

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LENAUEIM

PROIECT DE HOTARARE NR.43
din data de 08.06.2026

privind aprobarea scoaterii la licitație publică în vederea vânzării imobilului-terenului intravilan înscris în C.F.107127 Lenauheim , nr.cadastral 107127 , în suprafața de 1.011 m.p. , imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , județul Timis și a aprobării și însusirii raportului de evaluare.

Consiliul Local al comunei Lenauheim, județul Timiș;

Văzând:

-cererea înregistrată la Primăria comunei Lenauheim sub nr.2398/13.05.2024 , prin care d-nul Cofariu Dumitru , domiciliat în localitatea Lenauheim , nr.657 , județul Timis , prin care solicită cumpararea și scoaterea la licitație publică a imobilului – terenului în suprafața 1.011 m.p. înscris în C.F. 107127 Lenauheim , nr.cadastral 107127, imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , județul Timis , pentru construcția unei case;

- referatul de aprobare nr.3291/08.06.2026 a d-lui primar Suciu Ilie care solicită aprobarea scoaterii la licitație publică în vederea vânzării imobilului-terenului intravilan înscris în C.F. 107127 Lenauheim , nr.cadastral 107127, în suprafața de 1.011 m.p. , imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , județul Timis și a aprobării și însusirii raportului de evaluare

- Raportul de evaluare întocmit de S.C. IRCONS EVAL S.R.L. Timisoara , înregistrat la Primaria comunei Lenauheim sub nr.1221/10.03.2026;

În temeiul art.129 , alin.2 , lit.c , alin.6 , lit.b , art.334-336 , art.363 și a art.196 , alin.1 , lit.a din O.U.G. nr.57/2019- privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare , adoptă prezenta:

H O T Ă R A R E :

Art.1.-Se aprobă scoaterea la vânzare prin licitație publică a imobilului – terenului intravilan cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , situat în localitatea Lenauheim , înscris în C.F. 107127 Lenauheim , nr.cadastral 107127 , în suprafața de 1.011 m.p. , imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , județul Timis.

Art.2.-Se aproba și însușește Raportul de Evaluare a terenului intravilan , cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , situat în localitatea Lenauheim , înscris în C.F. 107127 Lenauheim , nr.cadastral 107127 , în suprafața de 1.011 m.p. , imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim , județul Timis , iar prețul de pornire la licitație este de 30.914 lei , conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

-Cu data emiterii prezentei hotărâri încetează aplicabilitatea prevederilor H.C.L. nr.16/28.02.2025.

Art.3.-Se împuternicește d-nul Mihaesc Florin – secretarul general al comunei Lenauheim să semneze contractul de vânzare cumpărare în forma autentică la Notarul Public.

Art. 4. – Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului - Județul Timiș;
- Consiliului Local al comunei Lenauheim ;
- Se face publică prin afișare și pe site:www.lenauheim.ro;
- la dosar.

INITIATOR ,
PRIMAR ,
Ilie SUCIU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL ,
Florin MIHAESC