

HOTĂRÂRE nr. 72 / 28.05.2026
privind dezmembrarea terenului în suprafață de 135.626 mp, nr. cadastral
103241, CF nr. 103241 Miroslava – domeniu privat al Comunei Valea Lupului

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre nr. 72/25.05.2026 inițiat de domnul Primar Florin-Liviu Dulgheru, prin care propune dezmembrarea terenului domeniu privat al Comunei Valea Lupului în suprafață de 135.626 mp, nr. cadastral 103241, CF nr. 103241 Miroslava,

Analizând raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Patrimoniu, înregistrat sub nr. 13386/25.05.2026;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică, urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport, mediu și drepturi cetățenești,

Analizând prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere prevederile art. 27 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 135.626 mp, nr. cadastral 103241, CF nr. 103241 Miroslava, în vederea înscrierii în Cartea funciară, având valoarea de inventar de 90.137,09 lei, astfel:

- Lot 1 – suprafața de 25.474 mp, cu o valoare de inventar de 16.930,03 lei
- Lot 2 – suprafața de 110.152 mp, cu o valoare de inventar de 73.207,06 lei

Art. 2. Se împuternicesc Primarul Comunei Valea Lupului – dl. Florin-Liviu Dulgheru și consilierul juridic – d-nul Alexandru Valentin Varvara în vederea semnării actului notarial de dezmembrare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului, Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Cadastru și fond funciar și Compartimentului juridic, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și Prefectului Județului Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Julian MIHAILĂ

Nr. 72 / 28.05.2026

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL,

Agnes-Ela POTOCHINĂ

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	
Abțineri	