



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IASI

HOTĂRÂREA Nr.71

din 25.06.2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții " Desființare corpuri de clădire C1, C2, C3 și construire școală în sat. Cârlig, comuna Popricani, jud. Iași " în cadrul PROGRAMULUI NAȚIONAL DE INVESTITII "SCOLI SIGURE SI SĂNĂTOASE "

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.06.2026 conform dispoziției d-nului primar nr.339/19.06.2026 ,

Având în vedere :

-adresa Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr.31755/12.02.2026, anexa la adresa nr.31755 a MDLPA , poz. 17-(Desființare corpuri de clădire C1, C2, C3 și construire școală în sat. Cârlig, comuna Popricani, jud. Iași ") lista obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin programul de investiții "Scoli sigure ", referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.8140/17.06.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții " Desființare corpuri de clădire C1, C2, C3 și construire școală în sat. Cârlig, comuna Popricani, jud. Iași " în cadrul PROGRAMULUI NAȚIONAL DE INVESTITII "SCOLI SIGURE SI SĂNĂTOASE "

Dând citire : referatului de aprobare nr.8141/17.06.2026 și proiectului de hotărâre nr. 8142/17.06.2026 (avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei Popricani, jud. Iași -d-na Elena TESCU), inițiate de primarul comunei, Popricani, jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Desființare corpuri de clădire C1, C2, C3 și construire școală în sat.Cârlig, comuna Popricani, jud. Iași " în cadrul PROGRAMULUI NAȚIONAL DE INVESTITII "SCOLI SIGURE SI SĂNĂTOASE", raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.8143/17.06.2026 avizelor comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr. 8561/25.06.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.8574/25.06.2026 (comisia nr.2-favorabil), nr.8587/25.06.2026 (comisia nr.3-favorabil),

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- g) OUG nr.7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase",
- h) art.7 alin.(11) din Ordinul ministrului dezvoltării , lucrărilor publice si administratiei nr. 422/2023 ,privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase",
- i) Ordinul ministrului dezvoltării , lucrărilor publice si administratiei nr. 468/2023 , pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizeaza prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",
- j) Hotărârea Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.131/30.10.2025 privind includerea în cadrul PROGRAMULUI NAȚIONAL DE INVESTITII "SCOLI SIGURE SI SĂNĂTOASE ",a obiectivului de investiții " Desfiintare corpuri de clădire C1, C2, C3 si construire școala în sat. Cărlig, comuna Popricani, jud. Iași,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(1), alin (2) lit. "b", "c", "d" coroborat alin. (7) lit. "a", din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit. e),art. 196 alin.(1)lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

H O T Ă R Ă R E :

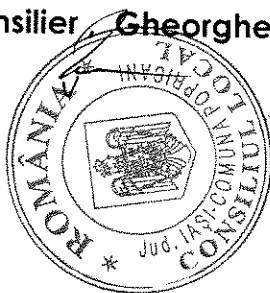
Art.1. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții " Desfiintare corpuri de clădire C1, C2, C3 si construire școala în sat. Cărlig, comuna Popricani, jud. Iași " în cadrul PROGRAMULUI NAȚIONAL DE INVESTITII "SCOLI SIGURE SI SĂNĂTOASE ", conform anexei care face parte integrantă din hotărâre .

Art.2. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion Tănăsă.

- ‘ **Art.3 -Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU** va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud. Iași, **Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice si Administrației**, compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului/proiecte/achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta “Monitorul Oficial Local secțiunea-“Hotărârile Autorității Deliberative”.

Președinte de ședință,

Consilier Gheorghe PAPUC



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Tescu**

Adoptată în **ședința ordinară** din data de **25.06.2026** cu un **nr.de 15 voturi** pentru, **0 împotrivă, 0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
"Desființare corpuri de clădire CI, C2 și C3 și construire
școală în sat Cârlig, comuna Popricani, județul Iași"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAPITOL 2		1.000,00	210,00	1.210,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.1	Studii de teren	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	2.500,00	525,00	3.025,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.5	Proiectare	230.000,00	48.300,00	278.300,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7	Consultanță	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	177.600,00	37.296,00	214.896,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	133.600,00	28.056,00	161.656,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	75.000,00	15.750,00	90.750,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	58.600,00	12.306,00	70.906,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	36.000,00	7.560,00	43.560,00

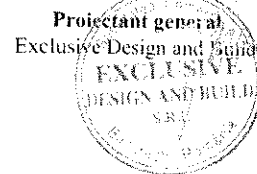
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	8.000,00	1.680,00	9.680,00
TOTAL CAPITOL 3		518.600,00	108.906,00	627.506,00
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	3.693.123,97	775.556,04	4.468.680,01
4.1.1	Lucrări de desființare	140.518,70	29.508,93	170.027,63
4.1.1.a	Buget de stat	140.518,70	29.508,93	170.027,63
4.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Lucrări de construire	3.552.605,27	746.047,11	4.298.652,38
4.1.2.a	Buget de stat	3.552.605,27	746.047,11	4.298.652,38
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	82.162,00	17.254,02	99.416,02
4.2.1	Lucrări de construire	82.162,00	17.254,02	99.416,02
4.2.1.a	Buget de stat	82.162,00	17.254,02	99.416,02
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	182.749,00	38.377,29	221.126,29
4.3.1	Lucrări de construire	182.749,00	38.377,29	221.126,29
4.3.1.a	Buget de stat	182.749,00	38.377,29	221.126,29
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Lucrări de construire	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.958.034,97	831.187,35	4.789.222,32
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	130.615,15	27.429,18	158.044,33
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	71.244,63	14.961,37	86.206,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	59.370,52	12.467,81	71.838,33
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	27.008,95	0,00	27.008,95
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	19.237,65	0,00	19.237,65
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.847,53	0,00	3.847,53
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.923,77	0,00	1.923,77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00	0,00	2.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	42.866,35	9.001,93	51.868,28
5.3.1	Buget de stat	42.866,35	9.001,93	51.868,28
5.3.2	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		200.490,45	36.431,11	236.921,56
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00

	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
	Buget local	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	220.893,98	46.387,74	267.281,72
	Buget de stat	220.893,98	46.387,74	267.281,72
	Buget local	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	161.507,99	33.916,68	195.424,67
	Buget de stat	161.507,99	33.916,68	195.424,67
	Buget local	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	382.401,97	80.304,42	462.706,39
	TOTAL GENERAL	5.060.527,39	1.057.038,88	6.117.566,27
	Din care C + M			
	(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.847.530,60	807.981,43	4.655.512,03

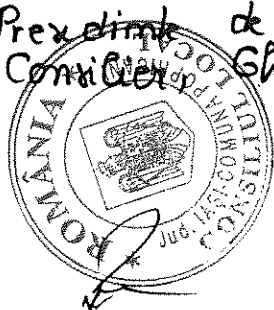
%	Preturi cu TVA	Buget de stat	Buget local	Total
		Valoare investiție, cap. 1-6		
96,4%	Construire	5.319.890,39	134.209,88	5.454.100,27
3,6%	Desființare	195.819,49	4.940,12	200.759,61
100,0%	Total	5.515.709,89	139.150,00	5.654.859,89
	Cost unitar	12.666 lei / 2.419 €	320 lei / 62 €	12.985 lei / 2.480 €
	Cost unitar reglementat	12.671 lei / 2.420 €	-	-
		Valoare cap. 7		
	Total	462.706,39	0,00	462.706,39
	Cost unitar	1.059 lei / 203 €	0 lei / 0 €	1.063 lei / 203 €
	Cost unitar reglementat	3.168 lei / 605 €	-	-
		Valoare totală investiție		
	Total	5.978.416,27	139.150,00	6.117.566,27
	Cost unitar	13.681 lei / 2.613 €	320 lei / 62 €	14.048 lei / 2.683 €

Tip de obiectiv	Școală
Data curs	26.05.2026
Curs Euro	5,2359
Suprafața desfășurată existentă (m ²)	437
Suprafața desfășurată suplimentară (m ²)	-1,5
Suprafața desfășurată construcție nouă (m ²)	435,50

Beneficiar
UAT Comuna Popricani



Președinte de sedință,
Comitetul de proiectare Ghorghe PAPUC



Controsemnare pentru legalitate
Secretar general Elena TEȘCU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.71/25.06.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☒ x ☐ majoritate simplă, Xmajoritate absolută, ☐ majoritate calificată	25.06.2026	
2	Comunicarea către primar	06.07.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului	06.07.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică	06.07.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	06.07.2026	

