



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL ȚIBĂNEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 79

privind aprobarea Proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, a documentației faza D.T.A.C și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași,,

Consiliul Local al comunei Țibănești, județul Iași întrunit în ședința ordinară, la convocarea primarului din data de 27.08.2026;

Luând în considerare:

- a) referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivarea proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar Neculai MUNTEANU înregistrat sub nr. 8919/04.08.2026;
- b) referatul de necesitate înregistrat sub nr.8918/04.08.2026 prin care se solicită inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobare a Proiectului tehnic a detaliilor de execuție, a documentației faza D.T.A.C și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași,,;
- c) procesul verbal nr.7463/25.06.2026 de predare – primire și recepție a documntației aferentă obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași,, încheiat între SC PRO CONSULTING EXPERT SRL și UAT Comuna Țibănești;
- d) procesul verbal nr.8129/16.07.2026 de predare – primire documntație verificată aferentă obiectivului de investiții „Amenajare loc de joacă în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași,, încheiat între SC GEOTECH PERFECT HOME SRL și UAT Comuna Țibănești;
- e) Contractul de prestări servicii proiectare nr.17.850/29.12.2025 încheiat între UAT Țibănești și SC PRO CONSULTING EXPERT SRL, pentru realizarea serviciilor de proiectare și inginerie – întocmire oviectivul de investiții „Amenajare loc de joacă în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași proiect tehnic (Pth), întocmire Studii de teren (studiu topografic și studiu geotehnic), întocmire Documentație tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (DTCA) și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor pentru „;
- f) Contractul de finanțare înregistrat la UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași sub nr.49.587/09.12.2025 și la UAT Comuna Țibănești – Consiliul Local al Comunei Țibănești sub nr. 17.080/09.12.2025 în vederea realizării obiectivului de „Amenajare loc de joacă în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași,, prin Programul Județean de Dezvoltare Economico – Socială Iași 2025 - 2030;
- g) proiectul tehnic și detalii de execuție nr. 6/2026 realizat de SC PRO CONSULTING EXPERT SRL;
- h) Hotărârea Consiliului Local Țibănești nr.107/25.09.2025 privind aprobarea realizării obiectivului de investiții „Construire teren de sport în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași,, și a cofinanțării Proiectului prin Programul Județean de Dezvoltare Economico - Socială Iași pentru perioada 2025-2030;
- i) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.383/26.08.2025 privind aprobarea Programului Județean de Dezvoltare Economico - Socială Iași pentru perioada 2025 - 2030 a Ghidului Solicitantului și a draftului de contract de finanțare, în vederea obiectivelor de investiții eligibile;
- j) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.512/24.11.2025 privind aprobarea proiectelor declarate câștigătoare în cadrul sesiunii din anul 2025 a Programului Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2025-2030, Componenta A – Construirea/modernizarea/reabilitarea piețelor/târgurilor (oboarelor), Componenta C – Construirea/modernizarea/reabilitarea parcurilor de joacă/de recreere pentru copii și tineret și Componenta D – Achiziționarea de microbuz transport școlari și a încheierii contractelor de finanțare cu beneficiarii;
- k) raportul de specialitate, înregistrat sub nr.8975/05.08.2026 la proiectul de hotărâre aprobare a Proiectului tehnic a detaliilor de execuție, a documentației faza D.T.A.C și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași,,;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- a) art.1 alin.(5), art.15 alin.(2), art.31 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4, art.9, din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) prevederile art.44 alin.(1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art.129 alin.(1), alin.(2), lit. b), alin.(4) lit. d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

- e) art.42 alin.(1) și alin.(4), art.49 alin.(1), art.57, art.80 - 84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Hotărârii de Guvern nr.435/2010 privind regimul de introducere pe piață și de exploatare a echipamentelor pentru agrement;

Ținând cont de avizele favorabile emise în temeiul prevederilor art. 141 alin. (10), alin.(11) și alin.(12) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, primite din partea comisiilor de specialitate ale consiliului local:

-Aviz nr.79/24.08.2026 a Comisiei de specialitate buget, finanțe, activități economice, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comună, protecția mediului.

-Aviz nr.79/24.08.2026 a Comisiei de specialitate administrație publică locală, juridică și de disciplină, agricultură, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor și libertăților cetățenilor.

-Aviz nr.79/24.08.2026 a Comisiei de specialitate învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement.

În temeiul art.139 alin.(3) lit.a) și art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBĂNEȘTI **adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1.- Se aprobă Proiectul tehnic, detaliile de execuție și Documentație tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (DTCA) pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași,, în conformitate cu anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași,, conform devizului general faza DATC în conformitate cu Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă în sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași,, se va cu fonduri nerambursabile acordate de Consiliul Județean Iași în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Economico – Socială Iași conform contractului de finanțare și din bugetul local.

Art.4.- Se mandatează primarul comunei Țibănești, județul Iași pentru demararea procedurilor de licitație conform legislației în vigoare precum și semnarea contractului de lucrări cu firme specializate la finalizarea procedurii de achiziție publică.

Art.5. - În conformitate cu dispozițiile art. 154 și 155 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Primarul comunei Țibănești cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6.- Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă, în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- Î instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare este Tribunalul Iași – Secția a II a Civilă de Contencios administrativ și Fiscal.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Iași, pentru controlul legalității, dlui Neculai Munteanu - primarului comunei, dlui Iulian Strujan – inspector/urbanism, dnei Ec. Mimi Stoica – insp/contabil și pe site-ul instituției www.primariatibanesti.ro – Monitor oficial local pentru aducere la cunoștință publică.

Țibănești 27 august 2026

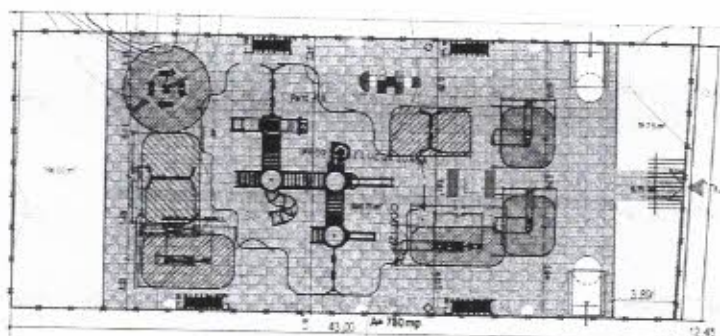


Contrasemnare pentru legalitate,
Secretar general al comunei Țibănești
Liliana Tiron

Hotărârea a fost adoptată în ședința Consiliului Local Țibănești din data de 27.08.2026 cu un număr de 13 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri dintr-un număr de 13 consilieri prezenți.

PROIECT TEHNIC ȘI DETALII DE EXECUȚIE

CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ
ÎN SAT GLODENII-GÂNDULUI, COMUNA ȚIBĂNEȘTI,
JUDEȚUL IAȘI



Titularul investiției: Comuna Țibănești

Elaboratorul proiectului: SC Pro Consulting Expert SRL Iași

Nr. proiect: 6/2026

Faza: PTH+DE

2026



PĂRȚILE SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. Date generale

Denumirea obiectivului de investiții:

**CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ ÎN SAT GLODENII-GÂNDULUI,
COMUNA ȚIBĂNEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**

Amplasamentul: sat Glodenii-Gândului, comuna Țibănești, județul Iași, intravilan, UTR 13.1, conform PUG nr. 10/1998 aprobat prin HCL Țibănești nr. 138/2023.

Actul administrativ care stă la baza emiterii proiectului: Certificat de urbanism nr. 28 din 26.09.2025, emis de Primăria Comunei Țibănești.

Ordonatorul principal de credite: Comuna Țibănești.

Investitorul: Comuna Țibănești.

Beneficiarul proiectului: Comuna Țibănești.

Elaboratorul proiectului tehnic de execuție: SC Pro Consulting Expert SRL Iași.

Proiectant general: SC Pro Consulting Expert SRL Iași.



2. Prezentarea soluției aprobate

2.1. Particularități ale amplasamentului

a) Descrierea amplasamentului

Terenul propus pentru amenajare se află în intravilanul satului Glodenii-Gândului, comuna Țibănești, județul Iași, în UTR 13.1, și aparține domeniului public al Comunei Țibănești. Suprafața amenajată este de 777,51 mp și are configurație relativ plană. Terenul este liber de construcții, instalații sau vegetație arboricolă ce ar necesita demolare sau defrișare.

Vecinătățile sunt: Nord – domeniu public; Est – domeniu public (drum sătesc, acces principal în incintă); Vest – domeniu public; Sud – domeniu privat. Accesul în incintă se realizează din latura estică, din drumul sătesc adiacent.

Obiectele și amenajarea propusă nu umbresc clădirile învecinate. Perioada de lumină este asigurată pe o durată de minim 1½ ore zilnic la solstițiul de iarnă, conform art. 3 alin. (1) din Ordinul MS nr. 119/2014, actualizat.

b) Topografia

Terenul prezintă o suprafață plană, fără declivități semnificative. Stabilitatea generală și locală este asigurată, nefiind identificate alunecări de teren active, reactive sau stabilizate, conform studiului geotehnic nr. 2074/02.2026 elaborat de SC Infratech Construct SRL.

c) Clima și fenomenele naturale specifice zonei

Zona se caracterizează printr-o climă temperat-continentală, cu temperaturi medii anuale de 8–10 °C, ierni reci și veri calde. Precipitațiile anuale sunt moderate, 500–600 mm, cu cantitate maximă căzută în 24 de ore estimată între 150 și 200 mm. Vânturile dominante sunt din direcția nord-est și est.

Parametri climatici de proiectare:

- presiunea de referință dinamică a vântului, mediată pe 10 minute: $q_b = 0,7$ kPa, conform CR 1-1-4/2012;
- valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol: $s_{0,k} = 2,5$ kN/m², conform CR 1-1-3/2012;
- adâncimea maximă de îngheț: 0,80–0,90 m de la cota terenului natural sau amenajat, conform STAS 6054-77.

d) Geologia și seismicitatea

Conform studiului geotehnic nr. 2074/02.2026, stratificația terenului pe amplasament, evidențiată prin forajul F01 cu adâncimea de 4,00 m, este următoarea:

- 0,00 – 0,40 m: sol vegetal (grosime 0,40 m);
- 0,40 – 2,00 m: argilă prăfoasă maronie cu plasticitate medie, plastic vârtoasă/vârtoasă, cu compresibilitate medie (grosime 1,60 m);

- 2,00 – 4,00 m: praf argilos sensibil la umezire (PSU) maroniu, cu plasticitate redusă, tare, cu compresibilitate mare (grosime 2,00 m).

Nivelul apei subterane nu a fost interceptat în forajul geotehnic până la adâncimea de 4,00 m.

Categoria geotehnică a lucrării: 1, conform NP 074-2022 (lucrare mică și relativ simplă, riscuri neglijabile pentru bunuri și persoane).

Capacitate portantă estimată pentru stratul de argilă prăfoasă, la adâncimea de fundare de 1,10 m sub CTN, considerând o lățime a tălpii fundației $B = 1,00$ m: presiune plastică $P_{pl} = 181$ kPa, presiune critică $P_{cr} = 257$ kPa.

Stratul de praf argilos sensibil la umezire (PSU), situat sub stratul argilei prăfoase, este un teren dificil definit conform normativului NP 125-2010. Deși fundațiile propuse se dispun deasupra acestui strat, măsurile de protecție a terenului împotriva umezirii (sistematizare verticală, evacuare rapidă a apelor pluviale, etanșare rosturi) sunt obligatorii pe toată durata de execuție și de exploatare.

Caracteristici seismice (conform P 100-1/2013 modificat și completat prin Ordinul 2956/2019):

- valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare: $a_g = 0,25$ g (IMR = 225 ani);
- perioada de control a spectrului de răspuns: $T_c = 0,7$ s;
- intensitate seismică: VIII grade MSK;
- clasă de importanță: III ($\gamma_i = 1,0$).

Riscuri naturale identificate la nivelul localității, conform Planului de Amenajare a Teritoriului Național, Secțiunea V – Zone de risc natural:

- risc ridicat de alunecări de teren de tip primare la nivelul localității; pe amplasamentul investigat nu s-au identificat fenomene fizico-geologice distructive, stabilitatea fiind asigurată;
- cantitate maximă de precipitații în 24 de ore: 150–200 mm; pe amplasament nu s-a identificat risc de inundare ca urmare a revărsării unui curs de apă sau scurgerilor pe torenți.

e) Devierile și protejările de utilități afectate

Nu este cazul. Investiția nu afectează rețele de utilități existente.

f) Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii

Alimentare cu apă: nu este cazul; nu se propune branșament nou.

Evacuare ape uzate: nu este cazul. Apele meteorice se infiltrează natural prin stratul drenant de piatră spartă pe care se montează dalele de cauciuc permeabile.

Alimentare cu energie electrică: iluminatul incintei se asigură prin 6 stâlpi fotovoltaici autonomi, fără racordare la rețeaua publică.

Alimentare cu căldură: nu este cazul.

Apă tehnologică: nu este cazul.

g) Căile de acces permanente

Accesul în incintă se realizează din drumul sătesc adiacent, latura estică, prin pergola metalică marcare intrare propusă. Nu se propun căi noi de acces auto.

h) Căile de acces provizorii

Nu este cazul. Pentru organizarea de șantier se utilizează drumul sătesc existent.

i) Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Terenul nu se află în zona monumentelor istorice și nu este adiacent unui monument istoric sau în interiorul zonei de protecție a unui monument.

2.2. Soluția tehnică

a) Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

Se propune amenajarea unui parc de joacă multifuncțional pe un teren liber, cu suprafața totală amenajată de 777,51 mp, integrând zone active pentru copii (echipamente de joacă certificate SR EN 1176) și zone de relaxare cu mobilier urban.

Indicatori fizici propuși:

- Suprafață totală teren: 777,51 mp;
- Suprafață dale de cauciuc: 599,51 mp;
- Suprafața iarba: 178 mp;
- Borduri beton 500 × 150 × 100 mm (delimitare perimetrală): 130 ml;

- Împrejmuire metalică $h = 110$ cm: 112 ml;
- Fundații izolate beton armat pentru echipamente: aproximativ 15 mc;
- Sc = Sd = nu este cazul (fără clădiri);
- POT propus = în limitele POT existent (45%);
- CUT propus = în limitele CUT existent (1,2);
- Categoria de importanță: D – redusă;
- Regim de înălțime: nu este cazul.



b) Varianta constructivă de realizare a investiției

Soluția aleasă constă în acoperirea incintei cu spații verzi și cu dale de cauciuc antitraumatice certificate SR EN 1177, montate pe pat drenant din piatră spartă/balast compactat, încadrate perimetral cu borduri prefabricate din beton vibropresat. Pe această suprafață se amplasează echipamentele de joacă, aparatele de fitness și mobilierul urban, fixate în fundații izolate de beton armat C16/20 dispuse la adâncimea minimă de 1,10 m sub CTN, conform recomandărilor studiului geotehnic. Întreaga incintă este împrejmuită cu gard metalic cu înălțimea de 110 cm și iluminată prin 6 stâlpi fotovoltaici autonomi.

c) Trasarea lucrărilor

Trasarea se face conform planșei A-01 de către un specialist autorizat în măsurători terestre.

d) Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier

Cade în sarcina constructorului, care va amenaja un spațiu de depozitare a materialelor și va asigura paza acestora prin organizarea de șantier amplasată în apropierea lucrării.

e) Organizarea de șantier

Se face prin grija constructorului, în incinta amplasamentului, cu acordul beneficiarului.

Întocmit, arh. Dragoș Rusu



II. MEMORIU TEHNIC PE SPECIALITATE

a) Memoriu de arhitectură

a)1. Generalități

Terenul aparținând Comunei Țibănești este liber de construcții, cu configurație relativ plană. Suprafața nu prezintă construcții, instalații sau vegetație arboricolă care să necesite demolare sau defrișare. Solul prezintă caracteristici corespunzătoare pentru amenajări exterioare de tip loc de joacă pentru copii, conform studiului geotehnic nr. 2074/02.2026. Terenul este delimitat pe mai multe laturi de domeniul public (drumuri sătești), asigurând accesibilitatea necesară.

a)2. Situația propusă

Se propun următoarele lucrări:

A. Amenajare suprafețe

- Dale de cauciuc pe pat de pietriș – 599,51 mp;
- Borduri beton 500 × 150 × 100 mm – 130 ml (delimitare perimetrală);
- Spațiu verde înierbat- 178mp.

B. Echipamente de joacă

- Complex de joacă (turnuri, platforme, tobogane PAFS, scări și rampe) – 1 buc;
- Hintă cu 2 locuri – 1 buc;
- Hintă cu 2 locuri și scaun cu protecție pentru copii mici – 1 buc;
- Carusel cu figurine 3D – 1 buc;
- Balansoar 3 m – model 1 – 1 buc;
- Balansoar 3 m – model 2 – 1 buc;
- Ursuleț 3D pe arc – 1 buc;
- Elefant 3D pe arc – 1 buc;
- Panou baschet copii – 2 buc.



D. Mobilier urban, iluminat și împrejmuire

- Stâlpi iluminat fotovoltaic – 6 buc;
- Bănci de parc – 4 buc;
- Coșuri de gunoi cu capac – 3 buc;
- Pergolă marcare intrare – 1 buc;
- Set bancă cu tablă de șah (masă cu tablă șah + 2 bănci cu spătar) – 1 buc;
- Împrejmuire metalică h = 110 cm – 112 ml.

a)3. Descrierea funcțională. Capacitate

Amenajarea va permite accesul simultan a aproximativ 25–30 de utilizatori (copii și însoțitori) la echipamentele propuse, cu posibilitatea extinderii prin folosire rotativă a echipamentelor.

Organizare pe zone funcționale:

Zona echipamente de joacă (2-14 ani): elemente cu arc (Ursuleț, Elefant), hinte, balansoare, carusel cu figurine 3D, panouri baschet, complex de joacă multifuncțional (cu tumuri, tobogane, platforme și rampe). Suprafață: dale de cauciuc cu funcție antitraumatică.

Zona relaxare și supraveghere: bănci de parc, set bancă cu tablă de șah, coșuri de gunoi. Amplasarea bancilor permite vizualizarea tuturor zonelor de joacă.

Iluminat: stâlpi fotovoltaici autonomi distribuiți perimetral, asigurând iluminarea incintei seara, fără consum din rețeaua publică.

Acces: prin pergola metalică de marcare intrare, dinspre drumul sătesc estic, cu lățime minimă de 1,20 m care permite trecerea cărucioarelor și a persoanelor cu mobilitate redusă (conform STAS 10865/3).

a)4. Soluții constructive și de finisaj**1. Cadrul legislativ și normativ aplicabil**

- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;

- HG 435/2010 privind regimul de introducere pe piață și de exploatare a echipamentelor pentru locurile de joacă pentru copii;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice;
- SR EN 1176 (părți 1-11):2018 – Echipamente pentru locurile de joacă și suprafețe de impact;
- SR EN 1177:2019 – Acoperiri de suprafață pentru locuri de joacă cu efect de amortizare a șocului;
- SR EN 16630:2015 – Echipamente fixe pentru fitness instalate permanent în spații deschise;
- Ordinul MS 119/2014 actualizat și Ordinul MS 1456/2020 – norme de igienă și sănătate publică;
- STAS 10865/3 – accesibilitatea persoanelor cu handicap;
- Legea 448/2006 privind protecția persoanelor cu handicap;
- P 100-1/2013 modificat prin Ordinul 2956/2019 – Cod de proiectare seismică;
- NP 112-2014 – Normativ privind proiectarea structurilor de fundare directă;
- NP 125-2010 – Normativ privind fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire;
- NP 074-2022 – Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții.

2. Lucrări pregătitoare de teren

Decapare strat vegetal: se va decapa întreaga suprafață amenajată pe adâncimea de 15 cm pentru îndepărtarea solului vegetal, a rădăcinilor și a materialelor organice instabile. Pământul rezultat va fi depozitat temporar pentru refolosire la sistematizarea terenului adiacent sau evacuat la depozitul agreat de UAT. Decaparea se execută mecanic, cu nivelarea uniformă a fundului.

Lucrări de terasamente: după decapare se realizează nivelarea generală a platformei, cu asigurarea pantelor de scurgere de minim 2% către exteriorul incintei, pentru evacuarea naturală a apelor meteorice. Stratul natural rămas se compactează cu placă vibrantă.

3. Sistemul antitraumatic – dale de cauciuc pe pat de pietriș – 599,51 mp

Pe întreaga suprafață a incintei se vor monta dale de cauciuc antitraumatice certificate SR EN 1177:2019.

Caracteristici tehnice generale:

- Dale prefabricate din granule de cauciuc reciclat legate cu rășini poliuretanice;
- Dimensiune dală: 100 × 100 cm; grosime: 2,5 cm minim (în culorile rosu si verde);
- Antiderapante, permeabile, rezistente la UV, reciclabile, ecologice;
- Rezistente la diferențe de temperatură.

Structura sistemului stratificat:

- Strat 1 – fundație: piatră spartă/balast compactat, granulație 0–63 mm, grosime minim 20 cm, distribuit egal pe terasament și compactat cu vibrator cu placă pe întreaga suprafață;
- Strat 2 – egalizare: nisip uscat asternut peste stratul de piatră compactată;
- Strat 3 – material geotextil care contribuie atât la drenarea apei meteorice, cât și la protecția nisipului pozat;
- Strat 4 – dalele de cauciuc cu grosimea de 2,5 cm și dimensiunea 1,00 × 1,00 m, montate prin simpla așezare la configurația dorită, cu atenție la poziționarea primelor pavimente; după poziționare, dalele se fixează prin bătăi ușoare cu un ciocan de cauciuc; pentru a evita alunecarea, dalele sunt încadrate între borduri de beton.

4. Borduri prefabricate beton – 130 ml

Pe perimetrul incintei se montează borduri prefabricate din beton vibropresat, cu dimensiuni 500 × 150 × 100 mm, conform STAS 2448/82, cu rol de delimitare perimetrală a suprafeței cu dale de cauciuc.

Structura montajului:

- Fundație din beton simplu, turnat în săpătură continuă pe perimetru;
- Așezare borduri pe beton semiumed; nivelare cu ciocan de cauciuc; verificare nivel la fiecare 3 borduri; aliniament orizontal: fir tras pe țaruși;

- Partea superioară a bordurii la același nivel cu suprafața finită adiacentă, cu toleranță ± 5 mm;
- După montaj, se toarnă beton în spatele bordurilor pentru fixare împotriva deplasării laterale.

5. Dotarea cu echipamente de joacă

Toate echipamentele vor fi furnizate de un producător dedicat, cu experiență minimă de 15 ani în fabricarea și montarea echipamentelor de joacă pentru copii.

Materiale utilizate:

- Lemn rășinos foarte bine șlefuit și tratat cu impregnanți, grunduri și lacuri rezistente la intemperii și raze UV;
- Elemente din PVC bine finisate și șanfrenate, cu densitate minim 700 kg/mc;
- Metal: oțel tratat anticoroziv cu grund și vopsea aplicată în câmp electrostatic;
- PAFS (poliesteri armați cu fibră de sticlă) lucioși și viu colorați, rezistenți la abraziune și la razele UV.

Conformitate și certificare:

- Toate echipamentele vor respecta standardul SR EN 1176;
- Certificate de conformitate emise de organisme autorizate;
- Agrement tehnic valabil;
- Sudurile vor fi executate de sudori autorizați ISCIR cu respectarea cerințelor de calitate pentru sudură prin topire a materialelor metalice impuse prin EN ISO 3834 (nivel de calitate normal);
- Execuția structurii metalice a echipamentelor va respecta cerințele tehnice pentru structuri din oțel impuse prin EN 1090.

Montaj și fundații:

- Montajul se realizează de echipele specializate ale producătorului;
- Fundațiile sunt din beton armat C16/20, dimensionate conform specificațiilor producătorului;
- Cantitatea totală de beton armat pentru fundații izolate: aproximativ 15 mc;

- Montajul se face conform planului de proiectare adaptat terenului și a fișei tehnice a fiecărui echipament.

6. Mobilier urban, iluminat fotovoltaic și împrejmuire

Mobilierul urban va respecta aceleași standarde de calitate ca echipamentele de joacă (EN ISO 3834, EN 1090), fiind realizat din materiale similare (metal vopsit electrostatic, lemn rășinos tratat UV, PVC rezistent).

Sistem de iluminat fotovoltaic – 6 buc:

- Consum de energie zero din rețeaua publică de electricitate
- Panou fotovoltaic cu putere de 50W
- Acumulator Litiu Fier – Fosfat 60Ah 3.2V
- Corp LED
- Putere lampă 30W
- Amplasare la minimum 2,50 m de zonele de joacă active.

Bănci de parc – 4 buc:

- Structură metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic, cu rigle din lemn rășinos tratat UV;
- Lungime minimă 2000 mm;
- Ancorare în fundații izolate de beton.

Coșuri de gunoi cu capac – 3 buc:

- Confecție metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic;
- Capac de protecție; recipient interior detașabil pentru golire facilă;
- Volum util minim: 35–50 L;
- Fixare în fundație de beton.

Pergolă marcăre intrare – 1 buc:

- Structură din lemn rășinos pe cadru metalic, cu formă de arcadă, marchează accesul principal;
- Lemn tratat UV; metal tratat anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic;

- Fundații izolate din beton.

Set bancă cu tablă de șah – 1 buc:

- Masă cu tablă de șah integrată + 2 bănci cu spătar;
- Structuri metalice tratate anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic, cu elemente din lemn rășinos tratat UV;
- Ancorare în fundații izolate de beton.

Împrejmuire metalică h = 110 cm – 112 ml:

- Structură din țevă rectangulară metalică, cu secțiunea 15 × 15 × 1,5 mm;
- Înălțime 110 cm; tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic;
- Suduri executate de sudori autorizați ISCIR conform EN ISO 3834;
- Structuri metalice executate conform EN 1090;
- Montaj în fundații izolate de beton.



a)5. Plan de amplasare

Propunerea de amplasare a dotărilor se regăsește în planșa A-01 – Plan de situație și planșa A-1 – Plan amenajare, părți integrante ale documentației tehnice.

Amplasamentul respectă:

- Distanțele minime de siguranță între echipamente conform SR EN 1176;
- Zonele libere de siguranță în jurul fiecărui echipament;
- Accesibilitatea pentru toate categoriile de utilizatori (STAS 10865/3);
- Vizibilitatea între zonele de joacă și zonele de supraveghere;
- Distanța minimă de 2,50 m între stâlpii de iluminat și zonele active de joacă.

Arhitect Șef Proiect arh. Dragoș Rusu



Caiet de sarcini 3 – Furnizare și montaj echipamente de joacă

Capitolul 1. Generalități

Prezentul caiet stabilește condițiile tehnice pentru furnizarea, asamblarea și montarea echipamentelor de joacă destinate spațiului public din comuna Țibănești, sat Glodenii-Gândului. Acesta include specificații privind materialele, certificările obligatorii, tehnologia de ancorare și verificările post-instalare.

Capitolul 2. Normative și standarde de referință

- SR EN 1176-1:2018 – Cerințe generale de securitate și metode de încercare;
- SR EN 1176-2...7 – Cerințe specifice pentru leagăne, tobogane, balansoare, echipamente oscilante;
- SR EN 1177:2019 – Suprafețe amortizoare de impact;
- HG 435/2010 – Regimul de introducere pe piață și exploatare a echipamentelor;
- Legea 10/1995 – Privind calitatea în construcții;
- EN ISO 3834 – Cerințe de calitate pentru sudură prin topire a materialelor metalice;
- EN 1090 – Execuția structurilor de oțel.

Capitolul 3. Specificații tehnice echipamente

3.1. Materiale și finisaje

Echipamentele se livrează noi, cu finisaje industriale aplicate în uzină. Se interzice orice intervenție mecanică (polizare, sudură) pe șantier care să afecteze stratul protector.

- Structuri metalice: oțel tratat anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic;
- Elemente din PAFS: (poliesteri armați cu fibră de sticlă) lucioși și viu colorați, rezistenți la abraziune și UV;

- Elemente oscilante: arcuri din oțel special sau sistem de balansare cu bară de torsiune, tratate împotriva coroziunii, cu sistem de prindere protejat contra prinderii degetelor;
- Feronerie: șuruburi din oțel inoxidabil sau galvanizat, cu capete bombate și capace de protecție din poliamidă antivandalism.

3.2. Lista echipamentelor și caracteristici minime

1. Complex de joacă – 1 buc

Element central multifuncțional cu turnuri, platforme, tobogane PAFS, scări și rampe de acces pentru multiple grupuri de vârstă. Dimensiuni minime: $L \times l = 14.9 \times 10.4$ m. Structură metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic. Certificat SR EN 1176. Suduri ISCIR conform EN ISO 3834. Fundații beton armat C16/20.

2. Hintă cu 2 locuri – 1 buc

Structură metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic, scaune din cauciuc cu inserție metalică, 2 utilizatori. Dimensiuni minime: $3,1 \times 1,4$ m. Certificat SR EN 1176.

3. Hintă cu 2 locuri și scaun cu protecție – 1 buc

Structură metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic, un scaun standard și un scaun cu protecție pentru copii mici. Dimensiuni minime: $3.2 \times 1,4$ m. Certificat SR EN 1176.

4. Carusel cu figurine 3D – 1 buc

Structură metalică tratată anticorozivă prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic. Ax de rotație, brațe metalice, 4 figurine 3D realizate din PAFS cu șezut integrat. Diametru minim: 2,4 m. Certificat SR EN 1176.

6. Balansoar 3 m – model 1 – 1 buc

Structură metalică tratată anticorozivă prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic, șezuturi PAFS, 2 utilizatori. Lungime minimă: 3,0 m. Certificat SR EN 1176.

7. Balansoar 3 m – model 2 – 1 buc

Structură metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic, șezuturi PAFS, 2 utilizatori. Lungime minimă: 3,0 m. Certificat SR EN 1176.

8. Ursuleț 3D pe arc – 1 buc

Structură metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic, sistem de balansare pe bară de torsiune, figurină 3D din PAFS cu șezut integrat, 1 utilizator. Dimensiuni minime: $0,9 \times 0,4$ m. Certificat SR EN 1176.

9. Elefant 3D pe arc – 1 buc

Structură metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic, sistem de balansare pe bară de torsiune, figurină 3D din PAFS cu șezut integrat, 1 utilizator. Dimensiuni minime: $0,95 \times 0,4$ m. Certificat SR EN 1176.

11. Panou baschet copii – 2 buc

Panou cu coș de baschet adaptat pentru copii, structură metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic. Dimensiuni minime: $1,2 \times 1,1$ m. Certificat SR EN 1176.

Toate echipamentele vor fi furnizate cu certificate de conformitate emise de organisme acreditate, agrement tehnic valabil și fișe tehnice de instalare și exploatare.

Capitolul 4. Tehnologia de montaj și ancorare**4.1. Fundații**

Echipamentele se fixează pe fundații izolate din beton armat C16/20.

Dimensiunile fundațiilor sunt în responsabilitatea executantului, conform specificațiilor tehnice ale producătorului fiecărui echipament. Cantitatea totală estimată de beton armat: 15 mc.

4.2. Asamblarea echipamentelor

- Se respectă cu strictețe ordinea operațiunilor din manualul de montaj al producătorului;
- Se verifică toate îmbinările filetate pentru asigurarea strângerii conform specificațiilor de torsiune;
- Montarea elementelor mobile (scaune leagăn, axe balansoare, brațe carusel) se face doar după fixarea rigidă a structurilor portante;

- Lucrările de montaj se realizează conform SR EN 1176-7 – Ghid de instalare, control și utilizare;
- Ofertanții vor face dovada că dețin autorizație ISCIR pentru montarea echipamentelor pentru agrement sau că au încheiat contract de colaborare cu un terț autorizat ISCIR.

Capitolul 5. Zone de siguranță și spațiu de cădere

- Fiecare echipament beneficiază de un spațiu liber (spațiu de siguranță) conform SR EN 1176;
- În interiorul ariei de siguranță nu este permisă amplasarea niciunui obiect fix (bănci, coșuri, borduri înalte, alte echipamente);
- Zonele de impact sunt acoperite obligatoriu cu dalele de cauciuc certificate SR EN 1177.

Capitolul 6. Controlul calității și recepția

6.1. Verificări post-instalare

- Verticalitate și aliniere: verificarea stâlpilor și platformelor cu nivela;
- Stabilitate: testare manuală a fiecărui echipament pentru identificarea jocurilor în fundații;
- Integritate suprafață: absența așchiilor de lemn, a muchiilor tăioase la metal sau a crăpăturilor la plastic;
- Protecții: prezența tuturor capacelor de protecție pe șuruburi.

6.2. Documentație de recepție

Antreprenorul predă beneficiarului:

- Dosarul cu certificatele de conformitate (SR EN 1176);
- Cartea tehnică a locului de joacă (HG 435/2010);
- Programul de mentenanță și inspecție periodică;
- Proces-verbal de recepție calitativă a montajului.

Capitolul 7. Măsuri SSM și PSI

**Contact**

tel/fax +40 332/418.244
email office@proconsultingexpert.ro

- Delimitarea perimetrului de lucru pentru a interzice accesul persoanelor neautorizate;
- Utilizarea sculelor electrice verificate, alimentate din tablouri de șantier autorizate;
- Personalul va purta echipament complet de protecție.

Caiet de sarcini 4 – Mobilier urban, iluminat fotovoltaic și împrejmuire

Capitolul 1. Generalități

Prezentul caiet stabilește condițiile tehnice pentru furnizarea și instalarea elementelor de dotare anexe incintei locului de joacă. Toate reperele se achiziționează ca obiecte finite (prefabricate). Antreprenorul are obligația de a asigura transportul, manipularea și montajul acestora pe poziție, conform planului de situație.

Capitolul 2. Normative de referință

- SR EN 1176 – Echipamente pentru spații de joacă (pentru elementele care intră în zona de joacă);
- SR EN 60598 – Corpuri de iluminat. Cerințe generale și încercări;
- Legea 10/1995 – Privind calitatea în construcții;
- EN ISO 3834 și EN 1090 – pentru elementele metalice cu structură portantă.

Capitolul 3. Specificații tehnice produse

3.1. Sistem de iluminat fotovoltaic – 6 buc

- Configurație: structură metalică, corp LED 30W, panou fotovoltaic 50W, acumulator Litiu Fier – Fosfat 60Ah 3.2V.
- Senzor crepuscular pentru aprindere automată;
- Fără racordare la rețeaua publică de energie electrică.

3.2. Bănci de parc – 4 buc

- Structură metalică prevăzută cu șezut și spătar și 8 rigle din lemn rășinos;
- Tratamente: lemnul tratat cu grunduri și lacuri pe bază de apă, rezistente la intemperii și raze UV; structură metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic;
- Dimensiuni minime: $L \times l \times h = 2000 \times 600 \times 800$ mm.

3.3. Coșuri de gunoi cu capac – 3 buc

- Confecție metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic;
- Capac de protecție; recipient interior detașabil pentru golire facilă;
- Volum util minim: 35–50 L;
- Dimensiuni minime: $D = 400 \text{ mm}$, $h = 1050 \text{ mm}$.

3.4. Pergolă marcare intrare – 1 buc

- Structură din lemn rășinos pe cadru metalic, cu formă de arcadă, susținută de 4 stâlpi din lemn;
- Confecție metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic;
- Lemn tratat cu grunduri și lacuri pe bază de apă, rezistente la intemperii și raze UV;
- Dimensiuni minime: $L \times l \times h = 2050 \times 990 \times 2500 \text{ mm}$.

3.5. Set bancă cu tablă de șah – 1 buc

- Compus din 2 bănci cu spătar și o masă cu tablă de șah integrată;
- Confectionate din structuri metalice și elemente din rigle de lemn de rășinoase;
- Tratamente: lemnul tratat cu grunduri și lacuri pe bază de apă, rezistente la intemperii și raze UV; structură metalică tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic;
- Dimensiuni minime: bănci $L \times l \times h = 2070 \times 600 \times 802 \text{ mm}$; masă $L \times l \times h = 2000 \times 690 \times 700 \text{ mm}$.

3.6. Împrejmuire metalică $h = 110 \text{ cm}$ – 112 ml

- Structură metalică realizată din țevă rectangulară cu secțiunea $15 \times 15 \times 1,5 \text{ mm}$ și înălțimea de 110 cm;
- Tratată anticoroziv prin grunduire și vopsire în câmp electrostatic;
- Montaj în fundații izolate de beton;
- Elementele de rezistență sudate de sudori autorizați ISCIR conform EN ISO 3834;
- Structuri metalice executate conform EN 1090.

Capitolul 4. Tehnologia de montaj

4.1. Lucrări pregătitoare

- Verificarea traseelor de instalații subterane înainte de fixarea elementelor de ancorare;
- Trasarea axelor de montaj pentru împrejurimi și poziționarea exactă a produselor conform planului de arhitectură.

4.2. Instalarea produselor

- Fixare: produsele se fixează în teren prin intermediul fundațiilor izolate din beton, conform specificațiilor producătorului.
- Verticalitate: stâlpii de iluminat și stâlpii pergolelor se verifică cu nivela laser;
- Orientare panouri: panourile fotovoltaice se orientează astfel încât să maximizeze eficiența energetică.

Capitolul 5. Controlul calității și recepția

5.1. Verificări la livrare

- Prezentarea certificatelor de garanție și a declarațiilor de conformitate pentru fiecare obiect achiziționat;
- Inspecția vizuală pentru identificarea zgârieturilor, viciilor de fabricație sau defectelor de finisaj.

5.2. Condiții de recepție

- Stabilitate: toate obiectele sunt ancorate rigid și nu prezintă oscilații;
- Funcționalitate: sistemul de iluminat pornește automat la aslîntit; capacele coșurilor funcționează fără blocaje;
- Siguranță: șuruburile de montaj sunt acoperite cu capace de protecție; nu există puncte de agățare sau tăiere.

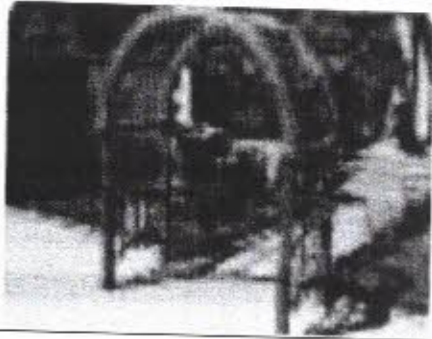
Capitolul 6. Măsuri SSM și PSI

- Depozitarea în siguranță a stâlpilor și a panourilor fotovoltaice (obiecte fragile și voluminoase);
- Personalul de montaj va purta echipament de protecție conform planului SSM general;

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**
 Beneficiar : Comuna **Tibănești**

FISA TEHNICA Nr. 1

Pergolă marcare intrare = 1 bucată

Nr. Crt	Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producator
0	1	2	3
1.	Parametri tehnici si functionali : Pergolă marcare intrare Dimensiuni : Dimensiuni min L = 2100 mm, l = 1000 mm, h = 2400 mm. Material : realizate din lemn tratat pentru exterior vopsit, cu grosimea de min 24 mm si montate cu spatiu intre ele.		
2.	Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare		
3.	Conditii privind conformitatea cu standarde relevante :		
4.	Conditii de garantie si post garantie Durata de garantie : Min. 7 ani		
5.	Alte conditii cu caracter tehnic :		

PROIECTANT



PRECIZARE:

Proiectantul raspunde de corectitudinea completarii coloanelor 0 si 1; in cazul in care contractul de lucrari are ca obiect atat proiectarea, cat si executia uneia sau mai multor lucrari de constructii, responsabilitatea completarii coloanelor 2 si 3 revine ofertantului.

Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**

Beneficiar: **Comuna Tibănești**

FIȘA TEHNICĂ Nr. 1

Ursuleț 3D pe arc = 1 bucată

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1\.	Parametri tehnici și funcționali Ursuleț 3D pe arc – Dimensiuni: L=1135 mm, l=427 mm, h=978 mm Grupă de vârstă: 2–8 ani Spațiu de securitate: 7 mp Material: sistem de balansare pe bară de torsiune; suport utilizator din 2 cercuri Ø500 mm din țevă Ø21x2 mm, figurină leu din placă PVC 18 mm cu mânere și suport pentru picioare. Cadru metalic tratat anticoroziv, vopsit în câmp electrostatic în culori vii. Componente PVC bine finisate, șanfronate, densitate min. 700 kg/mc. Fixare în fundații de beton.		
2\.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3\.	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4\.	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5\.	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT,

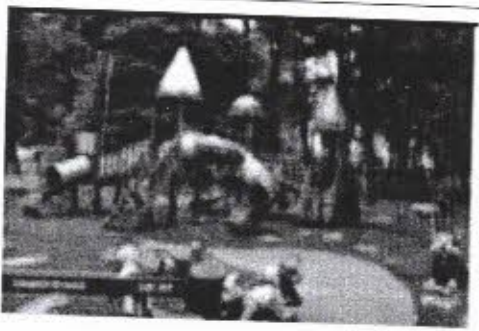
PRECIZARE:

Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**
 Beneficiar: Comuna Tibănești
FIȘA TEHNICĂ Nr. 2

Complex de joacă modular = 1 bucată

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1.	Parametri tehnici și funcționali Complex de joacă modular – Dimensiuni: 1050 x 1500 cm Grupă de vârstă: 4–14 ani Înălțime de cădere max.: 2,5 m Material: cadru metalic tratat anticoroziv, vopsit în câmp electrostatic cu pulberi polimerizate în cuptor. Elemente de alunecare din LLDPE colorat rezistent UV. Podețe din tablă ambutisată antiderapantă; garduri de protecție din panouri PVC în culori vii. Componente principale: 3 turnuri metalice supraetajate cu acoperișuri și platforme de acces, podețe de trecere, scări cu trepte antiderapante, rampă de urcare, pasaj tubular LLDPE, tobogane tubulare drepte și elicoidale (h cădere max. 2,5 m). Fixare în fundații de beton. Montaj conform ghidului de instalare / autorizație ISCIR.		
2.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3.	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4.	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5.	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT:

PRECIZARE:

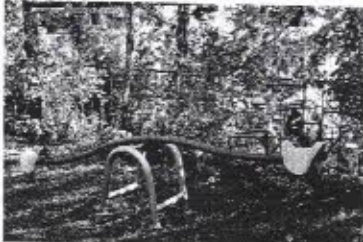
Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**
 Beneficiar: **Comuna Tibănești**

FIȘA TEHNICĂ Nr. 3

Balansoar 2 persoane 3 m – Model 1 = 1 bucată

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1\.	Parametri tehnici și funcționali Balansoar 2 persoane 3 m – Dimensiuni: L=2980 mm, l=530 mm, h=640 mm Grupă de vârstă: 4–14 ani Spațiu de securitate: 14 mp Material: traversă oscilantă 3 m din țeavă rotundă Ø60 mm, convexă, întărită cu 2 gusee tablă 5 mm; suport din două arcade continue fără sudură din țeavă Ø60 mm, sistem de balansare pe rulmenți. Șezuturi din LLDPE colorat rezistent UV, cu mânere și tampoane antisoc din cauciuc. Cadru metalic tratat anticoroziv, vopsit în câmp electrostatic. Fixare în 4 puncte în fundații de beton.		
2\.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3\.	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4\.	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5\.	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT,

PRECIZARE:

Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**
Beneficiar: **Comuna Tibănești**

FIȘA TEHNICĂ Nr. 4

Balansoar 2 persoane 3 m – Model 2 = 1 bucată

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1\.	Parametri tehnici și funcționali Balansoar 2 persoane 3 m – Dimensiuni: L=3005 mm, l=728 mm, h=915 mm Grupă de vârstă: 4–14 ani Spațiu de securitate: 15 mp Material: traversă oscilantă 3 m din țevă Ø60 mm, concavă, întărită cu arcadă Ø48 mm convexă; suport curbat Ø60 mm cu sistem de balansare pe rulmenți, 4 puncte de fixare. Șezuturi tip șeiută din LLDPE colorat rezistent UV, cu mânere și tamponare antisoc din cauciuc. Cadru metalic vopsit în câmp electrostatic, dublu strat grund + vopsea. Fixare în fundații de beton.		
2\.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3\.	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4\.	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5\.	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT:

PRECIZARE:

Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**

Beneficiar: **Comuna Tibănești**

FIȘA TEHNICĂ Nr. 5

elefant 3D pe arc = 1 bucată

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1\.	Parametri tehnici și funcționali Elefant 3D pe arc – Dimensiuni: L=1135 mm, l=427 mm, h=978 mm Grupă de vârstă: 2–8 ani Spațiu de securitate: 7 mp Material: sistem de balansare pe bară de torsiune; suport utilizator din 2 cercuri Ø500 mm din țevă Ø21x2 mm, figurină din placă PVC 18 mm cu mâner și suport pentru picioare. Cadru metalic tratat anticoroziv, vopsit în câmp electrostatic în culori vii. Componente PVC bine finisate, șanfrenate, densitate min. 700 kg/mc. Fixare în fundații de beton.		
2\.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3\.	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4\.	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5\.	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT,

PRECIZARE:

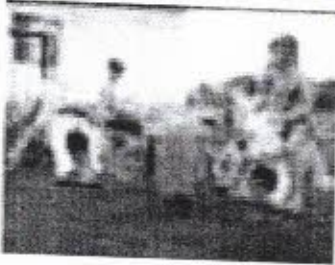
Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, Județul Iași**
Beneficiar: **Comuna Tibănești**

FISA TEHNICĂ Nr. 6

Carusel cu figurine 3D = 1 bucată

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1.	Parametri tehnici și funcționali Carusel cu figurine 3D – Diametru: 2400 mm Înălțime: h=1000 mm Grupă de vârstă: 4–14 ani Spațiu de securitate: 25 mp Material: ax principal de rotație Ø102 mm cu 2 tipuri de rulmenți; platformă din cadru metalic sudat; placă circulară PVC colorat Ø1240 mm cu frezări antiderapante; bancuță semicirculară din țevă Ø25 mm cu șezut PVC, fixată în 4 puncte. Cadru metalic grunduit și vopsit electrostatic în culori vii. Componente PVC rezistente la abraziune și UV. Fixare ax în fundație de beton.		
2.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3.	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4.	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5.	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT:

PRECIZARE:

Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**
Beneficiar: **Comuna Tibănești**

FIȘA TEHNICĂ Nr. 7

Hintă cu 2 locuri și scaun cu protecție pentru copii mici = 1 bucată

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1\.	Parametri tehnici și funcționali Hintă cu 2 locuri și scaun cu protecție pentru copii mici – Dimensiuni: L=3115 mm ±50, l=1415 mm ±50, h=1935 mm ±50 Grupă de vârstă: 2–14 ani Spațiu de securitate: 21 mp Material: cadru metalic din țevă Ø60 mm, demontabil (2 picioare + ax central), cu sisteme de conectare ranforsate cu gusee. Lagăre cu bușe teflon pentru mișcarea de legănare. 1 scaun cu protecție cauciuc (460x300x260 mm) + 1 șezut metalic învelit în cauciuc, ambele suspendate în lanțuri. Cadru vopsit electrostatic în culori vii. Fixare în 4 puncte în fundații de beton.		
2\.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3\.	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4\.	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5\.	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT

PRECIZARE:

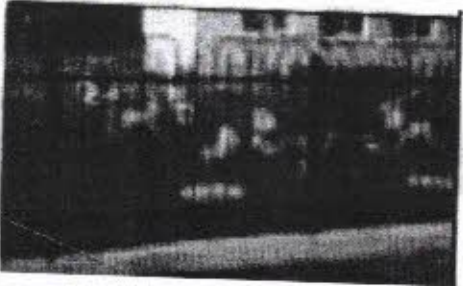
Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**
Beneficiar: **Comuna Tibănești**

FIȘA TEHNICĂ Nr. 8

Împrejmuire metalică h = 110 cm

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1\.	Parametri tehnici și funcționali Împrejmuire metalică h = 110 cm – Dimensiuni panou: lungime 1940 mm, interax 2000 mm, înălțime 1000 mm Material: panouri decorative PVC 15 mm cu modele frezate (3 plăci/panou, L=1850 mm), montate pe stâlpi metalici Ø48 mm cu armături de prindere în beton și capace plastic. Elemente metalice grunduite și vopsite în câmp electrostatic. PVC bine finisat, șanfrenat, densitate min. 700 kg/mc.		
2\.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3\.	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4\.	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5\.	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT,

PRECIZARE:

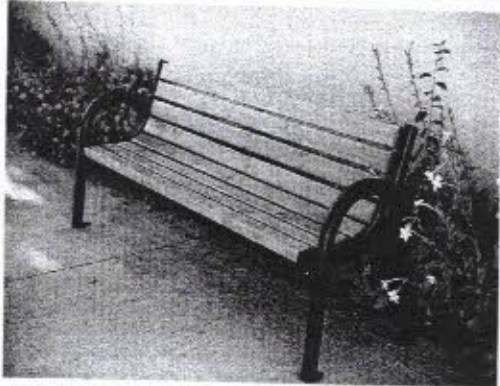
Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**
 Beneficiar: **Comuna Tibănești**

FIȘA TEHNICĂ Nr. 9

Bancă de parc = 4 bucăți

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1\.	Parametri tehnici și funcționali Bancă de parc – Dimensiuni: L=2070 mm, l=602 mm, H=802 mm Material: cadru metalic din 2 suporti din profil rotund Ø60x2 mm, îndoiți la rece în formă de arcadă, vopsit în câmp electrostatic. 8 rigle din lemn de rășinoase 40x80x1800 mm, tratate prin impregnare și lăcuite în 2 straturi (4 pe șezut, 4 pe spătar); muchii rotunjite prin frezare. Tălpi din tablă 2 mm cu găuri de fixare. Capace din plastic la extremitățile profilelor.		
2\.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3\.	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4\.	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5\.	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT:

PRECIZARE:

Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**
 Beneficiar: **Comuna Tibănești**

FIȘA TEHNICĂ Nr. 10

Masă cu 2 posturi șah și 2 bănci cu spătar – 1 seturi

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1\.	Parametri tehnici și funcționali Masă cu 2 posturi șah + 2 bănci cu spătar – Dimensiuni masă: L=2000 mm, l=690 mm, h=710 mm Dimensiuni bancă: L=2070 mm, l=600 mm, h totală=802 mm, h șezut=420 mm Material: cadru masă din țeavă rectangulară 40×30 mm cu rigle lemn 21 mm impregnate și lăcuite în 2 straturi; 2 table de șah 40×40 cm din fibră de sticlă. Bănci cu cadru metalic din profil rotund Ø60 mm curbat la rece; 8 rigle lemn 40×80 mm pe bancă, lăcuite, cu muchii rotunjite. Toate elementele metalice vopsite electrostatic. Fixare pe beton sau sol.		
2\.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3\.	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4\.	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5\.	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT:

PRECIZARE:

Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

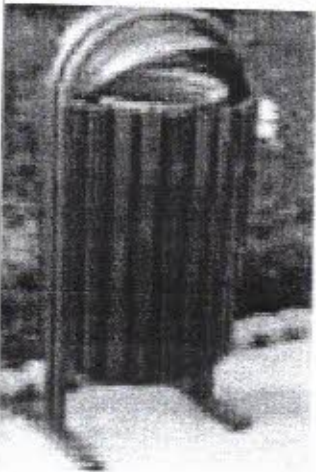
Formularul F5

Obiectiv: **Construire parc de joacă în sat Glodenii-Gandului, com. Tibănești, județul Iași**

Beneficiar: **Comuna Tibănești**

FIȘA TEHNICĂ Nr. 11

Coș de gunoi metalic cu capac și scrumieră = 3 bucată

Nr. Crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini		Correspondența propuneri cu specificațiile tehnice prin Caietul de sarcini
0	1		2
1).	Parametri tehnici și funcționali Coș de gunoi metalic cu capac și scrumieră – Dimensiuni: H=1075 mm ±10, diametru=415 mm ±10 Volum util: 40 L Material: cadru din țevă rotundă Ø25×2 mm roluită în formă de arcadă; capac din tablă 2 mm cu scrumieră încastrată; recipient cilindric din tablă zincată 0,5 mm, Ø290 mm. 24 ornamente din lemn de fag fier și uscat 670×40×30 mm, tratate cu impregnant și lac, vizibile pe exterior; ușă de acces cu balamale și cheie. Cadru metalic vopsit electrostatic. Fixare cu 2 tâlpi pe platformă.		
2).	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare		
3).	Condiții privind conformitatea cu standarde relevante :		
4).	Condiții de garanție și post garanție Durată de garanție : Min. 7 ani		
5).	Alte condiții cu caracter tehnic :		

PROIECTANT,

PRECIZARE:

Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 și 1; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 2 și 3 revine ofertantului.

OBIECTIVUL: „Construire parc de joaca pentru copii în comuna Țibănești Județul Iași”
BENEFICIAR: COMUNA ȚIBĂNEȘTI, JUDEȚUL IAȘI
PROIECTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

DEVIZ GENERAL - FAZA DTAC
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de Investiții
"Construire parc de joaca pentru copii în comuna Țibănești Județul Iași"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	Valoare TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	3,000.00	630.00	3,630.00
3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	3,000.00	630.00	3,630.00
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	420.00	2,420.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	25,600.00	5,355.00	30,955.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	22,500.00	4,725.00	27,225.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.7.1.1	Consultanța depunere	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7.1.2	Consultanța implementare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	6,500.00	1,365.00	7,865.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,500.00	315.00	1,815.00
1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	210.00	1,210.00
1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	105.00	605.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOLUL 3		62,000.00	13,020.00	75,020.00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	297,910.46	62,561.20	360,471.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	156,635.00	32,893.35	189,528.35
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		454,545.46	95,454.55	550,000.01
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,277.02	-	3,277.02
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,489.55	-	1,489.55
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	297.91	-	297.91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,489.55	-	1,489.55
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,050.00	220.50	1,270.50
TOTAL CAPITOLUL 5		4,327.02	220.50	4,547.52
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		520,872.48	108,695.05	629,567.52
Din care: C + M		297,910.46	62,561.20	360,471.66

Întocmit,
S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.

BENEFICIAR: COMUNA ȚIBĂNEȘTI, JUDEȚUL IAȘI



[Handwritten signature]

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COMUNEA

ȚIBĂNEȘTI, JUDEȚUL IAȘI



[Handwritten signature]