MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, în suprafață totală de 466,76 mp, situat în Bd. Bucureștii Noi nr. 67 (fostul Complex Comercial Minerva)

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-270/30.07.23026;

Văzând Referatul de aprobare nr. 1276/30.07.2026 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 1277/30.07.2026 al Direcției Generale Comunitate și Politici publice, Raportul de specialitate nr. M/6587/30.07.2026 întocmit de Direcția Juridică, Raportul de specialitate nr. 2079/30.07.2026 întocmit de Direcția Economică și Raportul de specialitate nr. AS/6653/30.07.2026 întocmit de Arhitectul Șef, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 594/05.08.2026 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 270/05.08.2026 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și Avizul nr. 83/05.08.2026 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică si realizare a lucrărilor publice, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Hotărârea Guvernului României nr. 1562/2009 privind înființarea Serviciului de ambulanță București-Ilfov al municipiului București și al județului Ilfov;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 143/25.09.2014 privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a unui spațiu din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 către Serviciul de Ambulanță București-Ilfov

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 136/25.07.2024 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare, remodelare, supraetajare și extindere cu etaj mansardat+scară exterioară metalică", pentru imobilul situat în str. Pajurei nr. 15 A, sector 1, București;

Luând în considerare adresa Administrației Fondului Imobiliar, înregistrată sub nr. 11126/02.03.2021, prin care a fost comunicată situația spațiilor libere de contract din imobilul situat în Bulevardul Bucureștii Noi nr. 67 (fostul Complex Comercial „Minerva");

În conformitate cu adresa transmisă de Serviciul de Ambulanță București–Ilfov, înregistrată cu nr. 17875/17.07.2025, prin care sunt comunicate necesitățile ce trebuie asigurate în vederea organizării și bunei desfășurări a activității Substației Sector 1;

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

În baza art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 298, art. 299 şi art. 300 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
întrunit în şedinţă ordinară
HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 - Se solicită Consiliului General al Municipiului Bucureşti de a aproba transmiterea din administrarea Administraţiei Fondului Imobiliar în administrarea Sectorului 1 al Municipiului Bucureşti a spaţiului cu altă destinaţie decât cea de locuinţă, în suprafaţă totală de 466,76 mp, situat în Bd. Bucureştii Noi nr. 67 (fostul Complex Comercial Minerva), în vederea relocării Substaţiei Sector 1 din cadrul Serviciului de Ambulanţă Bucureşti–Ilfov, în scopul asigurării funcţionării acesteia şi a continuităţii serviciilor medicale de urgenţă destinate populaţiei.

Art. 2 - Datele de identificare ale spaţiului cu altă destinaţie decât cea de locuinţă prevăzut la art. 1, situat în Bd. Bucureştii Noi nr. 67, Sectorul 1, în suprafaţă totală de 466,76 mp, compus din două spaţii cu intrări separate, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - După adoptarea hotărârii Consiliului General al Municipiului Bucureşti privind transmiterea în administrarea Sectorului 1 al Municipiului Bucureşti a spaţiului prevăzut la art. 1, operaţiunile de cadastru şi înscriere în cartea funciară vor fi realizate de Sectorul 1 al Municipiului Bucureşti, în numele şi pe seama Municipiului Bucureşti, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 4 - **(1)** Primarul Sectorului 1 al Municipiului Bucureşti, Direcţia Generală de Asistenţă şi Protecţia Copilului Sectorul 1, Direcţia Logistică, Arhitect Şef, Direcţia Generală Comunitate şi Politici Publice vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă şi Evidenţă Electorală va asigura comunicarea prezentei entităţilor menţionate la alin. (1), precum şi Instituţiei Prefectului Municipiului Bucureşti.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenţi 24 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcţie, astăzi, 05.08.2026, în şedinţa ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mădălina DUMITRACHE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mirona-Giorgiana MUREŞAN

Nr. 248
Data: 05.08.2026

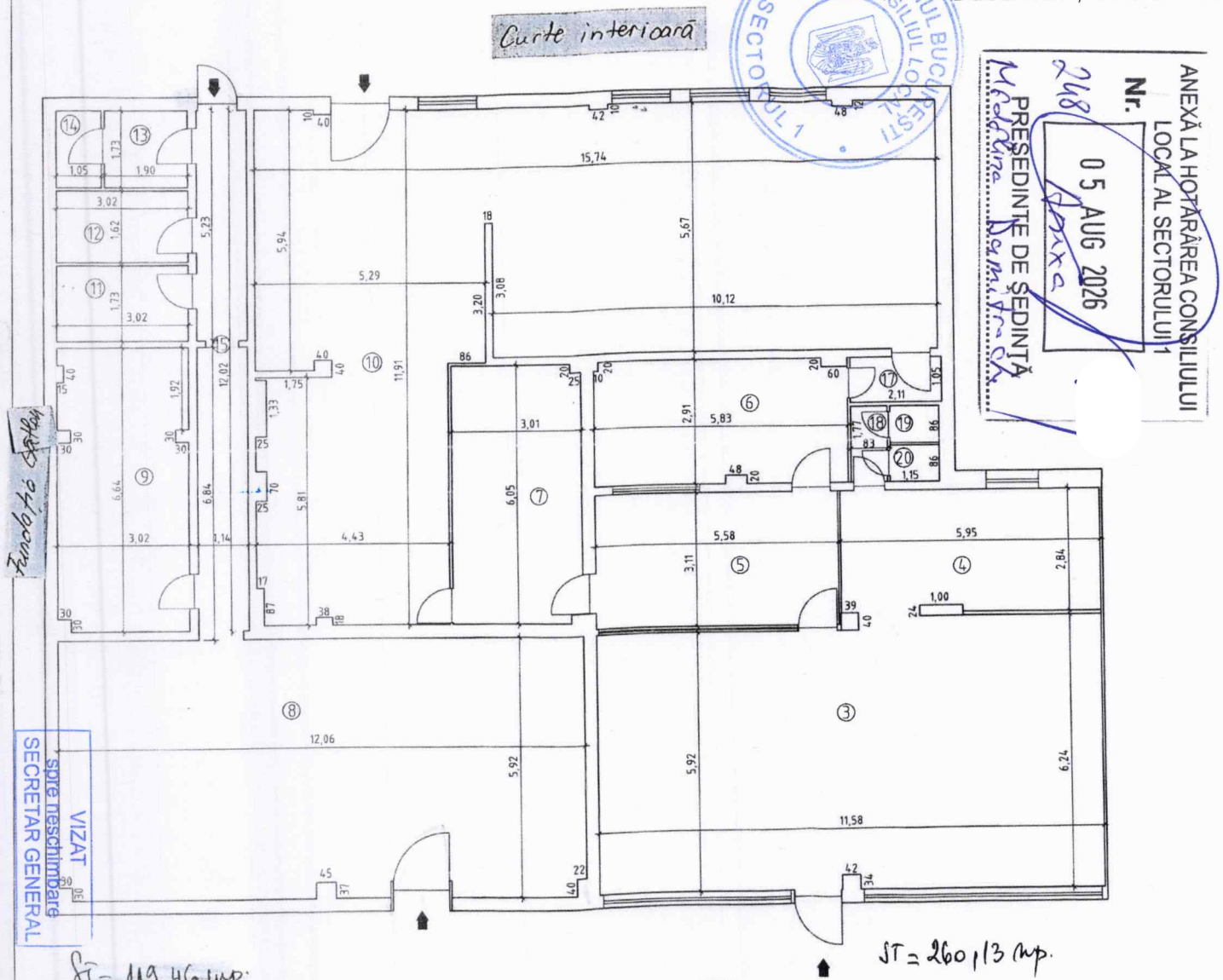
VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Anexă 5

RELEVEU IMOBIL
Scara 1:100
Bucuresti, Bld. Bucurestii Noi nr. 67, Sect.1

MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTORUL 1

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1
Nr. 248
05 AUG 2026
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



VIZAT spre neschimbare SECRETAR GENERAL

3,4,5,6,7,10,17,18,19,20 = 254,46 + 5,67 = 260,13 mp.

8,9,11,12,13,14,15 = 119,46 mp.

TOTAL = 260,13 mp. + 119,46 mp = 379,59 mp

RECAPITULATIE

Nr incapere	Denumire incapere	Supraf. utila (mp)
3	Spatiu depoz	70.19
4	Spatiu depoz	16.88
5	Spatiu depoz	17.35
6	Spatiu depoz	16.73
7	Spatiu depoz	18.11
8	Spatiu depoz	70.52
9	Spatiu depoz	19.72
10	Spatiu depoz	115.20
11	Grup sanitar	5.24
12	Grup sanitar	4.89
13	Grup sanitar	3.30
14	Grup sanitar	1.82
15	Hol	13.97
17	Grup sanitar	2.22
18	Grup sanitar	1.47
19	Grup sanitar	0.99
20	Grup sanitar	0.99
Suprafata utila =		379.59

139,26 + 115,20 (pct 10) = 254,46 mp

119,46 mp.

5,67 mp.

Executant	Data
Mihai Sorin	25.05.2016
Receptionat	Data