplimentarea grupurilor sanitare dedicate și amenajarea unei serii de rampe de acces pentru persoanele cu dizabilități, transformând muzeul într-un spațiu incluziv pentru toate categoriile de public. Liftul interior va fi de tip "panoramic", asigurând accesul la etaj precedată de o rampa exterioară de 7%.
- Eficientizare energetică : Intervenția include refacerea integrală a sistemelor de instalații și măsuri de eficientizare energetică pe întreaga anvelopă a clădirii (subsol, izolarea interioară a pereților și tavanelor în contact cu exteriorul)
- Amenajări exterioare: Revitalizarea incintei prin introducerea unei terase perimetrale, a spațiilor verzi din curtea interioară, a scărilor de acces și reamenajarea curții posterioare ca spațiu comunitar activ.

Asupra înălțimii maxime a clădirii nu se intervine, se păstrează regimul de înălțime existent : S partial +P+ Etaj 1+ Etaj 2 partial

Distribuția spațială este următoarea:

Subsolul

Subsolul va găzdui nucleul tehnic de instalații al clădirii și spațiile de depozitare securizate pentru materialele muzeale.

Parterul

La parter (Zona de interacțiune și co-creație) - Se propune amenajarea unui lobby primitiv care face trecerea către spațiile multifuncționale și muzeale. Vor funcționa galerii dedicate expozițiilor permanente de artă și știință, laboratoare de experimentare și ateliere de co-creație (ex. reciclare creativă, educație non-formală), menite să activeze comunitatea locală. Expoziții libere (free ticket), Expoziție permanentă, Expoziție și spații evenimente pentru copii ateliere copii și alte spații secundare necesare funcționării și zonă comunitate.

Expoziția permanentă include:

- instalații interactive artă-știință, modulul viitorului și expoziții educaționale
- teme despre inventatori, tehnică și progres românesc și internațional
- realitate augmentată, proiecții imersive, multimedia
- obiecte, arhive, mecanisme, storytelling

Zona socială / comunitară

- zona de relaxare, expoziție, foyer, lounge, shop cultural
- conectare cu exteriorul, terase, spații verzi
- punct de întâlnire urban

Zona copii, parte din expoziția permanentă

- instalații interactive
- instalații educaționale

Etajul 1

La etajul 1 (Galerii expoziționale și sala multifuncțională: performance, spectacole și expoziții tempore, film, teatru, conferințe sau experiențe interdisciplinare) are loc reconfigurarea sălii principale pentru a găzdui experiențe imersive de tip new media, spectacole de performing arts, cinema, expoziții și evenimente interdisciplinare. Spațiul va fi dotat cu tehnologie avansată (proiecții, senzori, sunet spațial) pentru a permite prezentarea unor proiecte realizate în parteneriat cu rețele internaționale (ex. Ars Electronica).

Spațiu pentru expoziții tempore

- colaborări internaționale, artiști contemporani
- curatori invitați, rezidențe artistice
- ritm sezonier, schimbare constantă

Sala de spectacole/Teatru/Cinema de la etajul 1 va primi un tratament fonoabsorbant care va consta într-o suprafață fonoabsorbantă pe pereții laterali și pe peretele amovibil.

Etaj 2 (Zona imersivă)

Se propun căi de acces spre spațiul imersiv, expoziția Cosmos și terasa publică de deasupra porticului.

Spațiu imersiv / performance

- spectacole, video mapping,
- sistem flexibil, modular, scenotehnică adaptabilă

Spațiul imersiv va avea un tratament fonoabsorbant cu pânza Ecophon, cu tavan integral fonoabsorbant.

Exteriorul

- instalații artistice
- spații de joacă și experiment
- trasee tematice muzeale și pavilion expozițional
- amfiteatru exterior
- gradina comunitara

Soluții de reabilitare/ modernizare energetică pentru anvelopa

Soluțiile analizate vor asigura creșterea rezistenței termice globale a elementelor de anvelopă ale clădirii, reducerea infiltrațiilor de aer și diminuarea pierderilor de căldură prin transmisie și ventilare. Prin aplicarea

măsurilor propuse se asigură reducerea necesarului anual de energie pentru încălzire și creșterea confortului termic interior.

Intervențiile asupra anvelopei urmăresc reducerea pierderilor de căldură, creșterea performanței termice globale și eliminarea punților termice, printr-un pachet coerent de soluții aplicate pereților, planșeelor, zonelor în contact cu solul și tâmplăriilor exterioare.

- Pentru pereții exteriori se propune termoizolarea la interior cu sisteme adecvate. Soluția asigură o creștere semnificativă a rezistenței termice și menține difuzia vaporilor, prevenind apariția condensului. Se acordă atenție specială tratării punților termice la racordurile cu planșeele, stâlpii, grinzile și contururile gurilor de tâmplărie, asigurând continuitatea stratului termoizolant.
- Elementele în contact cu solul și spațiile neîncălzite sunt termoizolate pentru limitarea pierderilor de energie. Placa pe sol primește un strat termoizolant sub dala flotantă, planșeul peste subsol este izolat la partea inferioară cu termoizolație de 10 cm, iar pereții subsolului sunt protejați cu termoizolație rigidă, montată continuu și protejată mecanic. Se urmărește continuitatea izolării între toate aceste elemente.
- Planșeul peste ultimul nivel este termoizolat cu un strat consistent de vată minerală de 20 cm, completat de barieră de vaporii și strat de protecție circulabil, pentru a permite accesul la instalații. Grinzile sunt, la rândul lor, îmbrăcate în termoizolație, iar continuitatea stratului este asigurată la interfața cu pereții exteriori.
- Tâmplăriile exterioare sunt înlocuite cu elemente performante energetic, cu geam termoizolant și profile cu rupere de punte termică, păstrând expresia arhitecturală existentă. Se acordă atenție etanșării rosturilor dintre toc și perete, utilizând folii și benzi dedicate pentru prevenirea infiltrațiilor de aer și apă. Glafurile și solbancurile sunt înlocuite și corect detaliate pentru asigurarea scurgerii apei și protejarea muchiilor.

Prin aceste măsuri integrate, anvelopa clădirii este adusă la un nivel superior de performanță energetică, contribuind la reducerea consumului de energie, la creșterea confortului interior și la durabilitatea pe termen lung a construcției.

Descrierea Tehnica a instalațiilor muzeale

PARTER

Portic

1. **INSTALATIE MOLECULAR SPLASH** - din portic este o instalatie monumentala parametrica de light art cu lumina dinamica inspirata din molecula de mercur. Este compusa din banda led digitala, structura metalica, controler DMX, soft control lumini.

Foyer

2. **INSTALATIE HOLOGRAMA GHID MUZEU** - din foyer este o instalatie digitala cu holograma interactiva care prezinta continutul muzeului si ofera informatii de tip "stiati ca". Este alcatuita din 3 proiectoare holografice in scenografie cu tub sticla si baza finisata inox, cu ecran tactil, calculator, mini monitor control, soft custom de interactiune, continut multimedia interactiv.

3. INSTALATIE DIGITAL TWIN - din foyer este instalatie cu macheta interactiva si model digital interactiv al cladirii muzeului. Este dotata cu TV, calculator, macheta cladire cu lumini led adresabile, masa cu butoane interactive, soft custom, model digital cladire, continut multimedia interactiv.

Expozitie "Arta Inovatiei"

4. ISTORIA INOVATIEI - instalatie circulara suspendata care prezinta pe un ecran flexibil istoria inovatiei internationale. are ecran led, carcasa suspendata, soft custom, continut multimedia.
5. INVENTATORI ROMANI - expozitie cu 12 module in care fiecare modul prezinta un inventator roman. Fiecare modul este dotat cu mobilier de expunere, proiector, boxa directionala, scenografie - butaforie interactiva cu inventia, aplicatie multimedia, aplicatie interactiva.
6. NASTEREA UNEI IDEI - expozitie interactiva care prezinta procesul de creatie si rafinare a unei inovatii. Este compusa din mobilier de expunere, ecrane interactive, monitoare, boxa directionala, senzor, mediaplayer, aplicatie multimedia.
7. MODULUL VIITORULUI - pavilion interior cu expozitie interactiva Future is Hybrid dotata cu scenografie pavilion, ecrane, senzori VR, softuri interactiune si aplicatii multimedia pentru urmatoarele 5 instalatii:
 - a. The Living Structure - Arhitectura Bio-Digitală scenografie cu expozat material hybrid; ecran cu animatie despre evolutia materialelor, ecran tactil cu aplicatie simulator de materiale hibride; aplicatie Genereaza o stare din viitor.
 - b. The Blended Reality - orasul virtual - experienta VR: simulator oraşul viitorului unde datele sunt vizualizate în timp real prin ochelari VR.
 - c. Augmented Mind - Cognition Neuro-Sintetică - expozat: o casca neuronală; ecran cu animatie despre dispozitive de augmentare a corpului; ecran tactil cu aplicatie interactiva; aplicatie Genereaza o stare din viitor.
 - d. Future Teller aplicatie care genereaza prin scanarea mainii un scenariu fictiv pentru viitor - Scanner de mana; Ecran; aplicatie scenariu fictiv
8. INOVATIE SI FICTIUNE - proiectie interactiva despre inventii in literatura si cinematografia universala - De la Jules Verne la Black Mirror. Proiectoare, senzori, program custom proiectie interactiva
9. STIINTA PENTRU COPII - proiectie interactiva despre domeniile stiintei (fizica, chimie, biologie, cibernetica) explicate copiilor. Proiectoare, senzori, program custom proiectie interactiva
10. EXPOZITIA PENTRU COPII STIINTA PRIN EXPERIMENT
 - a. INSTALATIE MECANICA - instalatie interactiva analog in care se descopera principiile mecanicii
 - b. INSTALATIE TERMODINAMICA - instalatie interactiva analog cu apa si abur in care se descopera principiile termodinamicii
 - c. INSTALATIE OPTICA - sculptura cinetica optica
 - d. INSTALATIE MAGNETICA - instalatie interactiva analog cu lichid magnetic
 - e. INSTALATIE ELECTRICA - Instalatie cu bobina tesla, exemplificare fulger, electricitate
 - f. INSTALATIE AERODINAMICA - Instalatie interactiva cu Efectul Bernoulli, exemplificare principii aerodinamica
 - g. INSTALATIE BOLARD TEREMINA - Instalatie interactiva care genereaza sunet prin miscare, exemplificare principii electromagnetism si frecvente radio

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

- h. SLOW MOTION PHOTOGRAPHY - Instalatie interactiva in care copiii experimenteaza fotografia slowmotion a unei picaturi de apa care cade
- i. INSTALATIE UNDE SI OSCILATII - Instalatie interactiva in care copiii experimenteaza formarea undelor prin butoane care actioneaza motoare care genereaza miscarea unor sfoi generand diferite tipuri de unde
- j. PERETE LEGO - panou interactiv unde copii isi concep propria compozitie cu piese lego
- k. PANOURI EXPLICATIVE - panouri cu grafica atractiva care explica fenomenele prin ilustratii si scheme si elemente interactive analog
- 11. HOLOGRAME PARCURS MUZEU - 6 holograme interactive care prezinta continutul muzeului amplasate in diverse puncte ale traseului
- 12. INSTALATIE INTERACTIVA COMUNITATE - instalatie interactiva colaborativa, ecran led, calculator, senzor, scenografie, soft interactiune
- 13. PROIECTIE INTERACTIVA MASA COMUNITATII - proiectie interactiva educatie nutritie, projector, calculator, senzor, scenografie, soft interactiune
- 14. EXPOZITIE CARTIER - expozitie despre identitatea cartierului - 3 tv-uri, 1 ecrane tactil, sistem sunet, scenografie, soft interactiune, aplicatie multimedia
- 15. PROIECTIE INTERACTIVA SCARI - proiectie interactiva oglinda viitorului - calculator, projector, senzor, soft proiectie interactiva
- 16. INSTALATIE LIGHT ART SCARA - instalatie cu lumini interactive care urmaresc vizitatorii ce urca scara - calculator, scenografie lumini dinamice, senzor, soft lumini dinamice interactive

ETAJ 1

Expozitie "Arta si stiinta"

Hol dreapta

- 17. INSTALATIE INTERACTIVA COLOANA INFINITULUI - instalatie interactiva cu senzori si butaforie despre inginerul care a proiectat coloana infinitului, Ștefan Georgescu-Gorjan, mobilier de expunere, scenografie - butaforie interactiva cu inventia, aplicatie multimedia, aplicatie interactiva.
- 18. INSTALATIE DIGITAL TWIN ANSAMBLU BRANCUSI TG JIU - instalatie cu macheta interactiva si model digital interactiv al complexului Brancusi de la Tg Jiu. Componente: TV, calculator, macheta cladire cu lumini led adresabile, masa cu butoane interactive, soft custom, studiu model digital cladire.
- 19. BRANCUSI DIGITAL - instalatie Brancusi si inovatia artistica - ecran, aplicatie multimedia
- 20. Expozitie Universitati partenerie - studenti inspirati de Brancusi - expunere pe sistemul modular de expunere al muzeului

Hol stanga

- 21. EXPO CARTIER - instalatie istoria animata a cartierului - 4 ecrane, 4 aplicatii multimedia
- 22. EXPO PERSONAJE BASM - instalatie 5 personaje din folclor interpretate digital. 5 carcuse ecran sticla, 5 ecrane led transparent, 5 mediaplayer, 5 aplicatii multimedia

Sala Multifunctionala

- 23. SISTEM MODULAR EXPUNERE - sistem modular expunere pentru expozitii temporare care contine 30 de panouri verticale cu sistem iluminat integrat 100x200x12.5cm, 50 podiumuri cu sistem iluminat integrat 100x100x12.5cm, 30 pedestrale cu sistem iluminat integrat 50x50x100cm

24. INSTALATIE SKY - Instalatie monumentala parametrica de light art cu lumina dinamica. Este compusa din goburi led digitale, structura metalica, controler DMX, soft control lumini.
25. INSTALATIE INTERACTIVA SCENA - Instalatie interactiva cu lumini si video generativ pe ecranul led de pe scena. Compusa din ecran led, goburi led digitale, structura metalica, controler DMX, motoare, senzori, soft control lumini interactive, aplicatie multimedia ecran led.
26. SALA MULTIFUNCTIONALA - este dotata cu scaune de teatru pliabile si scaune pe gradena retractabila, dotari de scenotehnica - sunet, lumini, softuri si echipamente control sunet si lumini, 4 video proiectoare pentru spectacole imersive, calculator

Etaj 2

27. SPATIU IMERSIV - spatiu cu sunet si proiectie imersiva si interactiva dotat cu proiectoare pentru pereti si podea, senzori captare miscare, sunet spatial, calculator, softuri de interactiune, aplicatii custom multimedia interactiva
28. EXPO SPATIU care are mai multe componente:
 - a. INSTALATIE PLANETE - 2 semisfere din led si 2 ecrane tactile care prezinta interactiv informatii despre sistemul solar, aplicatii custom multimedia interactiva
 - b. DOM IMERSIV - ecran led dom cu aplicatie custom multimedia care prezinta evolutia universului
 - c. INSTALATIE LANTERNE - proiectie interactiva despre univers in care vizitatorii dezvaluie cu o lanterna animatii despre spatiul cosmic. Proiectoare, senzori, program custom proiectie interactiva
 - d. 4 capsule cu experiente VR

Terasa Etaj 2

26. OBSERVATOR ASTRONOMIC cu telescop digital

Gradina

27. CINEMA/TEATRU IN AER LIBER - dotari de scenotehnica - sunet, lumini, softuri si echipamente control sunet si lumini, videoproiector
28. SERA - instalatie pavilion demontabil sera interactiva
29. PAVILION SOLAR - instalatie pavilion demontabil interactiva cu panouri fotovoltaice
30. LIGHT FLOWERS - instalatie cu flori interactive, calculator, senzor, scenografie kinetica
31. INSTALATIE WATER IS ENERGY - instalatie interactiva cascada care produce energie, vizitatorii pot influenta debitul de apa, vizualiza lumini care se aprind in functie de energia produsa si se - pot juca cu circuitul apei rezultate prin vase comunicante
32. KINETIC ENERGY - instalatie interactiva cu doua biciclete si un mor facut din materiale naturale si reciclate cu un circuit care lumineaza norul la miscare
33. WIND IS ENERGY - moristi gigantice cu lumina activate prin curent de aer instalatie in care vizitatorul genereaza curenti de aer prin invartirea unor manivele activant moristile si generand electricitate
34. SOUND AMPLIFIER - instalatie in care vizitatorii genereaza si percep diferite sunete prin palnii gigantice
35. APA-ABUR- LUMINA - Instalatie in care este explicat circuitul apei in natura, apa este transformata in vapori, condens, recirculare
36. POD IMERSIV - tunel cu lumina interactiva peste apa

37. PAVILION PARAMETRIC – instalatie pavilion parametric iluminat arhitectural care replica si reinterpreteaza molecula de mercur
38. GIGANTI BASM - 2 Giganti de BASM - doua statui care reprezintă avatarul muzeului
39. INSTALATIE TIPAR - instalatie pentru exemplificare diferitelor forme de tipar situata in pavilionul din gradina
40. FLORI FOTOSENSIBILE - flori fotosensibile - in jurul bazinului cu apa
41. LOC DE JOACA PENTRU COPII cu 13 instalatii interactive: Leonardo table, Piper, Large Excavator, Prism Column, Whirlpool column, Pattern disc, Pendulum, Arhimede Screw, Water Scoop, Small building site, Echo Game, Sound Chord, Instrument

În concluzie, proiectul de amenajare pentru Bucharest Art & Science Museum (B.A.S.M.) fundamentează crearea unui reper cultural și a unui model de bună practică în România în ceea ce privește calitatea experiențelor muzeale. Prin viziunea sa, muzeul depășește formatul tradițional expozițional, devenind un ecosistem dinamic în care arta conceptualizează știința, tehnologia facilitează experimentul, iar publicul participă activ la actul de inovație.

La nivelul INSTALAȚIILOR: _____

Sunt propuse:

- refacerea integrală a tuturor instalațiilor;
- conformarea la standardele în vigoare, precum și subordonate altor lucrări din tema de proiectare legate de functionalitatea obiectivului integral – suplimentare grupuri sanitare, realizare iluminat optim arhitectural interior și exterior, protecție în caz de incendiu, etc.
- lucrări de eficientizare energetică – măsuri și lucrări ce trebuiesc luate pentru asigurarea cerințelor de economie de energie si izolare termica;
- alte lucrări din tema de proiectare legate de functionalitatea obiectivului specific noilor funcțiuni.

Instalațiile electrice

Instalația electrică va fi reproiectată în totalitate, fiind adaptată noilor cerințe generate de funcțiunea de muzeu și centru cultural. Tablourile electrice sunt prevăzute cu o rezervă de capacitate de minimum 25% pentru eventuale extinderi ulterioare, iar distribuția energiei se realizează prin trasee organizate pe patul de cablu galvanizate. Sistemul integrează echipamente pentru compensarea energiei reactive, optimizarea factorului de putere și protecții împotriva suprasarcinilor și supratensiunilor, asigurând astfel un regim de funcționare stabil și eficient.

Pentru sporirea siguranței în exploatare, este prevăzut un grup electrogen capsulat, dotat cu sistem automat de comutare a alimentării (AAR). Acesta garantează continuitatea alimentării pentru consumatorii esențiali, precum instalațiile de securitate la incendiu, iluminatul de siguranță, sistemele de desfumare și alte echipamente critice. Capacitatea de funcționare este dimensionată pentru intervale prelungite, reducând semnificativ riscul asociat întreruperilor din rețeaua publică.

Proiectul de instalații electrice cuprinde următoarele tipuri de instalații electrice:

- Alimentarea si distributia interioara a energiei electrice
- Instalatii electrice de iluminat
- Instalatii electrice de prize
- Instalatii electrice de iluminat exterior

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

- Instalatii electrice de iluminat de securitate
- Instalatii electrice de forta
- Instalatii electrice de curenti slabi (IDSAI, CCTV, VOCE DATE, EFRACȚIE, CONTROL ACCES, APELARE MEDICALA, ADRESARE PUBLICA SI EVACUARE IN CAZ DE INCENDIU, VIDEOINTERFONIE)
- Instalatia de protectie impotriva socurilor electrice
- Instalatia de protectie impotriva loviturilor de trăsnet
- Priza de pamant

Sursa de alimentare: Alimentarea cu energie electrică a obiectivului BASM se va realiza din rețeaua publică de joasă tensiune (JT) disponibilă în zona Bulevardului Bucureștii Noi.

În vederea eficientizării energetice:

Intervențiile propuse în proiect au ca obiectiv diminuarea consumurilor specifice de energie, sporirea utilizării surselor regenerabile și optimizarea modului de funcționare a instalațiilor clădirii, în conformitate cu ținta unei performanțe energetice ridicate și cu principiul „eficiența energetică înainte de toate”. Strategia vizează atât reducerea necesarului de energie prin îmbunătățirea caracteristicilor anvelopei, cât și creșterea randamentului sistemelor de producere, distribuție și utilizare a energiei pentru încălzire, răcire, ventilare, iluminat și echipamente specifice unei clădiri culturale cu grad variabil de ocupare.

În ceea ce privește asigurarea energiei termice, clădirea este dotată cu două centrale în condensare pe gaz natural, tip Vitodens 200-W, fiecare având o putere nominală de 80 kW. Acestea funcționează cu randament ridicat și în regim modulant, adaptându-se cerințelor reale de încălzire și reducând pierderile sezoniere prin reglarea precisă a temperaturii agentului termic.

Pentru răcire și controlul microclimatului este prevăzut un sistem VRV în două țevi, dimensionat pe baza sarcinilor termice calculate, care permite reglaj individual al temperaturii și umidității în funcție de specificul fiecărui spațiu – săli expoziționale, sală de spectacole, birouri sau zone tehnice. Sistemul este integrat cu unități de ventilare dotate cu recuperare de căldură, cu eficiență ridicată, contribuind la reducerea consumului necesar pentru tratarea aerului proaspăt.

Un element central al strategiei energetice îl constituie utilizarea energiei din surse regenerabile, prin montarea unui sistem fotovoltaic hibrid cu o putere instalată de aproximativ 27 kWp, alcătuit din 40 de panouri monocristaline de 660 Wp. Sistemul este racordat la rețeaua națională prin contor bidirecțional și este dimensionat pentru a acoperi o parte din consumul propriu, în special al instalațiilor HVAC și al echipamentelor tehnice. Poziționarea panourilor este optimizată pentru a reduce umbrirea și a maximiza producția de energie.

Instalațiile electrice sunt complet modernizate, fiind prevăzute tablouri cu o rezervă de capacitate de minimum 25% pentru extinderi ulterioare, sisteme de compensare a energiei reactive și distribuție eficientă prin trasee de cabluri galvanizate. Optimizarea factorului de putere ($\cos\Phi \approx 0,93$) contribuie la diminuarea pierderilor și a costurilor asociate energiei reactive.

În plus, sistemele de automatizare permit ajustarea funcționării instalațiilor în funcție de gradul real de ocupare al clădirii, evitând consumurile inutile în perioadele cu utilizare redusă și optimizând exploatarea în funcție de scenariile de funcționare.

Prin implementarea acestor măsuri integrate, proiectul conduce la scăderea intensității energetice a clădirii, la creșterea ponderii energiei regenerabile în consumul final și la îmbunătățirea performanței globale a instalațiilor, în concordanță cu cerințele actuale pentru clădirile publice și cu obiectivele de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră.

Instalații de producție energie regenerabilă cu panouri fotoelectrice

Se propune instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice cu puterea instalată de 27kW în curtea din spate.

Centrala fotoelectrică este formată din:

- generatorul fotoelectric (PV);
- convertorul electronic de putere;
- interfața cu rețeaua electrică de distribuție.

Instalații de iluminat

Iluminatul artificial în clădire se va realiza cu corpuri de iluminat echipate cu LED, în funcție de destinația încăperii și de solicitările beneficiarului și a proiectantului general. Circuitele de alimentare a corpurilor de iluminat sunt separate de cele pentru alimentarea prizelor. Fiecare circuit de iluminat este încărcat astfel încât să însumeze o putere totală de maxim 1,5 kW.

Instalația interioară de iluminat se va realiza conform temei arhitecturale și destinației spațiilor din cadrul proiectului, utilizând corpuri de iluminat LED cu distribuție adecvată (general, accent, arhitectural), integrate în elementele constructive.

Iluminatul arhitectural va evidenția elementele de volum și finisaj prin corpuri tip spot, profile LED și instalații artistice, cu temperatură de culoare și nivel de iluminare adaptate funcțiunii fiecărui spațiu, conform specificațiilor arhitecturale.

Instalația de iluminat exterior aferentă clădirii va asigura iluminatul funcțional și arhitectural al spațiilor exterioare: elemente volumetrice pe fațade, terase laterale, grădina.

Sistemul va cuprinde proiectoare pentru iluminarea vegetației, stâlpi echipați cu spoturi orientabile pentru accente pe fațadă și zonele de acces, precum și corpuri de iluminat liniar pentru conturarea volumelor arhitecturale.

Telecomunicații

Racordarea imobilului la rețelele de comunicații electronice se va realiza prin utilizarea infrastructurii existente în zona Bd. Bucureștii Noi. Având în vedere profilul tehnologic al muzeului BASM (Art & Science), se propune realizarea unui bransament nou de fibră optică de mare capacitate. Acesta va susține necesarul de date pentru instalațiile multimedia imersive, serverele de conținut video 8K și sistemele de realitate augmentată (AR) prevăzute în tema de concept.: În interiorul clădirii se va amenaja o cameră tehnică dedicată (Data Room) de unde se vor distribui rețelele de date către toate spațiile expoziționale, sala de spectacole și zonele administrative. Se va asigura acoperire Wi-Fi 6 de înaltă densitate pentru vizitatori în întreaga incintă (interior și grădină). Toate lucrările de săpătură pentru bransamentele de utilități se vor executa cu atenție deosebită în zonele marcate de operatorul de telecomunicații, pentru a evita afectarea magistrelor de date ce deservesc zona Bucureștii Noi.

Instalațiile sanitare

Instalațiile sanitare sunt refăcute în totalitate și dimensionate în raport cu capacitatea estimată de utilizare, respectiv aproximativ 460 persoane. Sistemul cuprinde o gospodărie de apă menajeră dotată cu rezervoare de stocare, stație de pompare și hidrofor, precum și rețele pentru alimentarea cu apă rece, prepararea și distribuția apei calde menajere cu recirculare și evacuarea apelor uzate.

Instalațiile sunt concepute pentru a funcționa în condiții stabile chiar și în situații de variație semnificativă a consumului, reducând riscul apariției unor deficiențe în perioadele cu grad ridicat de solicitare. Totodată, corelarea cu instalațiile de protecție la incendiu – inclusiv hidranți interiori și exteriori și stație de pompă dedicată – contribuie la sporirea nivelului general de siguranță.

Se va menține/reabilita bransamentul existent, cu verificarea debitului și a presiunii de serviciu. Necesarul de apă va fi dimensionat pentru funcțiunea de muzeu și spațiu cultural, estimându-se un consum mediu zilnic de cca. 3.5 mc/zi (luând în calcul fluxul de vizitatori – aprox.450pers, personalul administrativ – 20pers și întreținerea spațiilor verzi de 3.175 mp). Imobilul va fi alimentat cu apă potabilă din rețeaua publică de distribuție existentă pe Bulevardul Bucureștii Noi.

În cadrul prezentului proiect au fost abordate problemele privind:

- instalatii sanitare interioare de alimentare cu apa pentru consum menajer;
- instalatii interioare de alimentare cu apa pentru stingerea incendiilor;
- instalatii interioare de canalizare;
- instalatiile de canalizare a apelor meteorice;
- instalatiile de canalizare condens.

Instalatiile de canalizare a apelor uzate menajere s-au proiectat în sistem separativ față de instalația de canalizare meteorică și gravitațional spre rețeaua exterioară de canalizare menajeră.

Colectarea apelor de pe învelitoarea clădirii și de pe trotuarele de gardă se va face prin sisteme de jgheaburi, burlane și rigole de incintă iar o parte din apa colectată va fi reciclată.

Având în vedere suprafața mare de spații verzi propusă în Scenariul Curatorial (instalațiile Land-Art), o parte din apele meteorice vor fi dirijate către zonele verzi pentru infiltrare naturală. Surplusul va fi evacuat în rețeaua de canalizare pluvială a orașului, prin intermediul unor receptoare cu decantor și clapetă antiretur.

Instalațiile termice

Instalațiile de încălzire sunt reconfigurate prin montarea a două centrale termice în condensare pe gaz natural, fiecare având o putere nominală de 80 kW, ceea ce permite obținerea unor randamente superioare și adaptarea continuă a funcționării la necesarul real de căldură. Sistemul este completat de o instalație de climatizare tip VRV în două țevi, dimensionată în raport cu noua organizare spațială și cu cerințele de reglare diferențiată a temperaturii în funcție de destinația fiecărei zone.

Ventilația este asigurată prin unități dotate cu recuperare de căldură, cu eficiență ridicată, reducând astfel consumul energetic necesar pentru tratarea aerului proaspăt. Întregul ansamblu este conceput pentru a fi integrat în sisteme de automatizare și control al microclimatului, indispensabile în special pentru spațiile expoziționale, unde menținerea unor parametri constanți de temperatură și umiditate este esențială.

- Instalatii de incalzire si centrala termică:

Sursa de alimentare: Alimentarea cu gaze naturale a obiectivului se va asigura din rețeaua de joasă presiune a operatorului de sistem (Distrigaz Sud Rețele), prin bransamentul existent situat la limita de proprietate. Proiectul vizează menținerea utilizării gazelor naturale exclusiv pentru producerea agentului termic și a apei calde menajere necesare imobilului.

Conform breviarelor de calcul, sarcina termică este asigurată cu ajutorul unor centrale termice pe gaz de 50 kW cascade, cu tiraj forțat și camera închisă de ardere. Echipamentele sunt montate în incaperea special amenajată de la subsolul clădirii.

Apa caldă menajeră va fi preparată cu ajutorul unui boiler cu o serpentina, acesta funcționând cu agent termic de la centrala termică.

- Solutie pentru climatizare

VIZAT
spre neschimbare
SECREȚAR GENERAL

Climatizarea incaperilor se va realiza prin intermediul unor sistem de climatizare aer, tip VRF, cu functionare in detenta directa, cu agent frigorific R410A, compus din unitati exterioare si unitati interioare tip duct necarcasate pentru montaj in plafonul fals pentru zona de spectacole ,pentru zona de expozitie, foyer, spatii admin, spatiu comunitate o sa fie montate tip duct necarcasate de perete.

- Solutie pentru ventilare

Pentru a asigura un volum de aer in corelare cu numarul de persoane care au activitati in sala de evenimente din etaj si parte si in spatiile anexe, s-a prevazut un sistem de ventilatie introducerea aerului proaspat echipat cu recuperatoare de caldura in scopul reducerii emisiei de CO2 format din urmatoarele unitati:

- Pentru sala mare vom avea multiple recuperatoare de caldura, 10 la numar cu capacitatea fiecaruia de vehiculare a unui debit de circa 1000 mc/h, recuperatoare ce vor fi amplasate in podul constructiei
- La nivelul parterului pentru sala mica vom avea prevazute 4 recuperatoare de 1000 mc/h ce acopera necesarul pentru sala mica cat si pentru incaperile adiacente salii mici impreuna cu necesarul de la sala mica.

Recuperatoarele de caldura sunt prevazute cu recuperator de caldura, avand eficienta minima de 70%.

- Instalatia de desfumare

Pentru sala de spectacole de la Etaj – considerata Sala aglomerata cf. P118 se propune un sistem de desfumare care este corelat cu scenariul de securitate la incendiu adaptat pentru scenariul de sala aglomerata.

La nivelul AMENAJĂRII EXTERIOARE și SISTEMATIZĂRII VERTICALE

Se impun lucrări de revitalizare a incintei prin refacerea trotuarelor de gardă, a spațiilor verzi, a scărilor de acces și reamenajarea curții posterioare ca spațiu comunitar activ, cu cinema în aer liber integrat, parc tematic natură-tehnologie-artă cu instalații artistice dedicate. Grădina devine un spațiu integrat al conceptului muzeal, cu trasee educațional-artistice, pavilion dedicat comunității și atelierelor, zonă pentru copii cu instalații sustenabile interactive, spații verzi sustenabile și amfiteatru care devine inima comunității. În vederea activării spațiului exterior (spațiul comunității), terenul liber va fi transformat dintr-o zonă de tranzit într-o destinație culturală în sine, prin:

- *Cinema/Proiecții în aer liber/amfiteatru* - un spațiu dedicat proiecțiilor și evenimentelor comunitare;
- *Instalații intractive sustenabile* - amenajarea unor trasee cu instalații inspirate de forțele fundamentale ale fizicii (apă, aer, electricitate, pământ), integrând lumina și sunetul în natură, cu loc de joacă sustenabil interactiv și pavilion pentru activități.
- *Sistematizare peisagistică* - refacerea trotuarelor de gardă, a scărilor de acces și a spațiilor verzi pentru a crea un parcurs coerent între străzile adiacente și interiorul muzeului, toate răspunzând valorilor NEB.

Din punct de vedere al prevederilor ghidului solicitantului, activitățile propuse in cadrul proiectului se încadrează in **URMATOARELE ACTIVITĂȚI ELIGIBILE:**

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

3. Lucrări de reabilitare, consolidare, modernizare, extindere a unor clădiri existente în scopul transformării acestora în infrastructuri culturale (muzee, teatre, expoziții, biblioteci, săli de spectacol, case de cultură, case de cultură ale studenților, centre multifuncționale). – ACTIVITATEA DE BAZA

5. Dotarea obiectivelor de patrimoniu cuprinse în lista monumentelor istorice și a infrastructurilor culturale;

Asigurarea unor condiții de climatizare conform normelor, asigurarea dotărilor pentru expunerea și protecția patrimoniului cultural mobil și imobil, asigurarea dotărilor necesare pentru desfășurarea activităților culturale; îmbunătățirea măsurilor antiefracție, asigurarea unui sistem corespunzător de ventilare pentru reducerea umidității interioare, asigurarea accesibilității pentru persoanele cu dizabilități etc.

6. Implementarea tehnologiilor multimedia și a tehnicilor digitale (inclusiv digitizarea în 3D) pentru conservarea și promovarea monumentelor istorice și a infrastructurilor culturale;

7. Activități de cooperare interregională, transfrontalieră și transnațională;

Prin aceasta activitate se urmarește implementarea eficientă a proiectului de investiții. Activitățile de cooperare vor conduce la consolidarea capacităților instituționale a Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București și ale părților interesate precum și la eficiență în administrația publică prin diseminarea bunelor practici, a cunoștințelor de specialitate și promovarea schimburilor de experiență. Se vor realiza traininguri tip „schimb de experiență” pentru întărirea capacității membrii echipei de implementare din partea Sectorului 1 al Municipiului București într-unul din domeniile:

- planificării strategice cu alte regiuni capitală europene: Région de Bruxelles-Capitale (Belgia), Ile-de-France (Franța), Brandenburg (Germania) etc.; regenerare urbană cu regiuni precum: Budapesta (Ungaria), Pomorskie (Polonia), Cataluña (Spania) etc.;
- incluziunea socială în orașe cu regiuni precum: Emilia-Romagna (Italia), Auvergne (Franța), Área Metropolitana de Lisboa etc.;
- revitalizarea patrimoniului cultural cu regiuni precum: Pays de la Loire (Franța), Notio Aigaio (Grecia) etc.

8. Activități de comunicare și vizibilitate a proiectului, consultanță, managementul implementării proiectului, audit financiar.

Această activitate cuprinde asigurarea vizibilității proiectului, finanțatorului și programului de finanțare. În conformitate cu prevederile contractului de finanțare, echipa de implementare va elabora un plan de comunicare integrat, care va conține toate activitățile de promovare a proiectului. Acest plan va fi transmis spre avizare consultativă către ADR BI. Subactivitatea se va desfășura în conformitate cu prevederile Manualului de Identitate Vizuală pentru Programul Regional București-Ilfov (pentru materialele de vizibilitate ale proiectului) 2021-2027 și va cuprinde: - Comunicat de presa privind începerea proiectului; - Panou de informare; - Placa permanentă; - Etichete autocolante; - Comunicat de presa privind încheierea proiectului.

9. Activități legate de specializarea și dezvoltarea competențelor personalului care asigură operarea infrastructurii culturale, obiect al proiectului, ulterior finalizării investiției/ în perioada de durabilitate/sustenabilitate.

Această activitate vizează dezvoltarea competențelor personalului care va asigura operarea infrastructurii culturale obiect al proiectului, ulterior finalizării investiției/ în perioada de durabilitate/sustenabilitate prin participarea la programe de formare în managementul cultural, marketing sau utilizarea noilor tehnologii, asigurarea resurselor educaționale și sprijin pentru integrarea în rețele profesionale

Activitățile va conduce la creșterea calității serviciilor publice în domeniul cultural prin dezvoltarea competențelor personalului specializat, îmbunătățirea abilităților angajaților instituțiilor de a atrage un public nou, de a comunica în jurul unui eveniment cultural, de a transmite cunoștințe și aptitudini către generațiile tinere și către un public cât mai divers.

Numarul estimat de participanti este de 10 persoane, iar cursurile identificate sunt pentru : curator, organizator spectacole, supraveghere si prezentare expozitii.

10. Activități complementare/auxiliare :

- alte categorii de lucrări/măsurii, exclusiv în zonele de intervenție, strict necesare pentru asigurarea funcționalității imobilului vizat prin proiect, după caz,
- amenajarea spațiilor exterioare, realizarea de împrejurimi, amenajare peisagistică, iluminat arhitectural,

Indicatori de realizare (program) (conform cap. 3.8.1 din ghidul solicitantului)

- RCO75_Strategii de dezvoltare teritorială integrată care beneficiază de sprijin (contribuții la strategii)
 - Mai dezvoltată - Țintă:1contribuții la strategii
- RCO77_Numărul siturilor culturale și turistice care beneficiază de sprijin (situri culturale și turistice)
 - Mai dezvoltată - Țintă:1situri culturale și turistice
- RCO76_Proiecte integrate de dezvoltare teritorială (proiecte)
 - Mai dezvoltată - Țintă:1proiecte
- RCO74_Populația vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrată (persoane)
 - Mai dezvoltată - Țintă:7.750persoane

Indicatori de rezultat (program) (conform cap. 3.8.2 din ghidul solicitantului)

- RCR77_Număr de vizitatori ai siturilor culturale și turistice care beneficiază de sprijin (vizitatori/an)
 - Mai dezvoltată - Țintă:15.500vizitatori/an

Indicatori suplimentari de realizare (conform cap. 3.8.3 Indicatori suplimentari specifici Apelului de proiecte)

- Suprafață construită desfășurată modernizată a infrastructurii obiect al proiectului (mp);
 - Mai dezvoltată - Țintă: 2.767,35 mp
- Măsurii de accesibilizare pentru persoane cu dizabilități
 - Mai dezvoltată - Țintă: 2
(Basorelief tactil pentru nevăzatori, trasee muzeale accesibile persoanelor cu dizabilitati, camera de liniste pentru persoanele cu autism, instalatie de apel medical pentru persoanele cu dizabilitati)
- Alte facilități create / modernizate și echipate
 - Mai dezvoltată - Țintă:1 numar
- Măsurii de menținere a luminii în limita proprietății sau a zonei desemnate pentru iluminare prin orientare și ecranarea surselor de lumină
 - Mai dezvoltată - Țintă: 1 numar

- Măsuri de reducere a duratei de iluminare
 - Mai dezvoltată - Țintă: 1
- Prevederea de surse de iluminat cu lumină caldă, fără culoarea albastră (temperatura culorii să nu depășească 3000 Kelvin)
 - Mai dezvoltată - Țintă:1
- Măsuri de evitare a grupării excesive a luminii
 - Mai dezvoltată - Țintă:1
- Măsuri de reducere a supra-iluminării
 - Mai dezvoltată - Țintă:1

Proiectant,
A.TTUNE ARCHILAB
dr.arh.Ar



Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Maria-Simona Cîrlogea	Director General Direcția Generală Proiecte și Investiții		Avizat	19.05.2021
Marius Popescu	Director Executiv Direcția Elaborare și Implementare Proiecte		Avizat	19.05.2021
Alina Ioana Dură	Consilier Principal Serviciul Infrastructură și Construcții Civile		Întocmit	19.05.2021

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL