

HOTĂRÂRE NR. 63 / 15.05.2026

privind dezmembrarea terenului în suprafață de 16362 mp, nr. cadastral 74319, CF nr. 74319, str. Dimineții nr. 47 – domeniu public al Comunei Valea Lupului

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.05.2026

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre nr. 63/15.05.2026 inițiat de domnul Primar Florin-Liviu Dulgheru, prin care propune dezmembrarea terenului domeniu public al Comunei Valea Lupului în suprafață de 16362 mp, nr. cadastral 74319,

Analizând raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Patrimoniu, înregistrat sub nr. 12401/15.05.2026;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică, urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport, mediu și drepturi cetățenești,

Având în vedere prevederile art. 27 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 16362 mp, nr. cadastral 74319, CF nr. 74319 Valea Lupului, situat la adresa Strada Dimineții nr. 47 – teren ce face parte din domeniul public al Comunei Valea Lupului, în vederea înscrierii lor în Cartea funciară, având valoarea de inventar de 6.598,81 lei, astfel:

- Lot 1 – suprafața de 8.200 mp, cu o valoare de inventar de 3.307,07 lei
- Lot 2 – suprafața de 1.161 mp, cu o valoare de inventar de 468,23 lei
- Lot 3 – suprafața de 7.001 mp, cu o valoare de inventar de 2.823,51 lei

Art. 2 Se împuternicesc Primarul Comunei Valea Lupului – dl. Florin-Liviu Dulgheru și consilierul juridic – d-nul Alexandru Valentin Varvara în vederea semnării actului notarial de dezmembrare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Cadastru și fond funciar și Compartimentului juridic, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și Prefectului Județului Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Julian MIHĂILĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL,

Agnes-Ela POTOCHINĂ

Nr. 63 / 15.05.2026

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-