ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ERBICENI
Telefon/ fax 0232/322370
e-mail: erbiceniprimaria@yahoo.com

HOTARAREA NR. 99
Privind concesionarea directa a unui spatiu apartinand UAT COMUNA ERBICENI din spatiul comun al blocului de locuinte , in suprafata de 31.88 mp in vederea desfasurarii activitatii medicale

Consiliul Local al comunei Erbiceni ,judetul Iasi ;
Având în vedere:
-Proiectul de hotarare nr. 1726/29.07.2026 privind concesionarea directa a unui spatiu apartinand UAT COMUNA ERBICENI din spatiul comun al blocului de locuinte , in suprafata de 31.88 mp in vederea desfasurarii activitatii medicale , initiator primar Bulancea Răzvan-Gabriel ;
-Referatul de aprobare la proiectul de hotarare nr 1725/29.07.2026 privind aprobarea concesionarii directe a spatiului apartinand Comunei Erbiceni „Bloc comuna Erbiceni „ in vederea desfasurarii activitatii , initiator Primar Bulancea Razvan-Gabriel ; ;
-Raportul de specialitate nr. 1724/29.07.2026;
-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Erbiceni nr. 1729/29.07.2026 ;
-Cererea nr.8188/29.07.2026 prin care CMI Grigore M. Andreea-Madalina solicita concesionarea unui spatiu pentru desfasurare activitati medicale
-prevederile art.14 alin (4) si (7) din Ordonanta Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , Hotararii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinet medicale , cu modificarile ulterioare , ale Ordinului comun nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al al contractului de concesiune incheiat in temeiul Hotararii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinet medicale si ale art. 7 alin (3) din legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica , republicata
-prevederile legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;
- prevederile legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin. (2) lit. c) , alin. (6) lit. a), art. 196 art. 197 alin. (1) ,din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE :

Art.1-Se aproba concesionarea directa a spatiului apartinand UAT COMUNA ERBICENI din spatiul comun al blocului de locuinte in suprafata 31,88 mp , catre CMI GRIGORE M. ANDREEA-MADALINA in vederea desfasurarii activitatii medicale .

Art.2-(1) Se aproba durata concesiunii de 15 ani

(2) Valoarea redeventei este de 1 euro/m2/an în primii 5 ani. Ulterior, nivelul minim al redevenței se va stabili prin hotărâre a consiliului local pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată .

(3) Redeventa obtinuta prin concesionare se face venit la bugetul local al comunei Erbiceni

Art.3-(1) Contractul de concesiune se va incheia in conformitate cu ordinul nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune incheiat in temeiul Hotararii

Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinet medicale

(2) Se imputerniceste primarul comunei Erbiceni pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.4- In conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c" si ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum si ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotarare se inainteaza Prefectului Judetului Iasi pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 5. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica si se comunica prin grija Secretarului general U.A.T Erbiceni , Primarului comunei Erbiceni , Institutiei Prefectului - Judetul Iasi pentru verificarea legalitatii, si se publica pe pagina de internet a institutiei.

Data astazi : 31.07.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristina-Maria MORARIU

Contrasemnat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL DELEGAT TEMPORAR AL COMUNEI,
Elena IVAN

Numărul consilierilor locali prezenți la sedinta	Numărul consilierilor locali în funcție	Numărul de voturi cu care a fost adoptata hotărârea
11	15	11