



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA VALEA MOLDOVEI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a unor trupuri de pășune (pajiști permanente) proprietatea privată a comunei Valea Moldovei, județul Suceava

Consiliul local al comunei Valea Moldovei, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar Floriștean Nicolai-Romică, înregistrat sub nr. 2697 din 22.04.2026;
- Raportul Compartimentului agricol nr. 2698 din 22.04.2026;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură gospodărie comună, protecția mediului și turism nr. 36 din 05.05.2026;
- HCL nr. 71 din 31.10.2025 privind aprobarea Amenajamentului pastoral aferent pajiștilor permanente aflate pe raza unității administrativ-teritoriale Comuna Valea Moldovei, județul Suceava;
- prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- art. 1 alin. (2) lit. b) din Ordinul ministrului agriculturii dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 463 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a trupurilor de pășune (pajiști permanente) proprietate privată a comunei Valea Moldovei, județul Suceava, cuprinse în *Anexa nr. 1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Studiul de Oportunitate privind închirierea prin atribuire directă a pajiștilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Valea Moldovei, județul Suceava, conform *Anexei nr. 2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Caietul de sarcini privind închirierea prin atribuire directă a pajiștilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Valea Moldovei, județul Suceava, conform *Anexei nr. 3*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 4. Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea prin atribuire directă trupurilor de pășune (pajiști permanente) proprietate privată a comunei Valea Moldovei, județul Suceava, conform *Anexei nr. 4*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă Contractul – model cadru de închiriere prin atribuire directă, conform *Anexei nr. 5*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se stabilește prețul de închiriere pentru trupurile de pășune (pajiști permanente) proprietate privată a comunei Valea Moldovei, județul Suceava conform *Anexei nr. 6* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Termenul de închiriere este de 7 ani.

Art. 8. Se aprobă constituirea Comisiei de atribuire directă a suprafețelor de pășune proprietate privată a comunei Valea Moldovei, în componența prevăzută în Anexa nr. 7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Modul de gestionare a pajiștilor se face conform Amenajamentului pastoral aprobat prin HCL nr. 71 din 31.10.2025.

Art. 10. Se împuternicește primarul comunei Valea Moldovei să semneze contractele de închiriere privind atribuirea directă pentru pajiștilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Valea Moldovei, județul Suceava.

Art. 11. Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 12. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea și publicarea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Rusu Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general comunei
Aluculesei Anuța