ROMANIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TRIFESTI
JUDEȚUL IAȘI

Tel/fax : 0232-298033 cod postal 707520

HOTĂRÂREA NR. 37 din 22.05.2026
PRIVIND APROBAREA PROIECTULUI „CONSTRUIRE TROTUARE PE IMOBILELE ADIACENTE DN 24C, SAT ZABOLOTENI, COMUNA TRIFEȘTI, JUDEȚUL IAȘI", ÎN SUPRAFAȚĂ DE 160 MP - TARLA 0, PARCELA DC288/4, RESPECTIV 589 MP - TARLA 0, PARCELELE DC119/2, DC 288/3, APROBAREA DEVIZULUI GENERAL – FAZA P.T.H.

Consiliul Local al comunei Trifești, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 22.05.2026,

- **AVÂND ÎN VEDERE:**

a) referatul de aprobare al Primarului comunei Trifești;

b) raportul compartimentului de specialitate;

c) oferta tehnico-financiară privind realizarea lucrărilor de construire trotuare în sat Zaboloteni, comuna Trifești, județul Iași, în valoare de 150.000 lei fără TVA, întocmită de CivitConstruct Iași;

d) necesitatea realizării infrastructurii pietonale pentru creșterea siguranței circulației pietonale pe drumul național DN 24C;

e) prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

f) prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „b", „c", coroborat cu art. 139 alin. (3), lit. „e" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TRIFEȘTI
întrunit în ședința ordinară din data de 22.05.2026

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul de investiții „Construire trotuare pe imobilele adiacente DN 24C, sat Zaboloteni, comuna Trifești, județul Iași", în suprafață de 160 mp – tarla 0, parcela DC 288/4, respectiv 589 mp – tarla 0, parcelele DC 119/2 și DC 288/3, prevăzute în Anexele nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea realizării infrastructurii pietonale necesare pentru creșterea siguranței circulației pietonale și îmbunătățirea condițiilor de acces pentru locuitorii comunei.

Art. 2. Se aprobă devizul general – faza Proiect Tehnic de Execuție (P.Th.) pentru obiectivul de investiții prevăzut la art. 1, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă alocarea sumei de 150.000 lei din bugetul local al comunei Trifești pentru realizarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1.

Art. 4. Se împuternicește Primarul comunei Trifești, domnul dr. Paul-Nicolae Ivănucă, să semneze contractul de execuție a lucrărilor, precum și orice documente necesare implementării proiectului.

Art. 5. Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Trifești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, conform prevederilor art. 7 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Instanța competentă pentru soluționarea contestației este Tribunalul Iași – Secția contencios administrativ și fiscal.

Art. 7. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Trifesti, jud. Iași, d-nului primar **dr. Paul Nicolae IVĂNUCĂ**, compartimentelor de specialitate, Instituției Prefectului Județului Iași și se va publica la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei Trifesti eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative.

NR. 37
Dată azi, 22.05.2026

Presedinte de ședință,
Consilier,
Ioan CREȚU

ROMÂNIA
COMUNA TRIFEȘTI-JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL

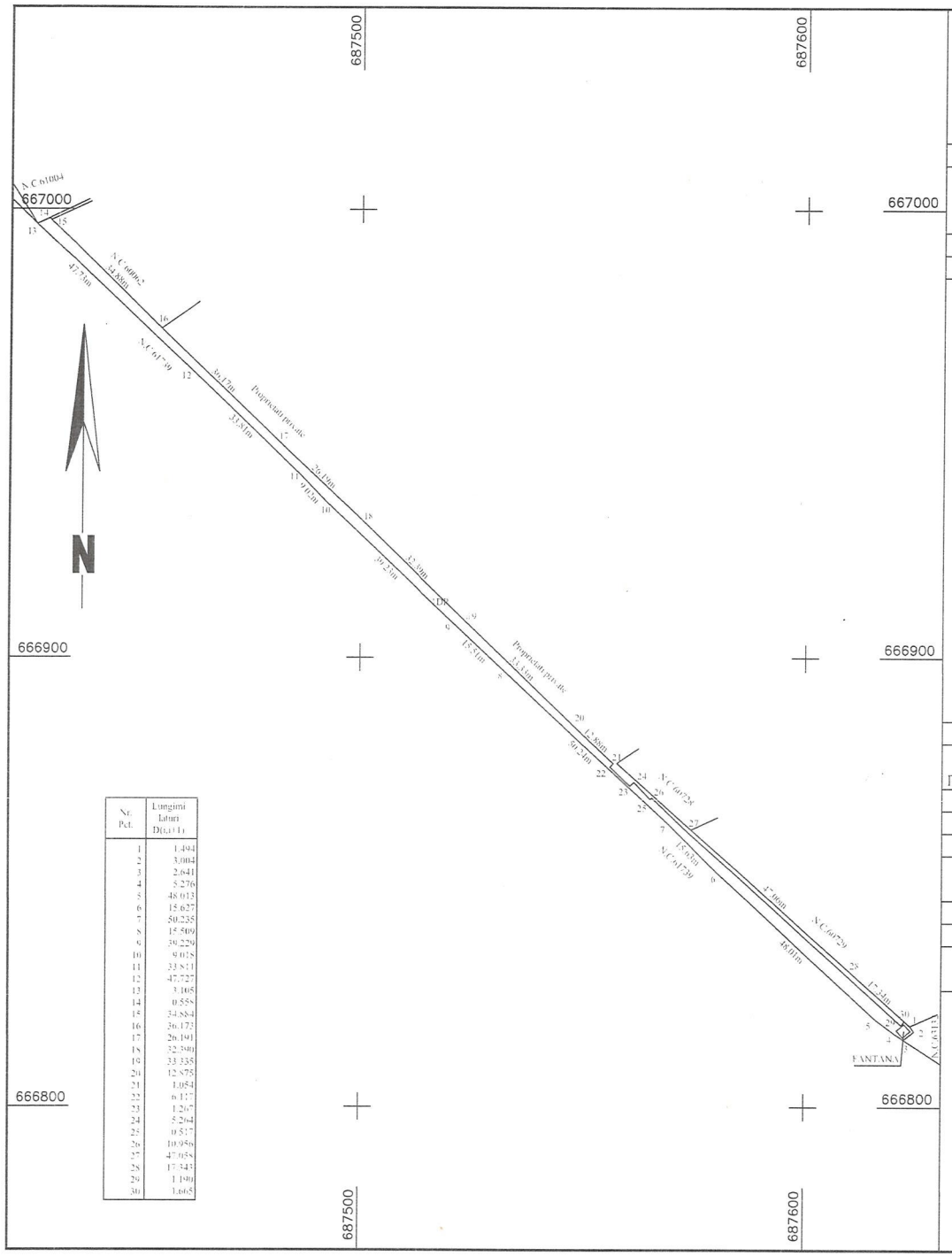
Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Maria RĂDUC

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 22.05.2026, cu un număr de ..11.. voturi „pentru", ..0.. „abțineri" și ..0... voturi „împotrivă", exprimate de un număr de ..11.. consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 13 consilieri în funcție.

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 37/22.05.2026

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000



Nr. Pct.	Lungimi laturi D(Lati)
1	1.494
2	3.004
3	2.641
4	5.276
5	48.013
6	15.627
7	50.235
8	15.509
9	39.229
10	9.028
11	33.813
12	47.727
13	3.105
14	0.558
15	34.884
16	36.173
17	26.191
18	32.390
19	33.335
20	12.875
21	1.054
22	6.117
23	1.267
24	5.264
25	0.537
26	10.956
27	47.058
28	17.343
29	1.190
30	1.665

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	589	Intravilan si Intravilan conf. PUG sat Zaboloteni, com. Trifesti, Tarla 0, Parcelele DC119/2, DC 288/3, jud Iasi

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	TRIFESTI

Presedinte de ședință.
Consilier.
Ioan CREȚU

Contrasemnează pentru legalitate.
SECRETAR GENERAL.
Maria RĂDUC

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	589	Teren neimprejmuit.
Total		589	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 589 mp
Suprafata din act = 589 mp

Executant: SC TOPONATYCAD SRL
Aut. RO-B-J NR.3104
Executant: ing. RADUC Bogdan-Ionut
Aut. RO-MB-F NR.0603
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

RADUC BOGDAN-IONUT

Digitally signed by RADUC BOGDAN-IONUT
Date: 2026.05.07 13:29:01 +03'00'

Data: MAI 2026

Inspector .....

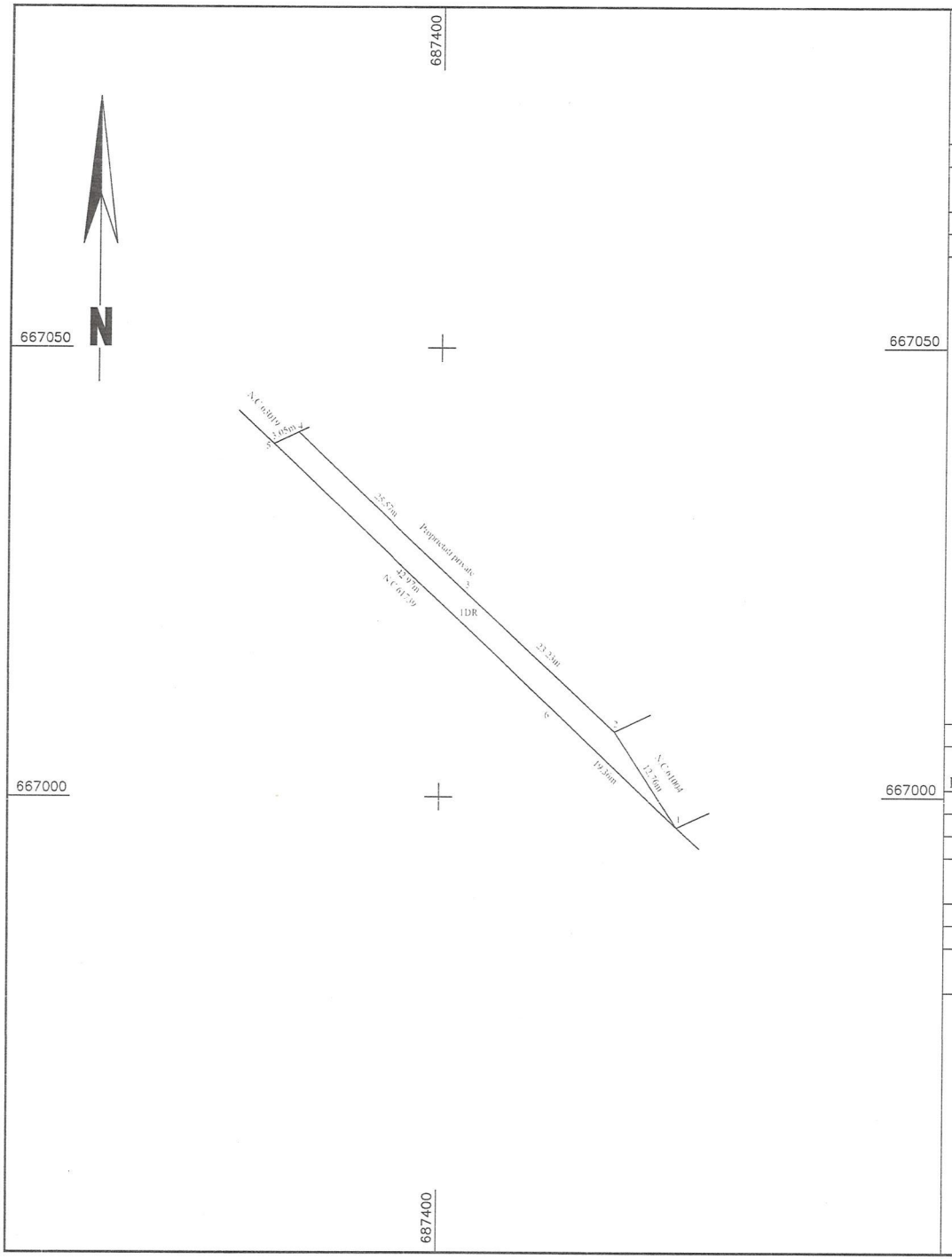
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 37 /22.05.2026

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500



Presedinte de ședință,
Consilier,
Ioan CREȚU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Maria RĂDUC

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	160	Intravilan conf. PUG sat Zaboloteni, com. Trifesti. Tarla 0, Parcela DC288/4, jud Iasi

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	TRIFESTI

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	160	Teren neimprejmuit.
Total		160	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 160 mp
Suprafata din act = 160 mp

Executant: SC TOPONATYCAD SRL
Aut. RO-B-J NR.3104
Executant: ing. RADUC Bogdan-Ionut
Aut. RO-MB-F NR.0603
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

RADUC BOGDAN-IONUT

Digitally signed by RADUC BOGDAN-IONUT
Date: 2026.05.07 13:24:04 +03'00'

Data: MAI 2026

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

ANEXA NR. 3 LA HCL NR. 37.../22.05.2026

CIVITCONSTRUCT IAȘI
Județul Iași
CUI: 52720411 | J2025079733002
Tel: 0726249287

OFERTĂ TEHNICO-FINANCIARĂ
Nr.: 12 / 18.05.2026
Valabilitate: 30 zile calendaristice

1. Date generale

Beneficiar	**Primăria Comunei Trifești, Județul Iași**
Amplasament	Sat Zaboloteni, Comuna Trifești, Județul Iași
Obiect de investiție	Lucrări de realizare trotuar cu pavele și borduri
Executant	CivitConstruct Iași
Data ofertei	18 mai 2026
Termen de execuție	45 zile lucrătoare de la ordinul de începere
Mod de decontare	Situații de lucrări lunare, avans conform contract
Valoare totală	**150.000 RON (fără TVA)**

2. Descrierea problemei și soluția tehnică propusă

Situația existentă. În zona de intervenție din sat Zaboloteni, Comuna Trifești, lipsește infrastructura pietonală adecvată, fapt ce generează inconveniente și riscuri pentru cetățeni, în special pe perioadele cu precipitații sau îngheț.

Soluția propusă. În urma inspecției vizuale a amplasamentului, executantul propune realizarea unui trotuar cu pavele pe fundație de balast, cu borduri de delimitare, strat de nisip de pozare, geotextil de separare și finisaj din beton (semiumed). Soluția asigură durabilitate, drenaj corespunzător și aspect estetic uniform.

3. Descrierea tehnică a lucrărilor

3.1 Terasamente și săpături.

Se vor executa lucrările de terasamente necesare pentru pregătirea amprizei trotuarului, inclusiv decaparea stratului vegetal, săpături manuale sau mecanizate, transport pământ excedentar și compactarea terenului de fundare.

3.2 Strat geotextil.

Pe suprafața de fundare pregătită se va poza un geotextil nețesut cu rol de separare și filtrare, prevenind migrarea materialelor fine în stratul de balast și asigurând durabilitatea în timp a construcției.

3.3 Strat de balast.

Peste geotextil se va așeza un strat de balast compactat, cu grosimea adaptată condițiilor din teren și traficului pietonal estimat. Balastul se va compacta în straturi, cu verificarea gradului de compactare.

3.4 Strat de nisip de pozare.

Pe stratul de balast se va aplica un strat de nisip pentru pozarea pavelelor, nivelat și vibrat corespunzător pentru a asigura o suprafață uniformă și stabilă.

Presedinte de ședință,
Consilier,
Ioan CREȚU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Maria RĂDUC)

3.5 Borduri de delimitare.

La marginile trotuarului se vor monta borduri din beton prefabricat, fixate în pat de mortar, pentru delimitarea și contenția stratului de pavele. Dimensiunile și tipul bordurilor vor fi stabilite în funcție de condițiile din teren.

3.6 Pavele .

Suprafața trotuarului se va executa cu pavele pozate pe stratul de nisip pregătit, cu rosturi umplute cu nisip fin. Culoarea, dimensiunile și modelul pavelelorvor fi alese de comun acord cu beneficiarul.

4. Etapele de execuție

Etapa	Activitate	Descriere
I	Trasare și pichetaj	Trasarea pe teren a axului trotuarului și a punctelor de reper, conform planului de situație și cotelor proiectate.
II	Terasamente	Decaparea stratului vegetal, săpături pentru ampriza trotuarului, transport pământ excedentar, nivelare și compactare teren de fundare.
III	Geotextil și balast	Pozarea geotextilului de separare, aducerea și compactarea stratului de balast în straturi, cu verificarea gradului de compactare.
IV	Borduri	Montarea bordurilor prefabricate din beton pe pat de mortar, la cotele și aliniamentele proiectate.
V	Nisip și pavele	Așternerea stratului de nisip de pozare, nivelarea și vibrarea acestuia, pozarea pavelelor, umplerea rosturilor cu nisip fin.
VI	Probe și recepție	Recepție la terminarea lucrărilor, curățarea amplasamentului și predarea obiectivului.

5. Valoarea ofertei

VALOARE TOTALĂ OFERTĂ (fără TVA)	150.000 RON
TVA	NU SE APLICĂ

6. Condiții și clauze ale ofertei

Caracter estimativ. Prezenta ofertă este estimativă, întocmită în lipsa unui proiect tehnic avizat. Valorile pot fi ajustate după elaborarea documentației tehnice.

Conținut ofertă. Oferta include manoperă, materiale (geotextil, balast, nisip, pavele, borduri), transport, utilaje și echipamente necesare execuției corecte și complete a tuturor lucrărilor descrise în prezentul document.

Regim TVA. Prețurile sunt exprimate în lei RON, fără TVA. Firma ofertantă nu este plătitoare de taxă pe valoarea adăugată conform prevederilor legale în vigoare.

Termen de execuție. Termenul de execuție este de 45 de zile lucrătoare, calculat de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor semnat de ambele părți.

Presedinte de ședință,
Consilier,
Ioan CREȚU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Maria RĂDUC

Garanție lucrări. Executantul acordă garanție de 12 luni pentru lucrările executate, calculată de la data recepției la terminarea lucrărilor, cu condiția exploatării normale și întreținerii minime din partea beneficiarului.

Forță majoră. Eventualele întârzieri cauzate de condiții meteorologice extreme, acte normative noi sau alte situații de forță majoră nu atrag penalități pentru executant.

Valabilitate ofertă. Oferta este valabilă 30 de zile calendaristice de la data emiterii. După expirarea acestui termen, prețurile pot fi revizuite în funcție de evoluția pieței materialelor de construcții.

OFERTANT CivitConstruct Iași
Reprezentant legal: Rață Lucica

Lucica Rata
Digitally signed by Lucica Rata
Date: 2026.05.18 16:04:31 +03'00'

BENEFICIAR Primăria Comunei Trifești
Primar: Paul-Nicolae Ivănucă

Presedinte de ședință,
Consilier,
Ioan CREȚU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Maria RĂDUC)