

HOTĂRÂRE nr. 55 / 30.04.2026
privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al
Comunei Valea Lupului

Consiliul local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2026;

Luând în considerare:

- Proiectul de hotărâre nr. 52/27.04.2026 inițiat de domnul Primar Florin Liviu Dulgheru, precum și referatul de aprobare al acestuia;
- referatul Compartimentului patrimoniu întocmit, înregistrat sub nr. 10254/27.04.2026,
- Procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Valea Lupului, înregistrat sub nr. 10248/27.04.2026,

Analizând HCL nr. 67/30.06.2020 prin care Consiliul local al Comunei Valea Lupului și-a însușit Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Valea Lupului,

Analizând prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică, urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport, mediu și drepturi cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2), lit. "c", art. 139 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Valea Lupului însușit prin HCL nr. 67/30.06.2020 cu imobilele:

1. Teren – cota indiviză de 10 mp, din suprafața totală de 783 mp, A, nr. cadastral 61283, CF nr. 61283 Valea Lupului, cale de acces – Strada Alexandru Odobescu, valoare 1.529,67 lei
2. Teren – cota indiviză de 411,69 mp, din suprafața totală de 564,41 mp, A, nr. cadastral 66/5, CF nr. 60428 Valea Lupului, cale de acces – Strada Liliacului, valoare 62.974,98 lei
3. Teren – suprafața de 18 mp, A, nr. cadastral 74156, CF nr. 74156 Valea Lupului, cale de acces – Strada Liliacului, valoare 2.753,41 lei
4. Teren – cota indiviză de 32,86 mp, din suprafața totală de 1064,92 mp, A, nr. cadastral 60597, CF nr. 60597 Valea Lupului, cale de acces – Strada Mihai Beniuc, valoare 5.026,50 lei
5. Teren – suprafața de 164,00 mp, A, nr. cadastral 75320, CF nr. 75320 Valea Lupului, cale de acces – Strada Nisipari, valoare 25.086,59 lei
6. Teren – cota indiviză de 1.419 mp, din suprafața totală de 1637 mp, A, nr. cadastral 72292, CF nr. 72292 Valea Lupului, cale de acces – Strada Nisipari, valoare 217.060,17 lei
7. Teren – cota indiviză de 2 mp, din suprafața totală de 1125,00 mp, A, nr. cadastral 877/24, CF nr. 60989 Valea Lupului, cale de acces – Strada Mihai Viteazu, valoare 305,93 lei
8. Teren – suprafața de 192,00 mp, P, nr. cadastral 75079, CF nr. 75079 Valea Lupului, cale de acces – continuare Strada Iernii, valoare 29.369,66 lei
9. Teren – cota indiviză de 82,62 mp, din suprafața totală de 1634,00 mp, A, nr. cadastral 66725, CF nr. 66725 Valea Lupului, cale de acces – Strada Tudor Arghezi, valoare 12.638,13 lei
10. Teren – cota indiviză de 164,87 mp, din suprafața totală de 2007,00 mp, A, nr. cadastral 61049, CF nr. 61049 Valea Lupului, cale de acces – Strada Voinicului, valoare 25.219,67 lei

11. Teren – cota indiviză de 1 mp, din suprafața totală de 2786,00 mp, A, nr. cadastral 62847, CF nr. 62847 Valea Lupului, cale de acces – Strada Andrei Mureșanu, valoare 152,97 lei
12. Teren – cota indiviză de 340 mp, din suprafața totală de 600,00 mp, A, nr. cadastral 65709, CF nr. 65709 Valea Lupului, cale de acces – Strada Poeziei, valoare 50.008,78 lei
13. Teren – cota indiviză de 127 mp, din suprafața totală de 1204,00 mp, V+F, nr. cadastral 61491, CF nr. 61491 Valea Lupului, cale de acces – Strada Poeziei, valoare 19.426,81 lei
14. Teren – cota indiviză de 61,63 mp, din suprafața totală de 404,68 mp, A, nr. cadastral 1876/1, CF nr. 60146 Valea Lupului, cale de acces – Strada Bucuriei, valoare 9.427,36 lei
15. Teren – cota indiviză de 204,84 mp, din suprafața totală de 614,53 mp, A, nr. cadastral 1061/7, CF nr. 61738 Valea Lupului, cale de acces – Stradela Magnoliei, valoare 31.333,76 lei
16. Teren – suprafața de 1.317 mp, A, nr. cadastral 64042, CF nr. 64042 Valea Lupului, cale de acces – Strada Alexandru Philippide, valoare 201.457,54 lei
17. Teren – cota indiviză de 1277,54 mp, din suprafața totală de 1599 mp, A, nr. cadastral 63908, CF nr. 63908 Valea Lupului, cale de acces – Strada Nicolae Grigorescu, valoare 195.421,46 lei
18. Teren – cota indiviză de 726,50 mp, din suprafața totală de 1202,00 mp, A, nr. cadastral 60048, CF nr. 60048 Valea Lupului, cale de acces – Strada Nicolae Grigorescu, valoare 111.130,53 lei
19. Teren – cota indiviză de 426 mp, din suprafața totală de 2798 mp, A, nr. cadastral 65126, CF nr. 65126 Valea Lupului, cale de acces – Strada Eugen Lovinescu, valoare 65.163,94 lei
20. Teren – cota indiviză de 99 mp, din suprafața totală de 198 mp, A, nr. cadastral 65240, CF nr. 65240 Valea Lupului, cale de acces – Strada Clopoșeilor, valoare 15.143,73 lei
21. Teren – cota indiviză de 261,5 mp, din suprafața totală de 448 mp, A, nr. cadastral 65134, CF nr. 65134 Valea Lupului, cale de acces – Strada Clopoșeilor, valoare 40.000,87 lei
22. Teren – cota indiviză de 1.034,50 mp, din suprafața totală de 2786 mp, A, nr. cadastral 60036, CF nr. 60036 Valea Lupului, cale de acces – Strada Camil Petrescu, valoare 158.244,36 lei
23. Teren – cota indiviză de 21 mp, din suprafața totală de 2786 mp, A, nr. cadastral 60718, CF nr. 60718 Valea Lupului, cale de acces – Strada Neagoe Basarab, valoare 3.212,31 lei
24. Teren – cota indiviză de 133 mp, din suprafața totală de 1.092 mp, A, nr. cadastral 60692, CF nr. 60692 Valea Lupului, cale de acces – Strada I.L. Caragiale, valoare 20.344,61 lei
25. Teren – cota indiviză de 99,5 mp, din suprafața totală de 194 mp, A, nr. cadastral 61010, CF nr. 61010 Valea Lupului, cale de acces – Strada Sergiu Celibidache, valoare 15.220,22 lei
26. Teren – cota indiviză de 166 mp, din suprafața totală de 1655 mp, A, nr. cadastral 65141, CF nr. 65141 Valea Lupului, cale de acces – Strada Sergiu Celibidache, valoare 25.392,52 lei
27. Teren – cota indiviză de 268,20 mp, din suprafața totală de 1336 mp, A, nr. cadastral 60512, CF nr. 60512 Valea Lupului, cale de acces – Stradela Magnoliei, valoare 41.025,75 lei
28. Teren – cota indiviză de 74,27 mp, din suprafața totală de 1581 mp, A, nr. cadastral 60312 CF nr. 60312 Valea Lupului, cale de acces – Strada Zaharia Stancu, valoare 11.360,86 lei
29. Teren – cota indiviză de 25 mp, din suprafața totală de 1794 mp, A, nr. cadastral 74994, CF nr. 74994 Valea Lupului, cale de acces – Strada Fulgilor, valoare 3.824,18 lei
30. Teren – cota indiviză de 25 mp, din suprafața totală de 567 mp, A, nr. cadastral 74982, CF nr. 74982 Valea Lupului, cale de acces – Strada Fulgilor, valoare 3.824,18 lei

Art. 2 Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului economic/casierie, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și Prefectului Județului Iași, în vederea efectuării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Iulian MIHĂILĂ

Nr. 55 / 30.04.2026

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL

Agnes-Ela POTOCHINĂ

