MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a terenului situat în strada Duioșiei nr. 20, București, Sector 1, identificat cu nr. cadastral 222255, în suprafață de 615 mp

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-200/11.06.2026;

Văzând Referatul de aprobare nr. 1074/11.06.2026 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 1075/11.06.2026 al Direcției Generale Comunitate și Politici Publice – Serviciul Management de Proiecte, Raportul de specialitate nr. M /5380/12.06.2026 al Direcției Generale Management și Operațiuni –Serviciul Juridic, Legislație, Contencios, Raportul de specialitate nr. 1638/12.06.2026 al Direcției Generale Management și Operațiuni –Serviciul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare și Raportul de specialitate nr. 269/12.06.2026 al Arhitectului Șef – Serviciul Reglementări Urbanistice, Cadastru și GIS, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 553/18.06.2026 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 215/18.06.2026 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și Avizul nr. 65/18.06.2026 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică si realizare a lucrărilor publice ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 29 alin. (1) lit. a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa transmisă de proprietarul terenului, înregistrată la nivelul Sectorului 1 al municipiului București sub numărul 48782/08.06.2026, prin care comunică interesul privind vânzarea terenului deținut, situat în Municipiul București, str. Duioșiei nr. 20, în suprafață de 615 mp, și solicitarea transmiterii unei oferte din partea autorității locale;

Luând în considerare adresa nr. 73/10.06.2026 a Comisiei mixte pentru achiziționarea imobilelor/spațiilor necesare desfășurării activităților educaționale în unitățile de învățământ (grădinițe, școli gimnaziale, licee/colegii) și pentru negocierea prețului de achiziție, precum și a altor imobile/spații necesare desfășurării activităților de interes public local, cu excepția celor reglementate de Legea nr.

550/2004, prin care se propune inițierea demersurilor pentru achiziționarea terenului situat în Municipiul București, str. Duioșiei nr. 20, în suprafață de 615 mp;

În baza art. 5 lit. cc), art. 108 lit. a), art. 139 alin. (3) lit g), art. 166 alin. (2) lit. g) și o) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
întrunit în ședință ordinară
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a terenului situat în strada Duioșiei nr. 20, București, Sector 1, având nr. cadastral 222255, în suprafață de 615 mp, identificat conform Anexei care face parte integrantă a prezentei hotărâri, în vederea amenajării unui loc de joacă pentru copii.

Art. 2 - Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a imobilului menționat la art. 1

Art. 3 - Prețul de achiziție al imobilului se achită integral din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Art. 4 - **(1)** Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Logistică, Arhitect Șef, Direcția Generală Comunitate și Politici Publice și Direcția de Utilități Publice, Salubrizare și Protecția Mediului Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă și Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 19 voturi pentru și 3 abțineri înregistrate la voturi împotrivă, în momentul votului fiind prezenți 22 de consilieri locali din 26 de consilieri locali în funcție, astăzi, 18.06.2026, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mădălina DUMITRACHE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mirona-Giorgiana MUREȘAN

MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTORUL 1

Nr. 199
Data: 18.06.2026

Anexă

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BUCURESTI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sectorul 1

Cod verificare
100208812616

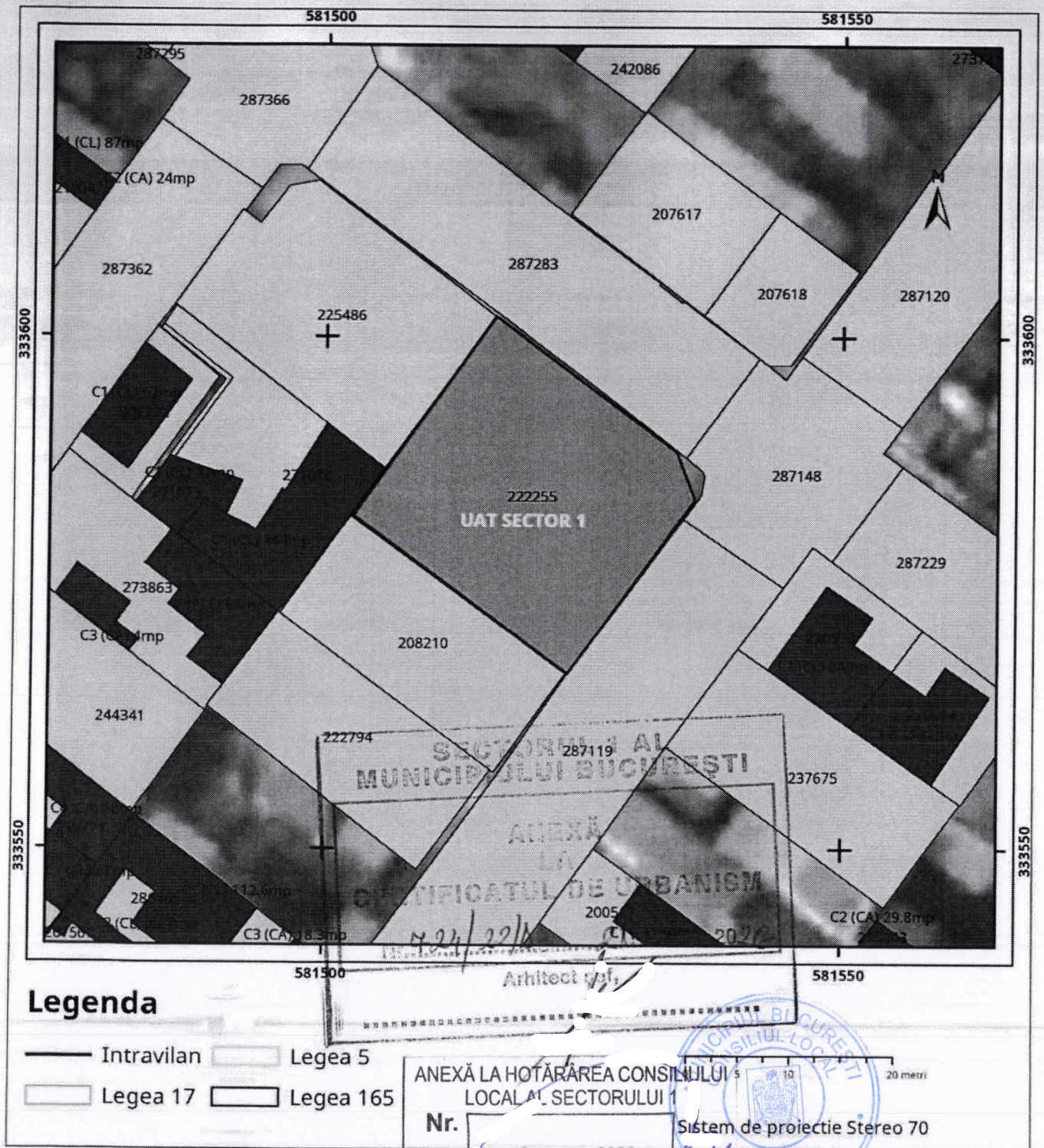
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **222255**, UAT Bucuresti Sectorul 1 / BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Duiosiei, Nr. 20

Nr.cerere	56429
Ziua	11
Luna	05
Anul	2026

Teren: 615 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 615mp

Plan detaliu



ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1
Nr. 199 din 18 JUN 2026
PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Madalina Dumitrache