

HOTĂRÂRE nr. 80 / 15.06.2026

privind aprobarea traserii în folosință gratuită, pe perioada execuției investiției, a terenului domeniul privat al Comunei Valea Lupului, în suprafață de 8.200 mp, situat în str. Dimineții nr. 47, Sat Valea Lupului, Comuna Valea Lupului, Județul Iași, nr. cadastral 75820, înscris în Cartea Funciară nr. 75820 Valea Lupului, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii

Consiliul local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.06.2026;

Luând în considerare:

- Proiectul de hotărâre nr. 80/10.06.2026 inițiat de domnul Primar Florin Liviu Dulgheru, precum și referatul de aprobare al acestuia;
- raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu întocmit, înregistrat sub nr. 15111/10.06.2026,
- HCL nr. 64/18.05.2026, prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Valea Lupului a terenului identificat cu nr. cadastral 75820,
- prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Normei metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobată prin H.G nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică, urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport, mediu și drepturi cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2), lit. "c" și alin. (6) lit. "a", art. 139 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe perioada execuției investiției, a terenului ce face parte din domeniul privat al Comunei Valea Lupului, în suprafață de 8.200 mp, situat în str. Dimineții nr. 47, Sat Valea Lupului, Comuna Valea Lupului, Județul Iași, nr. cadastral 75820, înscris în Cartea Funciară nr. 75820 Valea Lupului, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii

Art. 2. Costul execuției utilităților aferente construcțiilor, precum și a sistematizării amplasamentului (apă, canalizare, energie electrică, gaze, alei pietonale, spații verzi etc.) se va asigura din bugetul local.

Art. 3. Transmiterea terenului în folosință gratuită se va face pe bază de contract încheiat între părți.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Comunei Valea Lupului să semneze contractul prevăzut la articolul 3.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului, Compartimentului Juridic, Compartimentului Patrimoniu și Compartimentului economic și casierie, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și Prefectului Județului Iași, în vederea efectuării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Iulian MIHĂILĂ

Nr. 80 / 15.06.2026

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL

Agnes-Ela POTOCHINĂ