



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MAICANESTI

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor suprafețe disponibile de pășune comună înregistrate în domeniul public al Comunei Maicanesti și a documentațiilor necesare în vederea atribuirii contractelor de închiriere

Consiliul Local al comunei Maicanesti din județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară, în data de 18.02.2026,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 873 / 17.02.2026 și proiectul de hotărâre inițiat de domnul Pascu Razvan Adrian, primarul comunei Maicanesti, județul Vrancea, prin care propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unor suprafețe disponibile de pășune comună înregistrate în domeniul public al Comunei Maicanesti și a documentațiilor necesare în vederea atribuirii contractelor de închiriere;

-Raportul de specialitate nr. 874 / 17.02.2026 al compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Maicanesti, județul Vrancea;

-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Maicanesti, județul Vrancea înregistrat la nr. 875 / 17.02.2026;

În conformitate cu prevederile Secțiunii a 4-a - Închirierea bunurilor proprietate publică din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr.6 / 04.02.2016 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile din extravilanul comunei Maicanesti, județul Vrancea;

Având în vedere prevederile O.U.G nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

În baza prevederilor art.129 alin. (2) litera c) și alin. (6) litera a), art. 136 alin.(8), art.139 alin.(1) și alin.(3) litera g), art. 140 alin.(1), art. 196 alin. (1), lit.a), art.197, art. 200 și ale art.243 alin.(1) litera a) din OUG nr.57/2019 – privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.(1). Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafețelor disponibile de pășune comună înregistrate în domeniul public al Comunei Maicanesti și a documentațiilor necesare în vederea atribuirii contractelor de închiriere, pentru suprafața totală de 17, 5339 ha situată în extravilanul comunei Maicanesti, menționate în anexă nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Bunul imobil ce face obiectul închirierii, înscris la art.1.1 reprezintă suprafețe de pășune comună disponibile, destinată pășunatului animalelor și/sau producerii de nutreț.

(3). Durata închirierii bunului imobil înscris la art.1.1. va fi de 7 ani cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților, cu o perioadă de încă maxim 3 ani, prin act adițional;

(4). Prețul minim de pornire al licitației este de 294 lei/ha/an;

(5). Taxa de participare la licitație este de 200 lei;

(6). Taxa caiet de sarcini de 50 lei;

Art.2. Se însușește Raportul de evaluare al imobilului înscris la art. 1, întocmit de evaluator autorizat ec. ing. Mocanu Iulian cu domiciliul în orașul Marasesti, județul Vrancea, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind închirierea prin licitație publică a imobilului prevăzut la art. 1, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se nominalizează doamna/domnul _____ și doamna/domnul _____, consilieri locali în cadrul Consiliului Local al comunei Maicanesti, care vor face parte din comisia pentru evaluarea ofertelor constituită prin dispoziția primarului comunei, potrivit legii.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Maicanesti, județul Vrancea, să semneze contractele de închiriere conform prezentei hotărâri.

Art.6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Maicanesti prin compartimentele de specialitate, împreună cu comisiile de evaluare a ofertelor constituite potrivit legii.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată în conformitate cu Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art.8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija secretarului general al comunei Maicanesti, județul Vrancea, Primarului comunei Măicănești, Instituției Prefectului Județul Vrancea și se publică în Monitorul Oficial Local.

Initiator al proiectului de hotărâre,
PRIMAR
PASCU RAZVAN ADRIAN



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UATC Maicanesti
TOMA VASILE

