

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LENAUEHEIM

PROIECT DE HOTARARE NR.42
din data de 08.06.2026

privind aprobarea scoaterii la licitație publică în vederea vânzării imobilului-terenului intravilan înscris în C.F.405796 Lenauheim , nr.cadastral 405796 , în suprafața de 3.000 m.p. , imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , județul Timis si a aprobarii si insusirii raportului de evaluare

Consiliul Local al comunei Lenauheim,județul Timiș;

Văzând:

-cererea înregistrată la Primăria comunei Lenauheim sub nr.2398/13.05.2024 , prin care d-nul MARIS VIOREL domiciliat în localitatea Bulgarus , nr.708 , județul Timis ,în calitate de mandatar al d-nei DAIANU NATALIA prin care solicită cumpararea si scoaterea la licitatie publica a imobilului – terenului în suprafața 3.000 m.p. înscris în C.F. 405796 Lenauheim , nr.cadastral 405796 , imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , județul Timis ;

- referatul de aprobare nr.3289/08.06.2026 a d-lui primar Suciu Ilie care solicita aprobarea scoaterii la licitație publică în vederea vânzării imobilului-terenului intravilan înscris în C.F. 405796 Lenauheim , nr.cadastral 405796 , în suprafața de 3.000 m.p. , imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , județul Timis si a aprobarii si insusirii raportului de evaluare

- Raportul de evaluare întocmit de S.C. IRCONS EVAL S.R.L. Timisoara , înregistrat la Primaria comunei Lenauheim sub nr.1130/05.03.2026;

În temeiul art.129 , alin.2 , lit.c , alin.6 , lit.b , art.334-336 , art.363 si a art.196 , alin.1 , lit.a din O.U.G. nr.57/2019- privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare , adopta prezenta:

H O T Ă R A R E :

Art.1.-Se aprobă scoaterea la vânzare prin licitație publică a imobilului – terenului intravilan cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , situat în localitatea Bulgarus , înscris în C.F. 405796 Lenauheim , nr.cadastral 405796 , în suprafața de 3.000 m.p. , imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , județul Timis.

Art.2.-Se aproba si însușește Raportul de Evaluare a terenului intravilan , cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , situat în localitatea Bulgarus , înscris în C.F. 405796 Lenauheim , nr.cadastral 405796 , în suprafața de 3.000 m.p. , imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , județul Timis , iar prețul de pornire la licitatie este de 76.443 lei , conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

-Cu data emiterii prezentei hotarari inceteaza aplicabilitatea prevederilor H.C.L. nr.15/28.02.2025.

Art.3.-Se împuternicește d-nul Mihaesc Florin – secretarul general al comunei Lenauheim sa semneze contractul de vanzare cumparare in forma autentica la Notarul Public.

Art. 4. – Prezentul proiect de hotărârea se comunică:

- Institutiei Prefectului - Județul Timiș;
- Consiliului Local al comunei Lenauheim ;
- Se face publică prin afișare si pe site:www.lenauheim.ro;
- la dosar.

INITIATOR ,
PRIMAR ,
Ilie SUCIU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL ,
Florin MIHAESC